

## Referente Tecnico Servizi Immobiliari

<b>Figura professionale ricercata</b>	L'Agenzia del Demanio è alla ricerca di <b>N° 1 Referente Tecnico servizi immobiliari</b> da inserire nella sede di Ancona
<b>Titolo di studio</b>	Laurea magistrale in Ingegneria Civile/Edile (LM23-LM24), Architettura e Ingegneria Edile (LM4).
<b>Esperienza maturata</b>	Non più 3 anni di esperienza in amministrazioni pubbliche con ruolo tecnico in attività compatibili con quelle evidenziate di seguito Costituisce requisito essenziale l'abilitazione all'esercizio della professione da almeno 3 anni.
<b>Competenze tecnico-specialistiche della posizione</b>	Metodi e strumenti estimali. Conoscenza ed utilizzo della banca dati catastale, redazione di elaborati grafici catastali, analisi e lettura elaborati ipo-catastali, conoscenza della normativa catastale. Legislazione urbanistica ed edilizia. Normativa sulla tutela del patrimonio culturale e paesaggistico. Lettura mappe tecniche. Valutazione stato manutentivo immobili.
<b>Competenze organizzative, relazionali e personali</b>	Affidabilità e responsabilità personale. Gestione del rapporto interpersonale e lavoro di gruppo. Orientamento all'auto-sviluppo. Comunicazione e capacità di presentazione. Programmazione e organizzazione delle attività. Propositività e flessibilità.



**Principali aree  
di attività previste  
per la posizione**

Adempimenti nei confronti delle Autorità di settore.  
Verifica dello stato manutentivo degli immobili e valutazione degli interventi di manutenzione straordinaria, ordinaria e di messa a norma necessari.  
Verifiche ed operazioni ipotecarie e catastali.  
Elaborazione di documenti tecnico-estimativi con esperimento di sopralluoghi.  
Aggiornamento ed implementazione database relativo ai dati tecnici gestiti.

**Titolo di preferenza**

Costituisce titolo preferenziale l'appartenenza alle categorie protette ai sensi dell'art. 1 e/o art. 18, Legge 68/99.

**Competenze  
informatiche**

Buone capacità di utilizzo pacchetto Office.

**Abilitazioni**

È richiesta l'abilitazione alla guida di automezzo (patente di tipo B).

**Contratto previsto**

Tempo indeterminato.

**Inquadramento**

IV livello. Il rapporto di lavoro è disciplinato dal CCNL Personale Impiegatizio e Quadro Agenzia del Demanio EPE consultabile sul sito Internet dell'Agenzia alla sezione "Lavora con noi".

**Sede**

**Ancona.**



**Per candidarsi**

La candidatura deve essere presentata esclusivamente tramite la sezione “Lavora con noi” sul sito [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it) indicando il riferimento ANTECJ011, entro le ore 24:00 del giorno 07/03/2024, autorizzando il trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/2003.

Non saranno prese in considerazione altre modalità di candidatura.

I candidati devono indicare di non aver riportato condanne penali e di non avere procedimenti penali in corso (in caso contrario specificare quali).

I CV dei candidati ritenuti inidonei nelle precedenti selezioni non saranno presi in considerazione prima dei 24 mesi in caso di inidoneità nella fase selettiva di tipo attitudinale/motivazionale o di inidoneità nella fase selettiva di valutazione delle competenze tecnico-specialistiche solo per profili analoghi.

Non saranno, inoltre, considerate le candidature di risorse che hanno rifiutato la proposta di assunzione esito di precedenti selezioni, nell’arco dei precedenti 24 mesi per i medesimi profili.

**Non è possibile la partecipazione contemporanea a più annunci.**

Per rendere funzionale l’inserimento e consolidarlo nella Direzione di appartenenza, è indispensabile la permanenza nella stessa per almeno 60 mesi. L’Agenzia pertanto non prenderà in considerazione richieste di trasferimento avanzate prima di tale periodo.

I candidati in situazione di incompatibilità prevista dall’art. 53, comma 16 ter, del D.lgs. n. 165/2001, non potranno essere assunti.

L’Agenzia assicura il rispetto della parità di genere in ogni fase della selezione, costituzione e svolgimento del rapporto di lavoro.

