



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise
Sede di Pescara

Pescara, 22 marzo 2019
Prot. n. 2019/ 3246 /DRAM

VERBALE DI GARA N. 3 DEL 19, 20, 21 e 22 MARZO 2019

Oggetto: Affidamento del servizio attinente l'ingegneria e l'architettura di cui all'art. 3 lett. vvvv) del D.Lgs.n. 50/2016 e ss.mm.ii., finalizzato alla progettazione e direzione lavori dell'intervento di demolizione e ricostruzione della nuova sede della Stazione Territoriale dei Carabinieri e Carabinieri Forestali di Montereale (AQ), Scheda patrimoniale AQB1697. Intervento definito di importanza essenziale ai sensi e per gli effetti del comma 3-bis.1 dell'articolo 14 del D.L. 189/2016.

CIG: 7711482442 - CUP: G88C18000130001

In data **19 marzo 2019** presso la sede dell'Agenzia del Demanio sita in Piazza Italia n. 15 riprendono le operazioni di gara, giusta comunicazione prot. n. 2019/2895/DRAM del 15/03/2019, dinanzi al seggio di gara composto dal Rup Francesca Ridolfi, Caterina de Marzo e Grazia Asciano, tutti appartenenti all'Agenzia del Demanio.

Si da atto che non risulta presente alcun operatore economico.

Il Rup alle ore 10:00 dichiara aperta la seduta pubblica telematica gestita attraverso il "portale acquisti Agenzia del Demanio". Si procede con l'analisi della documentazione relativa al terzo operatore economico, verificando il contenuto dei documenti restituiti, la loro completezza e conformità rispetto a quanto richiesto:

PLICO N. 3: SINERGO RTP costituendo tra:

Sinergo S.p.a mandataria

Demogo Studio di Architettura di Gobbo, Mottola e De Marchi mandante

S.G.A. Studio Geologi Associati mandante

Opera Consorzio Stabile di ingegneria mandante

pec. sinergo@pec.sinergospa.com

Esaminata la documentazione amministrativa presentata, si rileva che:

- A. nella Documentazione e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati di cui al par. 5.2.1 del disciplinare:**
1. la copia dell'atto costitutivo e statuto di Opera Consorzio Stabile di Ingegneria, rep. 18171 del 01/08/2007, non contempla fra le consorziate la soc. Sintel Engineering S.r.l., quale ditta consorziata esecutrice della mandante Opera Consorzio stabile di ingegneria partecipante al RT.



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large 'G' and 'BR'.

2. tutti i documenti presentati nell'allegato "Certificati personale Opera" riportano una firma digitale non riconosciuta;

- B. nel DGUE la mandante Demogo Studio di Architettura di Gobbo, Mottola e De Marchi: nella parte III lett. A (Motivi legati a condanne penali) omette di rispondere sulla sussistenza o meno di condanne per i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice;
- C. nel DGUE il subappaltatore Geotecnica Ricci S.r.l.: ha ommesso di indicare nella parte IV, lett. A punto 1 il possesso dell'autorizzazione Ministeriale di cui all'art. 59 del D.P.R. 380/2001;
- D. nel DGUE il subappaltatore Tecno In S.p.a.: ha ommesso di indicare nella parte IV, lett. A punto 1 il possesso dell'autorizzazione Ministeriale di cui all'art. 59 del D.P.R. 380/2001;
- E. nel DGUE il subappaltatore Geotecnica Veneta S.r.l.: ha ommesso di indicare nella parte IV, lett. A punto 1 il possesso dell'autorizzazione Ministeriale di cui all'art. 59 del D.P.R. 380/2001;

Alle ore 16.20 vengono sospese le operazioni del seggio e rinviate in seduta consecutiva al giorno successivo.

