



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

AFFIDAMENTO DI ATTIVITA DI SUPPORTO AL RUP PER LA VERIFICA DEL PROCESSO E DEI MODELLI BIM RELATIVI AD UNA PLURALITA' DI INTERVENTI DA ESEGUIRSI SU BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO SITUATI NELLA REGIONE CAMPANIA AFFERENTI ALLE VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO, SITI NELLA REGIONE CAMPANIA – EDIZIONE 03 E ALL'IMMOBILE NAB0644

SERVIZIO D'INGEGNERIA E ARCHITETTURA

DETERMINAZIONE CALCOLO DEL CORRISPETTIVO

CUP: G23D21000390001

CIG: XXXXXXXXXXXX

1. DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO

La determinazione dell'onorario relativo al servizio di verifica del rilievo multidisciplinare, del processo e dei modelli BIM è stato definito secondo quanto previsto dall'art. 6 del D.M. 17.06.2016 sulla base della presunta durata temporale di ciascuna attività di verifica, valutata in base alla complessità dei singoli beni

In particolare, per ogni singolo fabbricato di un determinato immobile/scheda, si stimano le ore di lavoro per attività di "Controllo visivo" e "Model Checking"; in particolare si distinguono le ore di lavoro per fabbricati inferiori o superiori ai 200 mq, come di seguito riportato in tabella

ORE DI LAVORO PER ATTIVITA' per fabbricato >200mq		ORE DI LAVORO PER ATTIVITA' per fabbricato <200mq	
ATTIVITA'	ORE	ATTIVITA'	ORE
CONTROLLO VISIVO	3	CONTROLLO VISIVO	1
MODEL CHECKING	17	MODEL CHECKING	6
TOTALE	20	TOTALE	7
bim coordinat or: aiuto iscritto euro/ ora (da 37,00 a 50,00);		bim coordinat or: aiuto iscritto euro/ ora (da 37,00 a 50,00);	
€ 43,50		€ 43,50	

IMPORTO BASE per fabbricato	€ 870,00	IMPORTO BASE per fabbricato	€ 304,50
------------------------------------	-----------------	------------------------------------	-----------------

A tali ore lavorative vengono applicate dei fattori di riduzione/amplificazione in funzione dell'effettiva metratura del singolo fabbricato e del numero di fabbricati presenti nell'immobile.

n. Fabbricati	decurtazione %		mq totali Fabbricato	parametro %	
< 3	=	0%	<5000	+	2%
3 ÷ 5	-	5%	5000 ÷ 10000	+	3%
5 ÷ 10	-	10%	10000 ÷ 150000	+	5%
>10	-	15%	15000 ÷ 200000	+	10%
			20000 ÷ 300000	+	15%
			>30000	+	20%

A tale importi si aggiungono le attività previste per singolo immobile/scheda consistenti nella attività riportate in tabella.

ATTIVITA' PER INTERO IMMOBILE	
ATTIVITA'	ore
DOWNLOAD E VERIFICA DOCUMENTALE	6
VERIFICA DEI PROCESSO DI GESTIONE I.	7
SUPPORTO AL RUP	10
REDAZIONE RAPPORTO TECNICO DI VERIF	2
totale	25
bim coordinat or: aiuto iscritto euro/ ora (da 37,00 a 50,00);	€ 43,50
IMPORTO BASE per fabbricato	€ 1.087,50

Tale attività prevista per il singolo immobile viene moltiplicato per la tipologia di attività delle progettazione oggetto di verifica e della relativa fase (media dei due gradi di complessità), così come riportato nella tabella seguente.

ATTIVITA'	Complessità Verifica		FASE	Complessità Verifica	
Rimodulazione Spaziale		2	ASIS		2,5
Riqualificazione Impiantistica		2,5	PFTE		1,5
Adeguamento Sismico		2,5	DEF		2,5
Efficientamento energetico		2,5	ESE		3
Restauro Architettonico		3	ASBUILT		3
Nuova Costruzione		3			
Restituzione As Is		2,5			

Nel caso in cui per il singolo immobile siano previste più fasi (ASIS e PFTE), l'importo della fase di complessità minore viene ridotto del 60%.

