



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 08/03/2019
Prot. 2268/2019

**Servizio professionale di valutazione della vulnerabilità sismica e diagnostica dei fabbricati del Fondo FIP.
CAB0551, vie Delitala snc e Lo Frasso n.4 – Cagliari**

Acquisizione tramite Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione
Adesione iniziativa Consip Spa, denominata “Servizi Professionali -
Architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale”
specifico riferimento al servizio “CPV 71312000-8, Vulnerabilità sismica”.

CIG: 78028435BD
Disciplinare di gara



Sommario

Art. 1 - Premessa	4
Art. 2 – Documentazione di gara, chiarimenti e comunicazioni	4
2.1 - Documenti di gara	
2.2 – Chiarimenti	
2.3 – Comunicazioni	
Art. 3 – Oggetto, importo e suddivisione in lotti	5
Art. 4 – Durata dell'appalto e opzioni	7
4.1 – Durata	
4.2 - Opzioni	
Art. 5 – Soggetti ammessi in forma singola e associata e condizioni di partecipazione ...	9
Art. 6 - Requisiti generali	12
Art. 7 - Requisiti speciali e mezzi di prova	12
7.1 – Requisiti di idoneità	
7.2 – Requisiti di capacità tecnica e professionale	
7.3 - Requisiti di capacità tecnica e professionale Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di rete, GEIE	
7.4 – Indicazioni per i consorzi stabili	
Art. 8 - Avvalimento	19
Art. 9 - Subappalto	20
Art. 10 – Garanzia definitiva e polizza di responsabilità civile	20
Art. 11 – Sopralluogo	21
Art. 12 – Pagamento del contributo a favore dell'ANAC	22
Art. 13 – Modalità di presentazione dell'offerta e sottoscrizione dei documenti di gara	22
Art. 14 – Soccorso Istruttorio	23
Art. 15 – Contenuto della DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – Busta A	24
15.1 – Domanda di partecipazione (Allegato 1)	
15.2 – Documento di gara unico europeo (Allegato 2)	
15.3 – Dichiarazioni integrative e documentazione a corredo	
15.3.1 - Dichiarazioni integrative (Allegato 3)	
15.3.2 - Documentazione a corredo	
15.3.3 - Documentazione e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati	
Art. 16 – Contenuto della documentazione – OFFERTA TECNICA – Busta B	31
16.1 – Professionalità ed adeguatezza dell'offerta	
16.2 – Caratteristica metodologica dell'offerta	
Art. 17 – Contenuto dell'OFFERTA ECONOMICA – Busta C	34
Art. 18 – Criterio di aggiudicazione	35
18.1 – Criteri di valutazione dell'offerta tecnica	
18.2 – Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica	
18.3 – Metodo per il calcolo dei punteggi	
Art. 19 – Svolgimento operazioni di gara: apertura - verifica documentazione amministrativa – Busta A	40
Art. 20 – Commissione giudicatrice	40

Art. 21 – Apertura – Valutazione dell’Offerta Tecnica ed Economica – Busta B e Busta C	41
.....	41
Art. 22 – Verifica di Anomalia delle Offerte	41
Art. 23 – Aggiudicazione dell’Appalto e Stipula del Contratto	42
Art. 24 – Definizione delle controversie	44
Art. 25 – Trattamento dei dati personali	44

Art. 1 Premessa

L'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Sardegna (di seguito Agenzia), con determina a contrarre di protocollo n. 1524 del 15/02/2019, ha indetto una procedura negoziata per l'affidamento ex art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs n.50/2016 del servizio di ingegneria/architettura relativo all'analisi di vulnerabilità sismica di edificio esistente. L'incarico verrà attribuito ad operatore economico abilitato all'iniziativa, indetta da Consip Spa, denominata "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale" con specifico riferimento al servizio di Architettura ed Ingegneria avente "CPV 71312000-8, Vulnerabilità sismica". La procedura di affidamento prevede la consultazione di almeno dieci operatori economici i quali abbiano inviato la propria manifestazione di interesse a seguito della pubblicazione (sito internet istituzionale sia dell'Agenzia www.agenziademanio.it / Gare e aste / Servizi Tecnici e Lavori, sia della Regione Sardegna www.regione.sardegna.it / Atti Soggetti Esterni / Bandi e gare) del relativo Avviso di protocollo n.1567 del 18/02/2019 dal 19/02 al 06/03/2019 (ore 12:00).

L'individuazione degli operatori economici prevede che essi siano abilitati alla sopra indicata iniziativa di Consip Spa entro il Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA). con specifico riferimento al rappresentante e successivo offerente, previo inoltro della Richiesta di Offerta (RdO) da parte della scrivente Direzione Regionale dell'Agenzia con ricorso alla piattaforma negoziale elettronica (www.acquistiinretepa.it).

L'individuazione degli operatori economici segue i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità stabiliti dal D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 (c.d. Codice dei Contratti) e delle Linee Guida dell'ANAC. Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del Codice dei Contratti.

Tenuto conto della natura del presente affidamento, non è possibile procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti.

Il Responsabile unico del procedimento (RUP), ex art. 31 del Codice dei Contratti, è l'ing. Francesco Loddo.

Art. 2 Documentazione di gara, chiarimenti e comunicazioni.

2.1 - Documenti di gara

La documentazione di gara comprende:

Disciplinare di gara (Capitolato speciale di appalto e di gara);

1. Domanda di partecipazione
2. DGUE;
3. Dichiarazioni integrative;
4. Dichiarazione sostitutiva da rendere sui requisiti economico – finanziari e tecnico-organizzativi;
5. Patto di integrità;
6. Attestato di visita dei luoghi (in sede di gara);
7. Progetto del servizio (protocollo n.131 del 11/02/2019):
 - REL.01 - Relazione tecnica di progetto, capitolato, quadro economico, computo metrico;
 - Elaborati grafici relativi alle fase di edificazione strutture: EG.01 – Piano Seminterrato; EG.02 – Piano Rialzato; EG.03 – Piano Primo; EG.04 – Piano Secondo; EG.05 – Piano Terzo; EG.06 – Piano Quarto; EG.07 – Piano Quinto;
 - DUVRI – documento di valutazione rischi (standard) ex art. 26 D.Lgs n.81/2008;
 - SCA – Schema di contratto.

La documentazione di gara, in occasione dell'inoltro della RdO agli interessati, è disponibile sul sito internet istituzionale dell'Agenzia sopra indicato.

La documentazione di gara è disponibile anche presso la sede della Direzione Regionale Sardegna dell'Agenzia del Demanio sita in via Lo Frasso n.2 – Cagliari.

2.2 - Chiarimenti

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura di affidamento mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare tramite l'apposita funzione "Comunicazioni" disponibile sulla piattaforma del MEPA (www.acquistiinretepa.it) correlata all'inoltrata RdO.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice dei Contratti, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno sei giorni prima della scadenza del termine della presentazione delle offerte.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

2.3 - Comunicazioni

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, del Codice dei Contratti.

Salvo quanto disposto nel paragrafo 2.2 del presente disciplinare, tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese tramite l'apposita funzione disponibile sulla piattaforma del MEPA e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario/capofila si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 46 lett. f) del Codice dei Contratti, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

Art. 3 – Oggetto, importo e suddivisione in lotti

L'appalto ha ad oggetto il servizio di ingegneria strutturale per l'analisi e verifica della vulnerabilità sismica, incluse prove e sondaggi sufficienti a raggiungere il livello di conoscenza più elevato previsto dalla normativa vigente e comprendere l'attuale capacità di carico delle strutture portanti, il ripristino dello stato dei luoghi, la certificazione della capacità di carico delle strutture portanti, il rilievo e la rappresentazione grafica delle strutture portanti della porzione dell'immobile sito in Cagliari tra le vie Delitala snc e Lo Frasso n.4 (conferito al Fondo FIP e censito CAB0551-FIP). L'incarico è conferito a corpo. La parte del complesso edilizio oggetto di indagine sismica è ristretta al Fabbricato 3 (porzione edificata tra le vie Lo Frasso e Delitala) descritta ed assegnata alla Pubblica Amministrazione dello Stato come indicato nella REL.01 sopraccitata. L'incarico comprende la quantificazione complessiva degli oneri di miglioramento/adequamento sismico estesa anche alla porzione esclusa dalla presente analisi di vulnerabilità ma oggetto di precedente verifica che sarà resa disponibile all'aggiudicatario

dell'incarico e resa visibile agli offerenti in sede di sopralluogo (questo obbligatorio). Detta quantificazione corrisponde agli elaborati del Progetto Preliminare abrogato dal vigente Codice dei Contratti che prevede quale primo grado degli incarichi di progettazione il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE).

L'affidamento costituisce un unico lotto poiché l'incarico si configura in maniera unitaria.

Tabella n. 1 – Oggetto dell'appalto

Descrizione delle Prestazioni	Compenso per prestazioni professionali (CP)	Spese e oneri accessori (< 25% di CP)	Importo
Rilievi dei manufatti, Relazione geotecnica, Relazione geologica, Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti, Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	38.960,79 €	9.698,09 €	48.658,88 €
Relazioni, planimetrie, elaborati grafici, Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	11.657,65 €	2.827,38 €	14.485,03 €
<i>TOTALE da DM 17.06.2016</i>			63.143,91 €
Indagini strutturali, ripristini edili	28.488,73 €	0,00 €	28.488,73 €
TOTALE soggetto a ribasso			91.632,64 €
Oneri indiretti sicurezza, non soggetto a ribasso	197,47 €	0,00 €	197,47 €
TOTALE			90.830,11 €

L'importo a base di gara è pari a 91.632,64 € (*Novantunomilaseicentotrentadue/64 Euro*), quello degli oneri non soggetti a ribasso è pari a 197,47 € (*Centonovantasette/47 Euro*). Dette somme sono da intendersi al netto di oneri previdenziali e l'IVA di Legge.

L'importo del compenso professionale con spese entro il 25% è stato calcolato ai sensi del Decreto Ministro della Giustizia del 17/06/2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice" (in seguito: D.M. 17/06/2016).

La **prestazione principale** è relativa alla categoria:

- Strutture, Opere infrastrutturali puntuali;
- S.04 – Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative;
- Grado di complessità (G): 0.90;

Si riporta, nelle successive tabelle, l'elenco dettagliato delle prestazioni componenti la prestazione principale con i relativi corrispettivi

Tabella n. 2 –Categorie, ID e tariffe

Categoria e ID delle opere	L. 143/49 (Corrispondenza)	G (grado di complessità)	V Importo delle opere	Specificità della prestazione (art. 3, co.3 DM 17.6.2016)	Importo	Spese e oneri (%)
STRUTTURE. Strutture, Opere infrastrutturali puntuali. S.04 - Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	IX/b	0.90	€ 1.172.095	Qbll.02: Rilievi dei manufatti Qbll.09: Relazione geotecnica Qbll.13: Relazione geologica Qbll.15: Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti Qbll.16: Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 38.960,79	24,89% € 9.698,09
STRUTTURE. Strutture, Opere infrastrutturali puntuali. S.04 - Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	IX/b	0.90	€ 2.192.335	Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici Qbl.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	€ 11.657,65	24,25% € 2.827,38
Somma					€ 50.618,44	€ 12.525,47
Totale comprensivo di spese e oneri					€ 63.143,91	

L'appalto è finanziato sul Capitolo di Bilancio n.7755), dedicato alla gestione degli interventi immobiliari (servizi e lavori) a cura dell'Agazia del Demanio negli stabili conferiti ai Fondi Immobiliari, con diretta attribuzione alla Direzione Regionale Sardegna.

