

A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Emilia Romagna
U.O. Servizi Tecnici

Bologna, 25/03/19

Prot. n. 2019\4824\STE

Provvedimento ex art. 29, comma 1, D.Lgs. 50/2016

Procedura aperta per l’Affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell’articolo 3, lett. vvvv) del D.lgs.50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella Regione Emilia Romagna. Lotti 1,2,3,4 e 5. CUP: G31F18000620001- CIG lotto 1: 771835298E; CIG lotto 2: 771836544A; CIG lotto 3: 7718376D5B; CIG lotto 4: 771838659E; CIG lotto 5: 7718389817

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

DELLA DIREZIONE EMILIA ROMAGNA DELL’AGENZIA DEL DEMANIO

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell’Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13/12/2016, approvato dal Ministero dell’Economia e delle Finanze il 01/02/2017, pubblicato sul sito istituzionale dell’Agenzia del Demanio e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 02/03/2017 nonché in virtù della n. 85-prot. n. 2019/1537/DIR del 30 gennaio 2019;

Vista la delega prot. 2019/2072 del 07 febbraio 2019, conferita al Responsabile U.O. Servizi Tecnici Arch. Silvano Arcamone a curare le procedure di gara, provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti, in coerenza con i documenti di pianificazione;

PREMESSO:

- che con determina a contrarre prot. n. 2018/17376 del 4/12/2018 la Direzione Regionale Emilia Romagna ha indetto una procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D. lgs n. 50/2016 per l’affidamento: *“dei servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell’articolo 3, lett. vvvv) del D.lgs.50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella Regione Emilia Romagna. Lotti 1,2,3,4 e 5”*;



- che con determina di cui alla nota prot. n. 2019/1339/STE del 25.01.2019 si è proceduto alla designazione dei componenti del Seggio di gara della procedura di che trattasi;
- che nelle sedute di gara del 29/01/2019 (verbale di gara n.1), del 19/02/2019 (verbale di gara n. 2) e del 21/02/2019 (verbale di gara n. 3), il Seggio ha provveduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti del Lotto 1 Emilia A);
- che sempre nella seduta del 21/02/2019 (verbale di gara n. 3), il Seggio ha chiesto chiarimenti ed integrazioni (tramite l'istituto del soccorso istruttorio) a quegli operatori la cui documentazioni era risultata carente rispetto a quanto richiesto dal disciplinare di gara;
- che nella seduta di gara del 19.03.2019 (verbale di gara n.4), il Seggio ha verificato la documentazione integrativa ed i chiarimenti prodotti dagli operatori interessati dalla richiesta di soccorso istruttorio;
- che il Seggio ha formulato la proposta di ammissione ed esclusione degli operatori riepilogati nella tabella che segue:

N.	CONCORRENTE	ESITO
1	RTP Costituendo, AICI ENGINEERING S.R.L.	AMMESSO
2	RTP Costituendo ,BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA	NON AMMESSO
3	RTP Costituendo , CLEMENTE ENGINEERING SERVICE S.R.L.	AMMESSO
4	RTP Costituendo , FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L	AMMESSO
5	RTP Costituendo , H&W SERVIZI DI INGEGNERIA S.R.L.	AMMESSO
6	RTP Costituendo , ING. BRUNO PIEMONTESE,	AMMESSO
7	RTP Costituendo , ING. ROBERTO BALLARDINI	AMMESSO
8	RTP Costituendo , INNOVATIONS S.R.L.;	AMMESSO
9	RTP Costituendo , ITS S.R.L.;	AMMESSO
10	POLO PROGETTI SOC. COOP.	AMMESSO
11	RTP Costituendo , PROGEN S.R.L.	AMMESSO
12	SIDOTI ENGINEERING S.R.L. UNIPERSONALE	AMMESSO
13	RTP Costituendo , SINERGO S.P.A.	AMMESSO
14	RTP Costituendo , SPIBS S.R.L.	AMMESSO
15	RTP Costituendo , TPC PROGETTI SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO	AMMESSO
16	RTP Costituendo , WELL TECH ENGINEERING S.R.L.	AMMESSO

- che, relativamente al costituendo raggruppamento temporaneo BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA, il Seggio di gara ha chiesto (tra i vari chiarimenti oggetto del disposto soccorso istruttorio) di conoscere perché

l'AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE – AESS, abbia partecipato alla procedura de qua, come operatore economico identificabile tra quelli di cui all'art. 45, comma 2 lett-a) del D.lgs. 50/2016, quando il disciplinare di gara consente la partecipazione dei predetti soggetti (ovverosia quelli di cui all'art. 45, comma 2 lett-a) del D.lgs. 50/2016), solo in relazione alle prestazioni descritte dal predetto documento a pag. 7 ed 8 (...con riferimento alle prove di caratterizzazione meccanica dei materiali il prelievo dei campioni e l'esecuzione delle stesse, nonché i ripristini strutturali e delle finiture che dovessero rendersi necessari, devono essere effettuate a cura di un laboratorio di cui all'art. 59 del DPR 380/2001. ..Resta inteso con riguardo a tali prestazioni che è ammessa la partecipazione anche dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. a).

- che il Seggio di gara, quindi, ha ritenuto opportuno – con il chiarimento richiesto - comprendere le ragioni che abbiano spinto il predetto operatore a porsi in contrasto con la *lex specialis* prima di adottare le determinazioni consequenziali e ciò in quanto, giova precisare, L'AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE – AESS, si è impegnata (all'interno del raggruppamento ed a vantaggio della S.A.) a svolgere la prestazione relativa alla diagnosi energetica (quota parte del servizio 3,28%) portando integralmente anche i requisiti di capacità tecnica e professionale, richiesti dal disciplinare, relativamente alla categoria E 22;
- che rispetto alla predetta richiesta di chiarimenti, l'AESS ha precisato che: *“in virtù del principio comunitario dell'indifferenza della forma giuridica ai fini della partecipazione alle procedure ad evidenza pubblica (cfr. Corte UE C-502/2011), AESS ha ritenuto – in assenza di una voce più specifica - di indicare la voce più affine tra quelle indicate nel disciplinare, cioè quella società di ingegneria, in quanto i servizi indicati come oggetto statutario rientrano indubbiamente nell'ambito dei servizi di ingegneria, quali risultano dal codice CPV74231400-1 (servizi energetici e affini) e 74231430-0 (consulenza in efficienza energetica) che, sia pur non espressamente richiamati negli atti di gara, costituiscono l'attività (“diagnosi energetica”) che AESS ha indicato come quota parte del servizio all'interno del RTI con capogruppo BENEDETTI & PARTNERS. Tuttavia per mero errore materiale, nell'allegato III “Dichiarazione integrativa” veniva barrata la voce “operatore economico di cui all'art. 45 lett. a)” in luogo della voce “società di ingegneria (art 46 lett. a)”*;
- che il Seggio di gara ha ritenuto che le argomentazioni sopra specificate non potevano essere accolte, non essendo l'AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE – AESS, una Società di Ingegneria, secondo la disciplina che delle stesse ne dà il Codice all'art. 46, comma 1, lettera c), da ciò derivandone la non ammissibilità a partecipare alla gara in questione;
- che per quanto innanzi, il Seggio ha proposto l'esclusione del RTP COSTITUENDO BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA, *“non essendo ammessa la partecipazione alla gara della mandante, AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE – AESS, che all'interno del raggruppamento porta (integralmente) i requisiti di capacità tecnica e professionale relativi alla richiesta categoria E 22”*;
- che verificati i verbali di gara (nn.1,2,3,4) e condivisa la proposta di ammissione ed esclusione formulata dal Seggio di gara.

