



AGENZIA DEL DEMANIO



Struttura per la Progettazione

Roma, data e segnatura del protocollo

Al RUP

Ing. Massimo Ragnini

E, per conoscenza,

Al Direttore del Polo Operativo Cittadelle
Giudiziarie (POCG)

Ing. Francesco Tarricone

Al Responsabile della Unità Organizzativa
Progettazione e Attività Tecnica (PAT)

Ing. Letizia Gabrielli

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 dei servizi di ingegneria e architettura di cui all'art. 3 lett. vvvv) del D.Lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii., relativi al rilievo geometrico, architettonico, strutturale, tecnologico ed impiantistico nonché plano-altimetrico dell'area esterna, da restituire in modalità BIM, alle indagini geologico-geotecniche da eseguirsi presso il compendio demaniale denominato "LOCAMARE" in uso alla Capitaneria di Porto di Santa Maria di Leuca nel Comune di Castrignano del Capo (LE) [Codice complesso: LE0761 – Codice Scheda/Bene: LEM0001 – Codice fabbricato: LE0761001].

NOMINA DEL DIRETTORE DELL'ESECUZIONE E DEI DIRETTORI OPERATIVI DELL'ESECUZIONE

Con riferimento all' intervento in oggetto,

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA PER LA PROGETTAZIONE

visti i poteri attribuiti al Direttore della struttura dall'art. 7, comma 3, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito internet dell'Agenzia nella sezione "Amministrazione Trasparente" il 17 dicembre 2021, e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, nonché dagli artt. 2 e 4 della determina n. 97 del 17 dicembre 2021, prot. n. 2021/22400/DIR e dall'atto di indirizzo n. 2 del 9 giugno 2022,

PREMESSO CHE:

- Il D.lgs. 30 luglio 1999, n. 300, recante la *“Riforma dell’organizzazione del Governo, a norma dell’articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59”*, ha istituito l’Agenzia del Demanio, alla quale è attribuito il compito di amministrare i beni immobili dello Stato, con il compito di razionalizzarne e valorizzarne l’impiego e di sviluppare il sistema informativo sui beni del demanio e del patrimonio;
- il D.lgs. 3 luglio 2003, n. 173, recante la *“Riorganizzazione del Ministero dell’Economia e delle Finanze e delle agenzie fiscali, a norma dell’art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137”* ha trasformato l’Agenzia del Demanio in Ente pubblico economico;
- l’art. 1, commi da 162 a 170, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di bilancio 2019), disciplina la costituzione di un’apposita Struttura per la progettazione di beni ed edifici pubblici finalizzata a favorire lo sviluppo e l’efficienza della progettazione e degli investimenti pubblici;
- il D.P.C.M. del 29 luglio 2021, adottato in attuazione dell’art. 1, comma 162 della predetta Legge n. 145/2018, nell’abrogare il precedente DPCM del 15 aprile 2019, ha fissato le modalità organizzative e le funzioni della Struttura per la Progettazione, e la successiva Determina n. 97 del 17 dicembre 2021 ha definito le competenze e i poteri della Struttura per la Progettazione;
- il Comando Generale del Corpo delle Capitanerie di Porto e l’Agenzia del Demanio hanno sottoscritto in data 03/12/2021 una Convenzione, ai sensi dell’art. 15 della L. 241/1990 e ss.mm.ii., per la realizzazione dell’intervento di ristrutturazione e ampliamento edilizio dell’Ufficio Locale Marittimo di Santa Maria di Leuca, con la quale sono state affidate all’Agenzia del Demanio le funzioni di Stazione Appaltante con riferimento alle attività di progettazione e ai lavori di esecuzione dell’intervento in oggetto;
- con nota SpP prot.n. 379 del 23/12/2022, è stato nominato RUP l’Ing. Massimo Ragnini, individuato tra il personale in servizio presso la Struttura per la Progettazione dell’Agenzia del Demanio;
- con successiva nota, prot. SpP n. 66 del 19/01/2023, è stato nominato il Team di supporto al RUP, con la previsione che si sarebbe provveduto con successivo atto alla individuazione e nomina del Direttore di Esecuzione del Contratto e dei Direttori Operativi; al fine di avviare le attività in oggetto il RUP, dapprima con PEC del 23/06/2023 e successivamente con PEC del 30/06/2023, ha rivolto lettera di richiesta offerta economica, con relativa documentazione allegata, precisando che l’offerta non potrà essere superiore all’importo di euro 19.479,82 (diciannovemila quattrocento settantanove/82), oltre IVA e cassa;
- entro il termine ultimo stabilito, è pervenuta a mezzo PEC n. 1 (una) offerta valida dall’operatore economico Apogeo S.r.l. con sede legale in Altamura (BA) Via della Roverella, 18, (C.F./P.IVA: 01037210778), con preventivo prot. SpP n. 1245 del 10/07/2023, per euro € 16.557,85 (sedecimila cinquecento cinquantasette/85), oltre IVA e cassa, che è risultata essere la migliore offerta, in base al criterio del prezzo più basso, e congrua in tutti i suoi aspetti economici, giusta verbale di congruità del RUP prot. SpP n.1517 del 01/08/2023; l’operatore economico ha, altresì, espresso la volontà di espletare il servizio mediante Costituendo RTP, come consentito ai sensi del Capitolato Tecnico Prestazionale;
- conseguentemente, in data 07/09/2023 giusta scrittura privata autenticata Rep. 958 Racc. 1649 ai rogiti del Notaio Mariagrazia Colafelice di Bari, regolarmente registrata presso i competenti uffici, è stato costituito l’RTP tra "APOGEO SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"(mandataria), "ARCHIMETER S.R.L.", (mandante) e VALENTINO Roberto (mandante); al momento è in corso di sottoscrizione il relativo contratto.

CONSIDERATO CHE

- ai sensi delle Linee Guida ANAC n. 3, par. 10.2 lett. c), applicabili ratione temporis in quanto il contratto in oggetto è disciplinato dal D.Lgs n. 50/2016, il direttore dell'esecuzione del contratto è soggetto diverso dal RUP in caso di prestazioni di importo superiore a 500.000 euro e, in ogni caso, di interventi particolarmente complessi sotto il profilo tecnologico e dell'innovazione, nonché in presenza di prestazioni che richiedono l'apporto di una pluralità di competenze;
- il RUP ha verificato che, nella fattispecie, le prestazioni affidate richiedono l'apporto di una pluralità di competenze, in particolare:
 - ✓ su specifici aspetti geotecnici e strutturali;
 - ✓ su determinati profili legati all'utilizzo di sistemi informativi (BIM).

Tutto ciò premesso e considerato, sentiti il Direttore del Polo Operativo Cittadelle Giudiziarie (POCG) e il Responsabile della Unità Organizzativa Progettazione e Attività Tecnica (PAT) al fine di procedere alle successive fasi di esecuzione del contratto in argomento,

NOMINA

la figura di seguito individuata, scelta tra il personale in servizio presso la Struttura per la Progettazione:

Ufficio della Direzione dell'Esecuzione	Direttore dell'Esecuzione	Ing. Nicola Alessio Addante
--	----------------------------------	--

Il soggetto interessato, nell'espletamento dell'incarico, dovrà attenersi alle disposizioni normative di riferimento, nonché ai relativi atti interni dell'Ente, assumendo i prescritti obblighi e responsabilità.

Per quanto concerne i Direttori Operativi si procederà, all'occorrenza, con successivo atto di nomina.

Si demanda al RUP la tempestiva attivazione della figura professionale sopra individuata.

Il Direttore
Struttura per la Progettazione
Filippo Salucci