Art. 4 – Durata dell'appalto e opzioni

4.1 - Durata

Le prestazioni oggetto dell'appalto devono essere eseguite nel termine complessivo di 80 (ottanta) giorni naturali e consecutivi - decorrenti dalla data di avvio del servizio che avverrà con la sottoscrizione di apposito verbale - inclusi i tempi per le indagini strutturali e geognostiche, i rilievi geometrici e strutturali, l'analisi della vulnerabilità e la redazione dei documenti previsti.

Dalla firma del verbale di avvio del servizio, redatto e sottoscritto in contraddittorio tra Appaltatore e Agenzia si provvederà:

Stazione Appaltante – trasmissione immediata di ogni documento relativo alla conoscenza dimensionale, datazione esecutiva, definizione compositiva strutturale e materica dello stabile oggetto d'indagine, invio del rilievo geometrico (file dwg), precedente analisi sismica (supporto pdf delle relazioni cartacee).

Operatore economico – entro 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi, consegna del piano di indagine corredato di planimetrie e cronoprogramma. Avvio dei rilievi geometrici;

Operatore economico – entro 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi, svolgimento (avvio ed ultimazione) delle indagini conservative, semi distruttive, distruttive ritenute necessarie e ripristino dello stato dei luoghi. L'avvio delle indagini sarà successivo alla consegna del piano di indagine con l'approvazione della Stazione Appaltante. Completamento dei rilievi geometrici per l'individuazione e misura delle strutture portanti.

Operatore economico – entro 40 (quaranta) giorni naturali. Consegna degli elaborati di rilievo architettonico geometrico e delle strutture portanti, elaborati finali Fasi 1 e 2;

Operatore economico – entro 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi – data firma verbale di avvio incarico - svolgimento della modellazione strutturale e sismica con definizione delle opere di adeguamento strutturale atte a garantire il livello di sicurezza minimo previsto dalla vigente normativa di settore. Consegna degli elaborati tecnici previsti Fase 3.

Operatore economico – entro 80 (ottanta) giorni naturali e consecutivi – data firma verbale di avvio incarico, tenuto conto del completamento della Fase 3 della valutazione sismica – redazione elaborati del c.d. progetto preliminare relativo all'intero complesso (fabbricati 1, 2 e 3). Consegna degli elaborati tecnici previsti.

Per eventuali ritardi, non motivati relativi alla fase progettuale rispetto ai tempi contrattuali pattuiti è applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) del corrispettivo per ogni giorno naturale relativo alla parte oggetto del ritardo. La somma della penale non potrà essere, nel complessivo applicato all'intero periodo contrattuale, superiore al 10% (dieci per cento) del corrispettivo professionale pena la revoca ovvero recesso dell'incarico come specificato nel Capitolato tecnico prestazionale.

Le indagini e tutte le opere edili devono essere eseguite a cura dell'operatore economico aggiudicatario dell'incarico, il quale potrà operare in sub appalto o sub affidamento (entro i limiti di legge) ed entro la previsione sopra indicata per lo svolgimento dell'incarico. Nella programmazione è prevista la tempistica di autorizzazione che il professionista dovrà richiedere alla Stazione Appaltante sulla pianificazione delle indagini strutturali da effettuarsi.

La richiesta di sub appalto o sub affidamento dovrà avvenire contestualmente alla presentazione dell'offerta economica con la RdO. Pertanto la Scrivente svolgerà le verifiche ex art.80 sia nei riguardi del soggetto cui affiderà l'incarico, sia del proposto subappaltatore,

4.2 - Opzioni

L'attribuzione dell'incarico avverrà a corpo. Diversamente dalle Linee guida redatte da Consip spa in merito alla Vulnerabilità sismica, si è proceduto col quantificare separatamente le spettanze professionali dagli oneri occorrenti alle indagini strutturali ed i relativi ripristini avendo già effettuato l'incarico in esame su una porzione dell'intero compendio. Pertanto, diversamente dalle Linee guida, il professionista dovrà gestire a corpo le somme a disposizione potendo sostituire alcune prove distruttive/semi-distruttive con altre conservative nei limiti e quantità previste dalla vigente normativa di settore (NTC2018 e Circolare attuativa).

Appurata l'impossibilità di conoscere il dettaglio strutturale dell'edificio con assoluta certezza, si stima, in caso di criticità sopraggiunte durante l'incarico, un incremento del valore delle

indagini ed onorario professionale. Il valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, è stimato pertanto nella misura di € 98.500,00 (Euro *Novantottomilacinquecento/00*), oltre oneri previdenziali ed IVA, comprensivo dell'importo posto a base d'asta pari a € 91.632,64 e € 197,47 per oneri della sicurezza escluso dal ribasso. Questa Direzione Regionale, pertanto, si riserva di affidare all'Appaltatore detto incremento, senza nuova procedura, ai sensi dell'art. 106, comma 1 – lett.a) del D.Lgs n.50/2016 onde rimuovere le criticità rilevate durante l'incarico.

Art. 5 - Soggetti ammessi in forma singola e associata e condizioni di partecipazione

Per l'espletamento del servizio si richiedono le professionalità del gruppo di lavoro, composto da almeno tre unità, comprendente:

- giovane professionista abilitato ed iscritto al rispettivo albo professionale da meno di cinque anni (ingegnere/architetto);
- l'ingegnere esperto in calcolo e verifica strutturale. Il tecnico dovrà svolgere il ruolo di responsabile delle attività di rilievo, analisi, indagini e prove strutturali e geotecniche, controllo e direzione delle opere edili correlate alle indagini (ripristini inclusi) con verifica ed attestazione del conferimento in discarica e c.d., regola dell'arte per i ripristini;
- il geologo, quale responsabile delle attività di indagine e prove geognostiche e geologiche.

Dei professionisti si devono indicare i nominativi ed allegare il curriculum di ciascuno contenente i riferimenti atti a rappresentare l'esperienza professionale necessaria e sufficiente allo svolgimento dell'incarico in esame comprendendo un periodo minimo di cinque anni dalla data di presentazione della Richiesta di Offerta Economica (RdO).

Tali figure devono essere in possesso di laurea quinquennale, specialistica o magistrale, abilitazione alla professione e iscrizione al relativo albo, nella specifica sezione da almeno cinque anni affinché abbiano maturato sufficiente esperienza in merito a progettazione e direzione lavori di strutture portanti in zona sismica (zona 1-4) in uso alla Pubblica Amministrazione o privati.

Si specifica che il gruppo di lavoro, con riferimento alle differenti tipologie di costituzione in forma singola o associata (a mero titolo esemplificativo e non esaustivo: società di professionisti, società di ingegneria, raggruppamenti temporanei, consorzi etc.) deve rispondere a quanto previsto dal decreto n.263 del 02/12/2019 del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti.

La procedura di affidamento dell'incarico avverrà in adesione all'iniziativa Consip Spa denominata "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale - CPV 71312000-8- Vulnerabilità Sismica". Pertanto con riferimento ai requisiti di abilitazione di coloro che possono presentare domanda di abilitazione, specificati nel Capitolato d'Oneri per l'abilitazione dei Prestatori di Servizi al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ... (paragrafo 2 – *Soggetti ammessi a presentare domanda*, pagina 4 di 44), verranno invitati con apposita RdO i soli operatori economici abilitati da Consip Spa e presenti nell'elenco operatori (liberamente scaricabile in formato excell dal sito internet www.acquistiinretepa.it) al momento dell'inoltro della RdO per la detta iniziativa. Il Capitolato sopra citato specifica " ... *gli operatori economici abilitati al Mercato Elettronico potranno partecipare alle procedure di acquisto indette dai Soggetti Aggiudicatori anche in forma aggregata attraverso raggruppamenti temporanei di imprese, costituiti o costituendi, consorzi ordinari ovvero aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete anche se prive di soggettività giuridica, nel rispetto della normativa vigente. In tal caso, tutti gli operatori per conto dei quali il Fornitore abilitato agisce devono essere a loro volta già abilitati al Mercato Elettronico al momento della presentazione dell'offerta da parte del Fornitore.*"

In caso di raggruppamenti temporanei (costituiti o costituendi) l'assenza di uno tra gli operatori economici tra gli abilitati al Mercato Elettronico, al momento della presentazione dell'offerta,

farà decadere l'istanza del Fornitore abilitato che agisce in nome e per conto del raggruppamento. La Stazione Appaltante non risponde in alcun modo di eventuali difficoltà, difetti o qualsivoglia disfunzione attribuibile alla piattaforma elettronica di negoziazione del Mercato Elettronico che possa pregiudicare l'abilitazione ovvero la presentazione dell'offerta economica da parte di ogni operatore economico.

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 46 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

In particolare sono ammessi a partecipare:

- a. liberi professionisti singoli od associati nelle forme riconosciute dal vigente quadro normativo;
- b. società di professionisti;
- c. società di ingegneria;
- d. prestatori di servizi di ingegneria e architettura;
- e. raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) ad h) del presente elenco;
- f. consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista (in seguito anche consorzi stabili di società) e i GEIE;
- g. consorzi stabili professionali ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017;
- h. aggregazioni tra gli operatori economici di cui ai punti a), b) c) e d) aderenti al contratto di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017) ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48 in quanto compatibili.

È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui alla precedente lett. e) anche se non ancora costituiti.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di rete).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di rete, di partecipare anche in forma individuale. Gli operatori economici retisti non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi stabili di cui alle precedenti lett. f) e g) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi **è vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi stabili, i consorziati designati dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio stabile, quest'ultimo indicherà in gara il consorziato esecutore.

Le aggregazioni di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista) rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- l. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l.

10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;

- II. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- III. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. determinazione ANAC citata).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo può essere assunto anche da un consorzio stabile ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dagli operatori economici retisti partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

Ai sensi dell'art. 24, comma 7 del Codice, l'aggiudicatario dei servizi di progettazione oggetto della presente gara, non potrà partecipare agli appalti di lavori pubblici, nonché agli eventuali subappalti o cottimi, derivanti dall'attività di progettazione svolta. Ai medesimi appalti, subappalti e cottimi non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'aggiudicatario. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'art. 2359 del codice civile. Tali divieti sono estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti. Tali divieti non si applicano laddove i soggetti ivi indicati dimostrino che l'esperienza acquisita nell'espletamento degli incarichi di progettazione non è tale da determinare un vantaggio che possa falsare la concorrenza con gli altri operatori.

Ogni incaricato, soggetto ad approvazione e verifica dei requisiti secondo quanto definito dal D.Lgs 50/2016, deve essere in possesso dei requisiti, titoli di studio, abilitazioni, formazione e copertura assicurativa richiesta dalla normativa vigente nonché provvisto di dotazione

individuale antinfortunistica, di strumentazione appositamente tarata ed adatta alle prove e misure da effettuare nel corso dei singoli interventi secondo le norme tecniche vigenti, di cartellino di identificazione riportante le generalità personali

Per l'espletamento dell'attività oggetto d'incarico, l'Appaltatore deve dotarsi dei necessari coadiutori al fine di rendersi autonomo e non ricorrere in alcun modo al personale dell'Agenzia del Demanio - il quale dovrà unicamente sovrintendere alle operazioni e garantire la sorveglianza delle dovute misure preventive e protettive definite dal D.Lgs n.81/2008 e svolgere il ruolo di Responsabile del Procedimento e Direttore Esecutivo del contratto affidato.

Nell'erogazione dei servizi l'Appaltatore deve operare con proprio personale e con attrezzature e mezzi propri, nei luoghi e nei tempi autorizzati. L'esecuzione delle attività dovrà avvenire adottando tutte le cautele necessarie e opportune per garantire l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori e dei terzi, anche in osservanza delle disposizioni vigenti relative alla prevenzione degli infortuni sul lavoro.

