



Milano, data del protocollo

DECISIONE A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO
(ai sensi dell'art. 17 comma 2 del d.lgs. 36/2023)

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D.lgs. 36/2023, avente ad oggetto la modifica e la riparazione del cancello in ferro – accesso carraio Agenzia del Demanio Direzione Regionale Lombardia – Corso Monforte 32. CIG B15758DD8B

IL DIRETTORE
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA

VISTO l'art.65 del d.lgs. 30.07.1999 n.300 – Riforma dell'organizzazione del Governo a norma dell'art.11 della legge 15.03.1997 n.59;

VISTI l'art.1 comma 450 della legge 27.12.2006 n.296 e l'art.1 comma 510 della legge 30.12.2015 n.208;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 19 dicembre 2003 e ss.mm.ii., da ultimo modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25 novembre 2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021;

VISTO il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021, e in particolare l'art. 4 che al comma 5 prevede che in coerenza con l'assetto e la missione delle strutture centrali e territoriali, l'organizzazione interna, le competenze e i poteri sono stabiliti con atto del Direttore dell'Agenzia, previa delibera del Comitato di Gestione;



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

VISTA la comunicazione organizzativa n.18 del 03.02.2022 con la quale, con effetti e decorrenza a partire dal 01.03.2022, l'Ing. Massimiliano Iannelli è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Lombardia, in ottemperanza alla Determinazione n. 98 del 17 dicembre 2021;

VISTA la determinazione n. 105 del 05.04.2023 prot.n. 2023/8980/DIR con la quale è stato definito il nuovo Modello organizzativo delle Direzioni Territoriali;

VISTA la determinazione n. 106 del 14.07.2023 relativa alle "Competenze e poteri delle Strutture Centrali e Territoriali";

VISTO, in particolare, l'articolo 4 della predetta determina n. 106, che attribuisce ai responsabili delle strutture territoriali il potere, tra l'altro, di *"stipulare e risolvere con le clausole più opportune, contratti d'acquisto di beni e servizi, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti"*;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12), efficace dal 01.07.2023;

VISTO in particolare il comma 1 dell'art. 17 secondo il quale "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte", nonché il successivo comma 2 per cui "in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";

VISTO l'atto prot. 2024/718/Atti del 08.03.2024, con il quale si è provveduto alla nomina ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, dell'Arch. Marco Pozzoli quale Responsabile Unico del Progetto per l'affidamento diretto dei lavori avente ad oggetto la modifica e la riparazione del cancello in ferro – accesso carraio Agenzia del Demanio Direzione Regionale Lombardia – Corso Monforte 32;

PREMESSO CHE:

- l'Agenzia del Demanio ha necessità di procedere alla modifica e alla riparazione del cancello in ferro – accesso carraio della sede di Corso Monforte 32; -



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

- per tale finalità il RUP ha proceduto preventivamente, giusto comma 1) lett. a) dell'articolo 50 del codice dei contratti pubblici, a consultare un operatore economico con richiesta di preventivo per i lavori da eseguire, rispettando il principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 36/2023 così come si evince dalla relativa attestazione prot. n. 734/Atti del 10.04.2024;

CONSIDERATO che:

- al fine di provvedere ad individuare l'Operatore Economico specializzato cui affidare il servizio in oggetto, il RUP ha predisposto la lettera di invito disciplinante la tipologia di lavoro richiesto e le modalità di esecuzione dello stesso, per la durata di 7 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di avvio delle attività;
- ha verificato che non sussistono convenzioni attive concernenti le attività in questione, stipulate da Consip S.p.A. nel rispetto dell'art. 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007), come modificato dall'art. 1, comma 495, della legge 28 dicembre 2015, n. 208 (legge di stabilità 2016), che estende alle Agenzie Fiscali l'obbligo di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro stipulate da Consip S.p.A.;
- ha individuato, sulla base dell'attuale quadro normativo ed in considerazione dell'importo stimato, idonea per l'acquisizione della prestazione oggetto della presente decisione a contrarre, la procedura disciplinata dall'art. 50 comma 1 lettera a) del Codice degli Appalti, la quale prevede per l'affidamento di lavori di importo inferiore a 150.000 euro il ricorso all'affidamento diretto anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurandosi che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Stazione Appaltante;

PRESO ATTO CHE:

