



**VERBALE DI GARA  
n. 16 del 06/08/2019**

**Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni siti nell'ambito territoriale di competenza della direzione Roma Capitale. RMB 1678 – RMB1284 – RMB1664**

**CUP: G85D19000020001; CIG LOTTO 1: 7860436CFA; CIG LOTTO 2: 78604486E3; CIG LOTTO 3: 7860473B83**

**PREMESSO CHE:**

- con determina a contrarre n. 2019/2921/DRC–STE del 03/04/2019 è stata indetta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, una procedura aperta divisa in tre lotti per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni siti nell'ambito territoriale di competenza della direzione Roma Capitale. RMB 1678 – RMB1284 – RMB1664;
- con determina prot. n. 2019/4747/DRC-STE del 27 maggio 2019 è stato nominato il Seggio di gara;
- all'esito dell'esame delle "Busta A – Risposta di qualifica" contenente la documentazione amministrativa, presentate dai concorrenti che hanno partecipato al Lotto 1, nelle sedute del Seggio di gara del 28/05/2019, 05/06/2019, 10/06/2019, 12/06/2019, 13/06/2019, 04/07/2019, 09/07/2019 e 12/07/2019, verbali nn. 1, 2, 3, 4, 5, 11, 12 e 14, con il provvedimento prot. n. 2019/7455/DRC del 17/07/2019 sono stati ammessi alle successive fasi di gara n. 6 concorrenti, e segnatamente:

Concorrente 3: RT: TECHPROJECT SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (Mandataria);

Concorrente 4: RT: MYTHOS - CONSORZIO STABILE S.C.A R.L. (MANDATARIA);

Concorrente 7: RT: ARTELIA ITALIA S.P.A. (MANDATARIA);

Concorrente 8: RT: INTEGRA INGEGNERIA TERRITORIO GRANDI



INFRASTRUTTURE (Mandataria);

Concorrente 9: RT: VIA INGEGNERIA S.R.L. (Mandataria);

Concorrente 11: RT: SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE (Mandataria);

- all'esito dell'esame delle "Busta A – Risposta di qualifica" contenente la documentazione amministrativa, presentate dai concorrenti che hanno partecipato al Lotto 2, nelle sedute del Seggio di gara del 17/06/2019, 25/06/2019, 26/06/2019, 27/06/2019, 09/07/2019, 10/07/2019, 12/07/2019 e 01/08/2019, verbali nn. 6, 7, 8, 9, 12, 13, 14 e 15, con il provvedimento prot. n. 2019/8258/DRC del 01/08/2019 sono stati ammessi alle successive fasi di gara n. 11 concorrenti, e segnatamente:

Concorrente 1 RT: LA SIA SRL (Mandataria);

Concorrente 3: RT: PSE4.0 S.r.l. (Mandataria);

Concorrente 5 RT: ICONIA Ingegneria Civile S.r.l. (Mandataria);

Concorrente 6 RT: TECHPROJECT SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (Mandataria);

Concorrente 7 RT: MYTHOS - CONSORZIO STABILE S.C.A R.L. (mandataria);

Concorrente 11: RT: ARTELIA Italia S.p.A. (Mandataria);

Concorrente 12: RT: INTEGRA INGEGNERIA TERRITORIO GRANDI INFRASTRUTTURE (Mandataria);

Concorrente 13: RT: S2R S.r.l. (Mandataria);

Concorrente 14: RT: INNOVATIONS (Mandataria);

Concorrente 15: RT: VIA INGEGNERIA S.R.L. (Mandataria);

Concorrente 17 SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE

- a seguito della conclusione della fase di esame della documentazione amministrativa di tutti i lotti della presente procedura da parte del Seggio di gara è stata nominata con determina prot. 2019/8259/DRC del 1° agosto 2019 la Commissione giudicatrice;
- in data 02/08/2019 il RUP ha comunicato alla Commissione giudicatrice che il Seggio di gara ha dichiarato concluso l'esame della documentazione amministrativa di cui alle buste di qualifica, riepilogando l'elenco dei concorrenti ammessi alle successive fasi di gara per i distinti Lotti 1, 2 e 3, ed ha infine indicato, per gli ulteriori adempimenti di competenza, il percorso della cartella informatica condivisa la relativa documentazione di gara, nonché il link alla pagina del sito istituzionale dell'Agenzia contenente tutti i documenti relativi alla procedura in oggetto;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

L'anno 2019 il giorno 06 del mese di agosto alle ore 09:30, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio – Direzione Roma Capitale siti in Roma, via Piacenza 3, piano terra, si è riunita, in seduta pubblica, per l'apertura della offerte tecniche – "Busta B – Risposta tecnica", la Commissione giudicatrice, composta come segue:

- Ing. Letizia Gabrielli: Presidente;

- Arch. Isabella Di Marsico: Componente;
- Arch. David Varone: Componente.