Tutte le prestazioni dovranno essere effettuate nei giorni feriali e negli orari di apertura degli uffici dell'Agenzia e degli Enti con sede nell'immobile oggetto del presente intervento. Per casi eccezionali l'Agenzia stessa potrà richiedere la disponibilità di effettuare l'incarico oltre gli ordinari orari di apertura per evitare disagio agli utenti od intralcio alle attività svolte entro l'immobile. In tali casi l'Appaltatore dovrà eseguire le prestazioni anche di notte o nei giorni festivi o in particolari periodi dell'anno, senza pretendere compensi suppletivi o indennizzi a qualsiasi titolo.

L'esecuzione delle prestazioni dovrà avvenire con modalità e termini tali da arrecare il minimo pregiudizio all'utilizzazione dei locali e a tutte le attività dell'Agenzia, evitando la prolungata sospensione del funzionamento degli impianti. Qualora fosse necessaria l'interruzione del funzionamento di impianti, l'attività dovrà essere preventivamente autorizzata nell'esecuzione dall'Agenzia.

E' fatto divieto all'Appaltatore di effettuare modifiche che possano alterare la funzionalità e la sicurezza dell'immobile senza preventiva autorizzazione da parte dell'Agenzia.

Art. 6 Requisiti generali

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165 del 2001.

Sono comunque esclusi gli operatori economici riuniti in forma di Raggruppamento Temporaneo (RT) che non sono abilitati (tutti i componenti del RT) al Mercato Elettronico in occasione della presentazione dell'offerta economica.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 6 novembre 2012, n. 190.

Art. 7 Requisiti speciali e mezzi di prova

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti. I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante AVCPass in conformità alla delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016.

A tal fine, tutti i soggetti partecipanti alla procedura devono registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale ANAC (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute. L'operatore economico, effettuata la registrazione al servizio AVCPASS e individuata la procedura di affidamento cui intende partecipare (attraverso il CIG della procedura), ottiene dal sistema un PASSOE, che costituisce uno degli allegati necessari della "Documentazione amministrativa A".

Inoltre, l'Aggiudicatario e il concorrente classificato secondo in graduatoria, tramite un'area dedicata, dovranno inserire a sistema i documenti relativi alla dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnico professionale che sono nella loro esclusiva disponibilità e, pertanto, non reperibili presso Enti certificatori.

Resta fermo l'obbligo per l'operatore economico di presentare le autocertificazioni richieste dalla normativa vigente in ordine al possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura di affidamento.

Ai sensi degli articoli 81, commi 1 e 2, nonché 216, comma 13 del Codice, le stazioni appaltanti e gli operatori economici utilizzano la banca dati AVCPass istituita presso ANAC per la prova dei requisiti.

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente disciplinare.

Ai sensi dell'art. 46 comma 2 del Codice le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali nei seguenti termini:

- le società di persone o cooperative tramite i requisiti dei soci;
- le società di capitali tramite i requisiti dei soci, nonché dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti a tempo indeterminato.

7.1 – Requisiti di idoneità

Requisiti del concorrente

a) I requisiti di cui al D.M. n. 263 del 02/12/2016

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

b) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) **Iscrizione nel registro delle imprese** tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Requisiti del gruppo di lavoro

La struttura operativa deve prevedere le competenze professionali riportate nel precedente paragrafo *art. 5 - Soggetti ammessi in forma singola e associata e condizioni di partecipazione*.

Nella Documentazione Amministrativa per la presentazione dell'offerta economica (RdO) devono essere indicati i nominativi dei professionisti incaricati dello svolgimento delle suddette prestazioni con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali e l'impegno di ciascuno di essi a svolgere la prestazione ed a non partecipare in alcuna delle strutture operative individuate da altri concorrenti.

Deve essere precisata la natura del rapporto professionale intercorrente fra l'operatore economico partecipante alla gara (rappresentante/mandante) ed i professionisti responsabili delle prestazioni specialistiche: tali professionisti potranno essere presenti sia come componenti di una eventuale associazione temporanea di professionisti, sia in qualità di soggetti in organico alla struttura dell'operatore economico concorrente, con status di dipendente o di collaboratore a progetto della medesima.

Si precisa che:

- il coordinatore del gruppo di analisi della vulnerabilità sismica, il quale sarà responsabile dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche necessarie per l'espletamento dell'incarico, dovrà essere necessariamente un ingegnere / architetto abilitato all'esercizio della professione ed iscritto all'albo professionale con esperienza professionale nel campo dell'ingegneria strutturale / geotecnica il quale definirà col geologo le necessarie indagini presso il sedime dell'immobile;
- ai sensi dell'art. 24, comma 5, del d.lgs. 50/2016, i raggruppamenti temporanei devono prevedere quale progettista la presenza di almeno un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza;

Si specifica che il disciplinare di gara individua le professionalità minime richieste per lo svolgimento dell'incarico.

E' possibile indicare uno stesso soggetto quale responsabile contemporaneamente di più prestazioni specialistiche, fermo restando che:

- il numero complessivo dei diversi professionisti indicati deve essere almeno pari a 3 tra cui, in caso di R.T., il professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione;
- dovrà essere indicata quale, tra le 3 unità minime indicate per lo svolgimento delle prestazioni specialistiche, è la persona fisica incaricata della integrazione tra le stesse.

Le unità che svolgeranno l'incarico e responsabili delle singole prestazioni devono essere dichiarate e indicate nella Domanda di Partecipazione (allegato I), facente parte della "Documentazione amministrativa A".

Ferma restando la composizione del raggruppamento affidatario dell'incarico, eventuali sostituzioni di professionisti indicati come responsabili, dovranno essere motivate e autorizzate dalla stazione appaltante; in tal caso il professionista subentrante, in possesso dei requisiti previsti dalla presente procedura, dovrà avere, a giudizio della Stazione Appaltante, capacità e curriculum di livello almeno pari a quello posseduto dal professionista uscente.

I professionisti indicati nella struttura operativa potranno avvalersi, ove ritenuto necessario, di ogni altra professionalità propedeutica allo sviluppo dei livelli progettuali.

Il gruppo di professionisti potrà essere composto da ulteriori professionisti e/o ulteriori consulenti, oltre quelli indicati nella domanda di partecipazione, i cui nominativi dovranno essere riportati nella relazione di cui al punto B.2 dell'art. 15 del disciplinare e contenuta nella "Documentazione tecnica B".

Per i professionisti che espletano l'incarico oggetto dell'appalto

c) iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Il concorrente indica, nella domanda di partecipazione e nelle dichiarazioni di cui al punto 15.3.1, il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista incaricato.

7.2 - Requisiti di capacità tecnica e professionale

d) un elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati **negli ultimi dieci anni** antecedenti la data di pubblicazione dell'Avviso per Manifestazione di Interesse (prot.1567 del 18/02/2019), pertanto dal **18/02/2019 al 17/02/2009**, relativi **ciascuno a lavori di**

importo non inferiore a € 234.419 (20% importo V = € 1.172.095 riportato nella *Tabella n. 2 – Categorie, ID e tariffe* dell'Art. 3 - Oggetto, importo e suddivisione in lotti) con **grado di complessità non inferiore a 0.90**. Si riporta l'elencazione delle categorie le cui opere realizzate dovranno essere documentate al fine di poterle prendere a riferimento per l'attribuzione dei punteggi che saranno attribuiti in sede di valutazione dell'offerta tecnica:

Tabella n. 3 –Categorie, ID e tariffe, esperienze professionali

Categoria	Destinazione funzionale	ID. Opere	CorrISP. L 143/49	Identificazione	Grado di complessità G
Edilizia	Insedimenti produttivi	E.02	I/c	Edifici rurali per l'attività agricola con corredi tecnici di tipo complesso - Edifici industriali o artigianali con organizzazione e corredi tecnici di tipo complesso.	0,95
	Industria alberghiera, Turismo e ...	E.03	I/c	Ostelli, Pensioni, Case albergo – Ristoranti - Motel e stazioni di servizio -negozi - mercati coperti di tipo semplice	0,95
		E.04	I/d	Alberghi, Villaggi turistici - Mercati e Centri commerciali complessi	1,20
	Residenza	E.06	I/c	Edilizia residenziale privata e pubblica di tipo corrente con costi di costruzione nella media di mercato e con tipologie standardizzate.	0,95
		E.07	I/d	Edifici residenziali di tipo pregiato con costi di costruzione eccedenti la media di mercato e con tipologie diversificate.	1,20
	Sanità, Istruzione, Ricerca	E.08	I/c	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi	0,95
		E.09	I/d	Scuole secondarie di primo grado oltre 24 classi- Istituti scolastici superiori oltre 25 classi- Case di cura	1,15
		E.10	I/d	Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria	1,20
	Cultura, vita sociale, sport, culto	E.11	I/c	Padiglioni provvisori per esposizioni - Costruzioni relative ad opere cimiteriali di tipo normale (colombari, ossari, loculari, edicole funerarie con caratteristiche costruttive semplici), Case parrocchiali, Oratori - Stabilimenti balneari - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo semplice	0,95
		E.12	I/d	Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso- Palestre e piscine coperte	1,15
		E.13	I/d	Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica – Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese	1,20
	Sedi amministrative, giudiziarie, delle forze dell'ordine	E.15	I/c	Caseme con corredi tecnici di importanza corrente	0,95
		E.16	I/d	Sedi ed Uffici di Società ed Enti, Sedi ed Uffici comunali, Sedi ed Uffici provinciali, Sedi ed Uffici regionali, Sedi ed Uffici ministeriali, Pretura, Tribunale, Palazzo di giustizia, Penitenziari, Caseme con corredi tecnici di importanza maggiore, Questura	1,20
	Edifici e manufatti esistenti	E.20	I/c	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	0,95
		E.21	I/d	Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti	1,20
		E.22	I/e	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti	1,55

Tabella n. 3 –Categorie, ID e tariffe, esperienze professionali

Categoria	Destinazione funzionale	ID. Opere	CorrISP. L 143/49	Identificazione	Grado di complessità G
Strutture	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	S.03	I/g	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.	0,95
		S.04	IX/b	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative – Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	0,90
	Strutture speciali	S.05	IX/b IX/c	Dighe, Conche, Elevatori, Opere di ritenuta e di difesa, rilevati, colmate. Gallerie, Opere sotterranee e subacquee, Fondazioni speciali.	1,05
		S.06	I/g IX/c	Opere strutturali di notevole importanza costruttiva e richiedenti calcolazioni particolari – Verifiche strutturali relative - Strutture con metodologie normative che richiedono modellazione particolare: edifici alti con necessità di valutazioni di secondo ordine	1,15

Per le categorie suindicate, ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

La **comprova del requisito è fornita mediante:**

- certificati di corretta esecuzione del servizio prestato a favore di amministrazioni o enti pubblici;
- dichiarazione dello stesso concorrente per servizi prestati a privati, corredati da comunicazione di fine lavori, titolo edilizio e fattura di pagamento relativa all'intervento.

