



*Milano, data del protocollo*

**Oggetto: Procedura telematica aperta ai sensi dell'art. 71 comma 3 del Codice degli Appalti per l'affidamento congiunto ai sensi dell'art.44 del medesimo Codice della Progettazione Esecutiva e della successiva realizzazione dei lavori di Restauro e Risanamento Conservativo dell'ex Convento della Maddalena a Bergamo – Via S. Alessandro n.39 (scheda BGD0031), con l'utilizzo di metodi e strumenti di gestione informativa delle costruzioni e nel rispetto dei criteri ambientali minimi di cui al DM MITE 23/06/2022 n.256.**

**CUP G18I21001630007- CIG A022610DD9**

**CPV (servizi) 71250000-5 CPV (lavori) 45454100-5**

## **VERBALE N° 1 COMMISSIONE GIUDICATRICE**

### **Seduta pubblica telematica di apertura delle buste tecniche**

L'anno 2023 il giorno 22 del mese di novembre alle ore 10:30 si è riunita, in seduta pubblica telematica sulla piattaforma di approvvigionamento digitale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), la Commissione giudicatrice allo scopo nominata dal Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Lombardia con nota prot. n.2023/2868/Atti del 21/11/2023, composta come segue:

- Ing. Letizia Gabrielli, Presidente
- Ing. Felicita Ramundo – Componente
- Ing. Marco Guglielmo Fioretti – Componente
- Dott.ssa Antonella Ghionna – Segretario verbalizzante.

I commissari e il segretario verbalizzante, con apposita dichiarazione agli atti della Stazione Appaltante, confermano che non sussistono cause ostative alla partecipazione alla Commissione. Il Presidente, appurata la regolarità della costituzione della Commissione giudicatrice come sopra nominata, dà avvio alle operazioni di gara.

Per la presente procedura risulta partecipante n. 1 operatore economico, come di seguito rappresentato:

1	RTI: FENIX CONSORZIO STABILE SCARL/CONPAT SCARL/AB	RTI costituendo	1044586	Lotto 1	19/11/2023 22:51:28	▼
---	--	-----------------	---------	---------	------------------------	---

Il suddetto operatore presenta la seguente struttura:

1	RTI: FENIX CONSORZIO STABILE SCARL/CONPAT SCARL/AB	RTI costituendo	1044586	Lotto 1	19/11/2023 22:51:28	
---	--	-----------------	---------	---------	------------------------	--

CREDENZIALI DI ACCESSO CONCORRENTE A SEDUTA PUBBLICA

Lotto 1	Lotto - ex Convento la Maddalena Bergamo					^
<b>Struttura del raggruppamento</b>						
1		Singolo operatore economico <b>FENIX CONSORZIO STABILE SCARL</b>		<b>RUOLO</b> Mandataria		▼
2		Singolo operatore economico <b>CONPAT SCARL</b>		<b>RUOLO</b> Mandante		▼
3		Singolo operatore economico <b>arch. Guido Gullo</b>		<b>RUOLO</b> Mandante		▼
4		Singolo operatore economico <b>Archnos srl</b>		<b>RUOLO</b> Mandante		▼
5		Singolo operatore economico <b>Arch. Maria Ragosta</b>		<b>RUOLO</b> Mandante		▼
6		Singolo operatore economico <b>ABACUS SRL</b>		<b>RUOLO</b> Mandante		▼

La Commissione procede a scaricare la documentazione contenuta nella busta tecnica di offerta presentata dal concorrente e a salvarla all'interno di apposita cartella ad accesso riservato.

La documentazione risulta completa in conformità a quanto previsto dall'art. 35 (tab. 9) del Disciplinare di Gara.

CONTENUTO DELLA BUSTA TECNICA VIRTUALE	OBBLIGO	RTI: FENIX CONSORZIO STABILE SCARL/COMPAT SCARL/AB
Struttura concorrente per verifica firme dell'offerta tecnica (all. 3.8)	SI	PRESENTE
<b>Relazione A</b> - Esperienza del progettista e metodologia per l'esecuzione del servizio di progettazione.	SI a pena di esclusione	PRESENTE
Allegato documentale per Relazione A	NO	NON PRESENTE
Scheda per i servizi con utilizzo del BIM (all. 3.9)	SI a pena di esclusione	PRESENTE
Dichiarazione del Gruppo di lavoro e di accesso alle premialità per la competenza dei responsabili delle discipline caratterizzanti il progetto (all. 3.3)	SI	PRESENTE
BIMSO "Specifiche Operative per il processo BIM" - Offerta di Gestione Informativa del concorrente (all. 3.10)	SI a pena di esclusione	PRESENTE
<b>Relazione B</b> - Esperienza dell'esecutore dei lavori	SI a pena di esclusione	PRESENTE
<b>Relazione C</b> - Proposte migliorative del concorrente sugli aspetti tecnici dell'esecuzione.	SI a pena di esclusione	PRESENTE

Successivamente la stessa procede alla verifica della sottoscrizione dei documenti da parte del concorrente.

Effettuata tale verifica, dalla lettura dell'All. 3.8 dell'offerta tecnica (Struttura concorrente per verifica firme dell'offerta tecnica) la Commissione rileva che da tale documento non si comprende appieno il ruolo svolto da ogni singolo operatore del costituendo RTI e la presenza o meno di eventuali Consorziare esecutrici.

Per tali motivi la Commissione ritiene di dover chiedere al concorrente chiarimenti in merito alla corretta composizione e alla modalità di partecipazione alla procedura del costituendo RTI.

Alle ore 12:00 del giorno 22 del mese di novembre il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Il presente verbale viene trasmesso alla Stazione Appaltante e al RUP per i successivi adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Presidente**

Ing. Letizia Gabrielli

GABRIELLI LETIZIA  
2023.11.23 18:45:15  
CN=GABRIELLI LETIZIA  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007

**Il Componente**

Ing. Felicita Ramundo

RAMUNDO FEL  
2023.11.23 13:06:45  
CN=RAMUNDO FELICITA  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANI  
2.5.4.97=VATIT-06340981007

**Il Componente**

Ing. Marco Guglielmo Fioretti

FIORETTI MARCO GUGLIELMO  
2023.11.23 12:00:57  
CN=FIORETTI MARCO GUGLIELMO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007

**Il Segretario verbalizzante**

Dott.ssa Antonella Ghionna

GHIONNA ANTONELLA  
2023.11.23 18:54:49  
CN=GHIONNA ANTONELLA  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007