Ulteriore riduzione si prevede per il numero di immobili presenti nel lotto oggetto di verifica, come di seguito riportato

n. schede costituenti il Lotto	decurtazione %	
< 3	=	0%
3 ÷ 5	-	5%
5 ÷ 10	-	10%
>10	-	15%

Di seguito si riportano gli importi così determinati per tutte gli immobili/schede costituenti il lotto di verifica.

Codice Scheda	Descrizione Scheda	Comune Fabbricato	n° fabbricati	Superficie [mq]	Compenso	Compenso PTFE Ridotto
NAD0342	EX CASERMA GARIBALDI - VIA FORIA	NAPOLI	3	20077	4.630,05 €	870,00 €
NAB0158	CASERMA F.CARACCILO	NAPOLI	3	15421	5.971,46 €	870,00 €
AVD0004	PALAZZO DELLE FINANZE VIA MANCINI N 39	AVELLINO	1	11286	3.632,25 €	870,00 €
CED0099	CASERMA "MARIO FIORE"VIA ALBANA ORA VIA P	SANTA MARIA CAPUA VETERE	2	10852	6.727,54 €	870,00 €
SAD0063	EX SCHEDAS N. 353 - CASERMA RICCI	SALERNO	1	7740	3.614,85 €	870,00 €
SAD0062	EX SCHEDE 364 - EX CASERMA BOLDONI ORA "VI	SALERNO	1	5079	3.614,85 €	870,00 €
AVB0354	CASERMA CORPO FORESTALE DELLO STATO	ARIANO IRPINO	1	588	3.606,15 €	870,00 €
CEB0433	CASERMA DI PS	SAN CIPRIANO D'AVERSA	1	1387	3.606,15 €	870,00 €
CEB0335	EX POLVERIERA DI S.NICOLA LA STRADA "EX POLV	SAN NICOLA LA STRADA	1	3698	3.606,15 €	870,00 €
CEB0414	CASERMA CFS COMANDO STAZIONE CALVI RISOR	CALVI RISORTA	1	602	3.606,15 €	870,00 €
CEB0415	CASERMA CFS DI VAIRANO PATENORA	VAIRANO PATENORA	1	700	3.606,15 €	870,00 €
CEB0416	CASERMA DEL CORPO FORESTALE DELLO STATO-C	ROCCAMONFINA	1	990	3.606,15 €	870,00 €
CEB0424	CASERMA CARABINIERI DI VITULAZIO	VITULAZIO	1	1114	3.606,15 €	870,00 €
BNB0332	CASERMA DEI CARABINIERI	BENEVENTO	1	2388	3.606,15 €	870,00 €
BNB0351	CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO	BENEVENTO	1	7101	3.614,85 €	870,00 €
BNB0352	VIGILI DEL FUOCO	MONTESARCHIO	1	676	3.606,15 €	870,00 €
BNB0354	VIGILI DEL FUOCO	SAN MARCO DEI CAVOTI	1	681	3.606,15 €	870,00 €
BNB0385	CASERMA DEL CORPO FORESTALE DELLO STATO C	VITULANO	1	530	3.606,15 €	870,00 €
BNB0386	CASERMA DEL CORPO FORESTALE DELLO STATO C	SAN BARTOLOMEO IN GALDO	2	553	3.916,74 €	870,00 €
BNB0394	CASERMA DEI CARABINIERI DI ARPAIA (BN)	ARPAIA	1	1699	3.606,15 €	870,00 €
NAB1086	MOTORIZZAZIONE CIVILE DI NAPOLI	NAPOLI	10	16507	8.880,66 €	870,00 €
NAB1128	CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO PIANURA	NAPOLI	1	1704	3.606,15 €	870,00 €
NAB1038	CENTRO PROVA AUTOVEICOLI E DISPOSITIVI DI N	AFRAGOLA	2	2867	4.493,55 €	870,00 €
SAB0079	EX CASERMA DEI CARABINIERI ORA CASERMA TEN	BATTIPAGLIA	1	771	3.606,15 €	870,00 €
SAB1118	SUOLO COMPRESO NELL'AGGLOMERATO INDUST	SALERNO	3	2589	4.563,93 €	870,00 €
SAB1435	CASERMA DEL CORPO FORESTALE DELLO STATO -	SAN GIOVANNI A PIRO	1	600	3.606,15 €	870,00 €
SAB1437	CASERMA DEL CORPO FORESTALE DELLO STATO C	SAPRI	1	668	3.606,15 €	870,00 €
SAB1439	CASERMA DEL CORPO FORESTALE DELLO STATO C	STIO	1	591	3.606,15 €	870,00 €
SAB1455	CASERMA CORPO FORESTALE DELLO STATO SITO	MONTESANO SULLA MARCELLANA	2	685	4.493,55 €	870,00 €
SAB1463	CASERMA CFS DI TEGGIANO (SA)	TEGGIANO	2	464	3.916,74 €	870,00 €
NAB0644	CASERMA CAVALLERI	SAN GIORGIO A CREMANO	14	62763	12.432,47 €	- €
				TOTALE SINGOLA PREST	135.808,04 €	26.100,00 €
				COMPENSO RIDOTTO	115.436,84 €	22.185,00 €
				TOTALE		137.621,84 €