Il giorno 20/03/2019 alle ore 10:30 si da atto che non risulta presente alcun operatore economico e riprendono in seduta consecutiva le operazioni di gara per l'analisi della documentazione amministrativa contenuta nella "Busta di qualifica" del portale acquisti Agenzia del Demanio dell'operatore economico SINERGO RTP costituendo e si rileva che:

- F. la polizza fideiussoria contro i rischi professionali di cui al par. 4.2 del disciplinare di gara della mandataria Sinergo S.p.a. non è stata presentata in copia conforme all'originale;
- G. la polizza fideiussoria contro i rischi professionali di cui al par. 4.2 del disciplinare di gara della mandante Demogo Studio di Architettura non è stata presentata in copia conforme all'originale;
- H. la polizza fideiussoria contro i rischi professionali di cui al par. 4.2 del disciplinare di gara della mandante S.G.A. Studio Geologi Associati non è stata presentata in copia conforme all'originale;
- I. la polizza fideiussoria contro i rischi professionali di cui al par. 4.2 del disciplinare di gara della mandante consorziata Sintel Engineering S.r.l. non è stata presentata in copia conforme all'originale;
- J. la polizza fideiussoria contro i rischi professionali di cui al par. 4.2 del disciplinare di gara della mandante consorziata Abacus S.r.l. non è stata presentata in copia conforme all'originale;

Il Rup dichiara il concorrente AMMESSO CON RISERVA alla fase successiva, con richiesta di integrazione documentale di cui al soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del Codice degli Appalti delle carenze innanzi evidenziate, ai sensi di quanto previsto nel par. 5.3 del disciplinare di gara.

Si procede all'apertura del plico telematico "Busta di Qualifica", relativo al quarto operatore economico, per verificare il contenuto dei documenti restituiti, la loro completezza e conformità rispetto a quanto richiesto:

PLICO N. 4: MECHANÈ'–GEOINDAGINI-SAMATEC-ABRUZZO TEST-G. RTP costituendo tra:

Studio Associato Mechanè ++ mandataria

Geologo Giuseppe Giannascoli mandante

Samatec S.r.l. mandante

Geoindagini Srls mandante

Ing. Luigi Lo Muzio mandante

Abruzzo Test Srl mandante

pec. studiomechane@pec.it

Verificata la presenza della documentazione amministrativa richiesta, alle ore 16.45 vengono sospese le operazioni del seggio.

Il giorno 21 marzo alle ore 10:40 si dà atto che non risulta presente alcun operatore economico e riprendono in seduta consecutiva le operazioni di gara per l'analisi dei documenti presentati e si rileva che:

A. nella Domanda di partecipazione:

1. la mandataria Studio Associato Mechanè ++ non ha indicato la quota percentuale del servizio che in caso di aggiudicazione verrà eseguita da ciascun partecipante al raggruppamento;
2. la mandante Samatec S.r.l. non ha indicato il nominativo del professionista che eseguirà personalmente l'incarico, con indicazione della qualifica professionale e iscrizione al relativo Albo professionale;

B. nel DGUE la mandataria Studio Associato Mechanè ++:

1. nella parte II sezione A omette di rispondere se l'operatore economico è una microimpresa oppure un'impresa piccola o media;
2. nella parte III sezione C omette di rispondere alle lettere b), c) e d);
3. nella parte III sezione D, punto 4 omette di indicare i motivi per i quali non è tenuto alla disciplina della L. 68/99;
4. nella parte IV sezione C punto 1b) non è stato compilato il campo "descrizione, importi, date e destinatari" né il punto 6 lett. a) e b);

C. nel DGUE la mandataria ing. Luigi Lo Muzio:

1. nella parte III sezione C omette di rispondere alle lettere d);
2. nella parte III sezione D, punto 4, omette di indicare i motivi per i quali non è tenuto alla disciplina della L. 68/99;
3. nella parte IV sezione C punto 1b) non è stato compilato il campo "descrizione, importi, date e destinatari" né il punto 6 lett. a);

D. nel DGUE la mandante del Geologo Giuseppe Giannascoli:

1. nella parte II sezione A lett. c) ha omissso di indicare la mandataria Studio Associato Machanè ++;

-
2. la risposta fornita nella parte III sezione A in relazione all'adozione di misure di autodisciplina o *self-cleaning* (art. 80 comma 7 del Codice) non è coerente con la risposta fornita al punto precedente (motivi legati a condanne penali);
 3. nella parte III sezione C omette di rispondere alle lettere b), c) e d);
 4. nella parte III sezione D omette di rispondere al punto 5);
 5. nella parte IV omette di rispondere se soddisfa i criteri di selezione richiesti;

