



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche



Ancona, data del protocollo

DETERMINA DI ESCLUSIONE

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2003, per l'affidamento, tramite RdO semplice aperta su MePA, dei lavori per la realizzazione di opere provvisorie di puntellamento, nella porzione di fabbricato AN0021001 denominato edificio Caserma presso la Caserma dei Carabinieri sito nel Comune di Ancona, Viale della Montagnola. Scheda ANB0624.

CIG: B06CED6D77 - CUP: G79E18000180001 – CPV: 45262500-6

NR. RDO 4069991

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE MARCHE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021 e approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021, nonché in virtù dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione nr. 98 del 17/12/2021 prot. n.2021/22401/DIR e nr. 106 del 14/07/2023 prot. n. 2023/17478/DIR

VISTO

- il D.lgs. 30 luglio 1999, n. 300, recante *“Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59”*, con il quale, tra l'altro, all'art. 65 è stata istituita l'Agenzia del Demanio;
- il D.lgs. 3 luglio 2003, n. 173, recante *“Riorganizzazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze e delle agenzie fiscali, a norma dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 37”*, con il quale l'Agenzia del Demanio è stata trasformata in Ente Pubblico Economico;
- *lo Statuto* dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 19 dicembre 2003 e ss.mm.ii., da ultimo modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze con il 25 novembre 2021 con suggerimenti recepiti dal

Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021;

- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”* e ss.mm.ii, (di seguito, il **“Codice”**) e, in particolare:
 - gli artt. 14 e 48 ss. recanti le soglie di rilevanza comunitaria e i contratti sottosoglia;
 - gli artt. 21, comma 1 e 25 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, in forza dei quali le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici per assicurare la piena digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici;
 - l'art. 50 che, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso Codice, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: *“(..) c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro”*;
- l'Impegno Etico dell'Agenzia del Demanio;
- il Modello di organizzazione, gestione e controllo adottato dall'Agenzia del Demanio nella prevenzione degli illeciti amministrativi dipendenti dai reati contemplati dal D.lgs. 231/2001 (**“Codice Etico”** parte integrante dell'Impegno Etico);
- la nota prot. 2023/6190/DRM del 06/07/2023 con cui è stato nominato l'Ing. Tiziano Pelonara quale Responsabile Unico del Procedimento in oggetto;

PREMESSO CHE:

- con decisione a contrarre prot.n.2024/65/DRM-REG.ATTI del 16/02/2024, questa Stazione Appaltante ha autorizzato l'avvio di una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del Codice degli Appalti di cui al d.lgs. n.36/2013 per l'affidamento dei lavori indicati in epigrafe, mediante RDO semplice aperta su MePA, con termine di scadenza per la presentazione delle offerte al 07/03/2024 ore 18:00;
- alla scadenza del predetto termine, sono pervenute a Sistema nr. 20 (venti) offerte da parte degli operatori economici di seguito indicati:
 - 1) EUR TECNA S.r.l.;
 - 2) GENERAL CONSTRUCTIONS S.r.l.;
 - 3) CACACE COSTRUZIONI A RESPONSABILITÀ LIMITATA;
 - 4) MB COSTRUZIONI S.r.l.s.;
 - 5) EDIL GLOBAL S.r.l.;
 - 6) EDILCROMO- SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA;
 - 7) RIBES SOC. COOP.;
 - 8) ALBACHIARA- SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA SEMPLIFICATA;
 - 9) COSTRUZIONI GENERALI PAOLETTI;
 - 10) M&P BUILDING;

- 11) IMPIANTISTICA DEL SORBO DI DEL SORBO MAURIZIO;
- 12) TERMOEXPERT S.R.L.;
- 13) AB COSTRUZIONI S.R.L.S;
- 14) FRA.MA. S.N.C. DI MANCINELLI MAURO E SILVANO;
- 15) IES S.R.L.;
- 16) GR COSTRUZIONI DEL GEOMETRA GENNARO ROMA;
- 17) NAPAC COSTRUZIONI S.R.L.;
- 18) EURO MONTAGGI S.R.L.;
- 19) CARIV S.R.L.;
- 20) EDIL RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.;

- in data 13 marzo 2024, il RUP comunicava ai concorrenti, mediante l'area "Comunicazioni" del sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione gestito da Consip s.p.a (di seguito "**Sistema**") -www.acquistiinretepa.it-, l'avvio delle operazioni del seggio di gara, procedendo al download della documentazione contenuta nelle buste amministrative presentate dai rispettivi concorrenti, con salvataggio della stessa in una cartella ad accesso limitato;
- alla successiva seduta telematica pubblica del 20 marzo 2024, il RUP comunicava ai concorrenti, mediante l'area "Comunicazioni" del Sistema, l'avvio dell'esame della documentazione amministrativa, all'esito del quale ha rilevato le seguenti carenze formali:
 - **EDIL CROMO S.r.l.:** dall'esame condotto, nel rispetto di quanto richiesto dal disciplinare di gara, si riscontra che è assente la comprova del versamento del contributo ANAC;
 - **SOCIETÀ COOPERATIVA RIBES:** dall'esame condotto, nel rispetto di quanto richiesto dal disciplinare di gara, si riscontra che l'Operatore ha esibito la ricevuta di richiesta di bonifico per l'assolvimento del contributo ANAC ma non è presente la quietanza rilasciata dall'Istituto finanziario attestante l'avvenuto versamento del predetto contributo né la comprova dell'assolvimento dell'imposta di bollo";
 - **TERMOEXPERT S.r.l.:** dall'esame condotto, nel rispetto di quanto richiesto dal disciplinare di gara, si riscontra che è assente la comprova del versamento del contributo ANAC. Il resto della documentazione è stato caricato correttamente e risulta regolare nell'apposizione delle firme digitali;
 - **FRA. MA. S.N.C. DI MANCINELLI MAURO E SILVANO:** dall'esame condotto, nel rispetto di quanto richiesto dal disciplinare di gara, si riscontra che l'Operatore ha esibito la ricevuta di richiesta di bonifico per l'assolvimento del contributo ANAC ma non è presente la quietanza rilasciata dall'Istituto finanziario attestante l'avvenuto versamento del predetto contributo né la comprova dell'assolvimento dell'imposta di bollo;
 - **IES S.r.l.:** dall'esame condotto, nel rispetto di quanto richiesto dal disciplinare di gara, si riscontra che è assente la comprova del versamento del contributo ANAC".