ATTESO CHE

- l'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 dispone la pubblicazione del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni ad esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico finanziari e tecnico professionali, entro due giorni dall'adozione dei relativi atti;
- l'art. 120, comma 2 bis del D.Lgs. 104/2014, come inserito dall'art. 204. comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, dispone che "il provvedimento che determina l'esclusione dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della valutazione dei requisiti oggettivi, economico finanziari e tecnico professionali va impugnato nel termine di trenta giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016";
- l'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, dispone inoltre, che tutti gli atti della procedura devono essere pubblicati nel sito internet dell'Agenzia, tra cui anche i verbali di gara ed il provvedimento di nomina del seggio e della commissione;

RITENUTO, di dare attuazione alle disposizioni di cui sopra, pubblicando gli atti di gara sul profilo internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente"

DETERMINA

1. Che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determina;
2. Di approvare i verbali di gara nn.1,2,3,4 (nelle premesse richiamati) e conseguentemente di approvare:

a) le ammissioni dei seguenti concorrenti del Lotto 1 Emilia A), alle fasi successive di gara:

N°	CONCORRENTE	ESITO
1	RTP Costituendo, AICI ENGINEERING S.R.L.	AMMESSO
3	RTP Costituendo , CLEMENTE ENGINEERING SERVICE S.R.L.	AMMESSO
4	RTP Costituendo , FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L	AMMESSO
5	RTP Costituendo , H&W SERVIZI DI INGEGNERIA S.R.L.	AMMESSO
6	RTP Costituendo , ING. BRUNO PIEMONTESE,	AMMESSO
7	RTP Costituendo , ING. ROBERTO BALLARDINI	AMMESSO
8	RTP Costituendo , INNOVATIONS S.R.L.;	AMMESSO
9	RTP Costituendo , ITS S.R.L.;	AMMESSO
10	POLO PROGETTI SOC. COOP.	AMMESSO
11	RTP Costituendo , PROGEN S.R.L.	AMMESSO
12	SIDOTI ENGINEERING S.R.L. UNIPERSONALE	AMMESSO
13	RTP Costituendo , SINERGO S.P.A.	AMMESSO
14	RTP Costituendo , SPIBS S.R.L.	AMMESSO

15	RTP Costituendo , TPC PROGETTI SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO	AMMESSO
16	RTP Costituendo , WELL TECH ENGINEERING S.R.L.	AMMESSO

b) l'esclusione dalla procedura di gara, del seguente concorrente del Lotto 1 Emilia A):

N°	CONCORRENTE	ESITO
2	RTP Costituendo, BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA , con sede in Bologna, Via T. Secci, 7, CF E P.IVA 03037701202.	NON AMMESSO

3. Di provvedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, a pubblicare il presente provvedimento che determina le ammissioni e le esclusioni sul sito internet dell'Agenzia;
4. Di dare atto che ai sensi dell'art. 120, comma 2 bis, del D.Lgs 104/2010, come modificato dall'art. 204 del D.lgs. 50/2016, avverso le presenti ammissioni ed esclusioni disposte con il presente provvedimento è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. dell'Emilia Romagna, sede di Bologna entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo di committente www.agenziademano.it, al seguente link: <http://www.agenziademano.it/opencms/it/gare-aste/lavori/gara/Accordo-Quadro-per-laffidamento-lavori-di-manutenzione-ordinaria-e-straordinaria-e-di-interventi-manutentivi-degli-immobili-in-uso-alle-Amministrazioni-dello-Stato-nel-territorio-della-Direzione-Regionale-Emilia-Romagna>;
5. Di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede della Direzione Emilia Romagna dell'agenzia del Demanio, ubicata in Bologna, Piazza Malpighi 19.

Il Responsabile dell'U.O. Servizi Tecnici

Silvano Arcamone

(firma digitale)

Allegati:

- Verbali di gara nn. 1,2,3 prot.n. 2019/3519 del 04/03/2019;
- Verbali di gara n. 4 prot.n. 2019/4669 del 21/03/2019.



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Emilia Romagna

Bologna, 06/03/2019
Prot. n. 2019/3519

Stazione appaltante: Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna – Piazza Malpighi, 19 – 40123 Bologna - Tel 051/6400311 – Faxmail 06/50516078, e-mail: dre.emiliaromagna@agenziademanio.it; pec: dre_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it -sito istituzionale www.agenziademanio.it.

Oggetto: Affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'articolo 3, lett. vvvv) del D.lgs.50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella Regione Emilia Romagna. Lotti 1,2,3,4 e 5. CUP: G31F18000620001- CIG lotto 1: 771835298E; CIG lotto 2: 771836544A; CIG lotto 3: 7718376D5B; CIG lotto 4: 771838659E; CIG lotto 5: 7718389817.

VERBALE N. 1 DEL SEGGIO DI GARA

L'anno 2019 (duemiladiciannove) il 29 (ventinove) del mese di gennaio alle ore 10:30 nei locali dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna, Bologna (BO), Piazza Malpighi n.19, piano secondo, in seduta pubblica si riuniscono i componenti del seggio di gara della procedura in oggetto (nominato con determina prot. 2019/1339/STE del 25.01.2019) di seguito indicati:

Arch. Silvano Arcamone – Presidente di Seggio di Gara – Responsabile U.O. Servizi Tecnici presso l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Emilia Romagna;

Avv. Alfredo mellone – membro di commissione - funzionario in servizio presso l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Emilia Romagna;

Arch. Armando Alfonso – membro di commissione - funzionario in servizio presso l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Emilia Romagna.

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica e, unitamente agli altri componenti, prende atto che nessuno degli operatori economici è intervenuto alla seduta pubblica.

Il Seggio di Gara procede all'apertura del Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio (di seguito anche solo "Portale") in conformità a quanto indicato nel disciplinare di gara ai fini dell'esame documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A).



Piazza Malpighi, 19 – 40123 Bologna – Tel. 051/6400311 – Faxmail 06/50516078
e-mail: dre.EmiliaRomagna@agenziademanio.it
pec: dre_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it

Relativamente al Lotto 1 Emilia A) della procedura in esame, si rileva la trasmissione telematica di n. 16 offerte presentate dai seguenti operatori economici, così come risulta dall'elenco informatico presente sul portale acquisti:

1. AICI ENGINEERING SRL;
2. BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA;
3. CLEMENTE ENGINEERING SERVICE S.R.L.;
4. FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.;
5. H&W SERVIZI DI INGEGNERIA S.R.L.
6. ING. BRUNO PIEMONTESE;
7. ING. ROBERTO BALLARDINI
8. INNOVATIONS
9. ITS SRL;
10. POLO PROGETTI SOC. COOP.
11. PROGEN SRL
12. SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE
13. SINERGO SPA
14. SPIBS S.R.L.
15. TPC PROGETTI SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO DI PROFESSIONISTI DI TINTORI ING. STEFANO - POLI ING. ANDREA - CECCHINI ING. SIMONE - TINTORI ARCH. CRISTINA
16. WELL TECH ENGINEERING SRL

1) Si procede con l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) dell'operatore economico **AICI ENGINEERING SRL** mandataria di RTI costituendo che, in caso di aggiudicazione, sarà formato da:

- **(mandataria) AICI Engineering Srl** Società Responsabilità Limitata con sede in Via Roma, 10 – 83030 Montefredane (AV) CF/PI 02440540645;
- **(mandante) Ing. Antonio Graziano** Libero Professionista con sede in Via Pusi Antica, 5 – 88042 Falerna (CZ) CF GRZ NTN 59E27 B790R, PI 02082800794,
- **(mandante) Ing. Rosa Lo Priore** Libero Professionista con sede in Via Fontana dell'Olmo, 4 – 83040 Fontanarosa (AV) CF LPR RSO 89L53 A509S, PI,

Dall'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) si rileva quanto segue:

- Il PASSOE non risulta firmato digitalmente dai subappaltatori;
- La polizza fideiussoria prodotta non è conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara (al punto 10, pag. 25) e segnatamente trattandosi di una copia informatica di documento analogico, la conformità al documento originale deve essere attestata da un pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del D.lgs 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale da notaio o da pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del D.lgs. 82/2005).

E' presente tutta la restante documentazione richiesta dal disciplinare di gara.

In relazione a quanto sopra rilevato, il seggio di gara propone l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

Il concorrente **AICI ENGINEERING SRL** è ammesso con riserva.

2) Si procede con l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) dell'operatore economico **BENEDETTI & PARTNERS Studio Associato di Ingegneria**, mandataria di un RT non ancora costituito che, in caso di aggiudicazione, sarà formato da:

- (mandataria) **BENEDETTI & PARTNERS Studio Associato di Ingegneria** con sede in Bologna, Via T. Secci, 7, CF E P.IVA 03037701202,;
- (mandante) **OPEN PROJECT srl**, con sede in Bologna, Via Zago 2/2°, CF E P.IVA 02436200378;
- (mandante) **Y.U.PPIES' SERVICES S.r.l.** con sede in Modena, Via Pescia 315, CF E P.IVA 01620640365;
- (mandante) **Associazione senza scopo di lucro AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE – AESS, ASSOCIAZIONE SENZA SCOPO DI LUCRO**, con sede in Modena Via Enrico Caruso, 3, CF E P.IVA 02574910366;
- (mandante) **GEOTEA srl**, con sede in Zola Predosa, Via Della tecnica 57/A4 CF e P.Iva 02114361203;
- (mandante) **ING. WILDER BERTANI**, con sede in Bagnolo in Piano (RE), Via G. Borghi n.1, CF BRTWDR50A14573Y e P.Iva 00739560357;
- (mandante) **BIMO SRL**, con sede in Carpi (MO), Via Carracci n.15, CF e P.Iva 03721540361;

Dall'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) si rileva quanto segue:

- il PASSOE è carente della firma in digitale di tutti gli operatori e tra quelli inseriti è assente la subappaltatrice Elletipi srl
- Non è stata prodotta la procura conferita al Sig. Piergabriele Andreoli da parte Dell'agenzia Per L'energia E Lo Sviluppo Sostenibile Srl;
- Non sono stati prodotti i DGUE dei subappaltatori: ELLETIPI srl, TECNOCONTROLLI srl e COSTRUZIONI GENERALI 2 spa;
- Non sono state prodotte le dichiarazioni integrative ai DGUE dei subappaltatori: ELLETIPI srl, TECNOCONTROLLI srl e COSTRUZIONI GENERALI 2 spa;
- La polizza fideiussoria prodotta non è conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara (al punto 10, pag. 25) e segnatamente trattandosi di una copia informatica di documento analogico, la conformità al documento originale deve essere attestata da un pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del D.lgs 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale da notaio o da pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del D.lgs. 82/2005).
- l'AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE – AESS ha dichiarato di partecipare alla presente procedura: "operatore economico di cui all'art. 45 comma 2 lett-a) del D.lgs. 50/2016 (avuto riguardo alle prestazioni per le quali ne è ammessa la partecipazione)" (All. III). In realtà risulta essere un' associazione senza scopo di lucro partecipata da soggetti pubblici per i quali deve svolgere almeno l'80% delle attività. A tal



proposito appare opportuno verificare se vi siano le condizioni affinché l' AESS possa partecipare alla gara nella forma in cui si è proposta.

E' presente tutta la restante documentazione richiesta dal disciplinare di gara.

In relazione a quanto sopra rilevato, il seggio di gara propone l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

Il concorrente **BENEDETTI & PARTNERS Studio Associato di Ingegneria** è ammesso con riserva.

3) Si procede con l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) dell'operatore economico) **CLEMENTE ENGINEERING SERVICE SRL**, mandataria di un RT non ancora costituito che, in caso di aggiudicazione, sarà formato da:

- **(mandataria) Clemente Engineering Service srl** con sede legale in San Severo (FG) via Filippo D'Alfonso n.86 CF/PI 03270770716;
- **(mandante) Dott. Geologo Gianluca Del Piccolo**, libero professionista singolo, con sede legale in San Severo (FG) in Via F. Turati n° 28, P.IVA 02140120714;
- **(mandante) Ing. Luca Amatori**, libero professionista singolo, CF. MTRLCU72A19I138X, con sede legale in Sanremo (IM), Via Roma 149, P.IVA 01391180088;
- **(mandante) Dott. Arch. Simona Alauria**, libero professionista singolo, C.F. LRASMN75C50L219M, con sede legale in Sanremo (IM), Via Roma 149, P.IVA 09090920019;
- **(mandante) ing. Saverio Lioce** libero professionista singolo C.F. LCI SVR75E20I158G, con sede legale in San Severo (FG) viale Il Giugno n.2 P.IVA 03616590711;
- **(mandante) Società GIEPI SrL**, con sede legale in Foggia, in Via Faccolli n. 27, C.F. e PIVA 00309130714.

Dall'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) si rileva quanto segue:

- I Patti D'Integrità prodotti dagli operatori costituenti il RT in questione non sono conformi al disciplinare di gara, in quanto gli stessi non sono compilati nella parte relativa alla sussistenza di eventuali rapporti di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia;
- Nei DGUE prodotti dagli operatori costituenti il RT in questione, non è precisata la ragione per la quale sussisterebbe l'esenzione dall'applicazione della legge n. 68/99;
- La polizza fidejussoria non è conforme rispetto a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Segnatamente, la stessa deve essere resa in relazione ad ogni singolo lotto per il quale concorre l'operatore, ed inoltre trattandosi di una copia informatica di documento analogico, la conformità al documento originale deve essere attestata da un pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del D.lgs 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale da notaio o da pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del D.lgs. 82/2005).

E' presente tutta la restante documentazione richiesta dal disciplinare di gara.

In relazione a quanto sopra rilevato, il seggio di gara propone l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

Il concorrente **CLEMENTE ENGINEERING SERVICE SRL** è ammesso con riserva.

4) Si procede con l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) dell'operatore economico) **FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.**, mandataria di un RT non ancora costituito che, in caso di aggiudicazione, sarà formato da:

- (mandataria) **FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L. SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA** con sede in TIRANO (SO) via DAMIANI, n. 2 C.F. 00846800142 P.IVA 00846800142 ;
- (mandante) **SANDRA LOSI LIBERO PROFESSIONISTA** con sede in via ARGINETTO, n. 93 CAP 41019, città SOLIERA (MO) C.F. LSOSDR57A57I802U P.IVA 01572390365;
- (mandante) **CHP Engineering Studio Associato** con sede in RUBIERA (RE) via TERRAGLIO, 2 cap 42048 C.F./P.Iva 02234530356;
- (mandante) **ALESSANDRO MACCAFERRI LIBERO PROFESSIONISTA** con sede in viale Caduti in Guerra n.1 – CAP 41126 Modena C.F. MCCLSN64P25F257A p.iva 02057550366.

Dall'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) si rileva quanto segue:

- La polizza fideiussoria prodotta non è conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara (al punto 10, pag. 25) e segnatamente trattandosi di una copia informatica di documento analogico, la conformità al documento originale deve essere attestata da un pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del D.lgs 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale da notaio o da pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del D.lgs. 82/2005).

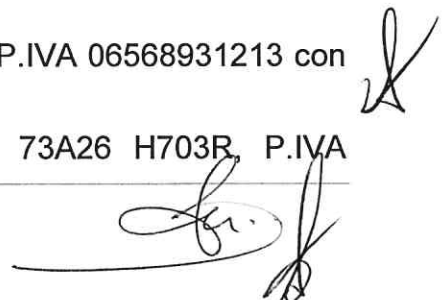
E' presente tutta la restante documentazione richiesta dal disciplinare di gara.

