



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Determina n. 63/2024

Torino, 03/05/2024

Prot. n. 2024/5495/DR-TO

### **DETERMINA**

**di attivazione dei servizi opzionali di cui alla procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione, controllo tecnico e contabile dei lavori, finalizzati all'intervento di manutenzione straordinaria e di completamento del sistema di protezione passiva posto a protezione della S.P. n. 23 del Colle del Sestriere al Km 68+900 sul versante su cui insiste l'immobile denominato "Ex Forte San Carlo" di Fenestrelle- TOD0023/Parte, in particolare le opere nell'area del settore S04 - G36G19001360001.**

### **IL DIRETTORE REGIONALE**

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021, dalle Determinazione n. 98, prot. 2021/22401/DIR del 17 dicembre 2021, n. 105, prot. 2023/8980/DIR del 05 aprile 2023 e n. 106, prot. n. 2023/17478/DIR del 14 luglio 2023 del Direttore dell'Agenzia del Demanio, con il presente atto formale con il presente atto formale

### **VISTO**

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il Decreto Legislativo 30 luglio 1999 n. 300, recante "Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59", con il quale, tra l'altro, all'art. 65 è stata istituita l'Agenzia del Demanio;
- il Decreto Legislativo 3 luglio 2003 n. 173, recante "Riorganizzazione del Ministero dell'economia e delle finanze e delle agenzie fiscali, a norma dell'articolo 1 della L. 6 luglio 2002, n. 137", che ha trasformato l'Agenzia del Demanio in Ente Pubblico Economico;
- lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 19.12.2003, approvato dal Ministro dell'Economia e delle Finanze il 28.01.2004, pubblicato sulla G.U. n. 48 del 27.02.2004, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione

adottata nella seduta del 30.10.2008, approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-15879 del 04.12.2008, pubblicato sulla G.U. n. 304 del 31.12.2008, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 29.1.2010, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-2010 del 23.2.2010 e pubblicato sulla G.U. n. 58 del 11.03.2010, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 16.7.2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 16020 del 27.8.2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30.8.2019 come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 211 del 9.9.2019, modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12.10.2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 15474 del 25.11.2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7.12.2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17.12.2021;

- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021;
- l'applicazione *ratione temporis* del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- l'applicazione *ratione temporis* del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*";
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*";
- l'applicazione *ratione temporis* delle Linee Guida ANAC di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e le successive delibere di aggiornamento;
- il Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D.Lgs. n. 231/2001 dell'Agenzia del Demanio;
- l'Impegno Etico dell'Agenzia del Demanio;
- l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554;
- la Determina di conferimento incarichi n. 111/2020 prot. n. 2020/9096/DR-TO del 18/09/2020, con la quale è stato nominato Responsabile unico del procedimento l'ing. Orlando Cupi;

#### **PREMESSO CHE**

- lo Stato è proprietario dell'immobile denominato "Ex Forte San Carlo" sito nel Comune di Fenestrelle (TO) e allibrato alla scheda patrimoniale- TOD0023/Parte;
- l'area demaniale posta a valle del Forte è caratterizzata da boschi di prevalenti conifere che si sviluppano su un versante a discreta acclività, con porzione a monte avente pendenza molto accentuata, anche superiore ai 35°;
- in ragione della particolare geomorfologia, il sito è stato oggetto di diversi fenomeni di distacco con crollo di massi provenienti dalla parete rocciosa posta a monte e rotolamento degli stessi verso valle in corrispondenza della S.P. 23, nell'intorno del km 68+900;
- nel corso degli anni, sono stati posti in essere diversi interventi di disaggancio e installate, in più fasi temporali, delle barriere paramassi a protezione della S.P. 23;

- con determina n. 213/2022 Prot. n. 2022/13809/DR-TO del 16/12/2022 è stata indetta una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera a), del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), mediante lo strumento della Trattativa Diretta, consultando l'operatore economico individuato, Studio Tecnico Dott. Ing. Massimo Raviglione - Rock and Snow Engineering, C.F.: RVGMSM69S26A859W P.IVA: 01863130025, per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione, controllo tecnico e contabile dei lavori, incluso l'esecuzione del rilievo e delle indagini preliminari geotecniche finalizzate al completamento del sistema di protezione passiva posto a protezione della S.P. n. 23 del Colle del Sestriere al Km 68+900 sul versante su cui insiste l'immobile denominato "Ex Forte San Carlo" di Fenestrelle-TOD0023/Parte, in particolare le opere nell'area del settore S04;
- con la suddetta determina è stato approvato il preventivo prodotto dal suddetto operatore per prestazioni principali e servizi opzionali, complessivamente quantificati come segue:
  - A. Importo del Servizio Principale: € 14.800,00 al netto di IVA e oneri previdenziali, articolato come segue:
    - a) per le Prestazioni professionali e spese per la redazione di progetto esecutivo, direzione lavori e aggiornamento in itinere elaborati progettuali per gli interventi di bonifica del versante e di manutenzione delle opere passive interessate dal crollo del 09/11/2022, € 3.700,00 al netto di IVA, e oneri previdenziali;
    - b) per prestazioni professionali e spese per la redazione di progetto definitivo, progetto esecutivo, coordinamento sicurezza in fase di progettazione per gli interventi di Completamento del sistema di protezione passiva posto a protezione della SP n. 23 "del Colle del Sestriere" al km 68+900 sul versante su cui insiste l'immobile denominato "Ex Forte San Carlo" di Fenestrelle in particolare le opere nell'area del settore S04, € 11.100,00 al netto di IVA, e oneri previdenziali;
  - B. Importo del Servizio opzionale pari a € 9.000,00 al netto di IVA e oneri previdenziali, per prestazioni professionali relative alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per gli interventi di Completamento del sistema di protezione passiva posto a protezione della SP n. 23 "del Colle del Sestriere" al km 68+900 sul versante su cui insiste l'immobile denominato "Ex Forte San Carlo" di Fenestrelle relativamente alle opere da eseguirsi nell'area del settore S04;

