



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise
Sede di Pescara

- Oggetto:** Servizio di ingegneria e architettura, ai sensi dell'art. 3, lett. vvvv) del D.Lgs. l 50/2016, finalizzato alla valutazione della sicurezza strutturale, diagnosi energetica e rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato. **Lotto 6 "Isernia"**
- CUP** G22H17000150001
- CIG Lotto 6** 7534279BB5
- Stazione Appaltante:** Agenzia del Demanio – Direzione Servizi al Patrimonio
Via Barberini 38, Roma
- Aggiudicatario del servizio** *RTP tra la mandataria:*
AIRES Ingegneria Srl, con sede legale in via Cesare Battisti n. 31, Caserta - C.F./P.IVA 04185370618
e le mandanti:
Morciano Ingegneria s.r.l. – Future Environmental Design Srls, Dott. Geol. Gaetano Guadagni, Arch. Federica Ricchiuto
- Contratto:** Atto di Affidamento Rep. n. 285 del 21/12/2019
- Importo del servizio:** € 153.487,30 al netto del ribasso offerto del 46,21%, oltre € 2.377,88 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA e contributi previdenziali.
- Durata:** 146 giorni n.c. dal verbale di avvio del servizio
- R.U.P.** Arch. Viola Albino nominata con determina n. 61/2019 prot. n. 2019/129-i/DSP del 27.05.2019
- D.E.C.** Arch. Massimo Scaglione nominato con atto prot. n. 2019/5369/DRAM del 17.05.2019

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 102, comma 2, del D.Lgs. 50/2016)

L'anno 2022 il giorno 28 del mese di ottobre, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento Arch. Viola Albino, giusta nomina n. 61/2019 prot. n. 2019/129-i/DSP del 27.05.2019;

PREMESSO CHE

- con il contratto Rep. n. 285 del 21.11.2019 il quale il servizio in epigrafe è stato affidato al R.T.P. con mandataria la società AIREG INGEGNERIA Srl (C.F./P.IVA 04185370618) con sede legale in Caserta alla via Cesare Battisti n. 31, e le mandanti MORCIANO INGEGNERIA Srl (C.F./P.IVA 04487040752), FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN Srls (C.F./P.IVA 08088121218), Dott. Geol. Gaetano Guadagni (C.F. GDGGTN68R22G812F e P.IVA 06161561219), Arch. Federica Ricchiuto (C.F. RCCFRC89L60D851S e P.IVA 04893350753);
- con il Verbale del 22.06.2020 acquisito al prot. n. 2020/7619/DRAM del 25.06.2020, è stato dato formale avvio al servizio in oggetto;
- i tempi di esecuzione del servizio sono stati stimati in 146 giorni complessivi decorrenti dal formale avvio e pertanto da ultimarsi entro il giorno 15.11.2020;
- in accoglimento della richiesta dell'operatore economico, di cui alla PEC del 13.11.2020, per un termine suppletivo per l'ultimazione del servizio, è stata di fatto concessa una proroga di 90 giorni, a far data dall'approvazione dei piani delle indagini strutturali emessa in data 24.02.2021, fissando la data di consegna definitiva degli elaborati per il giorno 02.07.2021;

VISTO

- il Verbale di attestazione della consegna degli elaborati del 28/10/2022 acquisito al prot. n. 2022/12063/DRAM del 02.11.2022, redatto dal DEC in contraddittorio con l'operatore economico, con il quale si attesta che, rispetto ai tempi contrattuali ed alla proroga concessa all'operatore economico, il servizio è stato ultimato:
 - nei tempi stabiliti per gli immobili di cui ai codici ISB0242 "*Corpo Forestale dello Stato – Comando Stazione di Isernia e Ufficio Territoriale della Biodiversità*" e ISB0812 "*Questura e Polizia di Stato di Isernia*";
 - con un ritardo di 18 (diciotto) giorni per l'immobile di cui al codice ISB0461 "*Motorizzazione Civile di Isernia*", con conseguente penale per complessivi € 177,42 pari alla penale giornaliera di € 9,86 per il ritardo accumulato;
 - con un ritardo di 6 (sei) giorni per l'immobile di cui al codice ISB1004 "*Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Isernia*", con

conseguente penale per complessivi € 97,66 pari alla penale giornaliera di € 16,28 per il ritardo accumulato;

- il Certificato di ultimazione e accertamento delle prestazioni emesso dal DEC e di cui al prot. n. 2022/12366/DRAM del 10.11.2022;

TENUTO CONTO

- che l'importo del servizio affidato è contrattualmente stabilito in € 153.487,30 al netto del ribasso offerto del 46,21%, oltre € 2.377,88 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 155.865,18 IVA e contributi previdenziali;
- dei pagamenti finora corrisposti all'operatore economico, come di seguito riepilogati:
 - € 46.759,55 per anticipazione contrattuale – Decreto di pagamento prot. n. 2020/9162/DRAM del 31.07.2020;
 - € 34.068,10 per il pagamento della rata di acconto, ex art. 9 del Capitolato Tecnico Prestazionale – Decreto di pagamento prot. n. 2022/776/DRAM del 24.01.2022;
- che l'ammontare complessivo delle penali, in ragione del ritardo maturato per la consegna del servizio in relazione agli immobili codice ISB0461 e codice ISB1004, è pari a complessivi € 275,08;
- che all'operatore economico resta da corrispondere la rata di saldo pari ad € 74.762,45 oltre contributi previdenziali ed IVA;

CERTIFICA

Che le prestazioni relative al servizio indicato in oggetto risultano completate e regolarmente eseguite dall'appaltatore in termini di obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative e che le medesime sono state espletate nel rispetto delle previsioni e delle pattuizioni contrattuali.

Il RUP

Archibino Violino

Firmato digitalmente con il servizio D.Lgs. 82/2005

2022.11.10 11:54:11
CN=ALBINO VIOLA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97-VATIT-06340981007