In relazione a quanto sopra rilevato, il seggio di gara propone l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

Il concorrente) **FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L** è ammesso con riserva.

5) Si procede con l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) dell'operatore economico **H&W SERVIZI DI INGEGNERIA SRL**, mandataria di un RT non ancora costituito che, in caso di aggiudicazione, sarà formato da:

- (mandataria) **H&W SERVIZI DI INGEGNERIA SRL**, codice fiscale/partita IVA 04314710650, con sede legale in Napoli via F. Caracciolo n.15;
- (mandante) **"Mpartner Srl"** con sede legale in Milano (MI), Viale Sarca 336/F, codice fiscale e partita IVA 05018220961;
- (mandante) **"A.BA.CO. Studio Tecnico di Barbarito Pietro & C"**, con sede legale in Salerno alla via Matteo Ripa n° 2, CAP 84122, C.F. e P. IVA 03524510652;
- (mandante) **"TRACTEBEL ENGINEERING"**, partita IVA 10248651001, con sede legale in Viale Avignone, 12 – 00144 Roma;
- (mandante) **Ing. Ferdinando Toraldo**, libero professionista, P.IVA 06568931213 con sede in CAIVANO (NA) via Circum.Ovest coop. Prometeo;
- (mandante) **Ing. Carmine D'Ambrosio**, C.F. DMB CMN 73A26 H703R, P.IVA



04048960654, residente in Montecorvino Pugliano alla via Antonio Vivaldi n. 9,

- **(mandante) Ing. Valeria Pagano**, C.F. PGNVLR89L70H703M, con sede in Corso Mario Pagano n° 213, 84086 Roccapiemonte (SA);
- **(mandante) Dott. geol. Antonio D'Errico**, via G. Garibaldi n° 16, tel.& fax 0823/1702550, C.F.: DRRNTN64L25B860H, P.IVA: 01900550615.

Dall'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) si rileva quanto segue:

- I Patti D'Integrità prodotti dagli operatori costituenti il RT in questione non sono conformi al disciplinare di gara, in quanto gli stessi non sono compilati nella parte relativa alla sussistenza di eventuali rapporti di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia.
- Il PASSOE è carente della firma in digitale dei subappaltatori.
- Non sono state prodotte le dichiarazioni integrative ai DGUE dei subappaltatori.
- NEL DGUE prodotto dal subappaltatore **A.G.C. Analisi Generali**, non è precisata la ragione per la quale sussisterebbe l'esenzione dall'applicazione della legge n. 68/99. E più specificamente perché l'operatore pur avendo indicato di avere in carico n. **15** dipendenti, sfuggirebbe comunque all'applicazione della norma in questione.
- La polizza fideiussoria prodotta non è conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara (al punto 10, pag. 25) e segnatamente trattandosi di una copia informatica di documento analogico, la conformità al documento originale deve essere attestata da un pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del D.lgs 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale da notaio o da pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del D.lgs. 82/2005).

E' presente tutta la restante documentazione richiesta dal disciplinare di gara.

In relazione a quanto sopra rilevato, il seggio di gara propone l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

Il concorrente **H&W SERVIZI DI INGEGNERIA SRL** è ammesso con riserva.

La seduta di gara si chiude alle ore 16:00 del 29 gennaio 2019.

Il presente verbale si compone di 6 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Seggio di Gara

Il Presidente

Arch. Silvano Arcamone

Il componente

Avv. Alfredo Mellone

Il componente

Arch. Armando Alfonso

VERBALE N. 2 DEL SEGGIO DI GARA

L'anno 2019 (duemiladiciannove) il 19 (diciannove) del mese di febbraio alle ore 09:30 nei locali dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna, Bologna (BO), Piazza Malpighi n.19, piano secondo, in seduta pubblica si riuniscono i componenti del seggio di gara della procedura in oggetto (nominato con determina prot. 2019/1339/STE del 25.01.2019) di seguito indicati:

Arch. Silvano Arcamone – Presidente di Seggio di Gara – Responsabile U.O. Servizi Tecnici presso l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Emilia Romagna;

Avv. Alfredo mellone – membro di commissione - funzionario in servizio presso l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Emilia Romagna;

Arch. Armando Alfonso – membro di commissione - funzionario in servizio presso l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Emilia Romagna.

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica e, unitamente agli altri componenti, prende atto che nessuno degli operatori economici è intervenuto alla seduta pubblica.

6) Si procede con l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) dell'operatore economico **ING. BRUNO PIEMONTESE**, mandataria di un RT non ancora costituito che, in caso di aggiudicazione, sarà formato da:

- **(mandataria) ING. BRUNO PIEMONTESE**, codice fiscale PMNBRN67E01H199V partita IVA 01348760396, con sede legale in Ravenna, Via Bovini n. 41;
- **(mandante) "ARCHITECNICA SRL** con sede legale in Ravenna (RA), Via Beatrice Alighieri n.8, codice fiscale e partita IVA 02521830394;
- **(mandante) DRAPELLI OBERDAN** , con sede legale in Ravenna (RA) Via Cerchio 57, C.F. DRPBDN68T22H199Z e P. IVA 01442260392;
- **(mandante) MASSIMO BOTTACCINI**, con sede legale in Ravenna (RA) VIA Bruno Centofanti 19, C.F. BTTMSM62C01H199 partita IVA 01131020396.

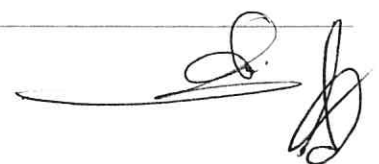
Dall'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) si rileva quanto segue:

- Nei DGUE prodotti dagli operatori **ING. BRUNO PIEMONTESE**, **ARCHITECNICA SRL** e **DRAPELLI OBERDAN**, non è precisata la ragione per la quale sussisterebbe l'esenzione dall'applicazione della legge n. 68/99;
- La polizza fidejussoria non è conforme rispetto a quanto richiesto dal disciplinare di gara. Segnatamente, la stessa deve essere resa in relazione ad ogni singolo lotto per il quale concorre l'operatore, ed inoltre trattandosi di una copia informatica di documento analogico, la conformità al documento originale deve essere attestata da un pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del D.lgs 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale da notaio o da pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del D.lgs. 82/2005).

E' presente tutta la restante documentazione richiesta dal disciplinare di gara.

In relazione a quanto sopra rilevato, il seggio di gara propone l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

Il concorrente **ING. BRUNO PIEMONTESE** è ammesso con riserva.



7) Si procede con l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) dell'operatore economico **ING. BALLARDINI ROBERTO**, mandataria di un RT non ancora costituito che, in caso di aggiudicazione, sarà formato da:

- **(mandataria) ING. BALLARDINI ROBERTO**, libero professionista singolo, con sede in via Treves 40, 40135 Bologna, CF BLLRRT60L10A191L, PI 03915390375;
- **(mandante) STUDIO ASSOCIATO BIMODE**, con sede in via Palazzetti 5C, San Lazzaro di Savena (BO), CF/PI 03650151206;
- **(mandante) ING. MARCO BARBIERI**, libero professionista singolo, con sede in Via Bastia 1316 Savignano sul Rubicone (FC), CF BRBMRC73S14C573G, P.IVA 03348500400;
- **(mandante) GEOPROBE Studio Associato**, con sede in via Cimarosa 119 – Casalecchio di Reno (BO) CF e PI 03856010370;
- **(mandante) SURVEYING SYSTEMS SRL**, con sede in via Michelucci 34, 48124 RAVENNA, CF e PI 00982170391;
- **(mandante) Arch. ALICE SANGIORGI**, libero professionista singolo, con sede in Via Emilia n. 62, 40026 Imola (BO), CF SNGLCA83R51C265N, PI 03075741201;
- **(mandante) ING. GIULIO MENEGHETTI**, libero professionista singolo, con sede in via Molinelli 3, Bologna, CF MNGGLI93T27A944Z, PI 03736381207.