NB: tenuto conto che la valutazione dell'offerta tecnica avverrà attribuendo i relativi punteggi alle documentate esperienze professionali, i concorrenti dovranno produrre la documentazione di comprova per ogni incarico ricadente tra le Categorie ed Id Opere in elencate nella Tabella n.3 purché di importo non inferiore al valore sopra indicato pari a € 234.419. Le prestazioni non ricadenti in dette condizioni non saranno oggetto di valutazione tecnica in sede di gara.

e) servizi “di punta” di ingegneria e architettura espletati **negli ultimi cinque anni** antecedenti la data di pubblicazione dell'Avviso per Manifestazione di Interesse (prot.1567 del 18/02/2019), pertanto dal **18/02/2019 al 17/02/2014**, relativi **ciascuno a lavori di importo non inferiore a € 410.233** (35% importo V = € 1.172.095 riportato nella *Tabella n. 2 – Categorie, ID e tariffe* dell'Art. 3 - Oggetto, importo e suddivisione in lotti) ricadenti nella Categoria ed ID. Opere specificata nella Tabella n.4 che segue.

Tabella n. 4 –Categorie, ID e tariffe, esperienze professionali “servizi di punta”

Categoria	Destinazione funzionale	ID. Opere	CorrISP. L 143/49	Identificazione	Grado di complessità G
Strutture	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	S.04	IX/b	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative – Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	0,90

La **comprova del requisito è fornita mediante:**

- certificati di corretta esecuzione del servizio prestato a favore di amministrazioni o enti pubblici;
- dichiarazione dello stesso concorrente per servizi prestati a privati, corredati da comunicazione di fine lavori, titolo edilizio e fattura di pagamento relativa all'intervento.

NB: tenuto conto che l'Avviso per Manifestazione di Interesse (prot.1567 del 18/02/2019) riportava tra i *Requisiti di partecipazione ed idoneità* l'aver effettuato nell'ultimo quinquennio almeno due prestazioni professionali con valore delle opere non inferiore a € 410.233, ricadenti nell'ID. Opere specificato in Tabella 4, i concorrenti dovranno produrre la documentazione di comprova per ogni incarico "di punta". Come specificato gli incarichi dovranno essere almeno due, pena l'annullamento dell'offerta.

f) Possesso dei seguenti titoli di studio e/o professionali da parte del prestatore di servizio e/o dei componenti del gruppo di lavoro:

- laurea quinquennale (ovvero Laurea triennale e Laurea specialistica biennale) in ingegneria (o architettura) con comprovata esperienza in materia – strutturale e/o geotecnica relativamente all'analisi della vulnerabilità sismica, ovvero progettazione/direzione lavori/collaudato di opere strutturali conformi sia per nuova edificazione che adeguamento di edificio esistente. Iscrizione ad Albo professionale degli Ingegneri (o architetti) – sezione A - e svolgimento della libera professione (assenza di procedimenti di sospensione da parte dell'Ordine e possesso di crediti formativi atti a garantire l'idoneità professionale);
- laurea quinquennale ovvero Laurea triennale e Laurea specialistica biennale) in ingegneria (o architettura) – da meno di cinque anni, per il giovane professionista. Iscrizione ad Albo professionale degli Ingegneri (o architetti) – sezione A - e svolgimento della libera professione (assenza di procedimenti di sospensione da parte dell'Ordine e possesso di crediti formativi atti a garantire l'idoneità professionale). La complessità dell'immobile, non riconducibile alla definizione di "costruzione civile semplice", nonché la firma del giovane professionista come tecnico progettista e non in veste di collaboratore pongono come necessario il possesso della Laurea specialistica e l'iscrizione all'Albo A al momento della presentazione dell'offerta economica;
- laurea quinquennale (ovvero Laurea triennale e Laurea specialistica biennale) in geologia con comprovata esperienza in materia di indagine dei suoli e collaborazione in attività di ingegneria / architettura in materia strutturale e/o geotecnica (relativamente all'analisi della vulnerabilità sismica, ovvero progettazione/direzione lavori/collaudato di opere strutturali conformi sia per nuova edificazione che adeguamento di edificio esistente). Iscrizione ad Albo professionale dei Geologi – sezione A - e svolgimento della libera professione (assenza di procedimenti di sospensione da parte dell'Ordine e possesso di crediti formativi atti a garantire l'idoneità professionale);

La **comprova del requisito è fornita mediante:**

- dichiarazione sostitutiva;
oppure
- copia del titolo di studio (laurea) e o professionale (iscrizione albo ordine professionale).

7.3 - Requisiti di capacità tecnica e professionale Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di rete, GEIE

Nei raggruppamenti temporanei, la mandataria deve, in ogni caso, possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria ai sensi dell'art. 83, comma 8 del Codice.

La mandataria di un raggruppamento temporaneo di tipo verticale, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del Codice, esegue le prestazioni indicate come principali, anche in termini economici, le mandanti quelle indicate come secondarie.

Gli operatori economici che si presentano in forma associata devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia un consorzio stabile o una sub-associazione, nelle forme di un raggruppamento costituito oppure di un'aggregazione di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

I requisiti **del D.M. n. 263 del 02/12/2016** devono essere posseduti da ciascun operatore economico associato, in base alla propria tipologia.

Per i raggruppamenti temporanei, è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista ai sensi dell'art. 4 del d.m. 263/2016.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura deve essere posseduto da:

- a. ciascuna delle società raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE;
- b. ciascuno degli operatori economici aderenti al contratto di rete indicati come esecutori e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo **orizzontale** il requisito dell'elenco dei servizi deve essere posseduto, nel complesso dal raggruppamento, sia dalla mandataria, in misura maggioritaria, sia dalle mandanti.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo **verticale** ciascun componente deve possedere il requisito dell'elenco dei servizi in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito relativo alla prestazione principale.

Il requisito dei due servizi di punta, i quali singolarmente non possono essere frazionati, deve essere posseduto dal raggruppamento temporaneo **orizzontale** nel complesso, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito in misura maggioritaria. In particolare, i due servizi di punta relativi alla singola categoria e ID possono essere posseduti da un unico soggetto ovvero da due diversi componenti del raggruppamento, salva l'infrazionabilità del singolo servizio.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo **verticale** invece ciascun componente deve possedere il requisito dei due servizi di punta in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria dovrà possedere i due servizi di punta attinenti alla categoria prevalente.

Il requisito relativo ai titoli di studio/professionali deve essere posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati delle prestazioni per le quali sono richiesti i relativi titoli di studio/professionali.

7.4 - Indicazioni per i consorzi stabili

I consorzi stabili devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

I requisiti **del d.m. 263/2016** devono essere posseduti:

- per i consorzi di società di professionisti e di società di ingegneria, dalle consorziate secondo quanto indicato all'art. 5 del citato decreto.

-
- per i consorzi di professionisti, dai consorziati secondo quanto indicato all'art. 1 del citato decreto.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura deve essere posseduto dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici.

Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

I requisiti di capacità tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 47 del Codice, devono essere posseduti dal consorzio che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici e, mediante avvalimento, quelli delle consorziate non esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.

Art. 8 Avvalimento

Ai sensi dell'art.89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art.83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

Il concorrente deve produrre i documenti e le dichiarazioni dell'ausiliaria.

Per quanto riguarda i **requisiti di titoli di studio e professionali**, il concorrente, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, può avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi per cui tali capacità sono richieste.

L'ausiliaria deve possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice e dichiararli in gara mediante presentazione di un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti, nonché di una dichiarazione integrativa.

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, **a pena di esclusione**, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che il concorrente che si avvale dei requisiti.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

L'ausiliaria di un concorrente può essere indicata, quale subappaltatore, nella terna di altro concorrente.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, la commissione comunica l'esigenza al RUP, il quale richiede per iscritto, secondo le modalità di cui al punto 0, al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti e le dichiarazioni dell'ausiliaria subentrante indicati al punto 15.2. In

caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliaria o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi **causa di esclusione** dalla gara - la mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'ausiliaria in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Art. 9 Subappalto

Il subappalto è ammesso per le attività specificate nell'art.31, comma 8 del Codice (... *"indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista."*)

Il concorrente in sede di offerta economica dovrà indicare le prestazioni che intende subappaltare (o concedere in cottimo) nei limiti previsti dall'art. 105 del Codice (max 30% dell'importo complessivo del contratto) riportando il soggetto esecutore, l'importo di quanto affidato ed allegando le autocertificazioni attestanti i requisiti previsti dall'art.80 del Codice. In occasione dell'aggiudicazione dell'appaltatore la Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti del proposto subappaltatore. L'Appaltatore è responsabile dei dati e dei requisiti che presenta in sede di gara anche nei riguardi del subappaltatore. L'omessa dichiarazione di possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del Codice da parte del subappaltatore comporta l'esclusione del concorrente dalla gara.

In difetto di proposizione di subappalto l'intero incarico sarà a cura dell'Appaltatore concorrente.

Al comma 2, dell'art.105 del Codice è specificato che il termine ultimo entro il quale l'affidatario potrà comunicare alla Stazione Appaltante ogni riferimento del subappaltatore è prima dell'avvio della prestazione. Come riportato al comma 7 dell'art.105 del Codice l'affidatario dovrà depositare il contratto di subappalto almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni. Altresì si specifica che la Stazione Appaltante, a seguito dell'efficacia dell'aggiudicazione, intende procedere celermente alla stipula del contratto d'incarico (non sussistendo gli obblighi di attesa del c.d. *stand still* – temine dilatorio di stipula contratto – trattando di procedura ex art. 36 comma 2, lettera b) del Codice ed acquisto tramite il MEPA) ed all'Avvio del Servizio.

In difetto di autorizzazione a procedere in subappalto da parte della Stazione Appaltante, il subappalto è vietato.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice.

Art. 10 Garanzia definitiva e polizza di responsabilità civile

L'offerta non dovrà essere corredata da garanzia provvisoria.

Come riportato nell'art.16 della Relazione e capitolato tecnico – 2019.02-REL01-00-20190211, a garanzia del corretto adempimento delle obbligazioni tutte derivanti dall'esecuzione del contratto, l'Appaltatore dovrà presentare nel termine indicato nella comunicazione di aggiudicazione, una garanzia definitiva da costituirsi nella forma della fideiussoria bancaria o assicurativa ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016, il cui ammontare sarà rapportato all'importo stimato nell'art. 2.

La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente le seguenti condizioni:

-
- 1) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 c.c.;
 - 2) la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
 - 3) l'operatività della garanzia entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta dell'Ente appaltante.

L'importo della cauzione provvisoria e definitiva potranno essere ridotte nei modi previsti dalle vigenti disposizioni di legge al momento della presentazione dell'offerta e della stipula del contratto.

La garanzia fideiussoria garantirà per il mancato od inesatto adempimento di tutte le obbligazioni assunte dal contraente, anche per quelli a fronte delle quali è prevista l'applicazione di penali.

Fermo quanto previsto dal comma 5 dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, qualora l'ammontare della garanzia dovesse ridursi per effetto dell'applicazione delle penali o per qualsiasi altra causa, il contraente dovrà provvedere al reintegro entro il termine di dieci giorni dal ricevimento della relativa richiesta da parte dell'Amministrazione.

La mancata prestazione della garanzia di cui al comma precedente, comporta la decadenza dell'affidamento.

L'appaltatore è l'unico responsabile di tutti i danni eventualmente cagionati all'Agenzia e a terzi in ragione dell'esecuzione dei servizi e delle attività connesse, sia a causa della condotta dei propri lavoratori dipendenti o collaboratori, sia a causa della strumentazione utilizzata. È inoltre, diretto e unico responsabile di ogni conseguenza negativa, sia civile che penale, derivante dall'inosservanza o dalla imperfetta osservanza delle norme vigenti ed, in particolare, dei danni arrecati a persone o cose derivanti da imprudenza, imperizia o negligenza nell'esecuzione dei servizi. A tal fine lo stesso dovrà produrre una polizza R.C. verso terzi per un massimale non inferiore a € 500.000,00.