In appendice si riportano le schede di calcolo del corrispettivo per singolo immobile scheda.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing, Giancarlo Migliaro

NAD0342			
CODICE FABBRICATO	IMPORTO BASE	SUPERFICIE mq	COMPENSO FABBRICATO
NA1038001	€ 870,00	19649	€ 957,00
NA1038002	€ 870,00	284	€ 887,40
NA1038003	€ 304,50	144	€ 310,59

Eliminare le righe in eccesso

TOT. SUPERFICIE mq 20077

COMPENSO attività fabbricati	€ 2.154,99
COMPENSO attività Bene	€ 2.718,75
	€ 4.873,74
COMPENSO TOTALE	€ 4.630,05

Numero Fabbricati	3
-------------------	---

Indicare le **attività e fasi prevalenti** dell'intero Bene

TIPOLOGIA SERVIZIO - LOIN	
ATTIVITA	FASE
Adeguamento Sismico	AS IS

NAB0158			
CODICE FABBRICATO	IMPORTO BASE	SUPERFICIE mq	COMPENSO FABBRICATO
NA1021001	€ 870,00	6660	€ 896,10
NA1021002	€ 870,00	293	€ 887,40
NA1021003	€ 870,00	5640	€ 896,10
NA1021004	€ 870,00	2828	€ 887,40

Eliminare le righe in eccesso

TOT. SUPERFICIE mq 15421

COMPENSO attività fabbricati	€ 3.567,00
------------------------------	------------

COMPENSO attività Bene	€ 2.718,75
------------------------	------------

€ 6.285,75

COMPENSO TOTALE	€ 5.971,46
-----------------	------------

Numero Fabbricati	4
-------------------	---

Indicare le attività e fasi prevalenti dell'intero Bene

TIPOLOGIA SERVIZIO - LOIN	
ATTIVITA	FASE
Adeguamento Sismico	AS IS

AVD0004			
CODICE FABBRICATO	IMPORTO BASE	SUPERFICIE mq	COMPENSO FABBRICATO
AV0028001	€ 870,00	11286	€ 913,50

Eliminare le righe in eccesso

TOT. SUPERFICIE mq 11286

COMPENSO attività fabbricati	€ 913,50
------------------------------	----------

COMPENSO attività Bene	€ 2.718,75
------------------------	------------

	€ 3.632,25
COMPENSO TOTALE	€ 3.632,25

Numero Fabbricati	1
-------------------	---

Indicare le *attività e fasi prevalenti* dell'intero Bene

TIPOLOGIA SERVIZIO - LOIN	
ATTIVITA	FASE
Adeguamento Sismico	AS IS

CED0099			
CODICE FABBRICATO	IMPORTO BASE	SUPERFICIE mq	COMPENSO FABBRICATO
CE0562001	€ 870,00	6118	€ 896,10
CE0562002	€ 870,00	1966	€ 887,40
CE0562003	€ 870,00	2232	€ 887,40
CE0562004	€ 870,00	261	€ 887,40
CE0562005	€ 304,50	63	€ 310,59
CE0562006	€ 870,00	212	€ 887,40

Eliminare le righe in eccesso

TOT. SUPERFICIE mq 10852

COMPENSO attività fabbricati	€ 4.756,29
------------------------------	------------

