



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Trasmesso via pec.  
Non segue l'originale.

Spettabile  
**IMPRESA PELLEGRINI S.r.l.**  
PEC: [impresapellegrini@pec.it](mailto:impresapellegrini@pec.it)

Oggetto: **AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016.**

**Oggetto del contratto:** Lavori di recupero e riqualificazione edilizia del complesso demaniale "Ex Caserma Jacopo Tasso porzione nord", denominato "Tasso 2", sito in Belluno, Via Jacopo Tasso civici 24-26, destinato all'uso governativo da parte di Enti pubblici (Agenzia delle Entrate e del Territorio, Ragioneria dello Stato e Commissione Tributaria ed alloggi per la Questura di Belluno) al fine del perseguimento della razionalizzazione degli spazi ex art. 3, comma 9 del D.Lgs. 95/2012 (BLD0010).

CIG: 93156952B5  
CUP: G37E19000030001  
CPV: 45454100-5

**Committente:** Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto.

**Responsabile Unico del Procedimento:** Arch. Francesco Antonio Mangano domiciliato per la carica presso la Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio, avente sede in Venezia-Mestre (VE), Via Borgo Pezzana civico 1, cap 30174 – C. e P.I. 06340981007.

**Appaltatore:** IMPRESA PELLEGRINI Srl con sede legale in Cagliari (CA), Via Nazario Sauro civico 9, cap 09123 – C.F. e P.I. 01712410925.

**Importo del contratto:** € 6.367.184,51  
(seimilioneitrecentosessantasettemilacentottantaquattro/51) di cui € 228.524,24  
(duecentoventottomilacinquecentoventiquattro/24) per oneri della sicurezza, esclusa IVA di legge.

**Impresa subappaltatrice:** C&C SYSTEM Srl con sede legale in Pistoia (PT), Via Niccolò Machiavelli civico 60, cap 51100 – C.F. e P.I. 01773200470 – pec: [ccsystem@pec.it](mailto:ccsystem@pec.it).

**Importo dei lavori in sub appaltato:** € 525.000,00 (euro cinquecentoventicinquemila/00) di cui € 25.000,00 per oneri della sicurezza ed € 210.000,00 per costi della manodopera oltre IVA di legge.

**Oggetto del contratto di subappalto:** Fornitura e posa in opera di impianti elettrici, speciali (Categoria OS30 classifica II).

## VISTO

- la richiesta di subappalto presentata a mezzo pec dall'appaltatore IMPRESA PELLEGRINI S.r.l. prot. n. 2024/959/DR-VE del 19/01/2024 e successiva integrazione;
- il contratto di subappalto del 15/02/2024 acquisito agli atti della Stazione Appaltante;
- il possesso dei requisiti di idoneità professionale in capo alla ditta subappaltatrice;
- il parere favorevole espresso dal R.U.P. mediante visto apposto in calce alla presente nota;
- l'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti, di cui all'art. 80, del subappaltatore come da attestazione del 08/02/2024 prot. 2024/256RI/DR-VE;

## SI AUTORIZZA

il subappalto delle suindicate attività come da contratto e relativa appendice, agli atti della Stazione Appaltante, in favore della C&C SYSTEM Srl con sede legale in Pistoia (PT), Via Niccolò Machiavelli civico 60, cap 51100 – C.F. e P.I. 01773200470 per un importo pari ad € 525.000,00 (euro cinquecentoventicinquemila/00) di cui € 25.000,00 per oneri della sicurezza ed € 210.000,00 per costi della manodopera oltre IVA di legge.

Non sarà consentita la cessione dei crediti ad opera di questa Stazione Appaltante.

L'autorizzazione al subappalto non solleva l'Impresa Appaltatrice dagli obblighi e dalle responsabilità contrattuali.

Qualsiasi modifica del contratto di subappalto dovrà essere previamente autorizzata da parte della Stazione Appaltante.

L'Impresa Appaltatrice sarà tenuta a provvedere affinché le norme, le notizie e le notificazioni riguardanti i rischi e le disposizioni integrative vengano portate a conoscenza dell'Impresa Subappaltatrice e, da essa, osservate e previamente sottoscritte.

L'Impresa Subappaltatrice rientra nella definizione di micro-piccola impresa e rinuncia, sin d'ora, alla possibilità di ricevere il pagamento delle somme derivanti dal contratto di subappalto in oggetto, direttamente, dalla Stazione Appaltante. L'Appaltatore ed il Subappaltatore concordano, quindi, che il pagamento delle somme verrà effettuato, direttamente, dall'Appaltatore nei confronti del Subappaltatore, esonerando da qualsiasi responsabilità la Stazione Appaltante.

In ogni caso, l'Impresa Subappaltatrice sarà tenuta al rispetto delle regole stabilite dal DUVRI, dai POS e dai DVR.

CESTARO MARICA  
2024.02.22 16:32:02

Il Vicedirettore  
Ing. Marica Cestaro

CN=CESTARO MARICA  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97-VATIT-06340981007

RSA/2048 bits

Il R.U.P.  
Arch. Francesco Antonio Mangano

MANGANO FRANCESCO ANTONIO  
2024.02.23 09:16:47

CN=MANGANO FRANCESCO ANTONIO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97-VATIT-06340981007

RSA/2048 bits

Referenti dell'Istruttoria  
Avv. Lucia Trevisan  
Avv. Vito Rizzi

Il Direttore  
Massimo Gambardella

GAMBARDELLA MASSIMO  
2024.02.23 09:33:00  
CN=GAMBARDELLA MASSIMO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97-VATIT-06340981007

RSA/2048 bits