

Referente Amministrativo

Figura professionale ricercata

L'Agenzia del Demanio è alla ricerca di **N° 1 Referente Amministrativo Servizi immobiliari**, da impiegare presso la sede di Napoli.

Requisiti di ammissione:

- **Titolo di studio**

Laurea Magistrale in Giurisprudenza (LM4).

- **Esperienza maturata**

Almeno 3 anni di esperienza lavorativa, presso strutture pubbliche o private, inerenti le materie evidenziate di seguito.

Titolo preferenziale l'abilitazione alla professione forense.

- **Competenze tecnico-specialistiche della posizione**

Normativa sulla gestione del patrimonio immobiliare dello Stato e classificazione dei beni del patrimonio dello Stato;

Normativa sulle locazioni-concessioni e sui beni culturali;

Diritto Civile, con specifico riferimento ai diritti reali, eredità e pubblicità dei registri immobiliari;

Diritto amministrativo, con specifico riferimento ai procedimenti amministrativi (L. 241/90), alla contrattualista pubblica, trasparenza ed anticorruzione;

Normativa urbanistico/edilizia.

- **Competenze organizzative, relazionali e personali**

Affidabilità e responsabilità personale.

Gestione del rapporto interpersonale e lavoro di gruppo.

Orientamento all'auto-sviluppo.

Comunicazione e capacità di presentazione.

Programmazione e organizzazione delle attività.

Propositività e flessibilità.

segue →



**Principali aree
di attività previste
per la posizione**

Elaborazione di atti/documenti relativi alla gestione, vigilanza e tutela del patrimonio immobiliare dello Stato (Acquisizioni, Vendite, Permute Locazioni e Concessioni, Consegna e Dimissioni di immobili in uso governativo, Protocolli di Intesa, Accordi di Programma, Riscossione entrate di diretta e non diretta gestione, Gestione tributi locali, oneri condominiali e consortili, ecc.).

Analisi delle situazioni di contenzioso in relazione alle tematiche trattate.

Aggiornamento delle banche dati relative agli immobili gestiti (stato amministrativo, occupazionale e reddituale).

Realizzazione di studi e approfondimenti normativi, per un costante aggiornamento sulla normativa nazionale, regionale e locale vigente.

Titolo di preferenza

Costituisce titolo preferenziale l'appartenenza alle categorie protette ai sensi dell'art. 1 e/o art. 18, Legge 68/99.

Competenze informatiche

Ottime capacità di utilizzo pacchetto Office.

Patenti

È richiesta l'abilitazione alla guida di automezzo (patente di tipo B).

Contratto previsto

Tempo indeterminato.

Inquadramento

IV livello. Il rapporto di lavoro è disciplinato dal CCNL Personale Impiegatizio e Quadro Agenzia del Demanio EPE consultabile sul sito Internet dell'Agenzia alla sezione "Lavora con noi".

Sede

AGENZIA DEL DEMANIO

Napoli
segue →

Per candidarsi

La candidatura deve essere presentata esclusivamente tramite la sezione “Lavora con noi” sul sito www.agenziademanio.it indicando il riferimento NAAMMJ01I, entro le ore 23:59 del giorno 21/03/2024 autorizzando il trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento Europeo 2016/679 (GDPR). Non saranno prese in considerazione altre modalità di candidatura.

I candidati devono indicare di non aver riportato condanne penali e di non avere procedimenti penali in corso (in caso contrario specificare quali).

I CV dei candidati ritenuti inidonei nelle precedenti selezioni non saranno presi in considerazione prima dei 24 mesi in caso di inidoneità nella fase selettiva di tipo attitudinale/motivazionale o di inidoneità nella fase selettiva di valutazione delle competenze tecnico-specialistiche solo per profili analoghi.

Non saranno, inoltre, considerate le candidature di risorse che hanno rifiutato la proposta di assunzione esito di precedenti selezioni, nell’arco dei precedenti 24 mesi per i medesimi profili.

Non è possibile la partecipazione contemporanea a più annunci.

Per rendere funzionale l’inserimento e consolidarlo nella Direzione di appartenenza, è indispensabile la permanenza nella stessa per almeno 60 mesi. L’Agenzia pertanto non prenderà in considerazione richieste di trasferimento avanzate prima di tale periodo.

I candidati in situazione di incompatibilità prevista dall’art. 53, comma 16 ter, del D.lgs. n. 165/2001, non potranno essere assunti.

L’Agenzia assicura il rispetto della parità di genere in ogni fase della selezione, costituzione e svolgimento del rapporto di lavoro.

