



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta



Determina n. 10/2024

Torino, 29/01/2024

Prot. n. 2024/1029/DR-TO

**PROVVEDIMENTO DI RETTIFICA ED INTEGRAZIONE DELLA DETERMINA DI NOMINA
DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE E DEL SEGGIO DI GARA N. 6/2024**

**Concorso internazionale di progettazione a procedura aperta in due fasi, in forma anonima, ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 36/2023, per la riqualificazione urbanistica, architettonica e funzionale del complesso storico dell'ex Manifattura Tabacchi di Torino, situata in corso Regio Parco n. 142, da destinare a nuovo Polo Culturale.
CIG: A02B0C332A - CUP: E12D23000110001**

IL DIRETTORE REGIONALE

Ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 26 novembre 2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30/12/2021, nonché in virtù delle Determinazioni n. 98, prot. 2021/22401/DIR del 17 dicembre 2021, n. 105 Prot. n. 2023/8980/DIR del 05/04/2023 e n. 106 Prot. n. 2023/17478/DIR del 14/07/2023 del Direttore dell'Agenzia del Demanio, con il presente atto formale

VISTO

- il Decreto Legislativo 30 luglio 1999 n. 300, recante "Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59", con il quale, tra l'altro, all'art. 65 è stata istituita l'Agenzia del Demanio;
- il Decreto Legislativo 3 luglio 2003 n. 173, recante "Riorganizzazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze e delle agenzie fiscali, a norma dell'articolo 1 della L. 6 luglio 2002, n. 137", che ha trasformato l'Agenzia del Demanio in Ente Pubblico Economico;
- lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 19.12.2003, approvato dal Ministro dell'Economia e delle Finanze il 28.01.2004, pubblicato sulla G.U. n. 48 del 27.02.2004, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 30.10.2008, approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-15879 del 04.12.2008, pubblicato sulla G.U. n. 304 del 31.12.2008, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 29.1.2010, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-2010 del 23.2.2010 e pubblicato sulla G.U. n. 58 del 11.03.2010, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 16.7.2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 16020 del 27.8.2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30.8.2019 come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 211 del 9.9.2019, modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12.10.2021, approvato

dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 15474 del 25.11.2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7.12.2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17.12.2021;

- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio (di seguito Regolamento), deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021;
- la Determinazione n. 98 prot. n. 2021/22401/DIR del 17 dicembre 2021, "Nomina responsabili apicali";
- la Determinazione n. 105 prot. n. 2023/8980/DIR del 05/04/2023 "Modello organizzativo Direzioni Territoriali";
- la Determinazione n. 106 Prot. n. 2023/17478/DIR del 14/07/2023 Competenze e poteri delle Strutture centrali e territoriali";
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12);
- i Regolamenti attuativi dell'ANAC previsti dal D.Lgs. n. 36/2023.

PREMESSO CHE

- con nota prot. n. 2023/13162/DR-TO del 10/11/2023 è stato nominato Responsabile Unico del Progetto (RUP) per il concorso in oggetto l'Arch. Davide Alessandro Napoli;
- con la Determinazione n. 209/2023, Prot. n. 2023/13304/DR-TO del 14/11/2023 è stato indetto il Concorso internazionale di progettazione a procedura aperta in due fasi, in forma anonima, ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 36/2023, per la riqualificazione urbanistica, architettonica e funzionale del complesso storico dell'ex Manifattura Tabacchi di Torino, situata in corso Regio Parco n. 142, da destinare a nuovo Polo Culturale;
- scaduto il termine di presentazione delle proposte progettuali relative alla prima fase del concorso in argomento, fissato alle ore 16:00 del 16/01/2024, è stato pubblicato, sulla piattaforma dedicata al Concorso e sul profilo del Committente, l'elenco dei codici alfanumerici attribuiti dal sistema telematico alle n. 41 proposte presentate alla prima fase;
- scaduto il suddetto termine, con determina n. 6/2024, prot. n. 2024/839/DR-TO del 24/01/2024 è stata nominata la Commissione giudicatrice e il Segio di gara.

