



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia  
Ufficio del Direttore



Milano, data del protocollo

## AVVISO DI GARA

Per la vendita di beni mobili contenuti in 5 lotti separati costituiti da FIAT 500 tg. PT(0)98081, FIAT GRANDE PUNTO tg. FV67NN, IVECO EUROCARGO tg. FE058JD, FORD B-MAX tg. FB098HW e VOLKSWAGEN POLO tg. GA868LZ oggetto di abbandono ai sensi del D.P.R. 13/02/2001, n. 189.

Si rende noto che il giorno 21 maggio 2024, con inizio alle ore 10:30, presso i locali dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lombardia con sede in Milano – Corso Monforte, 32, si terrà l'asta pubblica, con il sistema delle offerte segrete da confrontarsi col prezzo posto a base di gara, per la vendita al miglior offerente dei seguenti lotti:

LOTTO 1		FIAT 500	
<b>PREZZO A BASE D'ASTA € 3.000,00</b>			
			
			
VEICOLO ASSEGNABILE AI SENSI DEL D.P.R. 13 FEBBRAIO 2001 N. 189			
<b>TIPO VEICOLO</b>	AUTOVETTURA	<b>PRESENZA LIBRETTO</b>	ND
<b>TARGA</b>	PT98081	<b>PRESENZA C.D.P.</b>	ND
<b>TELAIO</b>	2592035	<b>PRESENZA CHIAVI</b>	SI
<b>ALIMENTAZIONE</b>	BENZINA	<b>I MMATRICOLAZIONE</b>	1970
<b>CILINDRATA</b>	499	<b>KW</b>	13,25
<b>DEPOSITERIA: COMUNALE GATTO Via Gatto s.n.c. Tel. 02/48036385</b>			

**LOTTO 2****FIAT GRANDE PUNTO****PREZZO A BASE D'ASTA € 4.200,00**

VEICOLO ASSEGNABILE AI SENSI DEL D.P.R. 13 FEBBRAIO 2001 N. 189

<b>TIPO VEICOLO</b>	AUTOVETTURA	<b>PRESENZA LIBRETTO</b>	ND
<b>TARGA</b>	FV679NN	<b>PRESENZA C.D.P.</b>	ND
<b>TELAIO</b>	ZFA1990000P305393	<b>PRESENZA CHIAVI</b>	SI
<b>ALIMENTAZIONE</b>	BENZINA	<b>I MMATRICOLAZIONE</b>	2019
<b>CILINDRATA</b>	1242	<b>KW</b>	51

**DEPOSITERIA: AUTOPARCO GIAMBELLINO Via Quintino Sella n. 9 Tel. 02/4159314**

**LOTTO 3****IVECO EUROCARGO****PREZZO A BASE D'ASTA € 17.500,00**

VEICOLO ASSEGNABILE AI SENSI DEL D.P.R. 13 FEBBRAIO 2001 N. 189

<b>TIPO VEICOLO</b>	AUTOCARRO	<b>PRESENZA LIBRETTO</b>	ND
<b>TARGA</b>	FE058JD	<b>PRESENZA C.D.P.</b>	ND
<b>TELAIO</b>	ZCFA1ED1402586155	<b>PRESENZA CHIAVI</b>	SI
<b>ALIMENTAZIONE</b>	GASOLIO	<b>I MMATRICOLAZIONE</b>	2016
<b>CILINDRATA</b>	3920	<b>KW</b>	134

**DEPOSITERIA: SILVA & C. S.R.L. via Boccaccio n. 19 – Peschiera Borromeo (MI)**  
**tel. 02/51650181**

**LOTTO 4****VOLKSWAGEN POLO****PREZZO A BASE D'ASTA € 14.200,00**

VEICOLO ASSEGNABILE AI SENSI DEL D.P.R. 13 FEBBRAIO 2001 N. 189

<b>TIPO VEICOLO</b>	AUTOVETTURA	<b>PRESENZA LIBRETTO</b>	ND
<b>TARGA</b>	GA868LZ	<b>PRESENZA C.D.P.</b>	ND
<b>TELAIO</b>	WVWZZZAWZLY037256	<b>PRESENZA CHIAVI</b>	NO
<b>ALIMENTAZIONE</b>	GASOLIO	<b>I MMATRICOLAZIONE</b>	2020
<b>CILINDRATA</b>	1598	<b>KW</b>	70

