



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Liguria

Genova, 30/10/2023
2023/1085_atti/DR-STE

VERBALE n. 1

Commissione Giudicatrice

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, RILIEVO GEOMETRICO E ARCHITETTONICO TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, PFTE STRUTTURALE E REDAZIONE DEL DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE (DIP) FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE REGIONALE E DISTACCAMENTO LEVANTE DEI VVF PRESSO IL COMPENDIO STATALE DELLA EX "CASERMA MENDOZA" – GENOVA - SCHEDA PATRIMONIALE GEB0958

CPV: 712510000-2

CIG: 9902524D4E

CUP: E38E22000510001

Seduta pubblica telematica di apertura delle buste tecniche del 27.10.2023

Premesso che:

- con Determina a contrarre prot. n. 2022/647_atti/DR del 22.06.2023 è stata avviata la procedura aperta in oggetto;
- il bando è stato trasmesso all'Ufficio delle Pubblicazioni ufficiali dell'Unione europea in data 22.06.2023, pubblicato sulla G.U.R.I. – V° Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 72 del 26.06.2023, oltreché sul profilo di committente www.agenziademanio.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con indicazione degli estremi di pubblicazione in Gazzetta Ufficiale e, per estratto, sui quotidiani nazionali e locali;
- con il Verbale del Seggio di Gara prot. n. 2023/936atti/DRL del 20/09/2023 si è provveduto alla verifica della Documentazione Amministrativa degli operatori economici partecipanti e di seguito elencati:
 - ANSALDI STUDIO INGEGNERI ASSOCIATI
 - LITOS PROGETTI
 - PROGETTO PSC
 - RTP CERVAROLO INGEGNERIA
 - RTP SIB MANDATARIA
 - SIDOTI ENGINEERING SRL
- durante la suddetta verifica si è reso necessario richiedere integrazioni dell'offerta presentata da parte degli operatori :
 - ANSALDI STUDIO INGEGNERI ASSOCIATI
 - RTP CERVAROLO INGEGNERIA



Via Finocchiaro Aprile, 1 – 16129 Genova – Tel. 010/53.733.1 – Faxmail 06/50516075

e-mail: dre.liguria@agenziademanio.it
pec: dre.Liguria@pce.agenziademanio.it

- con il Verbale soccorso istruttorio prot. n. 2023/1010atti/DRL del 09/10/2023 il RUP ha sciolto la riserva all'ammissione dei suddetti operatori, pertanto tutti gli operatori economici sono stati ammessi alla successiva fase di gara;

L'anno **2023** il giorno **27** del mese di **Ottobre** alle **ore 10:00** si è riunita, in seduta pubblica telematica tramite l'applicativo "Microsoft Teams" per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicate in oggetto, la Commissione giudicatrice, allo scopo nominata dal Direttore della Direzione Regionale Liguria con nota prot.n. 2023/1066_atti/DR del 26/10/2023 e composta come segue:

1. Arch. Gilda Stella, DIREZIONE SERVIZI AL PATRIMONIO – U.O. Rigenerazione Urbana e Lavori Pubblici, in qualità di Presidente della Commissione
2. Arch. Enrica Ambrosini, Funzionario in servizio presso l'Unità Servizi Tecnici della Direzione Regionale Liguria dell'Agenzia del Demanio nel ruolo di Componente della Commissione
3. Ing. Roberto Dellepiane, Funzionario in servizio presso l'Unità Servizi Tecnici della Direzione Regionale Liguria dell'Agenzia del Demanio nel ruolo di Componente della Commissione.

Il Presidente, alle ore 10:24, appurata la regolarità della costituzione della Commissione giudicatrice come sopra nominata, dà avvio alle operazioni di gara che verranno gestite attraverso la piattaforma telematica www.acquistinretepa.it inviando attraverso l'apposita funzionalità del Sistema la comunicazione di apertura di seduta pubblica.