Art. 11 Sopralluogo

Il sopralluogo sull'immobile oggetto del servizio di intervento è obbligatorio per la presentazione dell'offerta secondo quanto riportato nell'art. 79 comma 2 del Codice. La mancata effettuazione del sopralluogo è causa di esclusione dalla procedura di gara.

Il sopralluogo deve essere concordato con il Responsabile del procedimento, ovvero suo incaricato, previa richiesta scritta da inviare sia tramite l'applicativo "Comunicazioni" del portale del MEPA, sia all'indirizzo di posta elettronica dre.sardegna@agenziademanio.it **entro le ore 12:00 del giorno 22/03/2019**. Detto duplice metodo di inoltro è a garanzia dello svolgimento del sopralluogo anche in difetto del sistema informatico del MEPA.

La richiesta di sopralluogo deve riportare oltre ai dati dell'operatore economico concorrente: il nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo; i recapiti telefonico e e-mail. Detto sopralluogo è eseguito dal professionista ovvero dal legale rappresentante del soggetto interessato a partecipare alla presente procedura di gara munito di fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità, ovvero da un incaricato munito di apposita delega nonché di fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità proprio e del delegante.

Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti. In tal caso la Stazione Appaltante non rilascerà la relativa attestazione ad alcuno dei soggetti deleganti.

Ricevuta la richiesta di sopralluogo si comunicherà la data e l'orario con un preavviso di almeno un giorno lavorativo.

L'attestazione del sopralluogo, firmata da un dipendente dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sardegna - sede Cagliari deve essere allegata all'offerta economica. La sua assenza dalla documentazione di gara potrà essere sanata in soccorso istruttorio in quanto la Stazione Appaltante terrà nota dei sopralluoghi effettuati e dei relativi richiedenti.

Il **sopralluogo** potrà essere svolto **entro le ore 12:00 del giorno 05/04/2019**. Tale data è commisurata alla scadenza di consegna delle offerte, tramite il sistema informativo del MePA (www.acquistiinretepa.it) per la RdO appositamente creata, che si prevede **entro le ore 12:00 del giorno 12/04/2019**.

In caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di rete di cui al punto 5, I), II) e, se costituita in raggruppamento, III)**, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito della delega del mandatario/capofila.

In caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, aggregazione di rete di cui al punto 5, III) non ancora costituita in raggruppamento**, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito della delega di tutti detti operatori. In alternativa ciascun operatore raggruppando/aggregando/consorziando può effettuare il sopralluogo singolarmente.

In caso di **consorzio stabile** il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

Art. 12 Pagamento del contributo a favore dell'ANAC

Non è dovuto il contributo in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione trattando di procedura per l'acquisizione di servizi di importo inferiore a € 150.000 (con riferimento ai soli operatori economici).

Art. 13 Modalità di presentazione dell'offerta e sottoscrizione dei documenti di gara

La documentazione e l'offerta, redatta in lingua italiana e secondo le indicazioni di seguito riportate, dovrà essere presentata esclusivamente tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), a seguito della Richiesta di Offerta (RdO), entro il termine ivi indicato.

Non sarà, in alcun caso, presa in considerazione la documentazione pervenuta secondo altre modalità, né quella presentata oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente.

I documenti di gara dovranno essere redatti preferibilmente utilizzando i modelli allegati al presente Disciplinare e comunque in conformità agli stessi. Qualora il concorrente non intenda utilizzare i predetti modelli, predisposti in funzione delle varie dichiarazioni da rendere in virtù della normativa di settore e in ragione delle forme giuridiche dei concorrenti, sarà cura dell'operatore economico fornire tutte le informazioni ivi contenute, la cui mancanza potrebbe, nei casi previsti dalla legge, comportare l'esclusione dalla presente procedura selettiva. Si precisa che qualora ci fossero previsioni difformi nel presente disciplinare e nei modelli allegati prevarranno le disposizioni contenute nel Disciplinare.

Si precisa che:

- per i concorrenti diversi dal professionista singolo la documentazione di gara deve essere sottoscritta dal relativo legale rappresentante ovvero da un procuratore di quest'ultimo di cui dovrà essere allegata la procura;
- per gli studi associati/associazioni professionali privi di legali rappresentanti o procuratori, la documentazione di gara dovrà essere sottoscritta da tutti i professionisti candidati all'esecuzione del servizio;

-
- in caso di RT costituiti la documentazione di gara dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante della mandataria mentre in caso di RT costituendi dal legale rappresentante di ciascun soggetto facente parte del raggruppamento;

La documentazione è composta da:

“A - Documentazione amministrativa”

“B - Offerta tecnica”

“C - Offerta economica”

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o da un procuratore.

Il dichiarante allega copia fotostatica di un documento di riconoscimento, in corso di validità (per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti).

La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 445/2000. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella busta A, si applica l'art. 83, comma 9 del Codice.

Le offerte tardive **saranno escluse** in quanto irregolari ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. b) del Codice.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Art. 14 Soccorso Istruttorio

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, ed in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica ed all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è **causa di esclusione** dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'**esclusione** del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

Art. 15 Contenuto della DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – Busta A

La documentazione A contiene la domanda di partecipazione e le dichiarazioni integrative, il DGUE elettronico su supporto informatico, nonché la documentazione a corredo, in relazione alle diverse forme di partecipazione.

15.1 - Domanda di partecipazione (Allegato 1)

La domanda di partecipazione contiene tutte le seguenti informazioni e dichiarazioni.

Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale partecipa alla gara (professionista singolo, associazione professionale, società, raggruppamento temporaneo, consorzio stabile, aggregazione di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, aggregazione di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun operatore economico (mandataria/mandante; capofila/consorziata). Ogni membro deve essere abilitato al Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione entro il termine di presentazione dell'offerta economica (RdO), come specificato nel Capitolato

predisposto da CONSIP Spa per l'abilitazione degli operatori economici, pena l'esclusione dell'offerta presentata.

Nel caso di consorzio stabile, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; diversamente si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

La domanda di partecipazione è sottoscritta e presentata:

- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società o consorzi stabili, dal legale rappresentante.
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituito, dal legale rappresentante della mandataria/capofila.
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. In particolare:
 - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), dal legale rappresentante dell'organo comune;
 - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica (cd. rete - contratto), dal legale rappresentante dell'organo comune nonché dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete;
 - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, dal legale rappresentante dell'operatore economico retista che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete.

Il concorrente allega:

- a) copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore;
- b) copia conforme all'originale della procura
- c) (nel caso di RT costituiti) – art. 48 del D.lgs. 50/2016 - originale o copia autentica dell'atto costitutivo contenente il mandato collettivo speciale con rappresentanza risultante da scrittura privata autenticata, conferito da tutti i mandanti al soggetto mandatario.

15.2 - Documento di gara unico europeo (Allegato 2)

Il concorrente compila il DGUE di cui allo schema allegato al D.M. del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 reperibile, in formato elettronico, al seguente indirizzo: <http://www.agenziademanio.it> secondo quanto di seguito indicato.

Parte II – Informazioni sull'operatore economico

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

In caso di ricorso all'avvalimento si richiede la compilazione della sezione C

Il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- 1) DGUE in formato elettronico, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, sezione α , e alla parte VI;
- 2) dichiarazione integrativa a firma dell'ausiliaria (Allegato 3);
- 3) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 1 del Codice, sottoscritta dall'ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente (Allegato 3);
- 4) originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria; nel caso di messa a disposizione di titoli di studio e professionali ed esperienze professionali pertinenti, deve essere indicato l'operatore economico che esegue direttamente il servizio per cui tali capacità sono richieste;
- 5) PASSOE dell'ausiliaria;

In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D

Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto.

Parte III – Motivi di esclusione

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dal punto 6 del presente disciplinare (Sez. A-B-C-D).

Ciascun soggetto che compila il DGUE allega una dichiarazione integrativa in ordine al possesso dei requisiti di all'art. 80, comma 5 lett. f-bis e f-ter del Codice (Allegato 3).

Parte IV – Criteri di selezione

Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione barrando direttamente la sezione « α » e compilando l'allegato 4 relativamente a:

- a) possesso del requisito relativo all'idoneità professionale;
- b) possesso del requisito relativo alla capacità professionale e tecnica;
- c) eventuale possesso del requisito relativo ai sistemi di garanzia della qualità / norme di gestione ambientale.

Parte VI – Dichiarazioni finali

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

Il DGUE è sottoscritto, mediante firma digitale, dai seguenti soggetti:

- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società o consorzi, dal legale rappresentante.

Il DGUE è presentato, oltre che dal concorrente singolo, da ciascuno dei seguenti soggetti

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da ciascuno degli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;

-
- nel caso di aggregazione di rete, dall'organo comune, ove presente e da tutti retisti partecipanti;
 - nel caso di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

Ciascun concorrente oltre a quanto già dichiarato nel DGUE compila l'allegato 3 "dichiarazioni integrative" di cui al punto 15.3.1 e l'Allegato 4 "dichiarazione sostitutiva da rendere sui requisiti economico – finanziari e tecnico-organizzativi", e rende le dichiarazioni, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, in merito ai requisiti indicati al punto 7.1, 7.2 e 7.3 del presente disciplinare di gara.

15.3 Dichiarazioni integrative e documentazione a corredo

15.3.1 - Dichiarazioni integrative (Allegato 3)

Ciascun concorrente rende le seguenti dichiarazioni, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, attraverso la compilazione dell'Allegato 1 (Domanda di partecipazione) e dell' Allegato 3 con le quali:

1. dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5 lett. f-bis) e f-ter) del Codice;
2. dichiara i seguenti dati:

Per i professionisti singoli

- a. dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza);

Per i professionisti associati

- b. dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i professionisti associati;
- c. requisiti (estremi di iscrizione ai relativi albi professionali) di cui all'art. 1 del D.M. 263/2016 con riferimento a tutti i professionisti associati;

Per le società di professionisti

- d. dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice oppure la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- e. estremi di iscrizione ai relativi albi professionali dei soci;
- f. organigramma aggiornato di cui all'art. 2 del D.M. 263/2016;

In alternativa alle dichiarazioni di cui alle lett. e) e f), il concorrente dichiara che i medesimi dati aggiornati sono riscontrabili sul casellario delle società di ingegneria e professionali dell'ANAC.

Per le società di ingegneria

- g. dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice oppure la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- h. estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale) del direttore tecnico di cui all'art. 3 del D.M. 263/2016;
- i. organigramma aggiornato di cui all'art. 3 del D.M. 263/2016.

In alternativa alle dichiarazioni di cui alle lett. h) e i), il concorrente dichiara che i medesimi dati aggiornati sono riscontrabili sul casellario delle società di ingegneria e professionali dell'ANAC.

Per i consorzi stabili

- j. dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice oppure la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
3. dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
 - a) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i servizi;
 - b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei servizi, sia sulla determinazione della propria offerta;
4. accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;
5. accetta e sottoscrive il patto di integrità dell'Agenzia del Demanio (**Allegato 5**) allegato alla documentazione di gara (art. 1, comma 17, della Legge n.190/2012);
6. (*per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia*) si impegna ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del d.p.r. 633/1972 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
7. dichiara di aver preso visione dei luoghi **oppure** allega il certificato rilasciato dalla stazione appaltante attestante la presa visione dello stato dei luoghi;
8. indica i seguenti dati: domicilio fiscale; codice fiscale, partita IVA; indica l'indirizzo PEC **oppure**, solo in caso di concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76 del Codice;
9. attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti di cui all'articolo 7 del medesimo decreto legislativo, nonché del Regolamento (CE).

