AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 14/10/2026
Allegati: 17

A

Comune di La Maddalena
protocollo@pec.comunelamaddalena.it

Ente Parco Nazionale Arcipelago di La Maddalena
lamaddalenapark@pec.it

Ministero della cultura
Soprintendenza Archeologia, belle arti e
paesaggio per le province di Sassari e Nuoro
sabap-ss@pec.cultura.gov.it

MIT - Direzione Marittima di Olbia
dm.olbia@pec.mit.gov.it

MIT - Capitaneria di Porto La Maddalena
cp-lamaddalena@pec.mit.gov.it

Regione Autonoma della Sardegna
Assessorato dei trasporti
Servizio per il trasporto marittimo e aereo
trasporti@pec.regione.sardegna.it

Regione Autonoma della Sardegna
Assessorato degli enti locali finanze e urbanistica
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di
Sassari e Olbia Tempio
enti.locali@pec.regione.sardegna.it

Regione Autonoma della Sardegna
Assessorato degli enti locali finanze e urbanistica
Servizio tutela del paesaggio Sardegna settentrionale
nord-est
eell.urb.tpaesaggio.olbia@pec.regione.sardegna.it

Assessorato dell'agricoltura e riforma agro-pastorale
Servizio Affari Marittimi, pesca e acquacoltura
agricoltura@pec.regione.sardegna.it

Assessorato Della Difesa Dell Ambiente
Servizio valutazioni impatti e incidenze ambientali
difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it

Assessorato Lavori Pubblici
Servizio del Genio civile di Sassari
llpp.gcs@pec.regione.sardegna.it

Agenzia Fo.Re.S.T.A.S.
Servizio Territoriale Tempio Pausania
protocollo.tempio@pec.forestas.it

Corpo forestale e di vigilanza ambientale della Regione Sardegna
Servizio Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale di Tempio Pausania
cfva.sir.te@pec.regione.sardegna.it
cfva.sflamaddalena@pec.regione.sardegna.it

Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna
protocollo@pec.provincia.galluranordestsardegna.it

Ministero della difesa
Direzione Genio Militare per la Marina Cagliari
marigenimil.cagliari@postacert.difesa.it

Al Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Lazio - Abruzzo – Sardegna
Sede Coordinata di Cagliari
oopp.lazio-uff6@pec.mit.gov.it

e p.c

Prefettura di Sassari
protocollo.prefss@pec.interno.it

Agenzia Conservatoria delle coste della Sardegna
agenziaconservatoriacoste@pec.regione.sardegna.it

ing. Marco Mascia
progettista e coordinatore sicurezza
marco.mascia2@ingpec.eu

Uso interno

CUP	E67H24001300001
OGGETTO PROCEDIMENTO	La Maddalena - Caprera “Diga Ponte e Ponte Garibaldi”. Intervento di manutenzione ordinaria e straordinaria
DOCUMENTO	**Determinazione motivata di conclusione** della conferenza di servizi decisoria semplificata in modalità asincrona, indetta in data 16/07/2026 e rettificata il 17/08/2026, per l’approvazione del progetto di fattibilità tecnica economica.

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTO

a. il vigente Statuto e Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell’Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell’Economia e delle Finanze il 26/11/2021 e pubblicato il 17/12/2021, il cui articolo 4, comma 4, prevede che, in coerenza con l’assetto e la mission delle strutture centrali e territoriali, l’organizzazione interna, le competenze e i poteri sono stabiliti con atto del Direttore dell’Agenzia, previa deliberazione del Comitato di Gestione;

b. la Determina del Direttore dell’Agenzia del Demanio n.116 del 17/02/2026, al cui art. 4 è attribuito ai Responsabili delle Direzioni Territoriali, nell’ambito geografico di competenza ed entro il limite di 5.000.000 €, il potere di stipulare e risolvere, con le clausole più opportune, contratti d’acquisto di beni, servizi e lavori utili a soddisfacimento dei fabbisogni della Direzione Territoriale, curando le procedure di gara provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti;

c. il provvedimento prot. n. prot. n. 2025/4588 del 08/05/2025 con il quale l’arch. Silvio Persico, funzionario in servizio presso la Direzione Regionale Sardegna dell’Agenzia del Demanio, è stato nominato Responsabile unico del procedimento (RUP) dell’intervento in oggetto;

d. il contratto prot. 2025/8442 del 17/07/2025 sottoscritto tra la DR Sardegna e l’RTP con mandante ing. Marco Mascia (di seguito RTP ing. Marco Mascia);