Dall'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) si rileva quanto segue:

- I Patti D'Integrità prodotti dagli operatori costituenti il RT in questione non sono conformi al disciplinare di gara, in quanto gli stessi non sono compilati nella parte relativa alla sussistenza di eventuali rapporti di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia.
- Nel DGUE prodotto dall'operatore STUDIO ASSOCIATO BIMODE, non è precisata la ragione per la quale sussisterebbe l'esenzione dall'applicazione della legge n. 68/99.
- La polizza fideiussoria prodotta non è conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara (al punto 10, pag. 25) e segnatamente trattandosi di una copia informatica di documento analogico, la conformità al documento originale deve essere attestata da un pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del D.lgs 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale da notaio o da pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del D.lgs. 82/2005).

E' presente tutta la restante documentazione richiesta dal disciplinare di gara.

In relazione a quanto sopra rilevato, il seggio di gara propone l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

Il concorrente **ING. BALLARDINI ROBERTO** è ammesso con riserva.

8) Si procede con l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) dell'operatore economico **INNOVATIONS SRL**, mandataria di un RT non ancora costituito che, in caso di aggiudicazione, sarà formato da:

- **(mandataria) INNOVATIONS SRL**, con sede in Mariano di Corciano (PG) via Yuri Gagarin 69, CF e PI 03372370548;
- **(mandante) EVOLUTION ENGINEERING & DESIGN**, con sede in Roma Via Adige 8, CF e PI 13522321002;

- **(mandante) GEOLOGO MAURIZIO CASTELLANI**, con sede in Mariano di Corciano (PG) via Yuri Gagarin 19, CF CSTMRZ70T8G478R e PI 02294540543;
- **(mandante) ARCH. FRANCESCO BOCCIARELLI**, con sede in Piegaro (PG) via Acquaiola di Piegaro 89a, CF BCCFNC60M24H501U e PI 01994380549;

Dall'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) si rileva quanto segue:

- La polizza fideiussoria prodotta non è conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara (al punto 10, pag. 25) e segnatamente trattandosi di una copia informatica di documento analogico, la conformità al documento originale deve essere attestata da un pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del D.lgs 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale da notaio o da pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del D.lgs. 82/2005).

E' presente tutta la restante documentazione richiesta dal disciplinare di gara.

In relazione a quanto sopra rilevato, il seggio di gara propone l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

Il concorrente **INNOVATIONS SRL** è ammesso con riserva.



9) Si procede con l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) dell'operatore economico **ITS SRL**, mandataria di un RT non ancora costituito che, in caso di aggiudicazione, sarà formato da:

- **(mandataria) ITS SRL** con sede in PIEVE DI SOLIGO (TV) CORTE DELLE CANEVE,11 - CF e PI 02146140260
- **(mandante) MUSA PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA DI INGEGNERIA** con sede in VITTORIA (RG) VIA RAPISARDI, N.7 CF e PI 01184980884
- **(mandante) GEOL. ANNAPAOLA GRADIZZI - LIBERO PROFESSIONISTA** - con sede in Caprino Veronese (VR) Circonvallazione Bran n.828- CF: GRDNPL73M49F861D - P.I.: 03468380237
- **(mandante) ING. BERGAMO OTELLO** con sede in Jesolo lido (VE) via S. Trentin n. 81, CF: BRGTLL72R07H823P- P.I.: 02683720276
- **(mandante) ING. AMBROSIO SARA - LIBERO PROFESSIONISTA** - con sede in FORMIA (LT) VIA RIO FRESCO SNC - CF: MBR SRA92T50D708F- P.I.: 02964640599.

Dall'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) si rileva quanto segue:

- La polizza fidejussoria non è conforme rispetto a quanto richiesto dal disciplinare di gara. Segnatamente, la stessa deve essere resa in relazione ad ogni singolo lotto per il quale concorre l'operatore, ed inoltre trattandosi di una copia informatica di documento analogico, la conformità al documento originale deve essere attestata da un pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del D.lgs 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale da notaio o da pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del D.lgs. 82/2005).
- Il PASSOE non è stato prodotto dal costituendo raggruppamento.

E' presente tutta la restante documentazione richiesta dal disciplinare di gara.

In relazione a quanto sopra rilevato, il seggio di gara propone l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

Il concorrente **ITS SRL** è ammesso con riserva.

10) Si procede con l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) dell'operatore economico **POLO PROGETTI SOC. COOP.** con sede in Bologna Via S. Donato 85 CF e PI 03337921203.

Dall'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) si rileva quanto segue:

- L'operatore economico non ha indicato esaurientemente quanto richiesto dal disciplinare di gara in ordine al possesso dei requisiti tecnici di cui al punto 7.3 del predetto documento.

Segnatamente l'operatore deve precisare le categorie relative alle prestazioni eseguite sia in relazione all'elenco dei Servizi di Ingegneria e Architettura espletati negli ultimi dieci anni (punto 7.3 lett. e)) sia in relazione ai Servizi di punta (punto 7.3 lett. f)).

- Il Patto D'Integrità prodotto non è conforme al disciplinare di gara, in quanto lo stesso non risulta compilato nella parte relativa alla sussistenza di eventuali rapporti di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia.

E' presente tutta la restante documentazione richiesta dal disciplinare di gara.

In relazione a quanto sopra rilevato, il seggio di gara propone l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

Il concorrente **POLO PROGETTI SOC. COOP.** è ammesso con riserva.

11) Si procede con l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) dell'operatore economico **PROGEN SRL**, mandataria di un RT non ancora costituito che, in caso di aggiudicazione, sarà formato da:

- **(mandataria) PROGEN s.r.l.**, con sede in Catania via Muscatello 19, Codice Fiscale e Partita IVA 04753140872;
- **(mandante) TECHNOSIDE srl** con sede legale In Gravina di Catania (CT) via Madonna di Fatima n. 14, C.F. e P. IVA.: 04057740872;
- **(mandante) PLANIR srl** con sede in MESSINA (ME), VIA C. Pompea 1943, codice fiscale e P.iva 03284630831;
- **(mandante) TECNO2O ENGINEERING s.r.l.** con sede in Messina via G. La Farina n. 91 is. R., CF e P.I. 03495100830;
- **(mandante) Dott. ing. Salvatore Miano**, fiumefreddo di Sicilia (CT) via Umberto 107, codice fiscale- MNISVT63E08A028J e partita IVA 02797040876
- **(mandante) GEOLOGO SERGIO DOLFIN**, con sede in MESSINA (ME), VIA S.GIUSEPPE N° 7, codice fiscale DLFSRG60P12F158M, Partita IVA 01608760839;
- **(mandante) Consorzio LR Laboratori Riuniti** (consorzio ordinario costituito dalle cosorziate L&R srl ed MTR del Dott. Furia) con sede in San Giovanni La Punta (CT), Via Pablo Picasso 2 partita IVA n. 05184000874

Dall'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) si rileva quanto segue:

- I Patti D'Integrità prodotti dalla mandante Consorzio LR Laboratori Riuniti e dalla sua consorziata L&R srl, non sono conformi al disciplinare di gara, in quanto gli stessi non sono compilati nella parte relativa alla sussistenza di eventuali rapporti di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia.
- La polizza fideiussoria prodotta non è conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara (al punto 10, pag. 25) e segnatamente trattandosi di una copia informatica di documento analogico, la conformità al documento originale deve essere attestata da un pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del D.lgs 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale da notaio o da pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del D.lgs. 82/2005). Inoltre ai fini della riduzione del 50% della polizza in questione., l'operatore non ha prodotto i dovuti certificati di qualità.