E. nel DGUE la mandante Geindagini Srls:

1. nella parte II sezione A lett. c) ha ommesso di indicare la mandataria Studio Associato Machanè ++;
2. la risposta fornita nella parte III sezione A in relazione all'adozione di misure di autodisciplina o *self-cleaning* (art. 80 comma 7 del Codice) non è coerente con la risposta fornita al punto precedente (motivi legati a condanne penali);
3. nella parte III sezione C omette di rispondere alle lettere b), c) e d);
4. nella parte III sezione D omette di rispondere al punto 5);
5. nella parte IV omette di rispondere se soddisfa i criteri di selezione richiesti;
6. nella parte IV sezione C omette di rispondere ai punti a) e b);

F. nel DGUE la mandante Samatec S.r.l.:

1. nella parte II sezione A in relazione alla forma della partecipazione al punto a) specifica il suo ruolo nel raggruppamento come "*Capofila-mandataria*"; inoltre nel punto b) omette di indicare la mandataria Mechanè ++;
2. nella parte III sezione C omette di rispondere alle lettere b), c) e d);
3. nella parte III sezione D, punto 4, omette di indicare i motivi per i quali non è tenuto alla disciplina della L. 68/99;
4. nella parte IV sezione C punto 1b) non è stato compilato il campo "*descrizione, importi, date e destinatari*", né il punto 6 lett. a) e b).

Alle ore 16.20 vengono sospese le operazioni del seggio e rinviate in seduta consecutiva al giorno successivo.

Il giorno 22/03/2019 alle ore 10:30 si dà atto che non risulta presente alcun operatore economico e riprendono in seduta consecutiva le operazioni di gara per l'analisi della documentazione amministrativa contenuta nella "*Busta di qualifica*" del portale acquisti Agenzia del Demanio dell'operatore economico MECHANE'-GEOINDAGINI-SAMATEC-ABRUZZO TEST-G. RTP costituendo e si rileva che:

G. la polizza fideiussoria di cui al par. 4.2 lett. a) del disciplinare di gara, quale requisito di partecipazione, è stata presentata dalla sola mandataria;

H. nella Tabella di riepilogo dei requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari (allegato 12 del disciplinare di gara):

1. la mandataria Mechanè ++ in relazione ai requisiti di cui al par. 4.2 lett. c) e d) del disciplinare di gara non ha prodotto la relativa documentazione dimostrativa così come specificato nel par. 5.2.4 al punto 2 e al punto 3;

2. la mandante ing. Luigi Lo Muzio non ha indicato nel foglio excel 1 il possesso dei requisiti di cui al 4.2. lett. c) del disciplinare di gara e nel foglio excel 2 il possesso del requisito relativo ai due servizi di punta di cui al par. 4.2. lett. d) del disciplinare;
3. la mandante Samatec S.r.l. non ha indicato nel foglio excel 1 il possesso dei requisiti di cui al 4.2. lett. c) del disciplinare di gara e nel foglio excel 2 il possesso del requisito relativo ai due servizi di punta di cui al par. 4.2. lett. d) del disciplinare.

Il Rup dichiara il concorrente **AMMESSO CON RISERVA** alla fase successiva, con richiesta di integrazione documentale di cui al soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del Codice degli Appalti delle carenze innanzi evidenziate, ai sensi di quanto previsto nel par. 5.3 del disciplinare di gara.

A parziale rettifica del verbale di gara n. 1, prot. n. 2019/2817/DRAM del 13/03/2019, si precisa che, fermo restando la mancata indicazione dei requisiti tecnico-organizzativi delle mandanti già segnalati, alla lettera J sono stati inseriti i seguenti refusi:

- al punto 1 "*in relazione alle attività di competenza da eseguire*";
- ai punti 2, 3, 4, e 5 "*in relazione alla prestazione che intende eseguire lettere*".

La seduta si chiude alle ore 13:00.

Il presente verbale consta di 5 (cinque) pagine e verrà pubblicato sul sito internet www.agenziademanio.it.

Letto, provato e sottoscritto.

Il Rup Francesca Ridolfi

Il componente del seggio Caterina de Marzo

Il componente del seggio Grazia Asciano