**DEPOSITERIA: AUTO & SERVICE ORA Via Tre Ponti n. 31 – Rezzato (BS) tel. 030/2596815**

**LOTTO 5**

**FORD B-MAX**

**PREZZO A BASE D'ASTA € 3.300,00**



VEICOLO ASSEGNABILE AI SENSI DEL D.P.R. 13 FEBBRAIO 2001 N. 189

<b>TIPO VEICOLO</b>	AUTOVETTURA	<b>PRESENZA LIBRETTO</b>	ND
<b>TARGA</b>	FB098HW	<b>PRESENZA C.D.P.</b>	ND
<b>TELAIO</b>	WF0KXXERJKFJ06478	<b>PRESENZA CHIAVI</b>	NO
<b>ALIMENTAZIONE</b>	BENZINA E GAS	<b>I MMATRICOLAZIONE</b>	2015
<b>CILINDRATA</b>	1388	<b>KW</b>	66

**DEPOSITERIA: COMANDO VV.FF. PAVIA**

La Direzione Regionale Lombardia dell'Agencia del Demanio **precisa** che tutte le informazioni concernenti i mezzi contenuti nel bando sono state estrapolate (ove possibile) dalla banca dati dell'ACI-PRA, ciò posto non si assicura l'esattezza delle stesse.

## **NORME E CONDIZIONI CHE REGOLANO LA GARA**

1. La vendita dei veicoli sarà effettuata nelle condizioni di fatto e di diritto in cui essi si troveranno all'atto dello svolgimento della gara.  
I veicoli di cui ai sopraelencati lotti sono visionabili presso le depositerie indicate, nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:00, previo accordo con il custode.
2. L'asta si svolgerà con il sistema delle offerte segrete (art. 73 – lettera c del R.D. n. 827/24 e successive modificazioni ed integrazioni) in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta. Non saranno prese in considerazione offerte inferiori all'importo a base di gara, alla pari od offerte condizionate.
3. Chiunque intenda concorrere alla gara è tenuto ad effettuare **OFFERTA** in carta libera, conformemente al modello di cui all'**allegato "1"**. Nell'offerta va indicato in cifre ed in lettere l'importo offerto; in caso di discordanza fra il prezzo indicato in cifre con quello indicato in lettere sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Amministrazione Finanziaria (art. 72 R.D. 23.05.1924 n. 827). L'istanza di offerta, così come riportato nel

predetto allegato "1", dovrà contenere, pena esclusione dalla gara, l'indicazione delle generalità, della residenza, del domicilio fiscale, del codice fiscale e/o partita I.V.A. del concorrente e non dovrà contenere riserve o condizioni alcune. L'istanza medesima dovrà essere contenuta in busta chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura che dovrà recare la seguente dicitura:

**"OFFERTA DI ACQUISTO PER L'ASTA PUBBLICA DEL GIORNO 21 maggio 2024 – LOTTO n. X."**

A corredo dell'offerta i concorrenti dovranno produrre a parte, in altra busta semplicemente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, recante la dicitura: **"DOCUMENTI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA DEL GIORNO 21 maggio 2024 – LOTTO n. X"** che sarà aperta prima della busta dell'offerta, la seguente documentazione:

**3.1.** un **versamento** a titolo di deposito cauzionale provvisorio **pari al 20%** dell'importo a base d'asta del lotto, costituito da **assegno circolare non trasferibile** intestato al: Direttore dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lombardia;

**3.2. istanza di ammissione alla gara** in carta libera, conformemente al modello **allegato "2"**, contenente le generalità del soggetto richiedente, la sua residenza, il domicilio, il Codice Fiscale e l'eventuale numero di partita I.V.A., con contestuale dichiarazione, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. del 28/12/2000 n. 445, con la quale si attesti che il soggetto medesimo (se persona fisica), ovvero il suo rappresentante legale (se persona giuridica), non è interdetto, inabilitato o fallito e che a suo carico non sono in corso procedure per nessuno di tali stati, nonché l'inesistenza, a suo carico, di condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre, e che a suo carico non sono in corso procedimenti penali.

**Il soggetto richiedente dovrà inoltre allegare una fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità e un recapito telefonico per eventuali brevi contatti.**

**3.2.1.** Se si partecipa per conto di altre persone fisiche è necessaria anche la procura speciale autentica in originale.

**3.2.2.** Se si partecipa per conto di ditte individuali, società di fatto o persone giuridiche, è necessaria anche la dichiarazione, contenente le generalità della persona che ne ha la rappresentanza, che nei confronti della ditta o società non pende alcuna procedura fallimentare o di liquidazione.

**3.3.** Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679, debitamente datata e firmata.

**4.** La mancanza di uno dei suddetti documenti e/o dichiarazioni determinerà l'esclusione del concorrente dalla gara.

**Entrambe le buste, quella dell'offerta e quella dei documenti, dovranno essere contenute in un unico plico semplicemente chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, recante la dicitura: "ASTA PUBBLICA DEL GIORNO 21 maggio 2024 – LOTTO n. X".** Detto plico potrà essere inviato per posta mediante raccomandata o consegnato direttamente all'ufficio Protocollo dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lombardia, che rilascerà attestazione di ricevuta con data e ora di arrivo del plico.