E' presente tutta la restante documentazione richiesta dal disciplinare di gara.

In relazione a quanto sopra rilevato, il seggio di gara propone l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

Il concorrente **PROGEN SRL** è **ammesso con riserva**.

La seduta di gara si chiude alle ore 16:30 del 19 febbraio 2019.


Il presente verbale si compone di 5 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Seggio di Gara

Il Presidente

Arch. Silvano Arcamone



Il componente

Avv. Alfredo Mellone



Il componente

Arch. Armando Alfonso



VERBALE N. 3 DEL SEGGIO DI GARA

L'anno 2019 (duemiladiciannove) il 21 (diciannove) del mese di febbraio alle ore 09:30 nei locali dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna, Bologna (BO), Piazza Malpighi n.19, piano secondo, in seduta pubblica si riuniscono i componenti del seggio di gara della procedura in oggetto (nominato con determina prot. 2019/1339/STE del 25.01.2019) di seguito indicati:

Arch. Silvano Arcamone – Presidente di Seggio di Gara – Responsabile U.O. Servizi Tecnici presso l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Emilia Romagna;

Avv. Alfredo Mellone – membro di commissione - funzionario in servizio presso l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Emilia Romagna;

Arch. Armando Alfonso – membro di commissione - funzionario in servizio presso l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Emilia Romagna.

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica e, unitamente agli altri componenti, prende atto che nessuno degli operatori economici è intervenuto alla seduta pubblica.

12) Si procede con l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) dell'operatore economico **SIDOTI ENGINEERING SRL**, con sede in Albano Laziale (RM) via Borgo Garibaldi 33, CF 12502151009 e PI 12502151009.

L'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) è conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara, e pertanto l'operatore economico può essere ammesso alla successiva fase della procedura di gara.

13) Si procede con l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) dell'operatore economico **Sinergo Spa**, mandataria di un RT non ancora costituito che, in caso di aggiudicazione, sarà formato da:

- **(mandataria) Sinergo Spa** con sede legale in via Ca' Bemeo n. 152 – Martellago (VE) C.F. 03877160279, P.IVA 03877160279
- **(mandante) AZ Srl** con sede in Galleria delle Porte Contarine 4, Padova C.F. 03243310285, P.IVA 03243310285
- **(mandante) Struttura Srl**, con sede legale in Ferrara 44122, via Gulinelli n. 21/A, C.F. e P.IVA 01740740384.

Dall'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) si rileva quanto segue:

- Il Modello F23 fa riferimento ai lotti 1, 2 3 e 5.
- La polizza fidejussoria non è conforme rispetto a quanto richiesto dal disciplinare di gara. Segnatamente, la stessa deve essere resa in relazione ad ogni singolo lotto per il quale concorre l'operatore.
- Il DGUE prodotto dal subappaltatore DIMMS CONTROL SRL e la dichiarazione integrativa risultano sottoscritti con firma digitale non riconosciuta dal sistema e per la quale occorre richiedere i dovuti chiarimenti.

E' presente tutta la restante documentazione richiesta dal disciplinare di gara.

In relazione a quanto sopra rilevato, il seggio di gara propone l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

Il concorrente **Sinergo Spa** è ammesso con riserva.

14) Si procede con l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) dell'operatore economico **SPIBS S.r.l.**, mandataria di un RT non ancora costituito che, in caso di aggiudicazione, sarà formato da:

- **(mandataria) SPIBS S.r.l.**, CF 03863720581, P.IVA 01251561005, con sede in Roma via Flaminia n. 395;
- **(mandante) Ing. Giuseppe Perillo**, CF: PRLGPP76E28A662X, P.IVA: 05988520721, Libero Professionista con sede in via Manzoni 102/A - 70027 Palo del Colle (BA);
- **(mandante) Ing. Francesco Florio**, nato a Napoli il 14/03/1982, C.F. FLRFNC82C14F839N, P.IVA: 05919131218, Libero Professionista con sede in Napoli Via Petrarca 79;
- **(mandante) Ing. Arch. Pianif. Terr. Fabio Florio**, nato a Napoli il 09/04/1988, C.F. FLRFBA88D09F839K, P.IVA: 08676661211, Libero Professionista con sede in Via Petrarca 119 - 80122 Napoli;
- **(mandante) Studio Florio S.r.l.**, con sede in Napoli (NA) in via Petrarca 119, CAP 80122, codice fiscale e p.iva 08921511211;
- **(mandante) Geologo Galileo Potenza**, con sede in Potenza via Dei Gerani 59/B, CF: PTNGLL71C20G942V, PI: 01677970764;
- **(mandante) GeoTech Studio Tecnico Geometri Associati di Azzaroli Antonio e Droghetti Massimiliano**, con sede legale in Via Borgo dei Leoni, 21 - 44121 - Ferrara (FE), P.IVA e C.F. 01500050388;
- **(mandante) Ing. Giampietro Massarelli - Giovane Professionista**, con sede in Bari (BA) via G. Albanese 14, CF: MSSGPT72C11A662X P.IVA 07863110727.

Dall'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) si rileva quanto segue:

La polizza fideiussoria prodotta non è conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara (al punto 10, pag. 25) e segnatamente trattandosi di una copia informatica di documento analogico, la conformità al documento originale deve essere attestata da un pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del D.lgs 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale da notaio o da pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del D.lgs. 82/2005).

E' presente tutta la restante documentazione richiesta dal disciplinare di gara.

In relazione a quanto sopra rilevato, il seggio di gara propone l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

Il concorrente **SPIBS S.r.l.** è ammesso con riserva.

15) Si procede con l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) dell'operatore economico **TPC PROGETTI SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO**, mandataria di un RT non ancora costituito che, in caso di aggiudicazione, sarà formato da:

- **(mandataria) TPC PROGETTI SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO** con sede legale in Via Roma, 55 – Bagni di Lucca (LU), CF e PI 01859160465;
- **(mandante) B-GREEN CONSULTING SRL** con sede legale in Pescia (PT), Via Ruga degli Orlandi n.31, CF e PI 01864200470
- **(mandante) LAZZERONI ARCH. LORENZO** con sede legale in PONTEDERA via

Salvo D'Acquisto n.12, CF LZZLNZ68M21B950X, P.I 01406170504,

- **(mandante) CECCHI ARCH. ROBERTA** con sede legale in PISA via Di Fasanna n.1 56122, CF: CCCRR70P64G843X, PI: 02230670503,
- **(mandante) BANCHIERI ING.SARA** con sede legale in Viareggio via Baracca n.45, CF: BNCSRA80L65L833W, PI:02463030466;

Dall'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) si rileva quanto segue:

- Nei DGUE prodotti dagli operatori TPC PROGETTI, LAZZERONI ARCH. LORENZO, CECCHI ARCH. ROBERTA e BANCHIERI ING.SARA, non è precisata la ragione per la quale sussisterebbe l'esenzione dall'applicazione della legge n. 68/99;
- La polizza fidejussoria non è conforme rispetto a quanto richiesto dal disciplinare di gara. Segnatamente, la stessa deve essere resa in relazione ad ogni singolo lotto per il quale concorre l'operatore, ed inoltre trattandosi di una copia informatica di documento analogico, la conformità al documento originale deve essere attestata da un pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del D.lgs 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale da notaio o da pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del D.lgs. 82/2005).
- I Patti D'Integrità prodotti dalle mandanti B-GREEN CONSULTING SRL, LAZZERONI ARCH. LORENZO e BANCHIERI ING.SARA, non sono conformi al disciplinare di gara, in quanto gli stessi non risultano compilati nella parte relativa alla sussistenza di eventuali rapporti di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia.

