



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

*Trasmesso a mezzo posta elettronica certificata.
Non segue esemplare cartaceo*

Data e protocollo come da segnature

All'Appaltatore
EDIL CO. S.r.l.
edilcosrl@pec.it

E, p.c.
A
RTP F&M Ingegneria S.p.A.
progetti@pec.fm-ingegneria.com

Alla c.a. del
Direttore dei lavori
Arch. Stefano De Bettin
Coordinatore della sicurezza in esecuzione
Arch. Luciano Franchi

Oggetto: **Lavori di miglioramento/adequamento sismico, efficientamento energetico e recupero funzionale di porzione dell'immobile ex "Caserma Tommaso Salsa" sito in Treviso, via T. Salsa 10-12 (id. TVD0008/parte).**

AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/16.

CIG: 93642263C1 - CUP: G46J15002370001

Committente: Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Veneto.

Responsabile Unico del Procedimento: arch. Domenico Orobello domiciliato per la carica presso Dr. Veneto Agenzia del Demanio in Via Borgo Pezzana 1 – Mestre (VE).

Appaltatore: EDIL CO. S.r.l., con sede legale in Matera (MT) alla Via Tommaso Stigliani n. 72, C.F. e P. Iva: 00454840778.

Importo complessivo del contratto principale: € 12.817.289,42 di cui € 389.212,59 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, escluso IVA di legge.

Impresa subappaltatrice: Tecnoelettra S.r.l. con sede legale in Altamura (BA) alla via Vasto n.14, P. IVA n. 05490250726 - pec: tecnoelettra-srl@pec.it.

Importo dei lavori in subappaltato:

categoria OS30 € 898.926,75 di cui oneri per la sicurezza pari ad € 26.521,13 e i costi della manodopera dichiarati sono pari ad € 285.510,45 oltre IVA di legge;

categoria OS28 € 663.820,09 di cui oneri per la sicurezza pari ad € 19.584,75 e i costi della manodopera dichiarati sono pari € 194.780,87 oltre IVA di legge;

categoria OS3 € 98.250,77 di cui oneri per la sicurezza pari ad € 2.898,70 e i costi della manodopera dichiarati sono pari ad € 26.375,06 oltre IVA di legge;

Oggetto del contratto di subappalto: Impianti elettrici (OS30); Impianti Termici (OS28); Impianti idrosanitari (OS3).

VISTO

- la richiesta di subappalto presentata mezzo PEC dall'appaltatore EDIL CO. S.r.l. assunta al protocollo di questa Agenzia al n. 18162 in data 24/10/2023;
- il contratto di subappalto del 23/10/2023 per l'esecuzione di parte dei lavori di impianti elettrici, di cui alla categoria OS30;
- il contratto di subappalto del 23/10/2023 per l'esecuzione di parte dei lavori di impianti termici, di cui alla categoria OS28
- il contratto di subappalto del 23/10/2023 per l'esecuzione di parte dei lavori di impianti idrosanitari, di cui alla categoria OS3;
- il possesso dei requisiti in merito alle categorie OS30, OS28, OS3 in capo alla ditta subappaltatrice come agli atti della Stazione Appaltante;
- l'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del subappaltatore come da attestazione del 10/11/2023 prot. n. 2023/2144RI/DR-VE;
- conseguentemente, il parere favorevole espresso dal R.U.P., mediante visto apposto in calce alla presente nota;

SI AUTORIZZA

il Subappalto delle seguenti attività: Impianti elettrici (OS30); Impianti Termici (OS28); Impianti idrosanitari (OS3) come da contratti agli atti della Stazione Appaltante, in favore della società Tecnoelettra S.r.l. con sede legale in Altamura (BA) alla via Vasto n.14, P. IVA n. 05490250726 e nei limiti degli importi autorizzati.

Si specifiche che:

- non sarà consentita la cessione dei crediti ad opera di questa S.A.;
- l'autorizzazione al subappalto non solleva l'Impresa Appaltatrice dagli obblighi e dalle responsabilità contrattuali;
- qualsiasi modifica del contratto di subappalto (anche ai fini dell'eventuale importo contrattuale in aumento) dovrà essere previamente autorizzata da parte della Stazione Appaltante;
- l'Impresa Appaltatrice sarà tenuta a provvedere affinché le norme, le notizie e le notificazioni riguardanti i rischi e le disposizioni integrative vengano portate a conoscenza dell'Impresa Subappaltatrice e da essa osservate e previamente sottoscritte;

Come si evince dal contratto, l'impresa subappaltatrice rientra nella definizione di micro-piccola impresa e rinuncia sin d'ora alla possibilità di ricevere il pagamento delle somme derivanti dal contratto di subappalto in oggetto direttamente dalla Stazione Appaltante. L'Appaltatore ed il Subappaltatore concordano, quindi, che il pagamento delle somme

verrà effettuato direttamente dall'Appaltatore nei confronti del subappaltatore esonerando da qualsiasi responsabilità la Stazione Appaltante.

In ogni caso l'Impresa Subappaltatrice sarà tenuta al rispetto delle regole stabilite dal DUVRI, dai POS e dai DVR.

Prima dell'avvio dei lavori, l'impresa appaltatrice dovrà:

- trasmettere tutti i documenti (in merito all'idoneità tecnica ed il POS) al CSE, affinché quest'ultimo provveda alla valutazione degli stessi;
- ottenere l'approvazione del POS da parte del CSE;
- comunicare, alla scrivente S.A., al D.L. ed al C.S.E., con un anticipo di almeno 5 giorni lavorativi, l'avvio dei lavori.

Il RUP

arch. Domenico C. C. Piu

Referenti dell'Istruttoria
avv. Lucia Trevisan
avv. Vito Rizzi

OROBELLO DOMENICO
2023.11.13 14:49:24
CN=OROBELLO DOMENICO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97-VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Il Direttore
Massimo Gambardella

GAMBARDELLA MASSIMO
2023.11.13 14:54:55
CN=GAMBARDELLA MASSIMO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97-VATIT-06340981007
RSA/2048 bits