e. la determina del 06/02/2026, assunta al prot. n. 2026/1481 del 20/02/2026, con la quale l’ing. Daniela Galletti è stata nominata Direttore dell’esecuzione dei contratti (DEC), relativi all’esecuzione dell’intervento in oggetto;

f. il R.D. 30 marzo 1942, n. 327, Codice della Navigazione italiano;

g. il D.Lgs. 30 aprile 1992, n. 285 e s.m. e i., Codice della strada;

h. l’articolo 14 della legge 241/1990 e ss.mm.ii. relativo alla Conferenza di Servizi;

i. la legge 4 gennaio 1994, n. 10, Istituzione del parco nazionale dell'arcipelago de La Maddalena;

j. il Decreto del Presidente della Repubblica 17 maggio 1996, Istituzione dell'ente Parco nazionale dell'Arcipelago de La Maddalena;

k. il decreto del Presidente della Repubblica 8 settembre 1997, n. 357 così come modificato dal D.P.R. 12 marzo 2003, n. 120, Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche;

l. il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42, Codice dei beni culturali e del paesaggio;

m. il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, Testo Unico Ambientale;

Uso interno

n. il D.P.R. del 13 febbraio 2017, n.31, Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata;

o. la Delibera di Giunta Regionale Sardegna n. 30/54 del 30 settembre 2022, modificata e integrata dalle successive deliberazioni n. 27/87 del 10 agosto 2023 e 7/26 del 18/02/2026, Direttive Regionali per la Valutazione d'Incidenza Ambientale;

p. l'indizione della Conferenza di servizi decisoria semplificata in modalità asincrona in oggetto, inoltrata con nota prot. n. 2026/7342/DRSAR del 16/07/2026, per la quale l'Amministrazione procedente, la Direzione Regionale Sardegna dell'Agenzia del Demanio, ha invitato gli Enti convocati a chiedere integrazioni o chiarimenti entro il 31/07/2026 e ad esprimere il rispettivo parere entro 30/08/2026;

q. la rettifica della suddetta Conferenza di servizi, inoltrata con nota prot. n. 2026/8767/DRSAR del 17/08/2026, nella quale è stata estesa la partecipazione alla Conferenza a due ulteriori Amministrazioni e definito al 01/09/2026 il termine per la richiesta di integrazione e al 01/10/2026 la scadenza per il ricevimento delle determinazioni degli Enti convolti nel processo decisionale;

r. la documentazione acquisita agli atti della conferenza di servizi, i pareri rilasciati dalle Amministrazioni coinvolte e la Proposta di conclusione della Conferenza di Servizi del RUP prot. 2026/10950/DRSAR del 14/10/2026;

CONSIDERATO CHE

s. il "Ponte Garibaldi", unitamente alla viabilità realizzata sull'istmo artificiale, costituisce l'unico collegamento tra l'isola di La Maddalena e l'isola di Caprera. L'infrastruttura è stata realizzata dalla Presidenza del Consiglio dei ministri – Struttura di Missione Unificata per il Grande Evento G8 in sostituzione del preesistente ponte tipo "Bailey", realizzato negli anni '50 dalla Marina Militare;

t. a seguito della realizzazione dell'infrastruttura, a decorrere dal 02/04/2009, il Ponte e connessa viabilità sull'istmo - in quanto ricadenti sul pubblico demanio marittimo - sono stati formalmente riconsegnati dalla Struttura di Missione realizzatrice alla Capitaneria di Porto di La Maddalena e, da allora, non risultano presi in carico né gestiti da alcun Ente;

u. la Direzione Generale per la vigilanza sulle Autorità portuali, le infrastrutture portuali ed il trasporto marittimo e per vie d'acqua interne (DGVPTM) del MIT, già con nota prot. n. 30453 del 27/11/2018, evidenziando che il ponte fa parte a pieno titolo della viabilità cittadina con notevole flusso veicolare, aveva invitato il Comune di La Maddalena ad attivare le procedure amministrative per assumere a proprio carico la manutenzione del ponte, al pari di quanto avviene per le arterie cittadine che collegano i diversi punti dello stesso territorio municipale;

v. con nota prot. n. 20942 del 27/09/2022, la Capitaneria di Porto rappresentava diverse criticità manutentive relative alla infrastruttura demaniale marittima in oggetto, prospettando possibili pericoli per l'incolumità dei fruitori della medesima, successivamente evidenziati anche dalla stessa Amministrazione comunale che, con nota del 16/11/2022, richiedeva a tutti gli Enti pubblici coinvolti di intervenire, ciascuno per quanto di propria competenza, per rimuovere le criticità rilevate precisando di non aver *"interesse ad entrare nella disponibilità del bene…a meno che non siano garantite, con continuità, le necessarie risorse economiche correnti per la gestione";*

w. il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna - Ufficio Tecnico, Amministrativo e Opere Marittime per la Regione Sardegna, ha dato conto della reiterata richiesta di finanziamento per le attività connesse al monitoraggio e alla manutenzione del ponte in argomento avanzata presso la competente Direzione Generale che, tuttavia, non ha mai accordato tale dotazione finanziaria;