L'Agenzia del Demanio non risponde di eventuali disguidi postali che possano pregiudicare il tempestivo arrivo della documentazione richiesta.

**5.** Al fine dell'ammissione alla gara, il suddetto plico dovrà pervenire a quest'Ufficio **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 17 maggio 2024**, esclusa ogni eccezione.

6. Non si terrà alcun conto delle offerte eventualmente pervenute o presentate in ritardo o in modo difforme. Il ritardo, la difformità di presentazione o il mancato recapito sono a rischio del concorrente; in ogni caso non sarà ammesso alcun reclamo.
7. L'aggiudicazione dei veicoli, definitiva ad unico incanto, sarà effettuata a favore del miglior offerente, anche in presenza di una sola offerta valida in aumento. Nel caso di offerte uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.C.S. n.ro 827/24; non si riterranno valide le offerte in diminuzione od alla pari rispetto al prezzo fissato a base di gara. Qualora due o più concorrenti presenti avessero avanzato offerte di pari importo e le stesse fossero da ritenersi valide, si procederà nella medesima seduta ad una licitazione, con il metodo delle offerte segrete fra essi soli; colui che in tal modo risulterà miglior offerente sarà dichiarato contraente. Nel caso invece che almeno uno dei concorrenti che avessero prodotto la stessa offerta fosse assente, il contraente verrà scelto tramite sorteggio, sempre nella medesima seduta.
8. L'assegno circolare del deposito cauzionale sarà restituito ai concorrenti non aggiudicatari ed a coloro che non saranno ammessi alla gara per inosservanza delle formalità o per mancanza di documenti richiesti, previa sottoscrizione della relativa ricevuta liberatoria a favore dell'Agenzia del Demanio – Direzione Lombardia, mentre al concorrente aggiudicatario sarà restituito solo dopo l'esatta e completa esecuzione degli adempimenti e degli assumendi obblighi contrattuali.
9. L'aggiudicatario avrà l'obbligo di versare, entro cinque giorni lavorativi da quello in cui gli sarà notificata l'avvenuta aggiudicazione, l'intero prezzo d'acquisto, in un'unica soluzione, presso qualsiasi banca con il relativo modello F24; il duplo della quietanza di versamento sarà consegnato a questo Ufficio. In mancanza del versamento, l'aggiudicazione sarà annullata e la cauzione incamerata a favore dello Stato.
10. Tutte le spese inerenti alla procedura di vendita sono a carico dell'aggiudicatario. Tali spese verranno comunicate contestualmente con l'avvenuta aggiudicazione e dovranno essere versate entro cinque giorni dall'avvenuta notifica.
11. Al verbale di aggiudicazione seguirà, un distinto contratto di vendita, da stipularsi con l'aggiudicatario presso **la Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio**, secondo le modalità di cui al presente bando. Al momento della sottoscrizione l'aggiudicatario avrà l'obbligo di dichiarare le finalità dell'acquisto, quali: **il trasferimento di proprietà, la radiazione per esportazione, la radiazione per cessazione della circolazione** e quindi di concordare le incombenze da espletare a propria cura e spese presso il Pubblico Registro Automobilistico ovvero presso gli uffici competenti.
12. Nel caso l'aggiudicatario non provvedesse a fornire copia dei documenti comprovanti l'avvenuta trascrizione della proprietà ovvero l'avvenuta radiazione, il contratto di vendita sarà annullato e la cauzione incamerata a favore dello Stato.
13. Il veicolo aggiudicato sarà prelevato dall'avente diritto presso il custode, previa specifica autorizzazione della Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio entro il termine indicato.
14. L'Agenzia del Demanio, s'intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente a tutte le operazioni di prelievo e trasporto del bene, costi compresi, che sono a totale carico dell'aggiudicatario.
15. Non si procederà alla vendita del veicolo in oggetto, qualora le Amministrazioni statali ne facciano richiesta di assegnazione - ai sensi delle disposizioni recate dall'art. 3, comma 3, del DPR 189/2001 - **entro i termini indicati al punto 5**. In tale ipotesi non si procederà all'apertura dell'offerta e verrà resa immediatamente la relativa cauzione.
16. Per quanto non espressamente previsto nel presente avviso d'asta si fa riferimento alla legislazione vigente in materia di amministrazione del patrimonio e di contabilità generale dello Stato.

17. L'Agenzia del Demanio, quale Titolare del trattamento, tratterà i dati personali forniti in conformità al Regolamento UE 2016/679 come indicato nell'allegato "informativa privacy".
18. Ulteriori chiarimenti possono essere richiesti al **Responsabile Unico del Procedimento**, Gianluca Michele Caristi, reperibile ai seguenti recapiti:  
telefoni 02/7626181;  
e-mail: [dre.lombardia@agenziademanio.it](mailto:dre.lombardia@agenziademanio.it)

Si avverte, infine, che si procederà - ai sensi degli artt. 353 e 354 del C.P. - nei confronti di chiunque impedisse o turbasse la gara.

