



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise
Sede di Pescara

Determinazione n. 5

Pescara, *data del protocollo*

DETERMINA DI AFFIDAMENTO

Oggetto: *Interventi per la Ricostruzione Post-Sisma Centro Italia - D.L. 189/2016. Ordinanza speciale del Commissario Straordinario n. 27/2021.*

Affidamento diretto del servizio avente ad oggetto l'esecuzione delle indagini conoscitive "integrative" da eseguire presso il Comando Compagnia e Stazione Carabinieri di Sulmona finalizzate alla progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di adeguamento sismico del fabbricato - Codice Bene AQB1596.

CUP: G51B21003710001 - CIG: B0A5077CA6

IL DIRETTORE REGIONALE

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 26 novembre 2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30/12/2021 nonché in virtù della Determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 106 del 14/07/2023 e della Comunicazione organizzativa n. 54 del 14/07/2023

PREMESSO CHE

- in data 08/05/2023, la scrivente Agenzia ha sottoscritto con l'operatore economico "INTEGRA AES S.R.L." il contratto d'appalto avente ad oggetto il servizio di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, il tutto da restituire in modalità B.I.M., e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con riserva di affidamento dei servizi opzionali di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'adeguamento sismico della Caserma Carabinieri di Sulmona - Codice Bene: AQB1596 - CIG 9320950345;
- il progettista incaricato ha manifestato l'esigenza di approfondire la conoscenza del fabbricato mediante l'esecuzione di una campagna di prove integrative, a fronte di quelle già eseguite nell'ambito del servizio di rilievo, vulnerabilità sismica e audit energetico bandito nel 2017;

- in data 15/01/2024, il progettista ha trasmesso il “Piano delle indagini integrative” contenente la descrizione e l’ubicazione su planimetria delle prove da eseguire;
- in data 16/02/2024, con atto prot. n. 1877, è stata nominata, per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dell’intervento di cui all’oggetto, l’arch. Anna De Simone Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 36/2023;

VISTI

- lo Statuto dell’Agenzia del Demanio, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12.10.2021, approvato dal Ministero dell’Economia e delle Finanze con nota prot. n. 15474 del 25.11.2021, con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 07.12.2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell’Agenzia del Demanio in data 17.12.2021;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2024-2026 deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 30/01/2024;
- il D.Lgs. n. 36/2023 recante il “Nuovo Codice dei Contratti Pubblici” (di seguito “Codice”), ed in particolare, l’art. 17, comma 1, in base al quale prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- i Regolamenti attuativi dell’ANAC previsti dal D.Lgs. n. 36/2023;
- le Linee Guida dell’Agenzia del demanio presenti sulla *intranet* aziendale (Linee Guida *Selezione del Contraente – Versione 3, del 31.10.2017*);

CONSIDERATO CHE

- il RUP ha quantificato l’importo complessivo del servizio in **€ 5.597,75** di cui € 5.372,24 soggetto a ribasso ed € 225,51 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come dovuta per legge, sulla base del “*Prezzario unico del cratere del Centro Italia*”, di cui all’art. 6, comma 9, del D.L. 189/2016, approvato con Ordinanza del Commissario Straordinario n. 126 del 28/04/2022;
- ai sensi dell’art. 1, comma 450, della L. 296/2006, così come modificato dall’art. 1, comma 130 della L. 145/2018 (legge di Bilancio 2019), sussiste l’obbligo di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA);
- l’importo stimato del servizio è inferiore alla soglia di € 150.000,00 di cui all’art. 4 dell’Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 27/2021 per cui è possibile procedere con affidamento diretto;
- il RUP ha condotto un’indagine di mercato, nel rispetto del principio di rotazione, inoltrando a mezzo pec una richiesta di preventivo a n. 2 operatori economici in possesso di adeguate caratteristiche tecnico-professionali, iscritti ed abilitati sul MePa, al fine di individuare l’operatore con cui avviare la Trattativa diretta tramite la citata piattaforma;
- l’unico preventivo pervenuto è stato quello della “DEPAR TEST S.r.l.”, ritenuto congruo ed economicamente conveniente;
- pertanto, in data 07/03/2024 il RUP ha avviato con il sopracitato operatore la Trattativa Diretta n. RDO n. 4124429 – Area merceologica “*Servizi*”, Categoria “*Test di laboratorio esecuzione e certificazione prove su materiali costruzione*”;

- entro il termine concesso, l'operatore ha confermato la propria offerta pari ad **€ 5.436,58**, oltre IVA come dovuta per legge, di cui € 225,51 per costi della sicurezza (importo al netto del ribasso del 3%);
- ai sensi dell'art. 53 del D.lgs. 36/2023 non è stata richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art. 106 del citato D.lgs. 36;

PRESO ATTO CHE

- in data 20/03/2024, il RUP ha proposto di affidare il servizio, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett b) del D.lgs. 36/2023, alla soc. "DEPAR TEST S.r.l.", giusta nota prot. n. 3329;
- trattandosi di un intervento ricadente nell'ambito della Ricostruzione post sisma, il RUP ha proposto di procedere con l'esecuzione anticipata del contratto, ai sensi del comma 6 dell'art. 50;
- il RUP ha attestato la sussistenza dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'operatore economico;
- l'importo totale dell'appalto trova copertura nel quadro economico dell'intervento, finanziato con le risorse del "Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate" di cui all'articolo 4, comma 3, del D.L. n. 189/2016;

Tanto premesso, visto e considerato

DETERMINA

- di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di approvare la proposta di affidamento del RUP di cui alla nota prot. n. 3329 del 20/03/2024;
- di affidare il servizio alla soc. **DEPAR TEST S.r.l.**, con sede in via dei Pastai - Zona Ind. 64025, Pineto (TE), P.IVA 01816570673, per l'importo complessivo di **€ 5.436,58**, oltre IVA come dovuta per legge, di cui € 225,51 per costi della sicurezza;
- che il Capitolato Tecnico Prestazionale predisposto dal RUP costituisce parte integrante del presente provvedimento, e che il medesimo riporta le indicazioni essenziali per l'esecuzione del contratto che verrà stipulato con l'affidatario;
- di procedere con l'esecuzione anticipata del contratto;
- che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata ai sensi dell'art.18 del D.Lgs. 36/2023;
- di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente efficace;
- di dare atto che verrà pubblicato sul sito internet dell'Agenzia e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;
- di demandare al RUP i successivi adempimenti di competenza.

Il Direttore Regionale
Francesco Tarricone