La dott.ssa Chiara Di Mattia coadiuva i lavori della Commissione giudicatrice in qualità di segretario verbalizzante.

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione della Commissione giudicatrice come in premessa nominata, alle ore 10:15 dà inizio alle operazioni di gara.

La Commissione accede al Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio e procede all'apertura delle "Buste B – Risposta tecnica" del Lotto 1 concernenti l'offerta tecnica, ai fini della verifica della presenza dei documenti richiesti dal Disciplinare di gara, rilevando quanto segue:

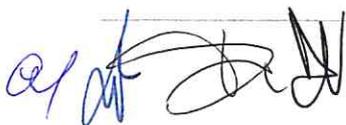
N. busta	Partecipante	Documentazione
3	RT: TECHPROJECT SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (Mandataria); - INGEGNERIA DEL TERRITORIO S.R.L. (Mandante); - ING. ANTONIO MAZZON (Mandante).	La documentazione è conforme a quanto previsto dal Disciplinare di gara.
4	RT: MYTHOS - CONSORZIO STABILE S.C.A R.L. (MANDATARIA); - GMN ENGINEERING S.R.L. (MANDANTE); - MUSA PROGETTI SOCIETÀ COOPERATIVA DI INGEGNERIA (MANDANTE); - ING. MARIO MELILLO (MANDANTE); - ING. PASQUALE FUSCO (MANDANTE).	L'offerta tecnica non risulta sottoscritta dal legale rappresentante della mandataria MYTHOS Consorzio Stabile S.c.a.r.l., come richiesto dall'art. 48, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e come previsto dal combinato disposto dei paragrafi 15.1 e 16 del Disciplinare di gara, secondo cui, nel caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito, i documenti contenuti nell'offerta tecnica devono essere sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento. Il concorrente deve pertanto essere escluso.
7	RT: ARTELIA ITALIA S.P.A. (MANDATARIA); - SBG & PARTNERS BIGGIGUERRINI INGEGNERIA S.P.A. (MANDANTE); - DOTT. GEO. LUCIO COSTA (MANDANTE); - L.T.M-LABORATORIO TECNOLOGICO MANTOVANO S.R.L. (MANDANTE).	La documentazione è conforme a quanto previsto dal Disciplinare di gara.

8	RT: INTEGRA INGEGNERIA TERRITORIO GRANDI INFRASTRUTTURE (Mandataria); - ING. MARCO PETRANGELI (Mandante); - ARCH. LUCA FARINELLI (Mandante); - ING. ANTONIO DE LUCA (Mandante); - ING. ROCCO CAPUZZI (Mandante).	La documentazione è conforme a quanto previsto dal Disciplinare di gara.
9	RT: VIA INGEGNERIA S.R.L. (Mandataria); - INTERA SRL (Mandante); - NEXT S.r.l. (Mandante).	La documentazione è conforme a quanto previsto dal Disciplinare di gara.
11	RT: SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE (Mandataria); - PROGETTO ITALIA SRLS (Mandante).	La documentazione è conforme a quanto previsto dal Disciplinare di gara.

La Commissione procede all'apertura delle "Buste B – Risposta tecnica" del Lotto 2 concernenti l'offerta tecnica, ai fini della verifica della presenza dei documenti richiesti dal Disciplinare di gara, rilevando quanto segue:

N. busta	Partecipante	Documentazione
1	RT: LA SIA SRL (MANDATARIA); - PROGETTO PSC S.R.L. (MANDANTE); - VEGA INGEGNERIA S.R.L. (MANDANTE); - ING. VINCENZO CUCCURULLO (MANDANTE).	La documentazione è conforme a quanto previsto dal Disciplinare di gara.
3	RT: PSE4.0 S.r.l. (Mandataria); - FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN SRLS (Mandante); - EDILSIGMA SRL (Mandante); - ARCH GIOVANE PROFESSIONISTA GAETANO GOLIA (Mandante).	La documentazione è conforme a quanto previsto dal Disciplinare di gara.
Il Presidente dichiara sospesa la seduta alle ore 13:00.		
Il Presidente dichiara riaperta la seduta alle ore 14:01 e il Seggio riprende le operazioni di gara, proseguendo con l'esame delle buste di qualifica.		
5	RT: ICONIA Ingegneria Civile S.r.l. (Mandataria); - PROF. ING. RENATO VITALIANI (Mandante); - STUDIO DISCETTI SERVIZI INTEGRATI DI INGEGNERIA (Mandante); - PhD ARCH. ANDREA PIERO DONADELLO (Mandante); - CSG PALLADIO S.R.L. (Mandante); - DOTT. GEOL. PAOLO CORNALE (Mandante); - ING. VITO FRANCESCO SCALERA (Mandante);	La documentazione è conforme a quanto previsto dal Disciplinare di gara.
6	RT: TECHPROJECT SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (Mandataria); - INGEGNERIA DEL TERRITORIO S.R.L. (Mandante); - ING. ANTONIO MAZZON (Mandante).	La documentazione è conforme a quanto previsto dal Disciplinare di gara.