Il Direttore Regionale  
Massimiliano Iannelli



## ALLEGATO 1

(su carta libera)

All'AGENZIA DEL DEMANIO  
Direzione Lombardia  
Corso Monforte, 32  
20122 Milano

Il sottoscritto .....  
nato a ..... (Prov.....) il .....  
residente in ....., Via ..... n. ....  
e domiciliato in ....., Via ..... n. ....  
Cod. fisc./ P.Iva....., in qualità di **(1)** .....  
della Ditta/Società.....con sede in  
.....Via.....n. ...., Cod. fisc./ P.Iva.....,

presa visione del bando di gara relativo ad un'asta pubblica a mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, che si terrà presso la su indicata Direzione in data **21 maggio 2024**, per la vendita di n. 1 veicolo al **LOTTO** .....

PRESENTA LA SEGUENTE OFFERTA:

- LOTTO n° ..... € ..... (euro ..... ) **(2)**;

Con la presente offerta il sottoscritto dichiara di accettare incondizionatamente tutte le norme che regolano la gara e si impegna ad effettuare il pagamento di quanto dovuto ed a ritirare i veicoli aggiudicati nei termini fissati dall'Amministrazione Finanziaria. **(3)**

Luogo e data

Firma **(3)**

- 
- (1)** a) SE TRATTASI DI PRIVATO: scrivere solo la parola "PRIVATO" e non compilare i campi successivi;  
b) SE TRATTASI DI SOCIETÀ, DITTA, ENTE o ASSOCIAZIONE: specificare la qualifica (esempio: rappresentante legale - amministratore - titolare - procuratore - ecc.) e compilare tutti i campi successivi.
- (2)** in caso di discordanza fra il prezzo indicato in cifre ed il prezzo indicato in lettere sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Agenzia del Demanio (art. 72 del Regolamento di Contabilità Generale dello Stato).
- (3)** L'omissione di tale dichiarazione e della firma renderà NULLA L'OFFERTA.

**ALLEGATO 2**  
*(su carta libera)*

All'AGENZIA DEL DEMANIO  
Direzione Lombardia  
Corso Monforte, 32  
20122 Milano

**Oggetto:** Gara d'asta del giorno **21 maggio 2024** per la vendita del veicolo di cui al LOTTO  
..... assoggettato alle procedure di cui al D.P.R. 13/02/2001, n. 189

Il sottoscritto .....

nato a ..... (Prov.....) il .....

residente in ....., Via ..... n. ....

e domiciliato in ....., Via ..... n. ....

Cod. fisc./ P.Iva....., in qualità di **(1)** .....

della Ditta/Società.....con sede in

.....Via.....n. ...., Cod. fisc./ P.Iva.....,

numero di telefono/cellulare \_\_\_\_\_ in possesso della piena capacità di agire, con riferimento alla normativa in materia di dichiarazioni sostitutive – ed in particolare a quanto previsto dagli artt. 3, 19, 46 e 47 del D.P.R. 28.12.00, n. 445 – nonché consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali stabilite dalla legge per le false attestazioni e le mendaci dichiarazioni, nel presentare istanza per l'ammissione alla gara in oggetto,

**DICHIARA**

- di non essere interdetto/a o inabilito/a o fallito/a;
- di non avere in corso procedure per nessuno di tali stati;
- di non aver subito condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre;
- di non avere procedimenti penali in corso; ed altresì

**DICHIARA (2)**

- che nei confronti della Ditta/Società di cui sopra non pende alcuna procedura fallimentare o di liquidazione.

Firma **(3)**

Luogo e data

- 
- (1)** a) SE TRATTASI DI PRIVATO: scrivere solo la parola "PRIVATO" e non compilare i campi successivi;  
b) SE TRATTASI DI SOCIETÀ, DITTA, ENTE o ASSOCIAZIONE: specificare la qualifica (esempio: rappresentante legale - amministratore - titolare - procuratore - ecc.) e compilare tutti i campi successivi.
- (2)** dichiarazione valida solo nell'ipotesi di dichiarante, rappresentante legale di ditta individuale, società di fatto o persona giuridica.
- (3)** L'omissione della firma renderà NULLA L'OFFERTA.

Sulla busta 1 scrivere:  
"DOCUMENTI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA  
DEL GIORNO 21/05/2024 - LOTTO n. X"

Sulla busta 2 scrivere:  
"OFFERTA DI ACQUISTO PER L'ASTA PUBBLICA DEL  
GIORNO 21/05/2024 - LOTTO n. X"

