

Milano, data del protocollo

DETERMINA

Oggetto: Procedura telematica aperta ai sensi dell'art. 71 comma 3 del Codice degli Appalti per l'affidamento congiunto ai sensi dell'art.44 del medesimo Codice della Progettazione Esecutiva e della successiva realizzazione dei lavori di Restauro e Risanamento Conservativo dell'ex Convento della Maddalena a Bergamo – Via S.Alessandro n.39 (scheda BGD0031), con l'utilizzo di metodi e strumenti di gestione informativa delle costruzioni e nel rispetto dei criteri ambientali minimi di cui al DM MITE 23/06/2022 n.256.
CUP G18I21001630007- CIG A022610DD9

Nomina della Commissione Giudicatrice e del Seggio di Gara.

IL DIRETTORE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA

VISTO lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 19 dicembre 2003 e ss.mm.ii., da ultimo modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25 novembre 2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021;

VISTO il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021, e in particolare l'art. 4 che al comma 5 prevede che in coerenza con l'assetto e la missione delle strutture centrali e territoriali, l'organizzazione interna, le competenze e i poteri sono stabiliti con atto del Direttore dell'Agenzia, previa delibera del Comitato di Gestione;

VISTA la comunicazione organizzativa n.18 del 03.02.2022 con la quale, con effetti e decorrenza a partire dal 01.03.2022, l'Ing. Massimiliano Iannelli è stato

nominato Direttore della Direzione Regionale Lombardia, in ottemperanza alla Determinazione n. 98 del 17 dicembre 2021;

VISTA la determinazione n. 105 del 05.04.2023 prot.n. 2023/8980/DIR con la quale è stato definito il nuovo Modello organizzativo delle Direzioni Territoriali;

VISTA la determinazione n. 106 del 14.07.2023 relativa alle “Competenze e poteri delle Strutture Centrali e Territoriali”;

VISTO in particolare, l’articolo 4 della predetta determina n. 106, che attribuisce ai responsabili delle strutture territoriali il potere, tra l’altro, “in relazione alla progettazione ed esecuzione di interventi edilizi, stipulare e risolvere con le clausole più opportune, i relativi contratti, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti, in coerenza con i documenti di pianificazione, previa delega del Direttore dell’Agenzia, per importi pari o superiori a Euro 5.000.000”;

VISTO il d.lgs. 31.03.2023, n. 36 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art.1 della legge 21.06.2022 n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”, a seguire denominato *Codice degli Appalti*;

VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” convertito con modificazione in legge 11 settembre 2020 n. 120;

VISTO il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”

PREMESSO

- che con determina a contrarre prot.n.2574/Atti del 24.10.2023 questa Stazione Appaltante ha autorizzato l’avvio della procedura aperta per l’affidamento congiunto ai sensi dell’art.44 del D.lgs. 36/2023 della Progettazione Esecutiva e della successiva realizzazione dei lavori di Restauro e Risanamento Conservativo relativi al compendio in oggetto;
- che in data 27/10/2023 il bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE n. S208/2023;
- che in pari data il bando di gara è stato pubblicato sulla GURI, V serie speciale n. 125;
- che in data 30.10.2023 il materiale di gara è stato pubblicato sul sito istituzionale dell’Agenzia del Demanio;
- che in data 30.10.2023 è stata pubblicata la procedura sul portale ASP in convenzione con Consip SpA per la ricezione telematica delle offerte (gara n.3818020);
- che in data 31.10.2023 la procedura è stata pubblicata sul sito del Ministero Infrastrutture e Mobilità Sostenibile;
- che alla data del 07.11.2023 l’estratto del bando di gara è stato pubblicato su 2 quotidiani nazionali e 2 quotidiani locali;

- che con determina prot. n. 2023/2774/ Atti del 13.11.2023 il termine per la presentazione delle offerte inizialmente previsto per le ore 12:00 del 13.11.2023 è stato prorogato alle ore 12:00 del 20.11.2023;
- che in pari data la determina di proroga dei termini è stata pubblicata sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio sul sito del Ministero Infrastrutture e Mobilità Sostenibile;
- che in data 17.11.2023 la proroga dei termini è stata pubblicata sulla GUUE n. S222/2023;
- che in data 17.11.2023 la proroga dei termini è stata pubblicata sulla GURI, V serie speciale n. 133;
- che in pari data è stato dato avviso circa la proroga dei termini sul portale ASP;
- che alla data del 21.11.2023 l'avviso di proroga dei termini è stato pubblicato su 2 quotidiani nazionali e 2 quotidiani locali

