



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lazio

Roma, *data protocollo*

## **DETERMINA DI NOMINA DEL SEGGIO DI GARA E DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

per l'affidamento mediante RDO aperta mediante la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) dei servizi per le indagini ed il campionamento degli eventuali materiali contenenti amianto e dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria consistenti nella progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed opzionali di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità dei lavori finalizzati ai lavori di bonifica dei materiali contenenti amianto e contestuale sostituzione degli stessi negli immobili allibrati nel compendio Ex deposito munizioni R104, via Braccianese Claudia, Civitavecchia (RM) - Scheda RMB1668. **CUP: E33J23000060005 - CIG: A020E7C8CA**

### **IL DIRETTORE REGIONALE**

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 Ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 07 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, e dalla determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 106 del 14 luglio 2023, nonché in virtù della comunicazione organizzativa n. 12 del 27 gennaio 2023;

### **PREMESSO CHE**

- con determina a contrarre prot. n. 12284 del 24/10/2023 è stata avviata la procedura con RDO aperta mediante la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) nell'ambito della categoria merceologica "Servizi tecnici di architettura, ingegneria, pianificazione e paesaggio" per l'affidamento dei servizi per le indagini ed il campionamento degli eventuali materiali contenenti amianto e dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria consistenti nella progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed opzionali di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità dei lavori finalizzati ai lavori di bonifica dei materiali contenenti amianto e contestuale sostituzione degli stessi negli immobili allibrati nel compendio Ex deposito munizioni R104, via Braccianese Claudia, Civitavecchia (RM) - Scheda RMB1668
- la procedura di gara telematica è stata avviata tramite RDO aperta n. 3811563 sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA)



nell'ambito della categoria merceologica "Servizi tecnici di architettura, ingegneria, pianificazione e paesaggio", nonché pubblicata sul profilo del committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), sul sito del Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità sostenibili, nonché inviato all'Osservatorio dei Contratti Pubblici;

- ai fini del suddetto affidamento, verrà utilizzato, ai sensi dell'art. 108, commi 2 e 5, del D.Lgs. 36/2023, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i seguenti criteri di valutazione qualitativi:
  - a) professionalità e adeguatezza dell'offerta (fattore ponderale pari a 40 punti);
  - b) caratteristiche tecnico - metodologiche dell'offerta (fattore ponderale pari a 50 punti);
  - c) ribasso percentuale unico su prove, analisi, monitoraggi e campionamenti (fattore ponderale pari a 10 punti);
- il disciplinare di gara ha fissato il termine di ricezione delle offerte per il giorno 23/11/2023, ore 12:00;

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

**VISTA** la nota prot. n. 11468 del 12/10/2023 con la quale l'Ing. Pietro Servadio, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto, la Dott.ssa Alice Dall'Asta è stata nominata incaricato per la predisposizione ed il controllo degli atti della procedura di gara e l'Ing. Leonello Iacovacci è stato nominato Direttore dell'Esecuzione del Contratto;

**VISTO** il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, ed in particolare:

- l'art. 229, comma 2, secondo cui: "*le disposizioni del codice, con i relativi allegati acquistano efficacia il 1 luglio 2023*";
- l'art. 93 che disciplina la nomina dei componenti delle Commissioni giudicatrici;

**VISTA** la nota prot. n. 25451 del 02/12/2022 e la nota prot. n. 18911 del 31/07/2023, recanti le "*Linee guida per la nomina dei componenti delle commissioni giudicatrici nelle procedure per l'aggiudicazione dei contratti pubblici di appalto*", le quali prevedono, relativamente alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, che "*la commissione è deputata alla sola valutazione delle offerte tecniche ed all'esame delle offerte economiche*", e che "*l'esame della documentazione amministrativa è demandato al RUP, ovvero, ove ritenuto necessario, ad un Seggio di gara, presieduto dal RUP e composto da altri due membri, di cui, almeno uno, selezionato tra il personale amministrativo in servizio presso l'Agenzia*";

### **DETERMINA CHE**

- i componenti del Seggio di gara incaricati di esaminare la documentazione amministrativa dei concorrenti che partecipano alla gara in oggetto, con le funzioni di seguito riportate, sono:
  - **Presidente:**, Ing. Pietro Servadio, in servizio dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio;
  - **Componente:** Dott.ssa Annalisa Giglio, Responsabile dell'U.O. Gare e Appalti della Direzione Regionale Lazio;
  - **Componente:** Dott.ssa Alice Dall'Asta, in servizio dell'U.O. Gare e Appalti della Direzione Regionale Lazio;

- **Componente supplente:** Dott.ssa Ludovica Dionisi, in servizio dell'U.O. Gare e Appalti della Direzione Regionale Lazio;
- il Seggio di gara condurrà i lavori in totale autonomia, redigendo apposito verbale per ogni seduta;
- tutti gli atti di gara consequenziali alla presente ed afferenti all'attività del Seggio di gara siano demandati al Presidente del Seggio medesimo.

Contestualmente, viene altresì nominata la Commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023, incaricata di esaminare le offerte presentate dai concorrenti, composta da:

- **Presidente:** Ing. Gianluca Li Calzi, in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio;
- **Componente:** Ing. Rosario Camaldo, in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio;
- **Componente:** Ing. Nicola Napolitano, in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio;
- la Commissione giudicatrice condurrà i lavori in totale autonomia, redigendo apposito verbale per ogni seduta;
- tutti gli atti di gara consequenziali alla presente ed afferenti all'attività della commissione giudicatrice, siano demandati al Presidente della Commissione giudicatrice.

Il Direttore Regionale  
Maria Brizzo

