

Piemonte – Torino - Immobile denominato “TOD0006/Basilica di Superga Terreni annessi” in via Superga s.n. San Mauro Torinese (TO)



Descrizione: Il lotto in esame è ubicato all'interno del Parco naturale della Collina Torinese nel Comune di San Mauro Torinese in zona versante Nord – Ovest della Basilica di Superga. I terreni giacciono in zona collinare in un tratto elevatamente acclive, ad una quota altimetrica di circa 650 m s.l.m..

L'area occupa una superficie di 39.228,00 mq e sono caratterizzate dalla presenza di formazione arboree costituite da boschi diiglio, frassino e acero di monte.

Il compendio è censito al Catasto Terreni del Comune di San Mauro Torinese al fg. 20, part. 186, bosco ceduo, superficie 36.131 mq; al fg. 20, part. 187, prato, superficie 3.097 m. In sede di sopralluogo si è riscontrato che il bene esaminato versa in discrete condizioni manutentive.

AVVISO

La Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agencia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla formalizzazione dell'uso in corso, al canone annuo di € 281,00 (euro duecentottantuno/00), per una durata di anni 6 (sei), con decorrenza dal 01/05/2024.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 31/03/2024.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agencia del demanio – Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta Corso Bolzano n. 30, CAP 10121 Torino.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agencia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta (Tel 011/56.391.111, e-mail dre.PiemonteVda@agenziademaniao.it, dre_PiemonteVDA@pce.agenziademaniao.it, Referenti: Geom. Ivan Barbiero, 011.56391755; Sig.a Deborah Pavone, 011.56391723).

IL DIRETTORE REGIONALE
Ing. Sebastiano Calza