



AGENZIA DEL DEMANIO

Struttura per la progettazione

Roma, data e segnatura del protocollo

Trasmessa via pec
All'O.E. affidatario
Tecno Habitat s.r.l.
tecnomi@pec.it

AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 1, COMMA 2, LETT. A) LEGGE 120/2020 DEI SERVIZI DI INDAGINI CONOSCITIVE PRELIMINARI PROPEDEUTICHE ALLA PROGETTAZIONE DEL NUOVO POLO ARCHIVISTICO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA U.U.GG. DISTRETTO DI MILANO NELL'AREA DI PROPRIETA' DELLO STATO DENOMINATA "CENTRO TLC EX I TELEGRUPPO", SITA NEL COMUNE DI PESCHIERA BORROMEO (MI) IN VIA FALLACI, VIA MONTANELLI, VIA MELEGNANO. SCHEDA MIB0715.

CONCESSIONE PROROGA

Stazione appaltante	Agenzia del Demanio – Struttura per la Progettazione Via Barberini n. 38 - 00187 Roma	
Appaltatore	TECNO HABITAT s.r.l. , C.F. e Partita IVA 11718220152, con sede in Milano (MI), via Natale Battaglia n.22	
Referente O.E.	Geol. Davide Albricci	
Contratto d'appalto:	Prot. n. 213/Atti SpP del 24/07/23	
Importo contrattuale	€ 52.587,07 (Cinquantaduemilacinquecentottantasette/07), esclusa IVA al 22%.	
CIG	98974577E4	
Data consegna attività	01/08/2023	
Tempo di esecuzione	40 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di avvio dell'attività	
Termine contrattuale ultimazione attività	10/09/2023	
Termine massimo ultimazione attività concesso con proroga prot. 2040 del 04/10/23	15/10/2023	
RUP	ing. Michele Allegretti	michele.allegretti@agenziademanio.it

Premesso che:

- con contratto d'appalto prot. n. 213/Atti SpP del 24/07/23 sono stati affidati i servizi di cui all'oggetto alla società TECNO HABITAT S.R.L. con sede legale in Milano (MI) 20127, Via Natale Battaglia n.22, P.IVA: 11718220152 per un importo contrattuale pari ad € 52.587,07 (Cinquantaduemilacinquecentottantasette/07), esclusa IVA;
- con nota prot. SpP n.1525 del 01.08.2023 è stato disposto l'avvio dell'esecuzione del contratto in oggetto in data 01.08.2023;
- il tempo assegnato per l'esecuzione delle attività oggetto d'appalto è di 40 giorni naturali e consecutivi e le prestazioni, pertanto, avrebbero dovuto concludersi entro il 10.09.2023;
- la richiesta di proroga dell'operatore affidatario del 07/09/23, assunta al protocollo SpP n.1811 del 08/09/2023, con la quale l'operatore ha richiesto ulteriori 20 giorni per il completamento delle attività oggetto d'appalto;
- con nota prot. 1829 del 12/09/23 la Stazione Appaltante ha concesso la proroga richiesta dall'operatore assegnando come termine per il completamento dell'attività il 30/09/23;
- la ulteriore richiesta di proroga dell'operatore affidatario del 29/09/23, assunta al protocollo SpP n.1992 del 29-09-2023, con la quale l'operatore ha richiesto ulteriori 15 giorni per il completamento delle attività prevista all'art.8.2 del Capitolato Tecnico Prestazionale relativa al rilievo Piano-Altimetrico dell'area oggetto di indagine;
- con nota prot. 2040 del 04/10/23 la Stazione Appaltante ha concesso la proroga richiesta dall'operatore assegnando come termine per il completamento dell'attività di rilievo plano-altimetrico di cui all'art.8.2 del Capitolato Tecnico il 15/10/23;

Vista:

- la ulteriore richiesta di proroga dell'operatore affidatario del 13/10/23, assunta al protocollo SpP n.2129 del 16-10-2023, con la quale l'operatore ha richiesto ulteriori 20 giorni per il completamento delle attività prevista all'art.8.2 del Capitolato Tecnico Prestazionale relativa al rilievo Piano-Altimetrico dell'area oggetto di indagine;

Considerato che:

- l'operatore ha trasmesso in data 29/09/23 a mezzo pec, assunta al prot. SpP n.1989 del 29/09/23, tutta la documentazione di gara richiesta dal Capitolo Tecnico Prestazionale ad eccezione dell'elaborato individuato all'art.8.2 relativo al rilievo Piano-Altimetrico dell'area oggetto di indagine;
- nonostante le diverse PEC di sollecito trasmesse dall'operatore agli Enti competenti per l'autorizzazione al sorvolo con drone dell'area oggetto d'appalto così come necessario per espletare quanto indicato all'art.8.2 del Capitolato Tecnico Prestazionale, la Direzione Aeroportuale Milano Linate ha informato l'operatore che l'attività non può essere svolta nel periodo diurno e ha chiesto una ripianificazione delle attività in orario notturno (00.30 - 5.30) in una data da coordinare con il gestore stesso, in modo da mitigare le interferenze tra le operazioni UAS e le procedure strumentali di Linate;

- in data 12/10/2023 l'operatore ha trasmesso ad ENAC una revisione della comunicazione per l'autorizzazione dell'attività proponendo le date del 21 o 24 ottobre, nella fascia oraria 00,30 – 05,00 ora locale;
- con nota pec del 16/10/23 ENAC Direzione Aeroportuale Milano Linate ha trasmesso all'operatore nulla osta per le operazioni pianificate per la sola notte del 24 ottobre 2023 nella fascia oraria 00,30 - 05,00 ora locale;
- l'operatore ha comunicato che a seguito del volo saranno necessari ulteriori 7-10 gg solari per la restituzione dei dati richiesti in gara;

Preso atto che:

- i ritardi di cui sopra non sono imputabili all'o.e. né a negligenza o colpa di quest'ultimo;

Tutto ciò premesso, visto, considerato e preso atto il RUP, per quanto di spettanza,

CONCEDE

una proroga di giorni 20 (venti) naturali e consecutivi per l'ultimazione dell'attività di rilievo plano-altimetrico di cui all'art.8.2 del Capitolato Tecnico, prorogando il termine di ultimazione delle attività al 04.11.2023.

Il Direttore della Struttura per la Progettazione
(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs
82/2005 s.m.i.)

arch. Filippo Salucci

Il RUP Proponente
(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs
82/2005 s.m.i.)

ing. Michele Allegretti