- **CARIV S.r.l.:** *dall'esame condotto, nel rispetto di quanto richiesto dal disciplinare di gara, si riscontra che è assente sia la comprova del versamento del contributo ANAC che la comprova dell'assolvimento dell'imposta di bollo*”.
- conseguentemente, con comunicazione del 26 marzo 2024, mediante l'area “*Comunicazioni*” del Sistema, con allegato il verbale nr. 2 prot. 122 del 25 marzo 2024, il RUP attivava il soccorso istruttorio per tutti i predetti concorrenti, assegnando il termine di 7 (sette) giorni per tramettere la ricevuta di avvenuto pagamento del contributo ANAC con quietanza riportante data anteriore rispetto al termine di presentazione delle offerte;
- di seguito, in data 10 maggio 2024, il RUP procedeva con l'esame della documentazione amministrativa integrativa pervenuta a seguito della richiesta di soccorso istruttorio, rilevando, come risulta dal verbale prot. 213 del 10 maggio 2024, che, nei termini assegnati, avevano ottemperato alla richiesta soltanto gli operatori economici: **FRA. MA. S.N.C. DI MANCINELLI MAURO E SILVANO, IES S.r.l. e SOCIETÀ COOPERATIVA RIBES**, mentre nulla era pervenuto da parte dei concorrenti: **EDIL CROMO S.r.l., TERMOEXPERT S.r.l. e CARIV S.r.l.**, per cui il RUP proponeva l'esclusione di quest'ultimi ai sensi di quanto stabilito dall'art. 11 del Disciplinare di gara;

VISTO

- l'art. 11 del Disciplinare di gara, il quale prevede che: “*[...] Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la stazione appaltante richiede, mediante soccorso istruttorio, la presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento. L'operatore economico che non adempia alla richiesta nel termine stabilito dalla stazione appaltante è escluso dalla procedura di gara per inammissibilità dell'offerta*”;
- il verbale prot. 213 del 10 maggio 2024, con cui il RUP ha proposto l'esclusione dei concorrenti **EDIL CROMO S.r.l., TERMOEXPERT S.r.l. e CARIV S.r.l.** ai sensi di quanto stabilito dal predetto art. 11 del Disciplinare di gara;

Tutto quanto sopra premesso e preso atto della narrativa in premessa specificata, che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale,

DETERMINA

- 1. di disporre l'esclusione** dalla procedura dell'operatore economico **EDIL CROMO S.r.l.**, con sede in Monterotondo (ROMA) Via della Reviola, 5 CAP 00015 C.F. 05968550581 per la violazione dell'art. 11 del Disciplinare di gara, ed in particolare per la mancata presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento del contributo ANAC;
- 2. di disporre l'esclusione** dalla procedura dell'operatore economico **TERMOEXPERT S.r.l.**, con sede in FIUMICINO (RM) VIA MONTE CAURIOL 33/33 CAP 00054 PI 14391361004 per la violazione dell'art. 11 del Disciplinare di gara, ed in particolare per la mancata presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento del contributo ANAC;
- 3. di disporre l'esclusione** dalla procedura dell'operatore economico **CARIV S.r.l.**, con sede in Sant'Antimo (NA) Via Repubblica San Marino, 4 CAP 80029 PI 09642421219 per la violazione dell'art. 11 del Disciplinare di gara, ed in particolare per la mancata presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento del contributo ANAC;

4. **di disporre** che il presente provvedimento venga comunicato ai concorrenti esclusi ai sensi dell'art.90 comma 1, lettera d) del Codice degli Appalti nei modi e nelle forme previste dal Disciplinare di gara;
5. **di disporre** che il presente provvedimento sia pubblicato nelle forme di legge previste;
6. **di dare atto** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche, sito in Ancona, alla Via della Loggia, 24, ai sensi dell'art.120, comma 5 del D.lgs 104/2010 entro trenta giorni dalla ricezione della comunicazione di cui all'art.90, comma 1, lettera d) del Codice;
7. **di dare atto** che, ai sensi degli artt.. 35, comma 1 e 36 del Codice, è consentito il diritto di accesso agli atti della procedura in questione secondo quanto disciplinato dagli articoli 3 bis e 22 ss. L. 241/1990 e degli artt. 5 e 5-bis del d.lgs 33/2013;

Il Direttore
TORRETTA CRISTIAN
2024.05.15 10:57:11
Documento Il T.C. ordinante ai sensi del
d.lgs. 33/2013 art. 35 comma 1.
CN=TORRETTA CRISTIAN
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Visto:
Il Responsabile del Procedimento
Ing. Tiziano Pelonara
Documento firmato digitalmente ai sensi del
d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

PELONARA TIZIANO
2024.05.15 17:09:18
CN=PELONARA TIZIANO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits