



DIREZIONE REGIONALE MARCHE

Regione Marche – Scheda PSB0566 Comune di Pergola – quota di 333/1000



**Descrizione:** il bene è composto dalla una quota di 333/1000 di nuda proprietà di unità immobiliare urbana destinata ad appartamento sita al primo piano di fabbricato ex rurale e bifamiliare. Bene occupato dal titolare del diritto di usufrutto.

## AVVISO

La Direzione Regionale Marche dell'Agencia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di vendita a trattativa diretta ai sensi dell'art. 1, comma 433, della L. 311/2004 del bene (ovvero del diritto reale gravante sul bene) in oggetto al prezzo di € 20.563,00. Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa

### RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire a tutti i soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 31/03/2024.

Le manifestazioni di interesse potranno essere inoltrate a mezzo posta raccomandata A/R all'Agencia del Demanio – Direzione Regionale Marche Via Caduti del Lavoro n. 40, CAP 60131 Ancona, oppure trasmesse via PEC al seguente indirizzo: dre\_marche@pce.agenziademanio.it

Decorso il predetto termine, in assenza di manifestazioni di interesse, si procederà alla vendita a favore dell'attuale comproprietario/proprietario del bene gravato dal diritto reale dello Stato, che ha già manifestato l'interesse all'acquisto al prezzo sopra indicato. Qualora invece dovessero pervenire manifestazioni di interesse all'acquisto, nel termine e con le modalità di cui sopra, sarà avviata una procedura ad evidenza pubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Marche (Tel.071/2899118, e-mail dre.marche@agenziademanio.it, dre\_marche@pce.agenziademanio.it, Referente: sig.ra Simona Lombardi).

TORRETTA CRISTIAN  
IL DIRETTORE REGIONALE  
CRISTIAN TORRETTA

CN=TORRETTA CRISTIAN  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VAITIT-06340981007