



 **AGENZIA DEL DEMANIO**
Direzione Regionale Liguria

Genova, *protocollo e data*

DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE
(ai sensi dell'art. 17, commi 1 e 2, del D. Lgs. 36/2023)

per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, del "servizio prelievo ed analisi fondo scavo e pareti afferente l'intervento di rimozione di n° 2 serbatoi interrati presso l'immobile "Ex Caserma MAR.DI.CHI.", sito in La Spezia- via XV Giugno 1918 - scheda immobile SPD0067".

SmartCIG: ZEA3CCFA86
CUP: E44H22000580006

PREMESSO CHE:

- con nota prot. n. 2021/12784/DRL-STE del 22.11.2021 l'Arch. Riccardo Blanco è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento e con nota prot. n. 2022/7554/DRL-AT-GA del 10.08.2022 la suddetta nomina è stata integrata con il gruppo di lavoro a supporto del RUP;
- con Determina a contrarre e di aggiudicazione prot. n. 1012_atti del 10/11/2023, è stato affidato alla ditta Geo&Geo srl il servizio di aspirazione, lavaggio, trasporto e smaltimento liquidi presenti all'interno delle cisterne, compresa la rimozione delle stesse, da eseguirsi presso l'immobile "Ex Caserma MAR.DI.CHI.", sito in La Spezia – via XV Giugno;
- dall'esecuzione delle sopracitate operazioni è emersa la necessità di compiere un campionamento del fondo di scavo e delle pareti, con successiva verifica di laboratorio e redazione dei certificati conclusivi;
- il RUP, con comunicazione prot. n. 10290 del 09/10/2023, ha richiesto al laboratorio Analysis SAS di Nedo Campigli & C. un preventivo per il servizio di analisi fondo scavo e pareti per ricerca concentrazione soglia di contaminazione (CSC);
- il laboratorio Analysis SAS di Nedo Campigli & C. per il servizio richiesto, con comunicazione acquisita al prot. n. 10390 in data 11/10/2023, ha presentato l'offerta computata a corpo pari ad € 3.000,00 (tremila/00) esclusa iva al 22%;
- il RUP, con nota prot. n. 2023/1015_atti/DRL-STE del 11/10/2023, ha ritenuto l'offerta presentata dalla Ditta Analysis SAS di Nedo Campigli & C. con sede in Via G. Emanuelli, 15, 19120 – Piano di Valeriano (SP) - P.IVA 01331700110, e-mail: team@analysisonline.eu, congrua e attendibile in relazione alla coerenza dei prezzi con i listini di mercato e con offerte precedenti ricevute per commesse analoghe;

Considerato:

- che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo



inferiore a 140.000 euro, la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Verificato che:

- in data 23.06.2022, l'Agenzia delle Entrate e l'Agenzia del Demanio hanno sottoscritto una Convenzione che riconosce in capo all'Agenzia del Demanio le funzioni di stazione appaltante e tutte le attività tecnico-amministrative finalizzate alla rifunzionalizzazione e razionalizzazione di parte degli spazi della Caserma Mar.di.chi. al fine di renderla adeguata ad ospitare gli uffici della Direzione Provinciale dell'Agenzia delle Entrate della Spezia;
- il presente appalto di € **3.000,00** (euro tremila/00) oltre IVA è cofinanziato dall'Agenzia delle Entrate a valere sugli appositi stanziamenti autorizzati dal Comitato di Gestione dell'Agenzia delle Entrate con le delibere prot. nn. 69 del 31.12.2021 e n. 12 del 4.3.2022 nella misura del 41,80% e dall'Agenzia del Demanio, a valere sul Capitolo 7759 comma 140 Linea B del Bilancio dello Stato, commessa E759RESPD000122 nella misura del 58,20%.

Visti:

- lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 19 dicembre 2003 e ss.mm.ii., da ultimo modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25 novembre 2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021;
- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021;
- la Determinazione n. n. 106 prot. n. 2023/17478/DIR del 14 luglio 2023 "Competenze e poteri delle Strutture centrali e territoriali";
- la Determinazione n. 98 prot. n. 2021/22401/DIR del 17 dicembre 2021, "Nomina responsabili apicali";
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora vigenti;
- l'articolo 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, per cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'articolo 17, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Appurato:

- o L'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata



discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

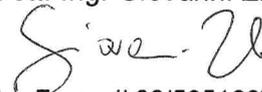
- o ai sensi dell'art. 53 comma 4 del d. lgs. 36/2023, che non si richiede la garanzia definitiva di cui all'art. 106 del medesimo decreto, in considerazione dell'esiguo valore dell'incarico;
- o ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, non è suddivisibile in lotti in considerazione del servizio richiesto;
- o che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

Tanto premesso, considerato, verificato, visto e appurato

IL DIRETTORE REGIONALE DETERMINA

- che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- di affidare, per le ragioni sopra descritte, il servizio di prelievo ed analisi fondo scavo e pareti afferente l'intervento di rimozione di n° 2 serbatoi interrati presso l'immobile “Ex Caserma MAR.DI.CHI.”, sito in La Spezia- via XV Giugno 1918 - scheda immobile SPD0067, alla ditta Analysis SAS di Nedo Campigli & C. con sede in Via G. Emanuelli, 15, 19120 – Piano di Valeriano (SP) - P.IVA 01331700110, e-mail: team@analysisonline.eu, per un importo complessivo di € **3.000,00** (euro tremila/00) oltre IVA, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
- che trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'aggiudicazione è già efficace avendo l'operatore economico prodotto dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativo al possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. Qualora la Stazione Appaltante verificasse la non conferma dei requisiti stessi durante eventuali verifiche a campione, procederà alla risoluzione del contratto, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- che il contratto di affidamento del servizio di prelievo ed analisi fondo scavo e pareti conseguente la rimozione di n° 2 serbatoi interrati presso l'immobile “Ex Caserma MAR.DI.CHI.”, sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, in modalità elettronica e trasmesso tramite posta elettronica certificata;
- il presente appalto è cofinanziato dall'Agenzia delle Entrate, a valere sugli appositi stanziamenti autorizzati dal Comitato di Gestione dell'Agenzia con le delibere prot. nn. 69 del 31.12.2021 e n. 12 del 4.3.2022 nella misura del 41,80% (€ 1.254,00 oltre IVA) e dall'Agenzia del Demanio, a valere sul Capitolo 7759 comma 140 Linea B del Bilancio dello Stato, commessa E759RESPD000122 nella misura del 58,20% (€ 1.746,00 oltre IVA);

Direttore Regionale
Dott. Ing. Giovanni Zito





Via Finocchiaro Aprile, 1 – 16129 Genova – Tel. 010/53.733.11 – Faxmail 06/50516075
e-mail: dre.liguria@agenziademanio.it
pec: dre.Liguria@pce.agenziademanio.it