E' presente tutta la restante documentazione richiesta dal disciplinare di gara.

In relazione a quanto sopra rilevato, il seggio di gara propone l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

Il concorrente **TPC PROGETTI** è ammesso con riserva.

16) Si procede con l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) dell'operatore economico **WELL TECH ENGINEERING SRL**, mandataria di un RT non ancora costituito che, in caso di aggiudicazione, sarà formato da:

- **(mandataria) WELL TECH ENGINEERING SRL** con sede legale in TRENTO Via DOGANA, n. 1, CF e PI 02293230229;
- **(mandante) ABGROUP S.N.C** con sede legale in VIA ALDO MORO N.17 – 92019 SCIACCA (AG) CF e PI 02425350846;
- **(mandante) ARCH. FABIO CACCIARI** con sede legale in L'AQUILA, Via G. Pascoli N.7 CF: CCCFBA71A21A345K PI: 01541400667;
- **(mandante) APR RILIEVI SRL**, con sede legale in CASTEL DI LAMA (AP), VIA VILLA CHIARINI 47, CF e PI 02326410442;
- **(mandante) AREA ENGINEERING S.R.L.** con sede legale In San Benedetto Del Tronto (Ap), C.Da San Giovanni SNC, CF e PI 01518090442;
- **(mandante) LABORTEC INGEST SRL** con sede legale in Ascoli Piceno (Ap), Strada Della Bonifica Cap 63100 (Zona Industriale Basso Marino, CF e P.IVA: 02028750442

Dall'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) si rileva quanto segue:

La polizza fideiussoria prodotta non è conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara (al punto 10, pag. 25) e segnatamente trattandosi di una copia informatica di documento analogico, la conformità al documento originale deve essere attestata da un pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del D.lgs 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale da notaio o da pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del D.lgs. 82/2005).

E' presente tutta la restante documentazione richiesta dal disciplinare di gara.

In relazione a quanto sopra rilevato, il seggio di gara propone l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

Il concorrente **WELL TECH ENGINEERING SRL** è **ammesso con riserva**.

La seduta di gara si chiude alle ore 13:00 del 21 febbraio 2019.

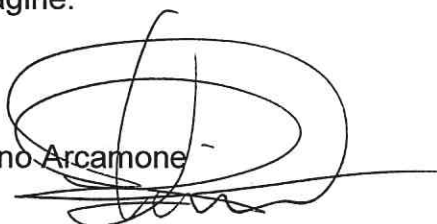
Il presente verbale si compone di 4 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Seggio di Gara

Il Presidente

Arch. Silvano Arcamone



Il componente

Avv. Alfredo Mellone



Il componente

Arch. Armando Alfonso





A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Emilia Romagna

Bologna, 21/03/2019
Prot. n. 2019/4669

Stazione appaltante: Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna – Piazza Malpighi, 19 – 40123 Bologna - Tel 051/6400311 – Faxmail 06/50516078, e-mail: dre.emiliaromagna@agenziademanio.it; pec: dre_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it -sito istituzionale www.agenziademanio.it.

Oggetto: Affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'articolo 3, lett. vvvv) del D.lgs.50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella Regione Emilia Romagna. Lotti 1,2,3,4 e 5. **CUP: G31F18000620001- CIG lotto 1: 771835298E; CIG lotto 2: 771836544A; CIG lotto 3: 7718376D5B; CIG lotto 4: 771838659E; CIG lotto 5: 7718389817.**

VERBALE N. 4 DEL SEGGIO DI GARA

L'anno 2019 (duemiladiciannove) il 19 (diciannove) del mese di marzo alle ore 09:30 nei locali dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna, Bologna (BO), Piazza Malpighi n.19, piano secondo, in seduta pubblica si riuniscono i componenti del seggio di gara della procedura in oggetto (nominato con determina prot. 2019/1339/STE del 25.01.2019) di seguito indicati:

Arch. Silvano Arcamone – Presidente di Seggio di Gara – Responsabile U.O. Servizi Tecnici presso l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Emilia Romagna;

Avv. Alfredo Mellone – membro di commissione - funzionario in servizio presso l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Emilia Romagna;

Arch. Armando Alfonso – membro di commissione - funzionario in servizio presso l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Emilia Romagna.

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica e, unitamente agli altri componenti, prende atto che nessuno degli operatori economici è intervenuto alla seduta pubblica.

La presente seduta è deputata all'esame delle integrazioni e chiarimenti richiesti in occasione della precedente seduta di gara, tramite l'istituto del soccorso istruttorio disciplinato dall'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

Tra le richieste avanzate dal Seggio di gara – ad alcuni degli operatori specificati nei precedenti verbali - vi era anche quella che segue: *"La polizza fideiussoria prodotta non è conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara (al punto 10, pag. 25) e segnatamente*



Piazza Malpighi, 19 – 40123 Bologna – Tel. 051/6400311 – Faxmail 06/50516078
e-mail: dre.EmiliaRomagna@agenziademanio.it
pec: dre_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it

trattandosi di una copia informatica di documento analogico, la conformità al documento originale deve essere attestata da un pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del D.lgs 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale da notaio o da pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del D.lgs. 82/2005)".

Riguardo a tale istanza, il Seggio di gara ha successivamente verificato che solo per due operatori (SPIBS S.R.L. - TPC PROGETTI SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO DI PROFESSIONISTI DI TINTORI ING. STEFANO - POLI ING. ANDREA - CECCHINI ING. SIMONE - TINTORI ARCH. CRISTINA) era richiesto il sopra specificato adempimento.

Per gli altri operatori, quindi, la polizza prodotta era regolare sin dalla data di presentazione della stessa (insieme agli altri documenti) sul portale acquisti.

Ciò detto si procede alla verifica della documentazione prodotta da:

1) **AICI ENGINEERING SRL** mandataria di RTI costituendo.

Il Seggio di gara conferma che la documentazione prodotta e/o le precisazioni richieste chiariscono la posizione dell'operatore economico ai fini della proposta di ammissione alla successiva fase di gara;

2) **BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA** mandataria di RTI costituendo.

Relativamente al costituendo raggruppamento temporaneo **BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA**, il seggio di gara ha chiesto (tra i vari chiarimenti oggetto del disposto soccorso istruttorio) di conoscere perché l'AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE – AESS, abbia partecipato alla procedura de qua, come operatore economico identificabile tra quelli di cui all'art. 45, comma 2 lett-a) del D.lgs. 50/2016, quando il disciplinare di gara consente la partecipazione dei predetti soggetti (ovverosia quelli di cui all'art. 45, comma 2 lett-a) del D.lgs. 50/2016), solo in relazione alle prestazioni descritte dal predetto documento a pag. 7 ed 8 (*...con riferimento alle prove di caratterizzazione meccanica dei materiali il prelievo dei campioni e l'esecuzione delle stesse, nonché i ripristini strutturali e delle finiture che dovessero rendersi necessari, devono essere effettuate a cura di un laboratorio di cui all'art. 59 del DPR 380/2001. ..Resta inteso con riguardo a tali prestazioni che è ammessa la partecipazione anche dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. a).*

Il Seggio di gara, quindi, ha ritenuto opportuno – con il chiarimento richiesto - comprendere le ragioni che abbiano spinto il predetto operatore a porsi in contrasto con la lex specialis prima di adottare le determinazioni consequenziali e ciò in quanto, giova precisare, L'AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE – AESS, si è impegnata (all'interno del raggruppamento ed a vantaggio della S.A.) a svolgere la prestazione relativa alla diagnosi energetica (quota parte del servizio 3,28%) portando integralmente anche i requisiti di capacità tecnica e professionale, richiesti dal disciplinare, relativamente alla categoria E 22.