CONSIDERATO CHE

- a seguito della nomina della Commissione giudicatrice, ciascun componente al momento dell'accettazione dell'incarico, avendo preso visione della lista completa dei concorrenti, ha dichiarato, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n.445 del 28 dicembre 2000, l'esistenza e/o

l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione dal presente Concorso di cui al sopra richiamato art. 93 comma 5 del D.Lgs. 36/2023;

- la Direzione Regionale ha rilevato che nella determina n. 6/2024, prot. n. 2024/839/DR-TO del 24/01/2024, con riferimento al membro supplente Arch. Emanuela Canevaro è stata riportata l'errata indicazione "*designato dall'Agenzia del Demanio*", in luogo di "*designato dal Comune di Torino*";
- tra i membri effettivi della Commissione nominata l'Arch. Alberto Lessan, designato dall'Ordine degli Architetti di Torino, e il Prof. Arch. Nicola Paolo Russi, designato dal Comune di Torino, hanno dichiarato l'esistenza di cause di incompatibilità e di astensione rimettendo l'incarico all'Ente Banditore;
- in ragione del succitato errore materiale, per il Comune di Torino era stata già nominata quale membro supplente l'Arch. Emanuela Canevaro;
- per l'ordine degli architetti di Torino, unitamente all'Arch. Alberto Lessan, era stata individuata quale membro supplente l'Arch. Maria Cristina Milanese;
- è necessario nominare nuovi membri effettivi della Commissione giudicatrice e provvedere alla rettifica dell'errore materiale nella degnazione dell'Arch. Emanuela Canevaro, considerata, altresì, la necessità di nominare almeno un membro rappresentante dell'Ordine degli Architetti di Torino;

VALUTATO

- I *curricula* e l'esperienza dei membri designati dalle Amministrazioni e dall'Ordine degli Architetti di Torino.

Per tutto quanto sopra riportato

DETERMINA

- che la narrativa sopra specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;
- di nominare l'Arch. Maria Cristina Milanese quale membro effettivo, in sostituzione dell'Arch. Alberto Lessan;
- di nominare l'Arch. Emanuela Canevaro quale membro effettivo, in sostituzione del Prof. Arch. Nicola Paolo Russi;
- che per effetto di tali sostituzioni, la Commissione designata con determina prot. n. 6/2024, prot. n. 2024/839/DR-TO del 24/01/2024 risulta composta come di seguito riportata:

Membri effettivi:

- Arch. Filippo Salucci, con funzione di Presidente, designato dall'Agenzia del Demanio;
- Arch. Emanuela Canevaro, designato dal Comune di Torino;

- Dott. Stefano Benedetto, designato dal Ministero della Cultura;
- Ing. Dario Gulino, designato dal Ministero della Giustizia;
- Arch. Maria Cristina Milanese, designato dall'Ordine degli Architetti di Torino;

Membri supplenti:

- Ing. Letizia Gabrielli, designato dall'Agenzia del Demanio;
- di rettificare quanto riportato nella determina di nomina della commissione giudicatrice e del seggio di gara n. 6/2024, relativamente alla designazione da parte del Comune di Torino dell'Arch. Emanuela Canevaro;
- di riservarsi di nominare un eventuale ulteriore membro supplente della Commissione giudicatrice;
- di dare atto che la Commissione Giudicatrice condurrà i propri lavori in totale autonomia, anche da postazione remota e che la durata dei suddetti lavori è stabilita dal calendario del concorso di progettazione;
- che, ai sensi del DM MIT 12 febbraio 2018, ai Commissari è riconosciuto un compenso – da corrispondere ove dovuto – pari ad Euro 6.000,00 (seimila/00), inclusi IVA e cassa, con una maggiorazione del 5% in favore del Presidente. Restano esclusi i rimborsi spese;
- che resta ferma la nomina del Seggio di gara di cui alla determina n. 6/2024, prot. n. 2024/839/DR-TO del 24/01/2024;
- di disporre la pubblicazione del presente atto per gli adempimenti di cui all'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023 unitamente ai *curricula* dei singoli componenti della Commissione giudicatrice.

Il Direttore Regionale
Ing. Sebastiano Caizza