In merito al servizio opzionale di cui al punto B, con la suddetta determina è stato, inoltre, stabilito che *"gli importi relativi all'esecuzione di detto servizio opzionale, troveranno copertura nel quadro economico dei lavori di realizzazione delle opere da eseguirsi nell'area del settore S04, per cui è già stato richiesto il finanziamento nell'ambito della pianificazione degli interventi a programma per la prossima annualità di questa Direzione Regionale"*.
- in data 09/01/2023 la Stazione Appaltante ha stipulato il contratto per le prestazioni principali, prot. n. 2023/208/DR-TO, con l'operatore Studio Tecnico Dott. Ing. Massimo Raviglione - Rock and Snow Engineering, C.F.: RVGMSM69S26A859W P.IVA: 01863130025, per un importo complessivo pari a € 14.800,00 al netto di IVA e oneri previdenziali.

#### **CONSIDERATO CHE**

- con la determinazione n. 213/2022 Prot. n. 2022/13809/DR-TO del 16/12/2022 è stata approvata l'offerta presentata dallo Studio Tecnico Dott. Ing. Massimo Raviglione - Rock and

Snow Engineering, C.F.: RVGMSM69S26A859W P.IVA: 01863130025, sia per le prestazioni principali che per i servizi opzionali, per un importo complessivo pari a € 23.800,00, al netto di IVA e contributi previdenziali;

- al paragrafo 2 – Oggetto del servizio, del capitolato prestazionale, sottoscritto per accettazione dall'operatore in fase di affidamento delle prestazioni principali, è riportato: *“Si specifica che l'affidamento del servizio di coordinamento, direzione e controllo tecnico-contabile dei lavori, nonché quello di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione (FASE C) avrà effetto solo successivamente alle determinazioni di affidamento di realizzazione dell'opera progettata...”*
- è possibile, pertanto, affidare all'aggiudicatario del contratto principale i servizi opzionali, senza una nuova procedura di gara, addivenendo all'affidamento del contratto opzionale per un importo pari a € 9.000,00 al netto di IVA e oneri previdenziali, nei termini e secondo le previsioni di cui al Capitolato Tecnico Prestazionale;
- detto importo trova copertura nel quadro economico dei lavori di realizzazione delle opere da eseguirsi nell'area del settore S04, a valere sul capitolo di spesa 7754.
- l'art. 1, commi 449 e 450 della L. n. 296/2006 dispone l'obbligo per le Agenzie Fiscali di cui al D. Lgs. n. 300/1999 di utilizzare le convenzioni Consip ovvero ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per l'acquisto di beni e servizi di importo compreso tra € 5.000,00 e la soglia comunitaria.

Tutto ciò visto, premesso e considerato

#### **DETERMINA**

- di procedere in favore dello Studio Tecnico Dott. Ing. Massimo Raviglione - Rock and Snow Engineering, C.F.: RVGMSM69S26A859W P.IVA: 01863130025, per l'affidamento dei servizi opzionali, come meglio descritti nel capitolato tecnico prestazionale, afferenti il coordinamento, direzione e controllo tecnico-contabile dei lavori e di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per gli interventi di Completamento del sistema di protezione passiva posto a protezione della SP n. 23 “del Colle del Sestriere” al km 68+900 sul versante su cui insiste l'immobile denominato “Ex Forte San Carlo” di Fenestrelle relativamente alle opere da eseguirsi nell'area del settore S04, per un importo complessivo pari a € 9.000,00 al netto di IVA e oneri previdenziali;
- di assumere formale impegno di spesa, che trova copertura nei capitoli di spesa come sopra descritti;
- che l'appaltatore dovrà produrre e trasmettere alla scrivente la garanzia definitiva, di cui all'art. 103, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, a copertura dell'importo relativo ai servizi opzionali;
- che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
- di procedere, in osservanza degli adempimenti prescritti in materia di trasparenza alla pubblicazione della documentazione relativa alla presente procedura.

Il Direttore Regionale  
*Ing. Sebastiano Caizza*