- l'importo trova copertura economica nel conto specifico CBMVM1026100123, come da autorizzazione alla spesa di cui al prot.n. 2024/805/Atti in data 18.04.2024 e con la quale la Stazione Appaltante ha contestualmente autorizzato il RUP ad avviare, nel rispetto della normativa vigente, la procedura di selezione utilizzando il sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione;
- il RUP ha individuato l'operatore economico Società ME.GA. S.r.l. con sede in Milano, Via Roberto Cozzi n. 40, C.F. e P.IVA: 07012860966, valutandone l'opportunità in termini di efficacia del risultato della prestazione nel perseguimento del principio del risultato di cui all'art.1



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

- del Codice dei Contratti Pubblici, data la comprovata esperienza dell'operatore economico selezionato;
- il RUP ha dichiarato nella propria attestazione richiamata in premessa, che sono stati rispettati i principi di rotazione degli incarichi con riferimento a quanto indicato al comma 2 dell'art. 49 del D.lgs. 36/2023;
 - il RUP in data 19.04.2024 ha avviato mediante il portale www.acquistinretepa.it, la Trattativa Diretta n. 4282979 rivolta all'Operatore Economico ME.GA. S.r.l., con una base economica di trattativa per l'esecuzione del lavoro in € 2.650,00 (euro duemilaseicentocinquanta/00), inclusa cassa previdenziale ed IVA al 22%;
 - trattandosi di affidamento diretto di cui all'art.50, comma 1 lettera a) non è previsto un criterio di aggiudicazione;
 - è stato tuttavia richiesto all'operatore economico di praticare un ribasso sull'importo posto a base della procedura;
 - il termine ultimo previsto per la ricezione delle offerte è stato fissato per le ore 12:00 del giorno 24.04.2024;
 - alla scadenza del suddetto termine, il RUP ha effettuato accesso al sistema MePA, riscontrando la presenza dell'offerta economica per la trattativa diretta n. 4282979, da parte dell'Operatore Economico interpellato, Società ME.GA. s.r.l.
 - il RUP ha pertanto accertato che la documentazione presentata risultasse completa, correttamente compilata e debitamente firmata ed ha quindi proceduto all'apertura dell'offerta economica che presentava il valore offerto di € 2.464,50;
 - il quadro economico di aggiudicazione che ne consegue, ammonta ad € 2.464,50 e trova copertura economica nel conto specifico CBMVMIO26100123;

DATO ATTO CHE:

- trattandosi di procedura di affidamento sottosoglia di importo inferiore a 150.000 euro di cui all'art. 50, comma 1 lettera a), ai sensi dell'art. 52 del 7 Codice dei Contratti Pubblici, l'operatore economico ha attestato il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà;
- trattandosi di affidamento inferiore alle soglie di rilevanza europea, per previsione dell'art. 55 comma 2 non si applicano termini dilatori per la stipula del contratto;



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

- per il predetto affidamento è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del Codice dei Contratti Pubblici;
- nel caso di affidamento diretto per importi inferiori alla soglia di € 5.000,00 è comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione come disposto all'art. 49 comma 6 del D.lgs. 36/2023;
- il RUP, seppur consapevole della citata deroga normativa, ha ritenuto comunque di operare nel rispetto del principio di rotazione indirizzando la propria indagine di mercato verso operatori con il quale la Direzione Regionale non ha mai sottoscritto contratti di affidamento;
- ai sensi dell'art. 53 comma 1 del Codice dei Contratti Pubblici non è stata prevista la presentazione di una garanzia provvisoria per l'affidamento in questione, disciplinato dall'art. 50 comma 1 ed ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.lgs. n.36/2023 in considerazione della tipologia della prestazione e della durata dei lavori;
- la stipula del contratto avverrà in modalità elettronica con firma digitale a mezzo di scrittura privata ai sensi dell'art.18 del Codice dei Contratti Pubblici;
- la durata del lavoro è stata quantificata in complessivi 7 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di Avvio del Servizio a cura del RUP o di suo delegato;
- il RUP ha proposto di stabilire che ai sensi dell'art 126 del Codice dei Contratti Pubblici, l'affidatario sarà soggetto all'applicazione di penalità pari allo 1 per mille (calcolate in misura giornaliera) dell'ammontare netto contrattuale, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo e fino ad un massimo del 10 per cento, oltre il quale la Stazione Appaltante avrà facoltà di risolvere il contratto;
- per le previsioni dell'art. 50 comma 7 del Codice dei Contratti Pubblici, a conclusione dei servizi affidati con la presente decisione a contrarre, la Stazione Appaltante prevede l'emissione da parte del RUP di un certificato di regolare esecuzione nel termine di sei mesi dalla data di ultimazione degli stessi;

VISTA l'autorizzazione alla spesa 2024/805/Atti in data 18/04/2024;