Si procede quindi con l'estrapolazione dal Sistema dell'elenco degli operatori economici che si riporta di seguito:



6 risultati

#	Denominazione Concorrente	▲	Forma di Partecipazione	▲	Numero di Partecipazione	▲	Lista dei lotti a cui ha partecipato	Data di Presentazione Offerta	▲
1	ANSALDI STUDIO INGEGNERI ASSOCIATI		RTI costituendo		889055		Lotto 1	11/09/2023 09:45:05	▼
2	LITOS PROGETTI		Singolo operatore economico		889050		Lotto 1	11/09/2023 10:23:55	▼
3	Progetta PSC		Singolo operatore economico		882037		Lotto 1	10/09/2023 18:10:14	▼
4	RTP CERVAROLO INGEGNERIA		RTI costituendo		889060		Lotto 1	11/09/2023 11:25:32	▼
5	RTP SIB MANDATARIA		RTI costituendo		889071		Lotto 1	08/09/2023 12:46:48	▼
6	SIDOTI ENGINEERING SRL		Singolo operatore economico		889103		Lotto 1	08/09/2023 19:30:46	▼



Via Finocchiaro Aprile, 1 – 16129 Genova – Tel. 010/53.733.1 – Faxmail 06/50516075
e-mail: dre.liguria@agenziaedemanoio.it
pec: dre_Liguria@pce.agenziaedemanoio.it

L'operatore n. 1 ANSALDI STUDIO INGEGNERI ASSOCIATI presenta la seguente forma di partecipazione:

Struttura del raggruppamento

1	 Singolo operatore economico ARCHITETTO SIMONE CASA	RUOLO Mandante	^
	PARTITA IVA 11248160019	TIPOLOGIA SOCIETARIA Impresa individuale	
2	 Singolo operatore economico ING. ARNALDI GIULIO	RUOLO Mandante	^
	PARTITA IVA 01854000096	TIPOLOGIA SOCIETARIA Impresa individuale	
3	 Singolo operatore economico ANSALDI STUDIO INGEGNERI ASSOCIATI	RUOLO Mandatara	^
	PARTITA IVA 09751550014	TIPOLOGIA SOCIETARIA Altro	
4	 Singolo operatore economico STUDIO GEOLOGIA ROSSO	RUOLO Mandante	^
	PARTITA IVA 01420390054	TIPOLOGIA SOCIETARIA Impresa individuale	
5	 Singolo operatore economico EUCLIDE S.R.L.	RUOLO Mandante	^
	PARTITA IVA 09720920017	TIPOLOGIA SOCIETARIA Società a responsabilità limitata (SRL)	



Via Finocchiaro Aprile, 1 – 16129 Genova – Tel. 010/53.733.1 – Faxmail 06/50516075
e-mail: dre.liguria@agenziaedemanio.it
pec: dre_liguria@pce.agenziaedemanio.it

L'operatore n. 2 LITOS PROGETTI presenta la seguente forma di partecipazione:

Lotto 1 Lotto - LOTTO UNICO

Forma di Partecipazione

Singolo operatore economico
LITOS PROGETTI

01673260855
Partita Iva

Altro Identificativo

RAGIONE SOCIALE/DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO
LITOS PROGETTI

TIPOLOGIA SOCIETARIA
Società a responsabilità limitata (SRL)

L'operatore n. 3 PROGETTO PSC presenta la seguente forma di partecipazione:

Forma di Partecipazione

Singolo operatore economico
Progetto PSC

03521030365
Partita Iva

Altro Identificativo

RAGIONE SOCIALE/DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO
Progetto PSC

TIPOLOGIA SOCIETARIA
Società a responsabilità limitata (SRL)



Via Finocchiaro Aprile, 1 – 16129 Genova – Tel. 010/53.733.1 – Faxmail 06/50516075
e-mail: dre.liguria@agenziaedemanoio.it
pec: dre_Liguria@pce.agenziaedemanoio.it

L'operatore n. 4 RTP CERVAROLO INGEGNERIA presenta la seguente forma di partecipazione:

Struttura del raggruppamento

1	 Singolo operatore economico ING. ALTIMARE MAURIZIO	RUOLO Mandante	▼
2	 Singolo operatore economico ARCH. ANGELA ZATTERA	RUOLO Mandante	▼
3	 Singolo operatore economico CERVAROLO INGEGNERIA SRL	RUOLO Mandataria	▼
4	 Singolo operatore economico Geom. PAOLO MACHETTI	RUOLO Mandante	▼
5	 Singolo operatore economico PROJECT BUILDING ART SRL	RUOLO Mandante	▼

L'operatore n. 5 RTP SIB MANDATARIA presenta la seguente forma di partecipazione:

Struttura del raggruppamento

1	 Singolo operatore economico Francesco Ucci	RUOLO Mandante	▼
2	 Singolo operatore economico S.I.B. STUDIO DI INGEGNERIA BELLO S.R.L.	RUOLO Mandataria	▼
3	 Singolo operatore economico LAURA DEL VERME	RUOLO Mandante	▼



L'operatore n. 6 SIDOTI ENGINEERING SRL presenta la seguente forma di partecipazione:

Forma di Partecipazione

Singolo operatore economico
SIDOTI ENGINEERING SRL

12502151009 Partita Iva
 Altro Identificativo

RAGIONE SOCIALE/DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO
SIDOTI ENGINEERING SRL

TIPOLOGIA SOCIETARIA
 Società a responsabilità limitata (SRL)

I componenti della Commissione confermano che non sussistono cause ostative alla partecipazione alla Commissione come già dichiarato e assunto agli atti della Stazione Appaltante.