Per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267

10. indica, ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE, i seguenti estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare rilasciati dal Tribunale di nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 *bis*, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267.

In caso di soggetto ausiliario

11. di essere in possesso dei requisiti tecnici, dei mezzi e delle risorse oggetto di avvalimento;

12. di obbligarsi verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente l'impresa avvalente;

Le dichiarazioni integrative sono sottoscritte:

- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società o consorzi, dal legale rappresentante.

Le dichiarazioni integrative sono presentate, oltre che dal concorrente singolo, dai seguenti soggetti nei termini indicati:

- nel caso di raggruppamenti temporanei/consorzi ordinari da costituire, da tutti gli operatori economici del raggruppamento o consorzio costituendo con riferimento ai nn. da 1 a 10;
- nel caso di raggruppamenti temporanei/consorzi ordinari costituiti/consorzi stabili:
 - dalla mandataria/capofila/consorzio stabile, con riferimento ai nn. da 1 a 10;
 - da ciascuna delle mandanti/consorziate esecutrici, con riferimento a **n. 1** (integrazioni al DGUE); **n. 2** (elenco soggetti di cui all'art. 80, comma 3, e idoneità professionale in relazione alla propria ragione sociale); **n. 5** (patto di integrità); **n. 6** (operatori non residenti); **n. 9** (privacy) e, ove pertinente, **n. 7** (sopralluogo) e **n. 10** (concordato preventivo).

La rete di cui al punto 5, nn. I, II, III del presente disciplinare si conforma alla disciplina dei raggruppamenti temporanei.

Le dichiarazioni integrative sono, inoltre, presentate da ciascuna ausiliaria con riferimento a **n. 1** (integrazioni al DGUE); **n. 2** (elenco soggetti di cui all'art. 80, comma 3); **n. 5** (patto di integrità); **n. 6** (operatori non residenti); **n. 9** (privacy) e, ove pertinente, **n. 7** (sopralluogo) e **n. 10** (concordato preventivo).

Le dichiarazioni integrative sono, inoltre, presentate da ciascun subappaltatore con riferimento ai **n. 1** (integrazioni al DGUE, 2) elenco dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3, **n. 2** (elenco soggetti di cui all'art. 80, comma 3); **n. 5** (patto di integrità); **n. 6** (operatori non residenti); **n. 9** (privacy) e, ove pertinente, **n. 7** (sopralluogo) e **n. 10** (concordato preventivo);

Le dichiarazioni di cui ai punti da 1 a 10, potranno essere rese o sotto forma di allegati alla domanda di partecipazione ovvero quali sezioni interne alla domanda medesima debitamente compilate e sottoscritte dagli operatori dichiaranti nonché dal sottoscrittore della domanda di partecipazione.

15.3.2 - Documentazione a corredo

Il concorrente allega:

1. copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore;
2. (in caso di sottoscrizione del procuratore) copia conforme all'originale della procura.
3. PASSOE di cui all'art. 2, comma 3 lett. b) della delibera ANAC n. 157/2016, relativo al concorrente; in aggiunta, nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del Codice, anche il PASSOE relativo all'ausiliaria;
4. documento attestante la garanzia provvisoria con allegata dichiarazione di impegno di un fideiussore di cui all'art. 93, comma 8 del Codice;
5. Per gli operatori economici che presentano la cauzione provvisoria in misura ridotta, ai sensi dell'art. 93, comma 7 del Codice, copia conforme della certificazione di cui all'art. 93, comma 7 del Codice che giustifica la riduzione dell'importo della cauzione;

6. (Nel caso di studi associati) statuto dell'associazione professionale e, ove non indicato il rappresentante, l'atto di nomina di quest'ultimo con i relativi poteri;

15.3.3 - Documentazione e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati

Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo sono sottoscritte secondo le modalità di cui al punto 0.

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizi indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
- dichiarazione dei seguenti dati: nome, cognome, codice fiscale, estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale), posizione nel raggruppamento del giovane professionista di cui all'art. 4 del d.m. 263/2016.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capofila.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

- dichiarazione attestante:
 - a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza al componente qualificato come mandatario che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
 - c. ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
 - d. (solo per i raggruppamenti temporanei) nome, cognome, codice fiscale, estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale) del giovane professionista di cui all'art. 4, comma 1, del d.m. 263/2016 e relativa posizione, ai sensi del comma 2.

Per le aggregazioni di rete

I. rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto):

- copia autentica o copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali operatori economici la rete concorre;
- dichiarazione che indichi le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizi indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati.

II. rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto):

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;
- dichiarazione che indichi le parti del servizio ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati.

III. rete dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione (in tali casi partecipa nelle forme del raggruppamento costituito o costituendo):

- a) in caso di raggruppamento temporaneo costituito:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005 con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio, ovvero della percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati;
- b) in caso di raggruppamento temporaneo costituendo:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
- a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
 - le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Nei casi di cui ai punti a) e b), qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo 0 potranno essere rese o sotto forma di allegati alla domanda di partecipazione ovvero quali sezioni interne alla domanda medesima.

Art. 16 - Contenuto della documentazione - OFFERTA TECNICA – Busta B

16.1 - Professionalità ed adeguatezza dell'offerta

L'Offerta Tecnica contiene, **a pena di esclusione**, i documenti riportati nel precedente paragrafo 7.2 - *Requisiti di capacità tecnica e professionale*.

In particolare sia per i due servizi "di punta" espletati negli ultimi cinque anni purché di importo non inferiore a € 410.233 e ricadenti nella categoria e Id.Opere della Tabella n.4, sia per i servizi espletati negli ultimi dieci anni purché di importo non inferiore a € 234.419 e ricadenti nella categoria e Id.Opere della Tabella n.3 deve essere redatto un elenco di sintesi delle esperienze professionali riportante l'identificazione dell'incarico e la dicitura se trattasi di

incarico pubblico e privato. Per ogni esperienza professionale deve essere prodotta una scheda sintetica numerata, in formato A3, composta da massimo 3 (tre) cartelle. Ciascuna scheda dovrà essere accompagnata da una relazione descrittiva di massimo di 3 (tre) cartelle in formato A4, *carattere Arial, di dimensione 12, interlinea singola*. Non sono computati nel numero delle cartelle le copertine e gli eventuali sommari. La descrizione dell'intervento deve riportare oltre l'importo dei lavori, la Categoria ed Id. Opere, la descrizione della prestazione professionale (quale riferimento non esaustivo analisi di vulnerabilità sismica di edificio esistente / progettazione / direzione lavori / collaudo strutturale), il riferimento ai documenti comprovanti lo svolgimento della prestazione nei casi di incarico privato e pubblico allegando copia dei documenti di comprova (detti documenti non concorrono al conteggio massimo delle pagine/cartelle), nonché la destinazione d'uso dell'immobile oggetto di intervento dando evidenza alla presenza di *sedi della Pubblica Amministrazione* – che si intende sia dello Stato, sia degli Enti Territoriali - ovvero di *edifici strategici e rilevanti* secondo le definizioni riportate con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 21/10/2003 - Dipartimento della Protezione civile (GU n. 252 del 29/10/2003), Allegato 1, Elenco A (STRATEGICO) e B (RILEVANTI) di seguito citati:

Elenco A. Categorie di edifici ed opere infrastrutturali di interesse STRATEGICO di competenza statale, la cui funzionalità durante gli eventi sismici assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile.

Edifici in tutto o in parte ospitanti funzioni di comando, supervisione e controllo, sale operative, strutture ed impianti di trasmissione, banche dati, strutture di supporto logistico per il personale operativo (alloggiamenti e vettovagliamento), strutture adibite all'attività logistica di supporto alle operazioni di protezione civile (stoccaggio, movimentazione, trasporto), strutture per l'assistenza e l'informazione alla popolazione, strutture e presidi ospedalieri, il cui utilizzo abbia luogo da parte dei seguenti soggetti istituzionali:

- 1) Organismi governativi;
- 2) Uffici territoriali di Governo (per esempio le Prefetture);
- 3) Corpo nazionale dei Vigili del fuoco;
- 4) Forze armate;
- 5) Forze di polizia;
- 6) Corpo forestale dello Stato;
- 7) Agenzia per la protezione dell'ambiente e per i servizi tecnici;
- 8) Registro italiano dighe;
- 9) Istituto nazionale di geofisica e vulcanologia;
- 10) Consiglio nazionale delle ricerche;
- 11) Croce rossa italiana;
- 12) Corpo nazionale soccorso alpino;
- 13) Ente nazionale per le strade e società di gestione autostradale;
- 14) Rete ferroviaria italiana;
- 15) Gestore della rete di trasmissione nazionale, proprietari della rete di trasmissione nazionale, delle reti di distribuzione e di impianti rilevanti di produzione di energia elettrica
- 16) Associazioni di volontariato di protezione civile operative in più regioni.

Opere infrastrutturali.

- 1) Autostrade, strade statali e opere d'arte annesse;
- 2) Stazioni aeroportuali, eliporti, porti e stazioni marittime previste nei piani di emergenza, nonché impianti classificati come grandi stazioni;
- 3) Strutture connesse con il funzionamento di acquedotti interregionali, la produzione, il trasporto e la distribuzione di energia elettrica fino ad impianti di media tensione, la produzione, il trasporto e la distribuzione di materiali combustibili (quali oleodotti, gasdotti, ecc.), il funzionamento di servizi di comunicazione a diffusione nazionale (radio, telefonia fissa e mobile, televisione);

Elenco B. Categorie di edifici ed opere infrastrutturali di competenza statale che possono assumere rilevanza (RILEVANTI) in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso.

Edifici:

-
- 1) Edifici pubblici o comunque destinati allo svolgimento di funzioni pubbliche nell'ambito dei quali siano normalmente presenti comunità di dimensioni significative, nonché edifici e strutture aperti al pubblico suscettibili di grande affollamento, il cui collasso può comportare gravi conseguenze in termini di perdite di vite umane.
 - 2) Strutture il cui collasso può comportare gravi conseguenze in termini di danni ambientali (quali ad esempio impianti a rischio di incidente rilevante ai sensi del decreto legislativo 17 agosto 1999, n. 334, e successive modifiche ed integrazioni, impianti nucleari di cui al decreto legislativo 17 marzo 1995, n. 230, e successive modifiche ed integrazioni).
 - 3) Edifici il cui collasso può determinare danni significativi al patrimonio storico, artistico e culturale (quali ad esempio musei, biblioteche, chiese).

Opere infrastrutturali.

- 1) Opere d'arte relative al sistema di grande viabilità stradale e ferroviaria, il cui collasso può determinare gravi conseguenze in termini di perdite di vite umane, ovvero interruzioni prolungate del traffico.
- 2) Grandi dighe.

Si precisa che, in applicazione alla Linea guida redatta da Consip Spa, il criterio di valutazione per punti è tabellare con giudizio ON/OFF. Perciò gli interventi debitamente documentati (la carenza e/o assenza del documento di comprova annulla la prestazione professionale cui si riferisce) e coerenti ai criteri definiti nel paragrafo 7.2 - *Requisiti di capacità tecnica e professionale* saranno conteggiati in numero senza entrare nel merito della qualità specifica della prestazione professionale svolta.

Vista la specificità dell'immobile e dei suoi utilizzatori (Pubblica Amministrazione ed Ente in Elenco A) tutte le prestazioni professionali relative ad opere strutturali di edifici strategici e rilevanti (appartenenza sia ad Elenco A, sia ad Elenco B) in zona sismica in uso alla Pubblica Amministrazione o privati sono premiate con i relativi punteggi aggiuntivi.

