



**VERBALE DEL SEGGIO DI GARA n. 1
DEL 24/11/2023**

Oggetto: Affidamento mediante RDO aperta sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) dei servizi per le indagini ed il campionamento degli eventuali materiali contenenti amianto e dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria consistenti nella progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed opzionali di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità dei lavori finalizzati ai lavori di bonifica dei materiali contenenti amianto e contestuale sostituzione degli stessi negli immobili allibrati nel compendio Ex deposito munizioni R104, via Braccianese Claudia, Civitavecchia (RM) - Scheda RMB1668

Premesso che:

- con nota prot. n. 11468 del 12/10/2023 con la quale l'Ing. Pietro Servadio, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto, la Dott.ssa Alice Dall'Asta è stata nominata incaricato per la predisposizione ed il controllo degli atti della procedura di gara e l'Ing. Leonello Iacovacci è stato nominato Direttore dell'Esecuzione del Contratto;
- con determina a contrarre prot. n. 12284 del 24/10/2023 è stata avviata la procedura per l'affidamento mediante RDO aperta sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) dei servizi per le indagini ed il campionamento degli eventuali materiali contenenti amianto e dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria consistenti nella progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed opzionali di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità dei lavori finalizzati ai lavori di bonifica dei materiali contenenti amianto e contestuale sostituzione degli stessi negli immobili allibrati nel compendio Ex deposito munizioni R104, via Braccianese Claudia, Civitavecchia (RM) - Scheda RMB1668 ;
- il valore complessivo stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 è pari ad € 39.587,20 (trentanovemilacinquecentottantasette/20) oltre IVA ed oneri come per legge, distinto in € 23.646,85 (euro ventitremilaseicentoquarantasei/85) per i servizi di progettazione e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, compresi l'esecuzione di tutte le analisi, le indagini e le prove integrative necessarie per l'espletamento del servizio di progettazione esecutiva, di cui € 1.600,00 (euro milleseicento/00) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 9.342,48 (euro novemilatrecentoquarantadue/48) per i servizi opzionali di direzione e contabilità dei lavori e coordinamento della sicurezza

in fase di esecuzione, nonché € 6.597,87 (euro seimilacinquecentonovantasette/87) per l'eventuale variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto;

- la procedura di gara telematica è stata avviata tramite RDO aperta n. 3811563 sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) nell'ambito della categoria merceologica "Servizi tecnici di architettura, ingegneria, pianificazione e paesaggio", nonché pubblicata sul profilo del committente www.agenziademanio.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità sostenibili, nonché inviato all'Osservatorio dei Contratti Pubblici;
- è stato individuato quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo ai sensi dell'art. 108, commi 2 e 5, del D.Lgs. 36/2023 individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo un prezzo fisso e criteri di valutazione qualitativa;
- con il disciplinare di gara è stato indicato quale termine di ricezione delle offerte il giorno 23/11/2023, ore 12:00;
- entro il suddetto termine sono pervenute le seguenti n. 2 offerte:

1	INNOVUS S.R.L.	Singolo operatore economico	994659	Lotto 1	23/11/2023 11:46:42	▼
2	DE CAPRIO DANIELE	Singolo operatore economico	957412	Lotto 1	01/11/2023 11:35:05	▼

- con determina prot. n.13834 del 24/11/2023 sono stati nominati i componenti della Commissione giudicatrice e del Seggio di Gara;

Tutto ciò premesso, il giorno 24/11/2023 alle ore 14:41 si riunisce in seduta pubblica telematica, mediante l'ausilio dell'applicazione "Microsoft Teams", il Seggio di gara, nominato con determina n. 13834 del 24/11/2023, e come di seguito composto:

- Ing. Pietro Servadio– Presidente;
- Dott.ssa Annalisa Giglio– Componente;
- Dott.ssa Alice Dall'Asta – Componente;

Il Presidente alle 14:45 prende atto della regolarità della costituzione del Seggio di gara e alle ore 14:46 dà comunicazione ai concorrenti tramite la piattaforma dell'avvio della seduta. I membri del Seggio di gara dichiarano che non sussistono le cause di incompatibilità e di astensione ai sensi dell'art. 93, comma 5, lett. b) e c) del D.Lgs. 36/2023.