COMPENSO attività Bene	€ 2.718,75
------------------------	------------

€ 7.475,04

COMPENSO TOTALE	€ 6.727,54
-----------------	------------

Numero Fabbricati	6
-------------------	---

Indicare le attività e fasi prevalenti dell'intero Bene

TIPOLOGIA SERVIZIO - LOIN	
ATTIVITA	FASE
Adeguamento Sismico	AS IS

SAD0063			
CODICE FABBRICATO	IMPORTO BASE	SUPERFICIE mq	COMPENSO FABBRICATO
SA0352001	€ 870,00	7740	€ 896,10

Eliminare le righe in eccesso

TOT. SUPERFICIE mq 7740

COMPENSO attività fabbricati	€ 896,10
COMPENSO attività Bene	€ 2.718,75
	€ 3.614,85
COMPENSO TOTALE	€ 3.614,85

Numero Fabbricati	1
-------------------	---

Indicare le attività e fasi prevalenti dell'intero Bene

TIPOLOGIA SERVIZIO - LOIN	
ATTIVITA	FASE
Adeguamento Sismico	AS IS

SAD0062			
CODICE FABBRICATO	IMPORTO BASE	SUPERFICIE mq	COMPENSO FABBRICATO
SA0351001	€ 870,00	5079	€ 896,10

Eliminare le righe in eccesso

TOT. SUPERFICIE mq 5079

COMPENSO attività fabbricati	€ 896,10
COMPENSO attività Bene	€ 2.718,75
	€ 3.614,85
COMPENSO TOTALE	€ 3.614,85

Numero Fabbricati	1
-------------------	---

Indicare le **attività e fasi prevalenti** dell'intero Bene

TIPOLOGIA SERVIZIO - LOIN	
ATTIVITA	FASE
Adeguamento Sismico	AS IS

AVB0354			
CODICE FABBRICATO	IMPORTO BASE	SUPERFICIE mq	COMPENSO FABBRICATO
AV0251001	€ 870,00	588	€ 887,40

Eliminare le righe in eccesso

TOT. SUPERFICIE mq 588

COMPENSO attività fabbricati	€ 887,40
COMPENSO attività Bene	€ 2.718,75
	€ 3.606,15
COMPENSO TOTALE	€ 3.606,15

Numero Fabbricati	1
--------------------------	----------

Indicare le **attività e fasi prevalenti** dell'intero Bene

TIPOLOGIA SERVIZIO - LOIN	
ATTIVITA	FASE
Adeguamento Sismico	AS IS

CEB0433			
CODICE FABBRICATO	IMPORTO BASE	SUPERFICIE mq	COMPENSO FABBRICATO
CE0552001	€ 870,00	1387	€ 887,40

Eliminare le righe in eccesso

TOT. SUPERFICIE mq 1387

COMPENSO attività fabbricati	€ 887,40
COMPENSO attività Bene	€ 2.718,75
	€ 3.606,15
COMPENSO TOTALE	€ 3.606,15

Numero Fabbricati	1
-------------------	---

Indicare le attività e fasi prevalenti dell'intero Bene

TIPOLOGIA SERVIZIO - LOIN	
ATTIVITA	FASE
Adeguamento Sismico	AS IS

CEB0335			
CODICE FABBRICATO	IMPORTO BASE	SUPERFICIE mq	COMPENSO FABBRICATO
CE0025001	€ 870,00	3698	€ 887,40

Eliminare le righe in eccesso

TOT. SUPERFICIE mq 3698

COMPENSO attività fabbricati	€ 887,40
COMPENSO attività Bene	€ 2.718,75
	€ 3.606,15
COMPENSO TOTALE	€ 3.606,15

Numero Fabbricati	1
-------------------	---

Indicare le attività e fasi prevalenti dell'intero Bene

TIPOLOGIA SERVIZIO - LOIN	
ATTIVITA	FASE
Adeguamento Sismico	AS IS

CEB0414			
CODICE FABBRICATO	IMPORTO BASE	SUPERFICIE mq	COMPENSO FABBRICATO
CE0510001	€ 870,00	602	€ 887,40

Eliminare le righe in eccesso

TOT. SUPERFICIE mq 602

COMPENSO attività fabbricati	€ 887,40
COMPENSO attività Bene	€ 2.718,75
	€ 3.606,15
COMPENSO TOTALE	€ 3.606,15