7	<p>RT: MYTHOS - CONSORZIO STABILE S.C.A R.L. (mandataria);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- GMN ENGINEERING S.R.L. (mandante);</li> <li>- MUSA PROGETTI SOCIETÀ COOPERATIVA DI INGEGNERIA (mandante);</li> <li>- ING. MARIO MELILLO (mandante);</li> <li>- ING. PASQUALE FUSCO (mandante).</li> </ul>	<p>L'offerta tecnica non risulta sottoscritta dal legale rappresentante della mandataria MYTHOS Consorzio Stabile S.c.a.r.l., come richiesto dall'art. 48, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e come previsto dal combinato disposto dei paragrafi 15.1 e 16 del Disciplinare di gara, secondo cui, nel caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito, i documenti contenuti nell'offerta tecnica devono essere sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento. Il concorrente deve pertanto essere escluso.</p>
11	<p>RT: ARTELIA Italia S.p.A. (Mandataria);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- SBG &amp; PARTNERS BIGGIGUERRINI INGEGNERIA S.P.A. (Mandante);</li> <li>- Dott. Geo. Lucio Costa (Mandante);</li> <li>- L.T.M-LABORATORIO TECNOLOGICO MANTOVANO S.R.L. (Mandante);</li> </ul>	<p>La documentazione è conforme a quanto previsto dal Disciplinare di gara.</p>
12	<p>RT: INTEGRA INGEGNERIA TERRITORIO GRANDI INFRASTRUTTURE (Mandataria);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ING. MARCO PETRANGELI (Mandante);</li> <li>- ARCH. LUCA FARINELLI (Mandante);</li> <li>- ING. ANTONIO DE LUCA (Mandante);</li> <li>- ING. ROCCO CAPUZZI (Mandante).</li> </ul>	<p>La documentazione è conforme a quanto previsto dal Disciplinare di gara.</p>
13	<p>RT: S2R S.r.l. (Mandataria);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ROSSI PRODI ASSOCIATI S.r.l. (Mandante);</li> <li>- TECSETTE S.R.L. (Mandante);</li> <li>- TSI STUDIO ASSOCIATO (Mandante);</li> <li>- DOTT. GEOL. LUCIA BROCCHI (Mandante).</li> </ul>	<p>La documentazione è conforme a quanto previsto dal Disciplinare di gara.</p>
14	<p>RT: INNOVATIONS (Mandataria);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- MAURIZIO CASTELLANI (Mandante);</li> <li>- FRANCESCO BOCCIARELLI (Mandante);</li> <li>- ANTONELLA CASTELLI (Mandante).</li> </ul>	<p>La documentazione è conforme a quanto previsto dal Disciplinare di gara.</p>
15	<p>RT: VIA INGEGNERIA S.R.L. (Mandataria);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- INTERA S.R.L. (Mandante);</li> <li>- NEXT S.R.L. (Mandante).</li> </ul>	<p>La documentazione è conforme a quanto previsto dal Disciplinare</p>



		di gara.
17	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	La documentazione è conforme a quanto previsto dal Disciplinare di gara.

Alle ore 17:20 il Presidente chiude la seduta pubblica di gara.

La data e l'orario della prossima seduta pubblica per la prosecuzione delle operazioni inerenti l'apertura delle "Buste B – Risposta tecnica" saranno comunicati mediante pubblicazione sul sito dell'Agenzia del Demanio.

Il presente Verbale si compone di n. 6 pagine, sottoscritte ciascuna anche a margine dai membri della Commissione.

Letto, confermato e sottoscritto.

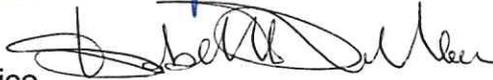
Presidente

Ing. Letizia Gabrielli



Componente

Arch. Isabella Di Marsico



Componente

Arch. David Varone



Segretario verbalizzante

Dott.ssa Chiara Di Mattia