Alle 14:47 il Presidente procede quindi, mediante apposita funzione del Portale, a scaricare sul server aziendale, in una apposita cartella di rete, la documentazione relativa al primo e al secondo classificati in graduatoria di cui al verbale della commissione giudicatrice n. 3 prot. n. 13050 del 08/11/2023.

Il Seggio di gara procede a verificare la firma dei documenti contenuti nelle Buste amministrative dei suddetti concorrenti.

Il Seggio procede, quindi, ad aprire la Busta “A” ed alla verifica della presenza di tutti i documenti richiesti e della conformità degli stessi a quanto richiesto dal Disciplinare, rilevando quanto segue:

ORDINE DI ARRIVO	Partecipante	ESITO	MOTIVAZIONI/PRECISAZIONI
1	DE CAPRIO DANIELE	AMMESSO CON RISERVA	<p>Nella domanda di partecipazione (All. I) non si evince in capo al professionista concorrente il requisito del possesso dell’anzianità minima di iscrizione all’albo professionale di riferimento da almeno dieci anni, richiesta per le figure professionali di cui ai punti n. 1 e 3 del gruppo di lavoro.</p> <p>Il Professionista concorrente ha presentato un DGUE non conforme a quello messo a disposizione dalla Stazione Appaltante (ALL.II).</p> <p>Dall’esame della documentazione di gara non si evince il possesso del requisito tecnico – professionale previsto dal par. 6.3, lett. e) del disciplinare di gara (<i>“Esecuzione negli ultimi tre anni dalla richiesta di offerta di almeno n. 3 servizi analoghi di ingegneria e architettura, per ciascuna delle categorie e ID della successiva tabella, con le seguenti caratteristiche: l’operatore economico deve aver eseguito, servizi per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quello oggetto dell’affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a 0,30 volte il valore della medesima”</i>) con riferimento alla categoria id/opere richiesta, E.14.</p> <p>Nella documentazione di gara non si evince l’attestazione del pagamento dell’imposta di bollo dovuta, secondo quanto previsto dal paragrafo 15.1 del disciplinare di gara né il PASSOE.</p>
2	INNOVUS SRL	AMMESSO CON	<p>Dall’esame della documentazione di gara non si evince il possesso del requisito</p>

		RISERVA	<p>tecnico – professionale previsto dal par. 6.3, lett. e) del disciplinare di gara (“Esecuzione negli ultimi tre anni dalla richiesta di offerta di almeno n. 3 servizi analoghi di ingegneria e architettura, per ciascuna delle categorie e ID della successiva tabella, con le seguenti caratteristiche: l’operatore economico deve aver eseguito, servizi per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quello oggetto dell’affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a 0,30 volte il valore della medesima”) con riferimento alla categoria id/opere richiesta, E.14.</p> <p>Nella documentazione di gara non si evince l’attestazione del pagamento dell’imposta di bollo dovuta, secondo quanto previsto dal paragrafo 15.1 del disciplinare di gara, né il PASSOE.</p>
--	--	---------	---

Il Seggio, pertanto, ritiene di trasmettere gli atti alla Stazione Appaltante ai fini dell’attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell’art. 101 del D.Lgs. 36/2023 in merito a quanto rilevato nella tabella precedente.

Alle ore 15:32 dopo aver eseguito la disconnessione dal portale <https://www.acquistinretepa.it>, il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica telematica.

Il presente Verbale si compone di n. 4 pagine, e viene trasmesso alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto:

Il Presidente del Seggio di gara Ing. Pietro Servadio



Il Componente del Seggio di gara Dott.ssa Annalisa Giglio



Il Componente del Seggio di gara Dott.ssa Alice Dell'asta

