

A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Il Direttore

Alle Amministrazioni
di cui all'allegato elenco

Roma, 24 MAG. 2012
prot. 14974/DAO-CO-PA

e p.c.

Al Ministero dell'Economia e delle Finanze
Gabinetto del Ministro
Via XX Settembre, n. 97
00187 Roma

Al Ministero dell'Economia e delle Finanze
Dipartimento della Ragioneria Generale
dello Stato
Via XX Settembre, n. 97
00187 Roma

Al Ministero dell'Economia e delle Finanze
Dipartimento delle Finanze
Direzione Agenzie ed Enti della Fiscalità
Piazza Mastai, n. 11
00153 Roma

Oggetto: **adempimenti connessi all'attuazione dell'articolo 2, comma 222 della Legge 23 dicembre 2009, n. 191 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato - Legge finanziaria 2010". Piani di razionalizzazione e monitoraggio interventi manutentivi.**

L'articolo 2, comma 222, della legge finanziaria 2010 (n. 191 del 2009) ha introdotto, tra l'altro, i "Piani di razionalizzazione" attraverso i quali l'Agenzia del Demanio pianifica e programma una serie di azioni volte ad una migliore utilizzazione degli immobili dello Stato ed alla chiusura delle locazioni passive, con conseguente risparmio di spesa per l'Erario.

Per la predisposizione di detti Piani la citata norma ha previsto l'obbligo per le Amministrazioni statali, di trasmettere una serie di comunicazioni all'Agenzia del demanio relativamente agli immobili dalle stesse utilizzati, alla previsione triennale del fabbisogno di spazio allocativo e delle superfici occupate che non risultano più necessarie, nonché, in tema di spesa per manutenzioni, agli interventi manutentivi effettuati e l'ammontare dei relativi oneri.

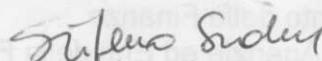


Come è noto al fine di favorire la trasmissione e la raccolta delle informazioni richieste dal citato art. 2, comma 222, della Legge 191/2009, l'Agenzia del demanio ha reso operativo sul proprio sito internet (www.agenziademanio.it) un sistema denominato "Portale PA" attraverso il quale le Amministrazioni statali devono comunicare una serie di informazioni relative alle occupazioni attuali (con l'indicazione, tra l'altro, del numeri dei dipendenti presenti nell'immobile, del dettaglio dei metri quadri occupati e della relativa tipologia, della data di scadenza dei contratti di affitto e dei relativi canoni degli immobili di proprietà di terzi e di quelli di proprietà dei Fondi immobiliari pubblici) alla variazione del fabbisogno di spazio allocativo nel triennio, agli interventi manutentivi effettuati sugli immobili utilizzati e l'ammontare dei relativi oneri.

La necessità di un puntuale rispetto delle indicate prescrizioni e dunque, delle comunicazioni all'Agenzia del demanio, non deriva solo dalle rilevanti sanzioni previste dal citato art. 2, comma 222 - segnalazione alla Corte dei Conti e causa di responsabilità amministrativa - ma anche dal fatto che l'eventuale inadempimento non consente la predisposizione dei previsti Piani di razionalizzazione necessari ai fini del contenimento della spesa pubblica alla quale tutte le Amministrazioni statali sono chiamate.

S'invita pertanto tutte le Amministrazioni interessate a compilare puntualmente tutti i dati richiesti dal sistema "Portale PA" dell'Agenzia del demanio circa le occupazioni attuali in immobili di proprietà dello stato e di terzi a qualsiasi titolo detenuti compreso quelli appartenenti ai fondi immobiliari pubblici con indicazione dei relativi canoni, ed indicare entro il 31 gennaio di ogni anno, la previsione triennale dei fabbisogni di spazi allocativi e delle superfici occupate che non risultano più necessarie, nonché, semestralmente, comunicare tutti gli interventi manutentivi effettuati sugli immobili utilizzati e l'ammontare dei relativi oneri.

DF:
piller


Stefano Scalera

Alla Presidenza del Consiglio dei Ministri
Ufficio per l'acquisizione dei beni e dei
servizi e per la gestione degli immobili
Via della Mercede, 96
00187 Roma

Al Ministero degli Affari Esteri
Direzione Generale per gli Affari
Amministrativi, di Bilancio e il Patrimonio
Piazzale della Farnesina, 1
00194 Roma

E p.c. Al Ministero degli Affari Esteri
Gabinetto del Ministro
Piazzale della Farnesina, 1
00194 Roma

Al Ministero dell'Interno
Dipartimento per le politiche del personale
dell'amministrazione civile e per le risorse
strumentali e finanziarie
Direzione centrale per le risorse finanziarie e
strumentali
Piazza del Viminale n. 1
00184 Roma

E p.c. Al Ministero dell'Interno
Gabinetto del Ministro
Piazza del Viminale n. 1
00184 Roma