RITENUTO di dover adottare specifica decisione per l'affidamento del lavoro in oggetto e quindi di dover assumere formale impegno di spesa per l'importo complessivo di € 2.650,00 (euro duemilaseicentocinquanta/00) compresa di cassa previdenziale ed IVA al 22%, a valere nel conto specifico CBMVMIO26100123;

CONSIDERATO



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

- che l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554;
- che il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: B115D067E2;

tutto quanto sopra premesso, considerato e preso atto della narrativa in premessa specificata, che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale

DECIDE

1. di prendere atto e di approvare l'attestazione del RUP per l'affidamento dei lavori in parola, redatta dal RUP di cui al prot. n. 2024/734/Atti in data 10.04.2024, assieme agli atti della procedura di cui al confronto di preventivi n. 4282979;
2. di disporre, ai sensi dell'art. 17 comma 2 del Codice dei Contratti Pubblici, l'aggiudicazione in favore dell'Operatore Economico ME.GA. s.r.l. via Roberto cozzi, 40 - 20125 Milano (MI) – Tel. 02 91949549 / 3480816478 e-mail: info@mega-srl.com pec: mega.srl@cgn.legalmail.it C.F./P.IVA 07012860966 - laboratorio di produzione - via Roberto Cozzi, 42 - 20125 Milano seconda sede operativa- via carlo collodi, 11 – 28100 Pernate (Novara);
3. di dare atto che per il presente affidamento è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del Codice dei Contratti Pubblici;
4. di dare atto che, in virtù dell'offerta presentata dal concorrente, l'importo dei lavori viene rideterminato in € 2.464,50 (euro duemilaquattrocentosessantaquattro/50) inclusa cassa previdenziale ed IVA al 22%;
5. di dare atto che l'importo complessivo di aggiudicazione, pari ad € € 2.464,50 (euro duemilaquattrocentosessantaquattro/50) compresa la cassa previdenziale ed IVA al 22%, trova copertura economica nel conto economico CBMVMIO26100123;
6. di dare atto altresì che trattandosi di procedura di affidamento sottosoglia di importo inferiore a 150.000 euro di cui all'art. 50, comma 1 lettera a), ai sensi dell'art. 52 del Codice dei Contratti Pubblici, l'operatore economico ha attestato il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà;
7. di dare atto altresì che trattandosi di contratto per l'affidamento di servizi di importo inferiore a quelli di rilevanza comunitaria di cui all'art.14 del Codice, non si applicheranno i termini dilatori di cui al successivo art. 55;
8. di dare atto altresì che la stipula del contratto avverrà in modalità elettronica con firma digitale a mezzo di scrittura privata ai sensi dell'art.18 del Codice degli Appalti;



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

9. che la durata del servizio è stabilita in 7 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di avvio del servizio a cura del RUP o di suo delegato;
10. di stabilire che ai sensi dell'art 126 del Codice degli Appalti, l'affidatario sarà soggetto all'applicazione di penalità pari allo 1 per mille (calcolate in misura giornaliera) dell'ammontare netto contrattuale, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo e fino ad un massimo del 10 per cento, oltre il quale la Stazione Appaltante avrà facoltà di risolvere il contratto;
11. di prendere atto che ai sensi dell'art. 53 comma 1 del Codice dei Contratti Pubblici si è esentato l'Operatore Economico dalla presentazione di una garanzia provvisoria per il presente affidamento e della garanzia definitiva disciplinata dall'art. 53 comma 4 del Codice dei contratti pubblici;
12. di prendere atto che al termine della prestazione è prevista l'emissione del certificato di regolare esecuzione del servizio;
13. di dare atto che si procederà al pagamento del compenso come previsto nella lettera di invito, previa verifica della regolarità contributiva, nonché autorizzazione alla fatturazione;
14. di disporre che ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D.lgs. 36/2023 potranno essere disposte modifiche contrattuali in corso di esecuzione del servizio senza una nuova procedura di affidamento qualora le stesse non siano da considerarsi sostanziali;
15. di dare mandato all'Ufficio gare di predisporre gli atti necessari e i conseguenti adempimenti in materia di trasparenza ed a tutto quanto previsto per poter giungere alla contrattualizzazione del servizio.

Il Direttore Regionale
Massimiliano Iannelli

Visto
IL RUP
Marco Pozzoli

POZZOLI MARCO

CN=POZZOLI MARCO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

IANNELLI MASSIMILIANO
2024.05.08 17:44:24
CN=IANNELLI MASSIMILIANO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits