



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O  
Direzione Regionale Marche

*Ancona, data del protocollo*

## **AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO**

(art. 119 del D.lgs. 36/2023)

- OGGETTO:** Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, dei servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi alla verifica del progetto definitivo ed esecutivo (comprensivo del relativo modello BIM), per l'intervento di adeguamento sismico e rifunzionalizzazione del bene dell'edificio della sede del Comando Provinciale del Nucleo di Polizia Tributaria e Comando Compagnia della Guardia di Finanza di Ascoli Piceno (AP). Codice Bene: APB0001 ID: 5323. Ordinanze n. 56/2018 e 109/2020 del Commissario Straordinario per la ricostruzione a seguito del Sisma 2016. Ordinanza Speciale n. 27 del 14 ottobre 2021
- RIFERIMENTI:** CIG: A01B91E64D - CUP: G32J18012600001 - CPV: 71240000-2- Trattativa MePA n. 3786284
- AGGIUDICATARIO DEL SERVIZIO:** PLAN INGEGNERIA Soc. Coop, con sede legale con sede legale in Via Carducci n. 67, Macerata (MC), P.IVA: 01989600430
- CONTRATTO:** prot. n. 2024/27/DRM del 23/01/2024
- IMPORTO:** Euro 59.400,00, oltre IVA
- DURATA:** 67 giorni naturali e consecutivi
- RUP:** Ing. Davide Di Fabio nominato con determina prot. n. 2021/1848/DRM del 11/03/2021

---

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE MARCHE  
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021 e approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021, nonché in virtù dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione n. 98 del 17.12.2021 prot. n. 2021/22401/DIR e n. 106 del 14/07/2023, prot. n. 2023/17478/DIR,

**PREMESSO CHE:**

- con decisione a contrarre e di affidamento prot. n. 2023/118/DRM.Reg.Atti del 15/12/2023 questa Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio (di seguito, "**DR Marche**" oppure la "**Stazione Appaltante**") ha disposto l'affidamento diretto dei servizi di verifica in oggetto all'operatore economico "PLAN INGEGNERIA Soc. Coop." (di seguito, l'"**Appaltatore**"), per importo complessivo di Euro 59.400,00, oltre IVA e oneri previdenziali;
- di seguito, è stato stipulato il contratto prot. n. 2024/27/DRM del 23/01/2024 tra questa Stazione Appaltante ed il predetto Appaltatore;
- con istanza del 11/04/2024, acquisita al prot. n. 2024/3138/DRM del 15/04/2024, integrata con successiva comunicazione del 16/04/2024, acquisita al prot. n. 2024/3183/DRM del 16/04/2024 l'Appaltatore ha richiesto autorizzazione per subappaltare la parte di servizi consistente nella verifica della progettazione impiantistica e nella verifica della progettazione antincendio, per un importo di Euro 5.900,00, oltre IVA e oneri previdenziali, alla società **3ENERGY S.r.l.** con sede in Via E. de Amicis n. 67 Cinisello Balsamo (MI) 20092, C.F./P.IVA: 11937750963 (di seguito, il "**Subappaltatore**");

**ESAMINATA** la documentazione presentata, da cui risulta che:

- tra l'Appaltatore ed il Subappaltatore non sussiste alcuna forma di controllo ai sensi dell'art. 2359 del codice civile;
- l'appaltatore PLAN INGEGNERIA Soc. Coop. e il subappaltatore 3ENERGY S.r.l., hanno stipulato un contratto di subappalto avente ad oggetto verifica della progettazione impiantistica e nella verifica della progettazione antincendio, del valore di Euro 5.900,00, oltre IVA 149.500,00, oltre IVA e oneri previdenziali, che rientra nel limite del 10% dell'importo della parte del servizio da subappaltare dichiarato in sede di offerta;
- il medesimo contratto contiene un'apposita clausola con la quale il subappaltatore assume gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136;
- lo stesso contratto contiene una clausola con cui l'Appaltatore ha assunto l'obbligo di osservare e far osservare ai propri subcontraenti e fornitori facenti parte della "filiera delle imprese" le clausole del Protocollo quadro

---

di legalità, sottoscritto in data 26 luglio 2017 tra la Struttura di Missione (ex art. 30 Legge n. 229/2016), il Commissario Straordinario del Governo e la Centrale Unica di Committenza (Invitalia S.p.A.);

- il Subappaltatore svolge attività idonee all'oggetto del contratto di subappalto ed è regolarmente iscritta alla Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi;
- il medesimo Subappaltatore è iscritto nell'elenco speciale dei professionisti ex art. 34 D.lgs. 189/2016;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- sono stati disposti gli accertamenti in ordine alla sussistenza dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94, 95, 98 e 100 80 D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 (di seguito, il **"Codice"**), acquisendo la documentazione necessaria all'espletamento di tali operazioni di verifica e di seguito riportata:
  - I. Visura camerale ordinaria Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi, della società 3ENERGY S.r.l. Esito: Assenza di stato di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo o di procedimento per la dichiarazione di tali situazioni
  - II. Certificato integrale del Casellario Giudiziale relativo al sig. Marco Aronne, in qualità di Amministratore Unico della società 3ENERGY S.r.l. rilasciato dal Ministero della Giustizia — Sistema Informativo del Casellario (SIC) ed acquisito tramite FVOE. Esito: Nulla
  - III. Certificato integrale del Casellario Giudiziale relativo al sig. Matteo Santambrogio, in qualità di Direttore Tecnico della società 3ENERGY S.r.l. rilasciato dal Ministero della Giustizia — Sistema Informativo del Casellario (SIC) ed acquisito tramite FVOE. Esito: Nulla
  - IV. Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (ex art. 39 T.U.) relativo alla società 3ENERGY S.r.l., rilasciato dal Ministero della Giustizia - Sistema Informativo del Casellario (SIC) ed acquisito tramite FVOE. Esito: Nulla.
  - V. Comunicazione di Regolarità Fiscale relativo della società 3ENERGY S.r.l. acquisita tramite FVOE in data 16/04/2024: risulta regolare.
  - VI. Documento Unico di Regolarità Contributiva relativo alla società 3ENERGY S.r.l. acquisito tramite il servizio DURC On Line del portale [www.inps.it](http://www.inps.it) e con validità fino al 26/06/2024. Esito: risulta regolare
  - VII. Casellario Informatico ANAC relativo alla società 3ENERGY S.r.l. elaborato in data 16/04/2024 dal quale non risultano annotazioni per cui il controllo in relazione alle seguenti condizioni è positivo:
    - a) assenza di iscrizioni relative a gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza sul lavoro;
    - b) assenza di sanzioni comportanti il divieto di contrarre con la PA compresi i provvedimenti interdittivi ex art. 14 del D.lgs. 81/2008;
    - c) assenza di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia l'integrità o affidabilità;
    - d) assenza di tentativi di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a fini di proprio vantaggio oppure non aver fornito, anche per negligenza, informazioni

---

false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione, ovvero non aver omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;

- e) assenza di significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili;
  - f) assenza di false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti;
  - g) assenza di false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione;
  - h) insussistenza di violazioni del divieto di intestazione fiduciaria di cui all'art.17 L. 55/90;
- 
- l'Amministratore Unico e legale rappresentante della società 3ENERGY S.r.l. è iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Milano al n. A27124 dal 01/10/2008 e abilitato da oltre 5 anni alla certificazione antincendio ai sensi della L.818/84 D.lgs. n. 19/2006 e D.M. 05/08/11;
  - ai sensi dell'art. 83, comma 3, lett. e) del D.lgs. 159/2011 ("Codice Antimafia") la documentazione antimafia non è comunque richiesta: "per i provvedimenti, ivi inclusi quelli di erogazione, gli atti ed i contratti il cui valore complessivo non supera i 150.000 euro";
  - la società 3ENERGY S.r.l. non è soggetta agli obblighi derivanti dalla Legge 68/1999, in quanto impiega un numero di dipendenti, esclusi quelli non computabili ai fini della predetta Legge, inferiore a 15 (quindici), e pertanto, come stabilito dalla Circolare Ministero Lavoro n. 10/2003 del 28/08/2003, tale condizione non necessita di verifica da parte di questa Stazione Appaltante;
  - il comma 11 dell'art. 119 del Codice prevede il pagamento diretto del subappaltatore quando lo stesso è una microimpresa o piccola impresa;
  - il subappaltatore di cui sopra rientra nell'ambito della citata disposizione normativa;
  - tuttavia, anche a seguito del pagamento diretto al subappaltatore, i rapporti giuridici della stazione appaltante intercorreranno solo con la citata impresa appaltatrice, poiché come ha posto in luce l'A.N.A.C. (parere AG 4/12 del 17/05/2012) tale corresponsione si configura quale delegazione di pagamento ex lege tra l'appaltatore e la stazione appaltante, a favore della ditta subappaltatrice;

**VISTO** l'art. 119 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36

### **AUTORIZZA**

l'operatore PLAN INGEGNERIA Soc. Coop, con sede legale in Via Carducci n. 67, Macerata (MC), P.IVA: 01989600430 ad affidare in subappalto l'esecuzione della parte di servizi consistente nella verifica della progettazione impiantistica e nella verifica della progettazione antincendio, alla società 3ENERGY S.r.l. con sede in Via E. de Amicis n. 67 Cinisello Balsamo (MI) 20092, C.F./P.IVA: 11937750963, per un importo di Euro 5.900,00, oltre IVA e oneri previdenziali;

Si dà altresì atto che:

- la stipula dei contratti di subappalto non implica alcun onere finanziario aggiuntivo rispetto a quanto già impegnato con la determinazione di aggiudicazione definitiva;
- la stazione appaltante provvederà alla corresponsione diretta dell'importo delle prestazioni eseguite dal subappaltatore, che sarà effettuata a seguito della comunicazione dell'avvenuta prestazione e della motivata proposta di pagamento con il relativo importo, formulate dall'operatore PLAN INGEGNERIA Soc. Coop ai sensi del comma 11 dell'art. 119 del D.lgs. n. 36/2023, nonché della presentazione di regolare fatturazione della ditta subappaltatrice;
- i rapporti giuridici della stazione appaltante intercorreranno solo con il citato appaltatore, anche a seguito del pagamento diretto del subappaltatore;
- tale corresponsione si configura quale attività espressiva di delegazione di pagamento ex lege tra l'appaltatore e la stazione appaltante, a favore della ditta subappaltatrice.

**Il Direttore**  
TORRETTA CRISTIAN  
2024.04.23 12:10:56  
**Cristian Torretta**  
Documento firmato digitalmente ai sensi  
del d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.  
CN=TORRETTA CRISTIAN  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATTI-06340981007  
RSA/2048 bits

Visto:

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
**Ing. Davide Di Fabio**

Documento firmato digitalmente ai sensi del  
d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii

DI FABIO DAVIDE  
2024.04.23 12:13:18  
CN=DI FABIO DAVIDE  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATTI-06340981007  
RSA/2048 bits