Al Ministero della Giustizia
Dipartimento dell'organizzazione giudiziaria,
del personale e dei servizi
Direzione generale delle risorse materiali, dei
beni e dei servizi - Ufficio IV Gestione
immobili
Via Arenula, 70
00186 Roma

E p.c. Al Ministero della Giustizia
Gabinetto del Ministro
Via Arenula, 70
00186 Roma

INDIRIZZI IN ALLEGATO

Al Ministero della Difesa
Direzione Generale dei Lavori e del Demanio
Palazzo Marina
Viale della Marina, 4
00196 Roma

E p.c. Al Ministero della Difesa
Gabinetto del Ministro
Via XX Settembre 8
00187 Roma

Al Ministero dell'Economia e delle Finanze
DAG - Dipartimento dell'Amministrazione
Generale, del Personale e dei Servizi
Via XX Settembre 97
00187 Roma

Al Ministero dello Sviluppo Economico
Direzione del Personale
Via Molise, 2
00187 Roma

E p.c. Al Ministero dello Sviluppo Economico
Gabinetto del Ministro
Via Molise, 2
00187 Roma

Al Ministero delle Politiche Agricole
Alimentari e Forestali
Direzione del Personale
Via XX Settembre, 20
00187 Roma

E p.c. Al Ministero delle Politiche
Agricole Alimentari e Forestali
Gabinetto del Ministro
Via XX Settembre, 20
00187 Roma

Al Ministero dell'Ambiente, della tutela
del Territorio e del Mare
Direzione Generale per i servizi interni del
Ministero
Divisione I - Servizi Generali
Via Cristoforo Colombo, n. 44
00147 Roma

E p.c. Al Ministero dell'Ambiente, della
tutela del Territorio e del Mare
Gabinetto del Ministro

Via Cristoforo Colombo, n. 44
00147 Roma

Al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Direzione generale per gli affari generali e del
personale
Via Nomentana, 2
00161 Roma

E p.c. Al Ministero delle Infrastrutture e dei
Trasporti
Gabinetto del Ministro
Via Nomentana, 2
00161 Roma

Al Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali
D.G. delle risorse umane e affari generali
Divisione IX
Acquisti di beni e servizi
Via Flavia, 6
00187 Roma

Al Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali
D.G. delle risorse umane e affari generali
Divisione XI
Logistica e Sicurezza delle sedi
Via Flavia, 6
00187 Roma

E p.c. Al Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali
Gabinetto del Ministro
Via Veneto, 56
00187 Roma

Al Ministero della Salute
Direzione Generale Organizzazione
Bilancio e Personale
Via Giorgio Ribotta 5
00144 Roma

E p.c. Al Ministero della Salute
Gabinetto del Ministro
Lungotevere Ripa, 1
00153 Roma

Al Ministero dell'Istruzione, dell'Università e
della Ricerca
Direzione Generale per le Risorse Umane del

Ministero, Acquisti e Affari Generali
Piazza Kennedy, 20
00144 Roma

E p.c. Al Ministero dell'Istruzione,
dell'Università e della Ricerca
Gabinetto del Ministro
Viale Trastevere 76/A
Roma

Al Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Direzione del Personale
Via del Collegio Romano, 27
Roma

E p.c. Al Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Gabinetto del Ministro
Via del Collegio Romano, 27
Roma

Alla Corte dei Conti
Servizio Affari Generali
Largo Morosini 1/A
00192 Roma

All'Amministrazione Autonoma dei Monopoli di Stato
Direzione per l'organizzazione e la gestione delle risorse
Ufficio 26° Relazioni sindacali, logistica e forniture
Piazza Mastai, 11
00153 Roma

All'Agenzia per la Rappresentanza Negoziale
delle Pubbliche Amministrazioni
Direzione Pianificazione strategica e
Comunicazione Istituzionale
Via del Corso, 476
00186 Roma

Al Consiglio di Stato
Consiglio di Presidenza
Palazzo Spada
Piazza Capo di Ferro 13
00186 Roma

All'Avvocatura Generale dello Stato
Ufficio I Affari generali e personale
Via dei Portoghesi 12
00186 Roma

Al Comando Generale della Guardia di Finanza
IV Reparto – Ufficio Infrastrutture
Via XXI Aprile n. 51
00162 Roma

All'Agenzia delle Dogane
Area Centrale Amministrazione e Finanza
Ufficio acquisti
Via Mario Carucci, 71
00143 Roma

All'Agenzia delle Entrate
Direzione Centrale Amministrazione,
Pianificazione e Controllo – Settore Logistica e Fornitori - Ufficio Immobili e Servizi Tecnici
Via del Giorgione, n. 159
00147 - Roma

All'Agenzia del Territorio
Area Coordinamento ed Integrazione Funzionale
Ufficio Coordinamento Gestione Immobili
Largo Leopardi, 5
00185 Roma

Agli Enti Pubblici
(tramite Ministeri vigilanti)

Agli Enti ed Istituti di Ricerca
(tramite le Amministrazioni di riferimento)