Numero Fabbricati	1
--------------------------	----------

Indicare le **attività e fasi prevalenti** dell'intero Bene

TIPOLOGIA SERVIZIO - LOIN	
ATTIVITA	FASE
Adeguamento Sismico	AS IS

CEB0415			
CODICE FABBRICATO	IMPORTO BASE	SUPERFICIE mq	COMPENSO FABBRICATO
CE0498001	€ 870,00	700	€ 887,40

Eliminare le righe in eccesso

TOT. SUPERFICIE mq 700

COMPENSO attività fabbricati	€ 887,40
COMPENSO attività Bene	€ 2.718,75
	€ 3.606,15
COMPENSO TOTALE	€ 3.606,15

Numero Fabbricati	1
-------------------	---

Indicare le attività e fasi prevalenti dell'intero Bene

TIPOLOGIA SERVIZIO - LOIN	
ATTIVITA	FASE
Adeguamento Sismico	AS IS

CEB0416			
CODICE FABBRICATO	IMPORTO BASE	SUPERFICIE mq	COMPENSO FABBRICATO
CE0499001	€ 870,00	990	€ 887,40

Eliminare le righe in eccesso

TOT. SUPERFICIE mq 990

COMPENSO attività fabbricati	€ 887,40
------------------------------	----------

COMPENSO attività Bene	€ 2.718,75
------------------------	------------

€ 3.606,15

COMPENSO TOTALE	€ 3.606,15
-----------------	------------

Numero Fabbricati	1
-------------------	---

Indicare le attività e fasi prevalenti dell'intero Bene

TIPOLOGIA SERVIZIO - LOIN	
ATTIVITA	FASE
Adeguamento Sismico	AS IS

CEB0424			
CODICE FABBRICATO	IMPORTO BASE	SUPERFICIE mq	COMPENSO FABBRICATO
CE0500001	€ 870,00	1114	€ 887,40

Eliminare le righe in eccesso

TOT. SUPERFICIE mq 1114

COMPENSO attività fabbricati	€ 887,40
COMPENSO attività Bene	€ 2.718,75
	€ 3.606,15
COMPENSO TOTALE	€ 3.606,15

Numero Fabbricati	1
-------------------	---

Indicare le attività e fasi prevalenti dell'intero Bene

TIPOLOGIA SERVIZIO - LOIN	
ATTIVITA	FASE
Adeguamento Sismico	AS IS

BNB0332			
CODICE FABBRICATO	IMPORTO BASE	SUPERFICIE mq	COMPENSO FABBRICATO
BN0334002	€ 870,00	2388	€ 887,40

Eliminare le righe in eccesso

TOT. SUPERFICIE mq 2388

COMPENSO attività fabbricati	€ 887,40
COMPENSO attività Bene	€ 2.718,75
	€ 3.606,15
COMPENSO TOTALE	€ 3.606,15

Numero Fabbricati	1
-------------------	---

Indicare le attività e fasi prevalenti dell'intero Bene

TIPOLOGIA SERVIZIO - LOIN	
ATTIVITA	FASE
Adeguamento Sismico	AS IS

BNB0351			
CODICE FABBRICATO	IMPORTO BASE	SUPERFICIE mq	COMPENSO FABBRICATO
BN0057001	€ 870,00	7101	€ 896,10

Eliminare le righe in eccesso

TOT. SUPERFICIE mq 7101

COMPENSO attività fabbricati	€ 896,10
COMPENSO attività Bene	€ 2.718,75
	€ 3.614,85
COMPENSO TOTALE	€ 3.614,85

Numero Fabbricati	1
-------------------	---

Indicare le attività e fasi prevalenti dell'intero Bene

TIPOLOGIA SERVIZIO - LOIN	
ATTIVITA	FASE
Adeguamento Sismico	AS IS

BNB0352			
CODICE FABBRICATO	IMPORTO BASE	SUPERFICIE mq	COMPENSO FABBRICATO
BN0058001	€ 870,00	676	€ 887,40

Eliminare le righe in eccesso

TOT. SUPERFICIE mq 676

COMPENSO attività fabbricati	€ 887,40
COMPENSO attività Bene	€ 2.718,75
	€ 3.606,15
COMPENSO TOTALE	€ 3.606,15

