

**AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE ABRUZZO E MOLISE**



Prot. del ./././....

Regione Molise – Venafro - “ISB0256”



Descrizione: il fabbricato è situato nel centro abitato di Venafro (IS), composto da unico piano con struttura in muratura e copertura a terrazzo. La disposizione interna è composta da una cucina, un soggiorno, tramite un disimpegno si accede alla zona notte composta da tre camere da letto ed un bagno. L'unità immobiliare risulta in un pessimo stato di manutenzione. Si precisa inoltre che l'immobile in argomento ha l'accesso diretto da via mura Ciclopiche.

AVVISO

La Direzione Regionale Abruzzo e Molise dell'Agazia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura finalizzata alla locazione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale utilizzatore qualora ricorrano i presupposti di legge, al canone annuo di € 2.490,00 (euro duemilaquattrocentonovanta/00), per una durata di anni quattro, rinnovabili per ulteriori quattro anni, con decorrenza da Dicembre 2023. Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il (30/11/2023).

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agazia del demanio – Direzione Regionale Abruzzo e Molise – Viale Regina Elena, n. 1 86100 Campobasso o via pec al seguente indirizzo di posta elettronica:

dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione/concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agazia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica. Si precisa altresì, che essendo l'immobile «occupato» solo ad esito dell'espletamento della successiva procedura di evidenza pubblica (nel caso in cui l'occupante non risulti aggiudicatario) la liberazione del cespite avverrà secondo i tempi e le modalità di legge vigenti in materia.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Abruzzo e Molise, Viale Regina Elena n. 1, CAP 86100 Campobasso (Referente: Daniela Piscolla Tel. 0854411046, e-mail dre.abruzzomolise@agenziademanio.it, dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it).

IL DIRETTORE REGIONALE
Francesco Tarricone