

Referente Tecnico Servizi Immobiliari

Figura professionale ricercata	L'Agenzia del Demanio è alla ricerca di N° 1 Referente Tecnico servizi immobiliari da inserire nella sede di Bologna
Titolo di studio	Laurea magistrale in Ingegneria Civile/Edile (LM23-LM24) e Architettura (LM4).
Esperienza maturata	Almeno 3 anni di esperienza in attività compatibili con quelle evidenziate di seguito Costituisce requisito essenziale l'abilitazione all'esercizio della professione da almeno 3 anni.
Competenze tecnico-specialistiche della posizione	Metodi e strumenti estimali. Conoscenza ed utilizzo della banca dati catastale, redazione di elaborati grafici catastali, analisi e lettura elaborati ipo-catastali, conoscenza della normativa catastale. Legislazione urbanistica ed edilizia. Normativa sulla tutela del patrimonio culturale e paesaggistico. Lettura mappe tecniche. Valutazione stato manutentivo immobili.
Competenze organizzative, relazionali e personali	Affidabilità e responsabilità personale. Gestione del rapporto interpersonale e lavoro di gruppo. Orientamento all'auto-sviluppo. Comunicazione e capacità di presentazione. Programmazione e organizzazione delle attività. Propositività e flessibilità.



**Principali aree
di attività previste
per la posizione**

Adeempimenti nei confronti delle Autorità di settore.
Verifica dello stato manutentivo degli immobili e valutazione degli interventi di manutenzione straordinaria, ordinaria e di messa a norma necessari.
Verifiche ed operazioni ipotecarie e catastali.
Elaborazione di documenti tecnico-estimativi con esperimento di sopralluoghi.
Aggiornamento ed implementazione database relativo ai dati tecnici gestiti.

**Competenze
informatiche**

Buone capacità di utilizzo pacchetto Office.

Abilitazioni

È richiesta l'abilitazione alla guida di automezzo (patente di tipo B).

Contratto previsto

Tempo indeterminato.

Inquadramento

IV livello. Il rapporto di lavoro è disciplinato dal CCNL Personale Impiegatizio e Quadro Agenzia del Demanio EPE consultabile sul sito Internet dell'Agenzia alla sezione "Lavora con noi".

Sede

Bologna.



Per candidarsi

La candidatura deve essere presentata esclusivamente tramite la sezione “Lavora con noi” sul sito www.agenziademanio.it indicando il riferimento BOTEJ011, entro le ore 24:00 del giorno 12/06/2023, autorizzando il trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/2003.

Non saranno prese in considerazione altre modalità di candidatura.

I candidati devono indicare di non aver riportato condanne penali e di non avere procedimenti penali in corso (in caso contrario specificare quali).

I CV dei candidati ritenuti inidonei nelle precedenti selezioni non saranno presi in considerazione prima dei 24 mesi in caso di inidoneità nella fase selettiva di tipo attitudinale/motivazionale o di inidoneità nella fase selettiva di valutazione delle competenze tecnico-specialistiche solo per profili analoghi.

Non saranno, inoltre, considerate le candidature di risorse che hanno rifiutato la proposta di assunzione esito di precedenti selezioni, nell’arco dei precedenti 24 mesi per i medesimi profili.

Non è possibile la partecipazione contemporanea a più annunci.

Per rendere funzionale l’inserimento e consolidarlo nella Direzione di appartenenza, è indispensabile la permanenza nella stessa per almeno 60 mesi. L’Agenzia pertanto non prenderà in considerazione richieste di trasferimento avanzate prima di tale periodo.

I candidati in situazione di incompatibilità prevista dall’art. 53, comma 16 ter, del D.lgs. n. 165/2001, non potranno essere assunti.

L’Agenzia assicura il rispetto della parità di genere in ogni fase della selezione, costituzione e svolgimento del rapporto di lavoro.

