



 A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Lombardia

Oggetto: Gara Europea con procedura aperta telematica, ai sensi dell'art.71 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 per l'affidamento del progetto di fattibilità tecnico-economica, comprensivo delle indagini di approfondimento, della progettazione esecutiva nonché del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e di direzione lavori, per l'intervento di "Restauro e risanamento conservativo finalizzato al miglioramento sismico ed efficientamento energetico con criteri di sostenibilità dell'edificio di proprietà dello Stato destinato a sede della Corte dei Conti in Milano – Via Marina (scheda MIB0130)" da eseguirsi con materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al DM 23.06.2022 e mediante l'utilizzo di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni.

CIG A007220E9D - CUP G47D23000060001

Verbale di gara n. 2 Seduta del 30 ottobre 2023

L'anno 2023, il giorno 30 del mese di ottobre, alle ore 12:00, in modalità da remoto, si è riunito nuovamente il Seggio di Gara, nominato con determina di nomina prot. n. 2023/2597/Atti in data 25/10/2023, del Direttore Regionale della Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio e composto come segue:

- a. Presidente: Avv. Laura Esposito;
- b. RUP e componente: Arch. Nicola Perrotta;
- c. Componente: Avv. Daniela Mucci;

L'avv. Daniela Mucci svolge altresì la funzione di verbalizzante.

Il Presidente, alla presenza di tutti i componenti del seggio di gara, dichiara aperta la seduta telematica per il prosieguo delle operazioni di gara procedendo con l'esame della documentazione amministrativa secondo il posizionamento in graduatoria degli operatori economici.

Il Seggio di Gara avvia l'esame della documentazione amministrativa relativa al concorrente costituendo RT Sinergo.

Il Seggio di gara procede primariamente alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare di gara all'interno della documentazione amministrativa presentata dal Costituendo RT avente quale capogruppo mandataria la Società Sinergo S.p.a. e quali mandanti: Studio Associato di architettura R. Braggio, G. Castiglioni, F. Legnaghi, M. Zurlo; Professionista singolo dott.ssa I. Frontori; Studio Associato di Architettura L. Jurina, E. Radelli; Litos progetti s.r.l.; Struttura s.r.l.; ed il Professionista singolo Ing. A. Valentini, verificandone la completezza.

Il Seggio nel procedere con la verifica della conformità di ciascun documento a quanto



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Lombardia

richiesto nel Disciplinare di gara, ha rilevato quanto segue:

nel modulo della "dichiarazione della composizione del gruppo di lavoro e dei requisiti per l'accesso alle premialità previste dal bando" (allegato 3.3 del Disciplinare di gara), è indicato l'Ing. Rafael Shehu, quale professionista Responsabile della progettazione del restauro strutturale del gruppo di lavoro ed iscritto all'ordine degli ingegneri di Milano n. 33781 in data 09/03/2022.

Il Seggio di Gara evidenzia che nel Disciplinare di gara all'art 6.2 pagina 17, relativo ai requisiti di idoneità professionale del gruppo di lavoro di cui alla tabella n.3 Professionalità del Gruppo di lavoro e relativi requisiti, il professionista indicato quale Responsabile della progettazione del restauro strutturale debba essere in possesso, **pena l'esclusione dalla procedura di gara**, dei seguenti requisiti:

- Laurea (Quinquennale o Specialistica) in Architettura o Ingegneria;
- Iscrizione al relativo albo professionale con anzianità di iscrizione di almeno dieci anni

Il seggio di Gara, a seguito di un'ulteriore verifica circa il requisito di iscrizione al relativo albo unico degli ingegneri, ha riscontrato che l'Ing. Rafael Shehu, nato a Burrel il 08/06/1990, codice fiscale SHHRFL90H08Z1000E, risulta iscritto per la prima volta all'ordine degli ingegneri di Milano in data 09/03/2022 con n.°33781.

Con riferimento a quanto sopra riscontrato in termini di possesso del requisito di iscrizione del professionista individuato dal RT Sinergo, come Responsabile del restauro strutturale, il seggio di gara rimette gli atti al RUP per le conseguenti decisioni di sua competenza.

Il Seggio di Gara sospende alle ore 15:00 le operazioni con previsione di riapertura alle ore 09:30 del giorno 31.10.2023.

Letto, approvato e sottoscritto.

Avv. Laura Esposito

Arch. Nicola Perrotta

Avv. Daniela Mucci