Numero Fabbricati	1
-------------------	---

Indicare le **attività e fasi prevalenti** dell'intero Bene

TIPOLOGIA SERVIZIO - LOIN	
ATTIVITA	FASE
Adeguamento Sismico	AS IS

BNB0354			
CODICE FABBRICATO	IMPORTO BASE	SUPERFICIE mq	COMPENSO FABBRICATO
BN0060001	€ 870,00	681	€ 887,40

Eliminare le righe in eccesso

TOT. SUPERFICIE mq 681

COMPENSO attività fabbricati	€ 887,40
COMPENSO attività Bene	€ 2.718,75
	€ 3.606,15
COMPENSO TOTALE	€ 3.606,15

Numero Fabbricati	1
-------------------	---

Indicare le attività e fasi prevalenti dell'intero Bene

TIPOLOGIA SERVIZIO - LOIN	
ATTIVITA	FASE
Adeguamento Sismico	AS IS

BNB0385			
CODICE FABBRICATO	IMPORTO BASE	SUPERFICIE mq	COMPENSO FABBRICATO
BN0350001	€ 870,00	530	€ 887,40

Eliminare le righe in eccesso

TOT. SUPERFICIE mq 530

COMPENSO attività fabbricati	€ 887,40
COMPENSO attività Bene	€ 2.718,75
	€ 3.606,15
COMPENSO TOTALE	€ 3.606,15

Numero Fabbricati	1
-------------------	---

Indicare le attività e fasi prevalenti dell'intero Bene

TIPOLOGIA SERVIZIO - LOIN	
ATTIVITA	FASE
Adeguamento Sismico	AS IS

BNB0386			
CODICE FABBRICATO	IMPORTO BASE	SUPERFICIE mq	COMPENSO FABBRICATO
BN0349001	€ 870,00	538	€ 887,40
BN0349002	€ 304,50	15	€ 310,59

Eliminare le righe in eccesso

TOT. SUPERFICIE mq 553

COMPENSO attività fabbricati	€ 1.197,99
-------------------------------------	------------

COMPENSO attività Bene	€ 2.718,75
-------------------------------	------------

	€ 3.916,74
COMPENSO TOTALE	€ 3.916,74

Numero Fabbricati	2
--------------------------	----------

Indicare le **attività e fasi prevalenti** dell'intero Bene

TIPOLOGIA SERVIZIO - LOIN	
ATTIVITA	FASE
Adeguamento Sismico	AS IS

BNB0394			
CODICE FABBRICATO	IMPORTO BASE	SUPERFICIE mq	COMPENSO FABBRICATO
BN0343001	€ 870,00	1699	€ 887,40

Eliminare le righe in eccesso

TOT. SUPERFICIE mq 1699

COMPENSO attività fabbricati	€ 887,40
COMPENSO attività Bene	€ 2.718,75
	€ 3.606,15
COMPENSO TOTALE	€ 3.606,15

Numero Fabbricati	1
-------------------	---

Indicare le attività e fasi prevalenti dell'intero Bene

TIPOLOGIA SERVIZIO - LOIN	
ATTIVITA	FASE
Adeguamento Sismico	AS IS

NAB1086			
CODICE FABBRICATO	IMPORTO BASE	SUPERFICIE mq	COMPENSO FABBRICATO
NA0949001	€ 870,00	457	€ 887,40
NA0949002	€ 870,00	7234	€ 896,10
NA0949003	€ 870,00	2441	€ 887,40
NA0949004	€ 304,50	58	€ 310,59
NA0949005	€ 870,00	1964	€ 887,40
NA0949006	€ 870,00	592	€ 887,40
NA0949007	€ 870,00	2451	€ 887,40
NA0949008	€ 304,50	67	€ 310,59
NA0949009	€ 870,00	661	€ 887,40
NA0949010	€ 870,00	582	€ 887,40

Eliminare le righe in eccesso

TOT. SUPERFICIE mq 16507

COMPENSO attività fabbricati	€ 7.729,08
------------------------------	------------

