



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna

Bologna, data del protocollo

Al
**Direttore Regionale
Dell'Agenzia del Demanio**
Ing. Luca Michele Terzaghi
Direzione Regionale Emilia-Romagna
Piazza Malpighi, 19
40123 – Bologna
dre.EmiliaRomagna@agenziademanio.it

E p.c.
**Al Responsabile
Dell'Area tecnica**
Arch. Roberto Adelizzi
roberto.adelizzi@agenziademanio.it

**Al Responsabile
Dell'U.O. Servizi Tecnici**
Ing. Claudio Voza
claudio.voza@agenziademanio.it

**Al Responsabile
Dell'U.O. Gare ed Appalti**
Avv.to Alfredo Mellone
alfredo.mellone@agenziademanio.it

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, AI SENSI DELL'ART. 76, COMMA 2 LETTERA A) DEL D. LGS. N. 36/2023, CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UNA NUOVA CASERMA FORESTALE E STAZIONE CARABINIERI TERRITORIALE IN COMUNE DI VERGHERETO – VIA DEL MUNICIPIO, 2 -SCHEDA FOB0889." CON APPLICAZIONE DEL PROTOCOLLO DI SOSTENIBILITA' ENERGETICO-AMBIENTALE LEED BD+C E CON L'UTILIZZO DI METODI DI MODELLAZIONE E GESTIONE INFORMATIVA
CIG A01E08AE79 - CUP G85G19000290001 - CPV 45216110-8

VERBALE DI VERIFICA PRESENTAZIONE OFFERTE

In riferimento alla procedura in oggetto, in data 13/11/2023 il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento Ing. Fabio Scroccaro, premesso che:

- che con determina a contrarre della Direzione Regionale Emilia- Romagna dell'Agenzia del Demanio del 21/06/2023, assunta al protocollo dell'Ufficio al numero 2023/10305, è stato dato avvio ad una procedura telematica aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs.

50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori di demolizione e ricostruzione di una nuova Caserma Forestale e Stazione Carabinieri Territoriale in Comune di Verghereto – Via del Municipio, 2 scheda patrimoniale: FOB0889” con applicazione del protocollo di sostenibilità energetico-ambientale Leed BD+C e con l'utilizzo di metodi di modellazione e gestione informativa;

- che la procedura predetta è andata deserta, non essendo pervenuta alcuna offerta nei termini previsti dal disciplinare di gara, così come ne è stato dato atto nel verbale del RUP del 7 agosto 2023, acquisito al protocollo dell'Ufficio al numero 13050/2023;
- che, secondo quanto previsto dall'art. 76, comma 2 lettera a) del d. lgs. n. 36/2023, Codice dei contratti pubblici, la Direzione Regionale Emilia-Romagna dell'Agenzia del Demanio ha adottato la decisione di contrarre del 15/09/2023 assunta al protocollo dell'Ufficio al numero 14880 con cui ha dato avvio ad una procedura negoziata telematica, senza pubblicazione di un bando, preceduta da una consultazione preliminare di mercato avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di demolizione e ricostruzione di una nuova Caserma Forestale e Stazione Carabinieri Territoriale in Comune di Verghereto – Via del Municipio, 2;
- che, come da verbale riservato assunto a protocollo dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia-Romagna con il n. 16614 del 11/10/2023, il RUP, scaduto il termine della presentazione delle manifestazioni di interesse fissato alla data del 02/10/2023 alle ore 12:00, poi posticipato con avviso del 21/09/2023 al giorno 03/10/2023 alle ore 12:00, ha definito l'elenco degli Operatori Economici (da ora in poi O.E.) che hanno fatto richiesta, secondo l'ordine di arrivo risultato al protocollo dell'Ufficio;
- che, come da verbale pubblico, acquisito al Protocollo dell'ufficio al numero 16615 del 11/10/2023, il RUP in seduta pubblica, verificata la correttezza formale della presentazione delle manifestazioni di interesse pervenute nei termini previsti, ha constatato che i concorrenti ammessi al sorteggio per il passaggio alla successiva procedura negoziata fossero n. 37;
- che in pari data si è proceduto in seduta pubblica, previamente comunicata mediante avviso pubblicato in data 02/10/2023, all'estrazione di 5 operatori economici;
- che i cinque operatori economici estratti sono stati invitati a partecipare alla procedura negoziata indetta sul sistema MePa mediante RdO n. 3798135 con termine di presentazione delle offerte stabilito nel giorno 10/11/2023 ore 18:00;

TUTTO CIÒ PREMESSO

- Il Responsabile del Procedimento, rileva l'assenza di offerte presentate da parte degli operatori economici invitati e dichiara pertanto deserta la procedura di affidamento CIG A01E08AE79, indetta sul sistema MePa mediante RdO n. 3798135 con termine di presentazione delle offerte stabilito nel giorno 10/11/2023 ore 18:00;

- Il presente verbale è trasmesso alla Stazione Appaltante, al fine della verifica delle attività svolte e per le determinazioni conseguenti.

Cordiali saluti.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Fabio Scroccaro

(firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)



Il referente dell'istruttoria e Rup:

Ing. Fabio Scroccaro - Tel: 051 6400330 – fabio.scroccaro@agenziademanio.it