



Milano, data del protocollo

Procedura telematica aperta ai sensi dell'art. 71 comma 3 del Codice degli Appalti per l'affidamento congiunto ai sensi dell'art.44 del medesimo Codice della Progettazione Esecutiva e della successiva realizzazione dei lavori di Restauro e Risanamento Conservativo dell'ex Convento della Maddalena a Bergamo – Via S. Alessandro n.39 (scheda BGD0031), con l'utilizzo di metodi e strumenti di gestione informativa delle costruzioni e nel rispetto dei criteri ambientali minimi di cui al DM MITE 23/06/2022 n.256.

CUP G18I21001630007- CIG A022610DD9

CPV (servizi) 71250000-5 CPV (lavori) 45454100-5

VERBALE N. 1 DELLA SEDUTA PUBBLICA DEL SEGGIO DI GARA PER IL CONTROLLO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – BUSTA A

PREMESSO CHE

- alla presente procedura si applica l'istituto dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 del Codice degli Appalti;
- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte risulta pervenuta una sola offerta da parte dell'operatore costituendo RT con mandataria Fenix Consorzio Stabile Scarl e mandanti Conpat Scarl, Arch. Guido Gullo, Archnos Srl, Arch. Maria Ragosta;
- la Commissione giudicatrice, nominata con nota prot. n.2023/2868/Atti del 21/11/2023, in applicazione della suddetta disposizione, ha terminato le operazioni di valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica come da verbali n.1, prot. n. 2023/2906/Atti del 23.11.2023 e n. 3, prot. n. 2023/2939/Atti del 27.11.2023, attribuendo all'operatore il seguente punteggio complessivo:

CONCORRENTE	TOTALE PUNTEGGIO
<i>RTI Fenix Consorzio Stabile</i>	70,61

TUTTO CIÒ PREMESSO

L'anno 2023 il giorno 28 del mese di novembre alle ore 11:00 si è riunito, in seduta pubblica telematica sulla piattaforma di approvvigionamento digitale www.acquistinretepa.it, il Seggio di gara allo scopo nominato dal Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Lombardia con nota prot. n.2023/2868/Atti del 21/11/2023, composto come segue:

- Arch. **Ciro Iovino**, Presidente
- Dott.ssa **Antonella Ghionna** – Componente
- Avv. **Jessica Cosentino** – Componente e Segretario verbalizzante

Il Presidente e i componenti, con apposita dichiarazione agli atti della Stazione Appaltante, confermano che non sussistono cause ostative alla partecipazione al Seggio. Il Presidente, appurata la regolarità della costituzione del Seggio come sopra nominato, dà avvio alle operazioni di gara e, unitamente agli altri componenti, procede al download della documentazione prodotta dall'operatore economico ed all'archiviazione della stessa su supporti informatici aziendali.

Effettuato tale incombenza si procede all'esame della documentazione scaricata, corrispondente alla "Busta A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" dell'operatore **RT costituendo con mandataria Fenix Consorzio Stabile Scarl e mandanti Conpat Scarl, Arch. Guido Gullo, Archnos Srl, Arch. Maria Ragosta.**

Dall'esame della documentazione sono emerse le seguenti carenze:

1. Il sistema ha restituito un messaggio di errore in relazione al caricamento della documentazione da parte dell'operatore **Conpat Scarl** (mandante);
2. Assenza di copia del documento di identità del legale rappresentante dell'operatore **Archnos Srl** (mandante).

Pertanto, il Presidente ha formulato richiesta di integrazione documentale ai sensi dell'art. 101, D.lgs. 36/2023, tramite il portale ASP.

In data 29.11.2023 il Seggio, in prosecuzione della seduta del 28.11.2023, ha, preliminarmente, effettuato l'accesso al portale ASP al fine di verificare la trasmissione della documentazione richiesta agli operatori **Conpat Scarl** e **Archnos Srl**.

Appurato l'avvenuto adempimento da parte dei suddetti operatori, il Seggio procede all'esame della documentazione prodotta.

Alla luce della disamina effettuata, tutta la documentazione amministrativa prodotta dal RT costituendo con mandataria Fenix Scarl risulta completa e conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara e si dà atto che i soggetti che hanno sottoscritto la documentazione amministrativa sono i medesimi che hanno sottoscritto le offerte tecniche ed economico/temporali.

Il Seggio propone l'aggiudicazione in favore dell'operatore costituendo RT con mandataria Fenix Consorzio Stabile Scarl e mandanti Conpat Scarl, Arch. Guido Gullo, Archnos Srl, Arch. Maria Ragosta e rimette gli atti alla Stazione Appaltante per gli adempimenti conseguenti.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 12:30.

Letto, confermato e sottoscritto

- Arch. **Ciro Iovino** – Presidente



- Dott.ssa **Antonella Ghionna** – Componente;



- Avv. **Jessica Cosentino** – Componente e Segretario verbalizzante