Il criterio di valutazione è specificato all'art.18.1 con le Tabelle A di dettaglio dell'Offerta Tecnica che saranno adottate dalla Commissione di gara. La composizione delle esperienze professionali svolte e del gruppo di lavoro concorrono al limite massimo di sessanta punti sul totale di settanta.

16.2 – Caratteristica metodologica dell'offerta

L'Offerta deve contenere, **a pena di esclusione**, una Relazione tecnica che descriva come il concorrente intende sviluppare lo svolgimento dell'incarico con riferimento a:

- le metodiche di indagine strutturale che intende adottare – inclusi i riferimenti alle strumentazioni e software;
- le metodiche di rilevazione geometrica e strutturale dell'immobile - – inclusi i riferimenti alle strumentazioni e software;
- le metodiche di analisi della vulnerabilità sismica e definizione delle opere di adeguamento / miglioramento ovvero riparazione puntuale - inclusi i riferimenti alle strumentazioni e software.
- composizione del gruppo di lavoro (che deve possedere almeno le professionalità minime sopra specificate) con riferimento alla presenza di professionista abilitato all'esercizio della professione ed abilitato da oltre dieci anni al rispettivo albo dell'ordine professionale e/o alla maggior presenza oltre l'unità di giovani professionisti abilitati all'esercizio della professione, iscritti all'Albo A dell'ordine, nonché abilitati al MEPA.

La relazione tecnica descrittiva deve essere composta da massimo 4 (quattro) cartelle in formato A4, *carattere Arial, di dimensione 12, interlinea singola.*

Non sono computati nel numero delle cartelle le copertine e gli eventuali sommari.

La proposta dovrà essere sviluppata secondo quanto specificato nei criteri di valutazione di seguito riportati nella Tabella B, in particolare:

Tabella B - CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA			
	<i>critério</i>	<i>n.</i>	<i>sub-criteri di valutazione</i>
1	Qualità dell'esecuzione del servizio e coerenza con la concezione progettuale	1.1	Precisione, esaustività ed efficacia della descrizione delle tematiche principali, della relativa metodologia di approccio, delle azioni e soluzioni proposte in relazione alle problematiche specifiche degli interventi, dei vincoli correlati e delle interferenze esistenti.
		1.2	Rispondenza alle esigenze della committenza/utenza ed al generale contesto territoriale e ambientale delle eventuali proposte migliorative rispetto agli aspetti tecnici del capitolato speciale
2	Adeguatezza della struttura tecnico-organizzativa	2.1	Possesso di un certificato di conformità del sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015 nel settore "PROGETTAZIONE ED EROGAZIONE DI SERVIZI, INCLUSE LE ATTIVITA' DI PRELIEVO DI CAMPIONI E CONSULENZA, IN AMBITO AMBIENTALE" in corso di validità, rilasciato da un organismo di certificazione accreditato ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17021-1
		2.2	Adeguatezza ed esaustività dei profili in relazione alla qualificazione professionale, alla relativa formazione, alle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto. Maggior esperienza professionale per la presenza di ingegnere / architetto oppure geologo iscritto all'albo dell'ordine professionale da oltre dieci anni. Presenza di giovani professionisti nel gruppo di lavoro oltre l'unità
		2.3	Efficacia e funzionalità degli strumenti messi a disposizione per lo sviluppo e gestione del progetto

Tenuto conto che l'analisi e valutazione sismica di edificio esistente è basata su metodo definito dalle vigenti NTC 2018 e Circolare attuativa, le quali riportano i criteri prestabiliti per l'indagine strutturale, si richiede di produrre un documento di conoscenza della metodologia professionale che concorrerà al limite massimo di dieci punti sul totale di settanta.

Art. 17 - Contenuto dell'OFFERTA ECONOMICA - Busta C

L'Offerta Economica – Busta C andrà compilata secondo il modello predisposto sul portale MEPA e, a pena d'esclusione, dovrà contenere:

1) la **somma offerta per lo svolgimento dell'incarico a corpo**, in ribasso rispetto all'importo offerto ed al netto di oneri previdenziali ed assistenziali ed IVA, comprensiva:

- onorari professionali con rimborso spese;
- indagini strutturali con opere di ripristino ed oneri di conferimento in discarica autorizzata;
- oneri della sicurezza diretti (compresi nei valori soggetti a ribasso);

2) la **somma non soggetta a ribasso e relativa agli oneri indiretti della sicurezza**.

La percentuale di ribasso sarà determinata con riferimento alla somma offerta rispetto all'importo posto a base gara.

Verranno prese in considerazione fino a due cifre decimali. Per gli importi che superano il numero di decimali stabilito, verranno presi in considerazione solo il numero dei decimali autorizzati, con troncamento dei decimali in eccesso.

In caso di discordanza tra i valori del ribasso percentuale e del prezzo complessivo indicato verrà considerato il prezzo complessivo. In caso di discordanza tra il valore indicato in cifre e quello indicato in lettere sarà considerato quello indicato in lettere.

L'offerta economica è sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui ai paragrafi 0. Sono inammissibili le offerte economiche plurime o che superino l'importo a base d'asta.

Art. 18 - Criterio di aggiudicazione

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OECV) individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice ed ai sensi della Linea Guida ANAC dedicata agli incarichi di Ingegneria / Architettura. La valutazione dell'offerta sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	Punteggio
Offerta Tecnica - Requisiti professionali - incarichi	50
Offerta Tecnica - Caratteristiche metodologiche	20
Offerta economica	30
TOTALE	100

18.1 – Criteri di valutazione dell'offerta tecnica

Il punteggio dell'Offerta Tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nelle sottostanti Tabelle A e B con la relativa ripartizione dei punteggi discrezionali. Nella Tabella A i punteggi sono relativi al numero delle esperienze professionali se coerenti ai requisiti di presentazione e comprova. Nella Tabella B è presente la colonna identificata con la lettera D in cui vengono indicati i "Punteggi discrezionali" attribuiti in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

La Stazione Appaltante procederà ad assegnare a ciascun concorrente il punteggio che ha ottenuto per somma algebrica derivante dalla Tabelle A e B

Se nel singolo sub criterio nessun concorrente ottiene il punteggio massimo non si procederà alla riparametrazione.

Pertanto non è previsto alcun coefficiente proporzionale al numero degli offerenti ed al relativo punteggio.

Tabella A - CARATTERISTICHE METODOLOGICHE REQUISITI PROFESSIONALI Il valore (P_A) è attribuito con criterio tabellare e giudizio ON/OFF sommando uno dei seguenti valori definiti per ciascuna delle tipologie elencate, purché siano allegati i documenti di comprova	P_A max 50
Direzioni lavori per l'esecuzione di opere strutturali. Il Fornitore dimostra di aver eseguito un numero di direzioni lavori per l'esecuzione di opere strutturali in zona sismica in uso alla Pubblica Amministrazione o privati.	
A1.a) Compreso tra 1 e 5	1
<u>OPPURE</u>	
A1.b) Compreso tra 6 e 10	2
<u>OPPURE</u>	
A1.c) Compreso tra 11 e 15	3
<u>OPPURE</u>	
A1.d) Maggiore di 15	4

Direzioni lavori per l'esecuzione di opere strutturali di edifici strategici e rilevanti	
Il Fornitore dimostra di aver eseguito un numero di direzioni lavori per l'esecuzione di opere strutturali di edifici strategici e rilevanti in zona sismica in uso alla Pubblica Amministrazione o privati	
A2.a) Compreso tra 1 e 2.	3
<u>OPPURE</u>	
A2.b) Compreso tra 3 e 4	4
<u>OPPURE</u>	
A2.c) Maggiore di 4	5

Collaudi per l'esecuzione di opere strutturali	
Il Fornitore dimostra di aver eseguito un numero di collaudi per l'esecuzione di opere strutturali in zona sismica in uso alla Pubblica Amministrazione o privati	
A3.a) Compreso tra 1 e 5	2
<u>OPPURE</u>	
A3.b) Compreso tra 6 e 10	3
<u>OPPURE</u>	
A3.c) Compreso tra 11 e 15	4
<u>OPPURE</u>	
A3.d) Maggiore di 15	5

Collaudi per l'esecuzione di opere strutturali di edifici strategici e rilevanti	
Il Fornitore dimostra di aver eseguito un numero di collaudi per l'esecuzione di opere strutturali di edifici strategici e rilevanti in zona sismica in uso alla Pubblica Amministrazione o privati.	
A4.a) Compreso tra 1 e 2	4
<u>OPPURE</u>	
A4.b) Compreso tra 3 e 4	5
<u>OPPURE</u>	
A4.c) Maggiore di 4	6

Progetti strutturali di edifici	
Il Fornitore dimostra di aver eseguito un numero di progetti strutturali di edifici in zona sismica in uso alla Pubblica Amministrazione o privati.	
A5.a) Compreso tra 1 e 5	3
<u>OPPURE</u>	
A5.b) Compreso tra 6 e 10	4
<u>OPPURE</u>	
A5.c) Compreso tra 11 e 15	5
<u>OPPURE</u>	
A5.d) Maggiore di 15	6

Progetti strutturali di edifici strategici e rilevanti	
Il Fornitore dimostra di aver eseguito un numero di progetti strutturali di edifici strategici e rilevanti in zona sismica in uso alla Pubblica Amministrazione o privati.	
A6.a) Compreso tra 1 e 2	5
<u>OPPURE</u>	
A6.b) Compreso tra 3 e 4	6
<u>OPPURE</u>	
A6.c) Maggiore di 4	7

Valutazioni di vulnerabilità sismica <u>su edifici esistenti</u>	
Il Fornitore dimostra di aver eseguito un numero di valutazioni di vulnerabilità sismica su edifici esistenti in uso alla Pubblica Amministrazione o privati.	
A7.a) Compreso tra 1 e 5	5
<u>OPPURE</u>	
A7.b) Compreso tra 6 e 10	6
<u>OPPURE</u>	
A7.c) Compreso tra 11 e 15	7
<u>OPPURE</u>	
A7.d) Compreso tra Maggiore di 15	8

Valutazioni di vulnerabilità sismica <u>su edifici esistenti strategici e rilevanti</u>	
Il Fornitore dimostra di aver eseguito un numero di valutazioni di vulnerabilità sismica su edifici esistenti, strategici e rilevanti in uso alla Pubblica Amministrazione o privati.	
A8.a) Compreso tra 1 e 2	7
<u>OPPURE</u>	
A8.b) Compreso tra 3 e 4	8
<u>OPPURE</u>	
A8.c) Maggiore di 4	9

