

Veneto – Castel D’Azzano (VR) - Immobile destinato a negozio scheda patrimoniale VRB0761



Descrizione: Trattasi di un locale commerciale ubicato a Castel D’Azzano in via G. Marconi 85/B di superficie pari a circa 55mq e affaccio di tre vetrine sulla via principale. E’ posto al piano rialzato di un edificio condominiale con posti auto esclusivi di superficie pari a circa 40 mq. Completa la dotazione una cantina finestrata al piano semi interrato di superficie pari a circa 30 mq.

L’immobile è censito catastalmente al Catasto Fabbricati Fg. 4 Part.473 sub. 5

AVVISO

La Direzione Regionale Veneto dell’Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all’art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla locazione del bene immobile dello Stato sopra indicato, al canone annuo di **€ 6.720,00 (euro seimilasettecentoventi/00)**, per una durata di anni 6, con decorrenza dal 01/06/2024.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell’azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l’opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 22/04/2024.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all’Agenzia del demanio – Direzione Regionale Veneto, Via Borgo Pezzana n. 1, 30174 (Venezia Mestre).

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l’Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l’eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Veneto (Tel 041.2381844, e-mail dre.veneto@agenziaedemanio.it, dre_veneto@pce.agenziaedemanio.it, Referente: geom. Marco Lunardi).

IL DIRETTORE
Massimo Gambardella

GAMBARDELLA MASSIMO
2024.03.12 12:43:47

ON= GAMBARDELLA MASSIMO
C= IT
AGENZIA DEL DEMANIO
25.03.2024 10:08:02.110