COMPENSO attività Bene	€ 2.718,75
------------------------	------------

	€ 10.447,83
COMPENSO TOTALE	€ 8.880,66

Numero Fabbricati	10
-------------------	----

Indicare le *attività e fasi prevalenti* dell'intero Bene

TIPOLOGIA SERVIZIO - LOIN	
ATTIVITA	FASE
Adeguamento Sismico	AS IS

NAB1128			
CODICE FABBRICATO	IMPORTO BASE	SUPERFICIE mq	COMPENSO FABBRICATO
NA1060001	€ 870,00	1704	€ 887,40

Eliminare le righe in eccesso

TOT. SUPERFICIE mq 1704

COMPENSO attività fabbricati	€ 887,40
COMPENSO attività Bene	€ 2.718,75
	€ 3.606,15
COMPENSO TOTALE	€ 3.606,15

Numero Fabbricati	1
-------------------	---

Indicare le attività e fasi prevalenti dell'intero Bene

TIPOLOGIA SERVIZIO - LOIN	
ATTIVITA	FASE
Adeguamento Sismico	AS IS

NAB1038			
CODICE FABBRICATO	IMPORTO BASE	SUPERFICIE mq	COMPENSO FABBRICATO
NA0422001	€ 870,00	1785	€ 887,40
NA0422002	€ 870,00	1082	€ 887,40

Eliminare le righe in eccesso

TOT. SUPERFICIE mq 2867

COMPENSO attività fabbricati	€ 1.774,80
COMPENSO attività Bene	€ 2.718,75
	€ 4.493,55
COMPENSO TOTALE	€ 4.493,55

Numero Fabbricati	2
--------------------------	----------

Indicare le **attività e fasi prevalenti** dell'intero Bene

TIPOLOGIA SERVIZIO - LOIN	
ATTIVITA	FASE
Adeguamento Sismico	AS IS

SAB0079			
CODICE FABBRICATO	IMPORTO BASE	SUPERFICIE mq	COMPENSO FABBRICATO
SA0005001	€ 870,00	771	€ 887,40

Eliminare le righe in eccesso

TOT. SUPERFICIE mq 771

COMPENSO attività fabbricati	€ 887,40
COMPENSO attività Bene	€ 2.718,75
	€ 3.606,15
COMPENSO TOTALE	€ 3.606,15

Numero Fabbricati	1
-------------------	---

Indicare le attività e fasi prevalenti dell'intero Bene

TIPOLOGIA SERVIZIO - LOIN	
ATTIVITA	FASE
Adeguamento Sismico	AS IS

SAB1118			
CODICE FABBRICATO	IMPORTO BASE	SUPERFICIE mq	COMPENSO FABBRICATO
SA0273001	€ 870,00	1709	€ 887,40
SA0273002	€ 304,50	52	€ 310,59
SA0273003	€ 870,00	828	€ 887,40

Eliminare le righe in eccesso

TOT. SUPERFICIE mq 2589

COMPENSO attività fabbricati	€ 2.085,39
------------------------------	------------

COMPENSO attività Bene	€ 2.718,75
------------------------	------------

	€ 4.804,14
COMPENSO TOTALE	€ 4.563,93

Numero Fabbricati	3
-------------------	---

Indicare le attività e fasi prevalenti dell'intero Bene

TIPOLOGIA SERVIZIO - LOIN	
ATTIVITA	FASE
Adeguamento Sismico	AS IS

SAB1435			
CODICE FABBRICATO	IMPORTO BASE	SUPERFICIE mq	COMPENSO FABBRICATO
SA0829001	€ 870,00	600	€ 887,40

Eliminare le righe in eccesso

TOT. SUPERFICIE mq 600

COMPENSO attività fabbricati	€ 887,40
COMPENSO attività Bene	€ 2.718,75
	€ 3.606,15
COMPENSO TOTALE	€ 3.606,15

Numero Fabbricati	1
-------------------	---

Indicare le attività e fasi prevalenti dell'intero Bene

TIPOLOGIA SERVIZIO - LOIN	
ATTIVITA	FASE
Adeguamento Sismico	AS IS

SAB1437			
CODICE FABBRICATO	IMPORTO BASE	SUPERFICIE mq	COMPENSO FABBRICATO
SA0830001	€ 870,00	668	€ 887,40

Eliminare le righe in eccesso

TOT. SUPERFICIE mq 668

COMPENSO attività fabbricati	€ 887,40
COMPENSO attività Bene	€ 2.718,75
	€ 3.606,15
COMPENSO TOTALE	€ 3.606,15