Tabella B - CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA					
<p>Il valore (P_b) è attribuito con</p> <ul style="list-style-type: none"> - ripartizione dei punteggi che saranno attribuiti quali punteggi Discrezionali (vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice) - criterio tabella e giudizio ON/OFF sommando uno dei seguenti valori definiti per ciascuna delle tipologie elencate, purché siano allegati i documenti di comprova 				P_B max 20	
	critero	punti	n.	sub-criteri di valutazione	punti D
1	Qualità dell'esecuzione del servizio e coerenza con la concezione progettuale	12	1.1	Precisione, esaustività ed efficacia della descrizione delle tematiche principali, della relativa metodologia di approccio, delle azioni e soluzioni proposte in relazione alle problematiche specifiche degli interventi, dei vincoli correlati e delle interferenze esistenti.	
				1.1.a) metodologia di approccio coerente all'ordinaria prassi professionale	3
				<u>OPPURE</u>	
				1.1.b) metodologia di approccio di particolare innovazione e cura - oltre l'ordinaria prassi professionale	6
				Rispondenza alle esigenze della committenza ed al generale contesto territoriale e ambientale delle eventuali proposte migliorative rispetto agli aspetti tecnici del capitolato speciale	
				1.2.a) metodologia di approccio coerente all'ordinaria prassi professionale	3
	<u>OPPURE</u>				
	1.2.b) metodologia di approccio di particolare innovazione e cura - oltre l'ordinaria prassi professionale	6			
2	Adeguatezza della struttura tecnico-organizzativa	8	2.1	Possesso di un certificato di conformità del sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015 nel settore "PROGETTAZIONE ED EROGAZIONE DI SERVIZI, INCLUSE LE ATTIVITA' DI PRELIEVO DI CAMPIONI E CONSULENZA, IN AMBITO AMBIENTALE" in corso di validità, rilasciato da un organismo di certificazione accreditato ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17021-1	
				2.1.a) assenza certificato, ovvero certificato non in corso di validità	1
				<u>OPPURE</u>	
				2.1.b) presenza certificato in corso di validità	2
				Adeguatezza ed esaustività dei profili in relazione alla qualificazione professionale, alla relativa formazione, alle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto	
				2.2.a) assenza di professionista iscritto all'albo dell'ordine (ing./arch/geol) da oltre dieci anni e presenza di un giovane professionista iscritto all'albo dell'ordine da meno di cinque anni. Coerenza ai requisiti minimi del gruppo di lavoro	1
<u>OPPURE</u>					
2.2.b) presenza di professionista iscritto all'albo dell'ordine (ing./arch/geol) da oltre dieci anni oppure presenza di almeno due giovani professionisti iscritti all'albo dell'ordine da	2				

			meno di cinque anni. Oltre i requisiti minimi del gruppo di lavoro	
			<u>OPPURE</u>	
			2.2.b) presenza di professionista iscritto all'albo dell'ordine (ing./arch/geol) da oltre dieci anni e di almeno due giovani professionisti iscritti all'albo dell'ordine da meno di cinque anni. Oltre i requisiti minimi del gruppo di lavoro	4
		2.3	Efficacia e funzionalità degli strumenti messi a disposizione per lo sviluppo e gestione del progetto	
			2.3.a) dotazioni efficaci e funzionali coerenti all'ordinaria prassi professionale	1
			<u>OPPURE</u>	
			2.3.b) dotazioni efficaci e funzionali di particolare innovazione e cura - oltre l'ordinaria prassi professionale	2

18.2 – Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica

È attribuito all'offerta economica un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite:

Formula con interpolazione lineare

$$C_i = Ra/R_{max}$$

Dove:

- C_i** = coefficiente attribuito al concorrente *i*-esimo;
 R_a = ribasso percentuale dell'offerta del concorrente *i*-esimo;
 R_{max} = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente.

18.3 – Metodo per il calcolo dei punteggi

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il seguente metodo:

Metodo aggregativo-compensatore di cui alle linee Guida dell'ANAC n. 2, par. VI, n.1

Il punteggio è dato dalla seguente formula:

$$P_i = C_{ai} \times P_a + C_{bi} \times P_b + \dots + C_{ni} \times P_n$$

Dove

- P_i** = punteggio concorrente *i*;
 C_{ai} = coefficiente criterio di valutazione *a*, del concorrente *i*;
 C_{bi} = coefficiente criterio di valutazione *b*, del concorrente *i*;
.....
 C_{ni} = coefficiente criterio di valutazione *n*, del concorrente *i*;
 P_a = peso criterio di valutazione *a*;
 P_b = peso criterio di valutazione *b*;
.....
 P_n = peso criterio di valutazione *n*.

Art. 19 - Svolgimento operazioni di gara: Apertura – Verifica Documentazione Amministrativa – Busta A

Previa nomina della Commissione di Gara, decorsi i termini di scadenza delle offerte economiche, La prima seduta pubblica avrà luogo il giorno 17/04/2019, alle ore 10 presso i locali dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sardegna, Via Lo Frasso n.2 a Cagliari e vi potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori dei concorrenti oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditor.

Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati ai concorrenti a mezzo posta elettronica certificata almeno tre giorni prima della data fissata.

Parimenti le successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti a mezzo posta elettronica certificata almeno tre giorni prima della data fissata.

La procedura di valutazione della documentazione amministrativa avverrà tramite il portale del MEPA.

Il RUP procederà, nella prima seduta pubblica, ad accedere al portale MEPA dedicato alla procedura in oggetto, verificare il tempestivo caricamento e l'integrità della documentazione inviata dai concorrenti e a controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata.

Successivamente il RUP procederà a:

- a) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- b) attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente punto Art. 14;
- c) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- d) adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, del Codice.

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo del Codice, la stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura. La stazione appaltante procede alla suddetta verifica in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive (DGUE e altre dichiarazioni integrative), rese dai concorrenti in merito al possesso dei requisiti.

Tale verifica avverrà, ai sensi degli artt. 81 e 216, comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'ANAC, con le modalità di cui alla delibera n. 157/2016.

Art. 20 – Commissione Giudicatrice

La commissione giudicatrice è nominata, ai sensi dell'art. 216, comma 12 del Codice, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 77, comma 9 del Codice. A tal fine i medesimi rilasciano apposita dichiarazione alla stazione appaltante.

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e fornisce ausilio al RUP nella valutazione della congruità delle offerte tecniche (cfr. Linee guida n. 3 del 26 ottobre 2016).

La stazione appaltante pubblica, sul profilo di committente, nella sezione "amministrazione trasparente" la composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del Codice.

Art. 21 - Apertura – Valutazione dell’Offerta Tecnica ed Economica – Busta B e Busta C

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, il RUP procederà a consegnare gli atti alla commissione giudicatrice.

La commissione giudicatrice, in seduta pubblica, procederà all’apertura della documentazione concernente l’offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente disciplinare.

In una o più sedute riservate la commissione procederà all’esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all’assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel presente disciplinare.

La commissione procederà alla parametrizzazione dei punteggi secondo quanto indicato nei relativi paragrafi (Art. 18).

Successivamente, in seduta pubblica, la commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, darà atto delle eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Nella medesima seduta, o in una seduta pubblica successiva, la commissione procederà all’apertura della busta contenente l’offerta economica e quindi alla relativa valutazione, che potrà avvenire anche in successiva seduta riservata, secondo i criteri e le modalità descritte (Art. 18).

La stazione appaltante procederà dunque all’individuazione dell’unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria, ai sensi dell’art. 95, comma 9 del Codice.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali differenti, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull’offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

All’esito delle operazioni di cui sopra, la commissione, in seduta pubblica, redige la graduatoria e procede ai sensi di quanto previsto all’Art. 23.

Qualora individui offerte che superano la soglia di anomalia di cui all’art. 97, comma 3 del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l’offerta appaia anormalmente bassa, la commissione, chiude la seduta pubblica dando comunicazione al RUP, che procederà secondo quanto indicato al successivo Art. 22.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte, la commissione provvede a comunicare, tempestivamente al RUP le eventuali esclusioni da disporre per:

- mancata separazione dell’offerta economica dall’offerta tecnica, ovvero l’inserimento di elementi concernenti il prezzo tra gli allegati relativi la documentazione amministrativa A e documentazione tecnica B;
- mancata separazione dell’offerta tempo dall’offerta tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, ai sensi dell’art. 59, comma 3, lett. a) del Codice, in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche;
- presentazione di offerte inammissibili, ai sensi dell’art. 59, comma 4 lett. a) e c) del Codice, in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all’importo a base di gara.

In tali casi il RUP procederà alle comunicazioni di cui all’art. 76, comma 5, lett. b) del Codice.

Art. 22 - Verifica di Anomalia delle Offerte

Ai sensi dell’ all’art. 97, comma 3, del Codice, saranno ritenute anomale le offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di

valutazione, come sopra esplicitati, saranno entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente disciplinare di gara ed al ricorrere di ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, della commissione, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, con il supporto della commissione, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il RUP esclude, ai sensi degli articoli 59, comma 3 lett. c) e 97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili e procede ai sensi del seguente articolo 23.

Art. 23 - Aggiudicazione dell'Appalto e Stipula del Contratto

La proposta di aggiudicazione è formulata dalla commissione giudicatrice in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta. Con tale adempimento la commissione chiude le operazioni di gara e trasmette al RUP tutti gli atti e documenti ai fini dei successivi adempimenti.

Qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale di cui all'articolo 22, la proposta di aggiudicazione è formulata dal RUP al termine del relativo procedimento.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice.

Prima dell'aggiudicazione, la stazione appaltante procede a:

- 1) richiedere, ai sensi dell'art. 85 comma 5 del Codice, al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto i documenti di cui all'art. 86, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 (ad eccezione, con riferimento ai subappaltatori, del comma 4) e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del medesimo Codice. L'acquisizione dei suddetti documenti avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass.
- 2) richiedere - laddove non sia stata effettuata la verifica di congruità dell'offerta - i documenti necessari alla verifica di cui all'articolo 97, comma 5, lett. d) del Codice.
- 3) verificare, ai sensi dell'art. 95, comma 10, il rispetto dei minimi salariali retributivi di cui al sopra citato art. 97, comma 5, lett. d).

La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, **aggiudica l'appalto**.

A decorrere dall'aggiudicazione, la stazione appaltante procede, entro cinque giorni, alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 lett. a) e tempestivamente, comunque non oltre trenta giorni, allo svincolo della garanzia provvisoria nei confronti dei concorrenti non aggiudicatari.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'articolo 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui al precedente n. 1).

In caso di esito negativo delle verifiche, ovvero di mancata comprova dei requisiti, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC. La stazione appaltante procederà, con le modalità sopra indicate, nei confronti del secondo in graduatoria. Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure al secondo in ordine, la stazione appaltante procederà, con le medesime modalità sopra citate, scorrendo la graduatoria.

La stipula ha luogo, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice, possibilmente entro 10 giorni lavorativi dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione per l'acquisizione di tutte le documentazioni e pagamento oneri a corredo dell'atto di incarico, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

Il contratto è stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata, e sarà soggetto agli oneri fiscali (per esempio imposta di bollo).

L'aggiudicatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'art. 105, comma 3, lett. c bis) del Codice.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario presenta la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice. Contestualmente, la garanzia provvisoria dell'aggiudicatario è svincolata, automaticamente, ai sensi dell'art. 93, commi 6 e 9 del Codice.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario trasmette alla stazione appaltante copia autentica ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000 della polizza di responsabilità civile professionale prevista dall'art. 24, comma 4 del Codice.

In alternativa, l'aggiudicatario trasmette copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del D.Lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà essere attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del D.Lgs. 82/2005).

Ogni successiva variazione alla citata polizza deve essere comunicata alla stazione appaltante ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 7 agosto 2012 n. 137.

La polizza si estende anche alla copertura dei danni causati da collaboratori, dipendenti e praticanti.

La polizza delle associazioni di professionisti prevede espressamente la copertura assicurativa anche degli associati e dei consulenti.

Qualora l'aggiudicatario sia una società, trasmette la polizza di assicurazione di cui all'art. 1, comma 148 della L. 4 agosto 2017 n. 124.

La polizza, oltre ai rischi di cui all'art. 106, commi 9 e 10 del Codice, copre anche i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione dell'incarico professionale affidato che possano determinare a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136.

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

Nei casi di cui all'art. 110, comma 1 del Codice la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla

relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'incarico o per il completamento del servizio.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

Art. 24 – Definizione delle controversie

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Cagliari rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

Art. 25 – Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

Documento redatto da
Il Responsabile del Procedimento
Ing. Francesco Loddo

Il Responsabile della Direzione Regionale Sardegna
Ing. Giovanni Zito