



Prot. 6255/DRCAL del 28/03/2024

**Regione Calabria - Comune di Melito Porto Salvo Immobile denominato “ Scheda RCB1132
- Ex relitto fluviale in località Annà**



Descrizione: : Terreno pianeggiante di mq. 920 censito tra i beni patrimoniali dello Stato alla scheda RCB1132. Il bene è posto sulla sponda destra del Torrente Annà ricadente nel territorio comunale di Melito Porto Salvo ed è censito al Catasto Terreni Fg. 27 p.la 481. Occupato con contratto di locazione scaduto in data 28/02/2024.

AVVISO

La Direzione Regionale Calabria dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo della concessione/locazione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale locatario, al canone annuo di € 247,73 (euro duecentoquarantasette/73), per una durata di anni sei con decorrenza da Giugno 2024.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 30/04/2024.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Calabria Ufficio di Reggio Calabria Via dei Bianchi n. 2 89127- Reggio Calabria.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione/concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Calabria (Tel 0961/778911, e-mail dre.calabria@agenzia demanio.it, dre_Calabria@pce.agenzia demanio.it, Referente: Patrizia Giordano 0961/778911).

IL DIRETTORE REGIONALE
Vittorio Vannini