CONSIDERATO

che la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 12:00 del 20.11.2023

che alle ore 12:01 del 20.11.2023 è stato effettuato l'accesso al sistema ASP con il riscontro della presenza di n. 1 offerta;

che l'art.93 del Codice degli Appalti, relativo alla nomina della Commissione Giudicatrice dell'Offerta Tecnica prevede che *“Ai fini della selezione della migliore offerta nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, è nominata una commissione giudicatrice”*;

che ai sensi dell'art. 39 del Disciplinare di Gara deve essere nominata la Commissione Giudicatrice;

che nel Disciplinare di Gara la Stazione Appaltante ha espressamente previsto di volersi avvalere della cosiddetta *inversione procedimentale* di cui all'art. 107, comma 3 del Codice degli Appalti vigente, procedendo prima con la valutazione dell'offerta tecnica rispetto alla verifica della documentazione amministrativa;

che secondo le previsioni della nota DSP n. 18911 del 31.07.2023 il presidente deve essere un dirigente ovvero, in caso di mancanza della relativa figura professionale in organico o di carichi di lavoro che ne impediscano la nomina, un responsabile di Struttura ovvero, in via ulteriormente gradata, un dipendente con un livello contrattuale pari almeno al 6°, che abbia maturato una significativa esperienza professionale nello specifico settore su cui verte l'affidamento;

che per la Commissione Giudicatrice sono stati individuati i seguenti componenti:

- Ing. Letizia Gabrielli – Presidente
- Ing. Felicita Ramundo – Componente
- Ing. Marco Guglielmo Fioretti – Componente
- Dott.ssa Antonella Ghionna – Segretario verbalizzante;

che i lavori della commissione inizieranno il giorno 22.11.2023 alle ore 10:30 e proseguiranno secondo un calendario stabilito dal Presidente ed in osservanza delle indicazioni del Disciplinare di Gara;

che ai sensi dell'art. 43 del Disciplinare di Gara occorre procedere altresì alla nomina del Seggio di Gara, le cui operazioni inizieranno una volta terminate le attività della Commissione Giudicatrice ed effettuata l'eventuale verifica di anomalia dell'offerta;

che per il Seggio di Gara sono stati individuati i seguenti componenti:

- Arch. Ciro Iovino – Presidente
- Dott.ssa Antonella Ghionna – Componente
- Avv. Jessica Cosentino – Componente e segretario verbalizzante

DETERMINA

preso atto della narrativa in premessa specificata, che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale:

1. di procedere ai sensi dell'art.93 del Codice degli Appalti vigente alla nomina della Commissione Giudicatrice delle offerte tecniche ed economiche presentate dai partecipanti alla procedura in oggetto, così composta:
 - Ing. Letizia Gabrielli – Presidente
 - Ing. Felicita Ramundo – componente
 - Ing. Marco Guglielmo Fioretti – componente
 - Dott.ssa Antonella Ghionna – segretario verbalizzante;
2. di dare atto che la Commissione Giudicatrice condurrà i propri lavori in totale autonomia, anche da postazione remota, redigendo per ciascuna seduta il relativo verbale;
3. di demandare al Presidente della Commissione Giudicatrice tutti gli atti di competenza conseguenti alla presente determina;
4. di procedere alla nomina del Seggio di Gara per l'esame della documentazione amministrativa delle offerte presentate dai partecipanti alla procedura in oggetto, così composta:
 - Arch. Ciro Iovino – Presidente
 - Dott.ssa Antonella Ghionna – componente
 - Avv. Jessica Cosentino – componente e segretario verbalizzante;

5. di procedere alla pubblicazione della presente nelle forme di legge previste, unitamente ai curricula dei componenti della Commissione Giudicatrice.

Il Direttore Regionale
Massimiliano Iannelli