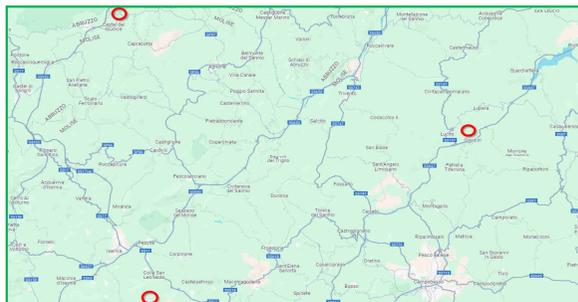




Regione Molise – Terreni agricoli siti nei comuni di Castelbottaccio (CB) – Castelpizzuto e Sant'Angelo del Pesco (IS) - CBB0780p, ISB0265, ISB0266, ISB0268, ISB0269, ISB0270, ISB0273, ISB0274, ISB0275, ISB0605, ISB0606, ISB0607, ISB0608, ISB0609, ISB0611, ISB0612, ISB0613, ISB0614, ISB0615, ISB0616, ISB0617, ISB0618, ISB0619, ISB0620, ISB0621, ISB0642, ISB0643, ISB0644, ISB0645, ISB0646, ISB0647, ISB0648.



Descrizione: Appezamenti di terreno ad uso agricolo siti nei comuni di Castelbottaccio, Castelpizzuto e Sant'Angelo del Pesco, di varia natura il cui soprassuolo, diversificato in base all'altitudine, si caratterizza con terreni di qualità pascolo, terreni di qualità bosco ceduo o bosco alto e terreni distinti da vegetazione spontanea di tipo cespugliato a piccolo medio fusto. Contraddistinti al CT del comune di Ripabottoni sul foglio 10 p.lle 485-486-471; Castelpizzuto fg. 2 p.la 72, fg. 3 p.la 28, fg. 9 p.la 150, fg. 10 p.la 444, fg. 11 p.la 353, fg. 14 p.la 149, fg. 15 p.la 81; Sant'Angelo del Pesco fg. 16 p.la 119, fg. 17 p.lle 153-155, fg. 18 p.la 193, fg. 19 p.lle 131-185, fg. 21 p.la 151, fg. 22 p.lle 192-136-260-210-249, fg. 23 p.lle 126-194-195-195-242-243-244-246-290-245-289-142-155-156-268, fg. 24 p.lle 17-171-74-111, fg. 25 p.lle 1-2-3-4- per una superficie complessiva di 214.810 mq.. I suoli di che trattasi risultano occupati con contratto di locazione scaduto.

AVVISO

La Direzione Regionale Abruzzo e Molise dell'Agenzia del demanio, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla formalizzazione dell'uso in corso dei beni immobili dello Stato sopra indicati, in favore dell'attuale utilizzatore qualora ricorrano i presupposti di legge, al canone annuo di € 1.420,00 (euro millequattrocentoventi/00), per una durata di anni sei, con decorrenza da marzo 2024.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse **entro e non oltre il 26 febbraio 2024**.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Abruzzo e Molise – Viale Regina Elena, n. 1 86100 Campobasso o via pec al seguente indirizzo di posta elettronica: dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di successiva gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Si precisa altresì, che essendo l'immobile «occupato», solo ad esito dell'espletamento della successiva procedura di evidenza pubblica (nel caso in cui l'occupante non risulti aggiudicatario) la liberazione del cespite avverrà secondo i tempi e le modalità di legge vigenti in materia.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Abruzzo e Molise, Viale Regina Elena n. 1, CAP 86100 Campobasso (Referente: Elio Di Lallo Tel. 0854411080, pec: dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it e-mail dre.abruzzomolise@agenziademanio.it).

IL DIRETTORE REGIONALE
Francesco TARRICONE