Numero Fabbricati	1
-------------------	---

Indicare le attività e fasi prevalenti dell'intero Bene

TIPOLOGIA SERVIZIO - LOIN	
ATTIVITA	FASE
Adeguamento Sismico	AS IS

SAB1439			
CODICE FABBRICATO	IMPORTO BASE	SUPERFICIE mq	COMPENSO FABBRICATO
SA0831001	€ 870,00	591	€ 887,40

Eliminare le righe in eccesso

TOT. SUPERFICIE mq 591

COMPENSO attività fabbricati	€ 887,40
COMPENSO attività Bene	€ 2.718,75
	€ 3.606,15
COMPENSO TOTALE	€ 3.606,15

Numero Fabbricati	1
--------------------------	----------

Indicare le **attività e fasi prevalenti** dell'intero Bene

TIPOLOGIA SERVIZIO - LOIN	
ATTIVITA	FASE
Adeguamento Sismico	AS IS

SAB1455			
CODICE FABBRICATO	IMPORTO BASE	SUPERFICIE mq	COMPENSO FABBRICATO
SA0838001	€ 870,00	402	€ 887,40
SA0838002	€ 870,00	283	€ 887,40

Eliminare le righe in eccesso

TOT. SUPERFICIE mq **685**

COMPENSO attività fabbricati	€ 1.774,80
-------------------------------------	------------

COMPENSO attività Bene	€ 2.718,75
-------------------------------	------------

	€ 4.493,55
COMPENSO TOTALE	€ 4.493,55

Numero Fabbricati	2
--------------------------	----------

Indicare le **attività e fasi prevalenti** dell'intero Bene

TIPOLOGIA SERVIZIO - LOIN	
ATTIVITA	FASE
Adeguamento Sismico	AS IS

SAB1463			
CODICE FABBRICATO	IMPORTO BASE	SUPERFICIE mq	COMPENSO FABBRICATO
SA0833001	€ 870,00	283	€ 887,40
SA0833002	€ 304,50	181	€ 310,59

Eliminare le righe in eccesso

TOT. SUPERFICIE mq 464

COMPENSO attività fabbricati	€ 1.197,99
------------------------------	------------

COMPENSO attività Bene	€ 2.718,75
------------------------	------------

	€ 3.916,74
COMPENSO TOTALE	€ 3.916,74

Numero Fabbricati	2
-------------------	---

Indicare le **attività e fasi prevalenti** dell'intero Bene

TIPOLOGIA SERVIZIO - LOIN	
ATTIVITA	FASE
Adeguamento Sismico	AS IS

NAB0644			
CODICE FABBRICATO	IMPORTO BASE	SUPERFICIE mq	COMPENSO FABBRICATO
NA0267001	€ 870,00	2600	€ 887,40
NA0267002	€ 870,00	6850,00	€ 896,10
NA0267003	€ 870,00	8220	€ 896,10
NA0267004	€ 870,00	3008	€ 887,40
NA0267005	€ 870,00	2217	€ 887,40
NA0267006	€ 870,00	5403	€ 896,10
NA0267007	€ 304,50	43	€ 310,59
NA0267008	€ 870,00	736	€ 887,40
NA0267009	€ 870,00	8232	€ 896,10
NA0267010	€ 870,00	8224	€ 896,10
NA0267011	€ 870,00	8189	€ 896,10
NA0267012	€ 870,00	6289	€ 896,10
NA0267013	€ 870,00	2024	€ 887,40
NA0267014	€ 870,00	728	€ 887,40
	€ 870,00		€ 0,00
	€ 870,00		€ 0,00
	€ 870,00		€ 0,00
	€ 870,00		€ 0,00

Eliminare le righe in eccesso

TOT. SUPERFICIE mq 62763

COMPENSO attività fabbricati	€ 11.907,69
COMPENSO attività Bene	€ 2.718,75
	€ 14.626,44
COMPENSO TOTALE	€ 12.432,47

Numero Fabbricati	14
--------------------------	-----------

Indicare le **attività e fasi prevalenti** dell'intero Bene

TIPOLOGIA SERVIZIO - LOIN	
ATTIVITA	FASE
Adeguamento Sismico	AS IS