Il Presidente dà avvio all'apertura delle Buste Tecniche e procede al *download* della documentazione inserita a Sistema da parte di ciascun operatore economico ammesso, provvedendo a trasferire i file scaricati in apposita cartella ad accesso riservato e, successivamente, extra sistema, ad effettuare un'ulteriore verifica circa la validità delle firme digitali apposte sui documenti mediante portale VOL Poste Italiane.

La Commissione Tecnica accerta la presenza dei documenti indicati dalla lettera di invito e verifica la loro corretta estensione, completezza e sottoscrizione da parte dei soggetti con potere di firma.

L'esito della suddetta verifica è di seguito riportato:

n.	Concorrente		CRITERIO A Adeguatezza operatore economico							CRITERIO B Caratteristiche tecnico metodologiche dell'offerta										
	Nominativo	forma di partecipaz.	A - 1° - All VI	FIRMA	A - 2° All VII	FIRMA	A - 3° - All VIII	FIRMA	A - 4° - All IX	FIRMA	B.1	FIRMA	B.2	FIRMA	B.3	FIRMA	B.4	FIRMA	B.5/O G/ All X	FIRMA
1	RTP ANSALDI	RTP costituendo	√	non regolare	√	non regolare	√	non regolare	√	non regolare	√	√	√	√	√	√	√	√	√	non regolare
2	LITOS	singolo O.E.	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
3	PROGETTO PSC	singolo O.E.	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
4	RTP CERVAROLO	RTP costituendo	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
5	RTP SIB	RTP costituendo	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
6	SIDOTI	singolo O.E.	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√



Via Finocchiaro Aprile, 1 – 16129 Genova – Tel. 010/53.733.1 – Faxmail 06/50516075
 e-mail: dre.liguria@agenziaமானio.it
 pec: dre.Liguria@pce.agenziaமானio.it

Handwritten signature

Il Presidente dà atto che tutti i concorrenti hanno presentato la documentazione richiesta correttamente sottoscritta tranne l'operatore economico ANSALDI STUDI INGEGNERI ASSOCIATI – RTP Costituendo, la cui documentazione è sottoscritta solo dal rappresentante legale della Mandataria.

Si segnala, pertanto, che la suddetta sottoscrizione non è conforme al Disciplinare di Gara, paragrafo 17.2 "CRITERIO B" – CARATTERISTICHE TECNICO-METODOLOGICHE DELL'OFFERTA dove è riportato che:

"nel caso di RT costituendi dovrà essere sottoscritta digitalmente dai legali rappresentanti di ciascun soggetto facente parte del raggruppamento".

Alle ore 12:32 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica ed invia apposita comunicazione attraverso il Sistema.

Terminate le attività di propria competenza, la Commissione rimette gli atti al RUP ed alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti a seguito della rilevata non conformità della sottoscrizione dei documenti di gara di Offerta Tecnica presentati dall'Operatore Economico RTP costituendo ANSALDI STUDIO INGEGNERI ASSOCIATI.

Letto confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Arch. Gilda Stella

STELLA GILDA
2023.10.30 16:48:19
CN=STELLA GILDA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

Il Commissario
Ing. Roberto Dellepiane

DELLEPIANE ROBERTO
2023.10.30 17:04:11
CN=DELLEPIANE ROBERTO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

RSA/2048 bits

Il Commissario
Arch. Enrica Ambrosini

AMBROSINI ENRICA
2023.10.31 08:13:14
CN=AMBROSINI ENRICA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

RSA/2048 bits

Per presa visione:

Il Direttore Regionale
Dott. Ing. Giovanni Zito



Via Finocchiaro Aprile, 1 – 16129 Genova – Tel. 010/53.733.1 – Faxmail 06/50516075

e-mail: dre.liguria@agenziaademanio.it
pec: dre_Liguria@pce.agenziaademanio.it