Rispetto alla predetta richiesta di chiarimenti, l'AESS ha precisato che: *"in virtù del principio comunitario dell'indifferenza della forma giuridica ai fini della partecipazione alle procedure ad evidenza pubblica (cfr. Corte UE C-502/2011), AESS ha ritenuto – in assenza di una voce più specifica - di indicare la voce più affine tra quelle indicate nel disciplinare, cioè quella società di ingegneria, in quanto i servizi indicati come oggetto statutario rientrano indubbiamente nell'ambito dei servizi di ingegneria, quali risultano dal codice CPV74231400-1 (servizi energetici e affini) e 74231430-0 (consulenza in efficienza energetica) che, sia pur non espressamente richiamati negli atti di gara, costituiscono l'attività ("diagnosi energetica") che AESS ha indicato come quota parte del servizio all'interno del RTI con capogruppo*

BENEDETTI & PARTNERS. Tuttavia per mero errore materiale, nell'allegato III "Dichiarazione integrativa" veniva barrata la voce "operatore economico di cui all'art. 45 lett. a)" in luogo della voce "società di ingegneria (art 46 lett. a)"

Il Seggio di gara ritiene che le argomentazioni sopra specificate non possano essere accolte non essendo l'AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE – AESS, una Società di Ingegneria, secondo la disciplina che delle stesse ne dà il Codice all'art. 46, comma 1, lettera c) e quindi non è un soggetto ammesso a partecipare alla gara de qua.

Per quanto innanzi, il Seggio propone l'esclusione del RTP COSTITUENDO BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA; non essendo ammessa la partecipazione alla gara della mandante, AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE – AESS, che all'interno del raggruppamento porta (integralmente) i requisiti di capacità tecnica e professionale relativi alla richiesta categoria E 22.

3) CLEMENTE ENGINEERING SERVICE S.R.L., mandataria di RTI costituendo.

Il Seggio di gara conferma che la documentazione prodotta e/o le precisazioni richieste chiariscono la posizione dell'operatore economico ai fini della proposta di ammissione alla successiva fase di gara;

4) FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L., mandataria di RTI costituendo.

Il Seggio di gara conferma che la documentazione prodotta e/o le precisazioni richieste chiariscono la posizione dell'operatore economico ai fini della proposta di ammissione alla successiva fase di gara;

5) H&W SERVIZI DI INGEGNERIA S.R.L. mandataria di RTI costituendo.

Il Seggio di gara conferma che la documentazione prodotta e/o le precisazioni richieste chiariscono la posizione dell'operatore economico ai fini della proposta di ammissione alla successiva fase di gara;

6) ING. BRUNO PIEMONTESE, mandataria di RTI costituendo.

Il Seggio di gara conferma che la documentazione prodotta e/o le precisazioni richieste chiariscono la posizione dell'operatore economico ai fini della proposta di ammissione alla successiva fase di gara;

7) ING. ROBERTO BALLARDINI, mandataria di RTI costituendo.

Il Seggio di gara conferma che la documentazione prodotta e/o le precisazioni richieste chiariscono la posizione dell'operatore economico ai fini della proposta di ammissione alla successiva fase di gara;

8) INNOVATIONS S.R.L., mandataria di RTI costituendo.

Il Seggio di gara conferma che la documentazione prodotta e/o le precisazioni richieste chiariscono la posizione dell'operatore economico ai fini della proposta di ammissione alla successiva fase di gara;

9) ITS S.R.L. mandataria di RTI costituendo.

Il Seggio di gara conferma che la documentazione prodotta e/o le precisazioni richieste chiariscono la posizione dell'operatore economico ai fini della proposta di ammissione alla successiva fase di gara;



10) **POLO PROGETTI SOC. COOP.**

Il Seggio di gara conferma che la documentazione prodotta e/o le precisazioni richieste chiariscono la posizione dell'operatore economico ai fini della proposta di ammissione alla successiva fase di gara;

11) **PROGEN S.R.L.**, mandataria di RTI costituendo.

Il Seggio di gara conferma che la documentazione prodotta e/o le precisazioni richieste chiariscono la posizione dell'operatore economico ai fini della proposta di ammissione alla successiva fase di gara;

12) **SIDOTI ENGINEERING S.R.L. UNIPERSONALE**

Nessuna integrazione e/o chiarimento è stato richiesto ai fini della proposta di ammissione alla successiva fase di gara, essendo la documentazione prodotta già conforme;

13) **SINERGO S.P.A.**, mandataria di RTI costituendo.

Il Seggio di gara conferma che la documentazione prodotta e/o le precisazioni richieste chiariscono la posizione dell'operatore economico ai fini della proposta di ammissione alla successiva fase di gara;

14) **SPIBS S.R.L.**, mandataria di RTI costituendo.

Il Seggio di gara conferma che la documentazione prodotta e/o le precisazioni richieste chiariscono la posizione dell'operatore economico ai fini della proposta di ammissione alla successiva fase di gara;

15) **TPC PROGETTI SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO**, mandataria di RTI costituendo.

Il Seggio di gara conferma che la documentazione prodotta e/o le precisazioni richieste chiariscono la posizione dell'operatore economico ai fini della proposta di ammissione alla successiva fase di gara;

16) **WELL TECH ENGINEERING S.R.L.**, mandataria di RTI costituendo.

Il Seggio di gara conferma che la documentazione prodotta e/o le precisazioni richieste chiariscono la posizione dell'operatore economico ai fini della proposta di ammissione alla successiva fase di gara;

Sulla base di quanto sopra emerso, la Commissione, ritiene di poter riepilogare gli esiti delle verifiche effettuate in capo ai concorrenti della procedura in questione - **Lotto 1 Emilia A**) - come segue, formulando la seguente proposta:

N.	CONCORRENTE	ESITO
1	RTP Costituendo, AICI ENGINEERING S.R.L.	AMMESSO
2	RTP Costituendo ,BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA	NON AMMESSO
3	RTP Costituendo , CLEMENTE ENGINEERING SERVICE S.R.L.	AMMESSO
4	RTP Costituendo , FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L	AMMESSO
5	RTP Costituendo , H&W SERVIZI DI INGEGNERIA S.R.L.	AMMESSO
6	RTP Costituendo , ING. BRUNO PIEMONTESE,	AMMESSO
7	RTP Costituendo , ING. ROBERTO BALLARDINI	AMMESSO
8	RTP Costituendo , INNOVATIONS S.R.L.;	AMMESSO
9	RTP Costituendo , ITS S.R.L.;	AMMESSO

10	POLO PROGETTI SOC. COOP.	AMMESSO
11	RTP Costituendo , PROGEN S.R.L.	AMMESSO
12	SIDOTI ENGINEERING S.R.L. UNIPERSONALE	AMMESSO
13	RTP Costituendo , SINERGO S.P.A.	AMMESSO
14	RTP Costituendo , SPIBS S.R.L.	AMMESSO
15	RTP Costituendo , TPC PROGETTI SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO	AMMESSO
16	RTP Costituendo , WELL TECH ENGINEERING S.R.L.	AMMESSO

Il Seggio di gara, trasmette il presente verbale al RUP ed alla Stazione Appaltante per le determinazioni consequenziali e per gli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, D.Lgs. 50/2016 relativamente alle ammissioni ed esclusioni del **Lotto 1 Emilia A**).

Alle ore 12.30 termina la seduta di gara.

Del che è verbale L.C.S.

Il Presidente  Arch. Silvano Arcamone

Il componente  Avv. Alfredo Mellone

Il componente  Arch. Armando Alfonso