Uso interno

x. la Regione Autonoma della Sardegna, nelle diverse interlocuzioni, ha denegato ogni competenza in merito agli interventi su pertinenze demaniali marittime non assentite in concessione;

y. l'Ente Parco, destinatario di apposito finanziamento nell'ambito del più ampio programma denominato "Progetto Clima 2020" volto alla realizzazione, tra gli altri, di pista ciclabile proprio sul tratto viario in oggetto, ha reso noto che tale ultimo intervento è ancora in fase di progettazione, declinando, perciò, l'invito ad assumere la consegna del ponte ed avviare la relativa messa in sicurezza;

z. in tale contesto, il 06/12/2022 i soggetti istituzionali coinvolti, hanno effettuato apposito sopralluogo congiunto al fine di meglio valutare le condizioni dell'opera. Date le risultanze del controllo visivo, il prospettato pericolo per la pubblica incolumità e la paventata interdizione del tratto viario ipotizzata dallo stesso Comune di La Maddalena, al solo fine di scongiurare gravi disagi per la collettività e garantire la continuità all'accesso ai due Musei statali Garibaldini operanti su Caprera, l'Agenzia del demanio, pur dichiarando la propria incompetenza in materia di viabilità, in via del tutto eccezionale e nel superiore interesse pubblico, ha deciso di affidare apposito servizio di ingegneria finalizzato alla verifica dello stato manutentivo e studio di fattibilità degli interventi di manutenzione del bene;

aa. con determinazione del Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio 2023/2343/DRSAR del 10/03/2023, è stato affidato all'ing. Marco Mascia il servizio di ingegneria finalizzato alla verifica dello stato manutentivo e degli interventi eventualmente necessari;

bb. gli accertamenti svolti dal Professionista incaricato della suddetta verifica hanno evidenziato che le condizioni di conservazione dell'infrastruttura richiedono l'esecuzione di un intervento manutentivo straordinario, per il quale l'Agenzia del Demanio ha messo a disposizione 680.000,00 € ("fondi indistinti per il mantenimento del valore" del Piano degli Investimenti Cap. 7754 2024-26 e ribadito in quello relativo al triennio 2025-27);

cc. con nota 13363 del 28/11/2023, l'Agenzia del Demanio ha invitato comunque il Comune di La Maddalena ad avviare le procedure finalizzate al rilascio in proprio favore del provvedimento di consegna dell'intero asse viario da parte della competente Capitaneria, al fine di porre in essere gli atti gestori prescritti dalla norma;

dd. con contratto prot. 2025/8442/DRSAR del 17/07/2025 è stata affidata all'RTP formato dall'ing. Marco Mascia (mandatario) e geol. Claudio Musiu (mandante) la progettazione dell'intervento di manutenzione straordinaria del ponte e messa in sicurezza della diga ponte;

ee. durante le attività progettuali l'RTP ha evidenziato, lungo l'intero istmo di collegamento, criticità di natura geometrica e costruttiva che non consentono il conseguimento di adeguati livelli di sicurezza con i fondi a disposizione in quanto risulta necessaria la realizzazione di specifiche opere di protezione e contenimento con l'installazione di idonee barriere di sicurezza e ampliamento della carreggiata;

ff. alla luce di tali risultanze, con nota prot. n. 2026/1283 del 13/02/2026, l'Agenzia del Demanio, nel precisare che le attività inerenti alla conduzione della viabilità, alla realizzazione, ampliamento e gestione delle strade non rientrano fra quelle di propria competenza, ha rappresentato al Comune di La Maddalena, ente competente in materia di viabilità e pubblica sicurezza, le già menzionate criticità, proponendo l'adozione di un primo assetto temporaneo di messa in sicurezza dell'intero tratto viario interessato;

gg. con la suddetta nota, l'Agenzia, quale contributo formulato nell'ottica della più leale e proficua collaborazione tra Enti e nel comune intento di salvaguardare la pubblica incolumità, ha proposto al medesimo Comune l'istituzione del senso unico alternato, la separazione fisica dei percorsi pedonali da quelli veicolari, il posizionamento di barriere di delimitazione su entrambi i lati della carreggiata e la limitazione del numero di autoveicoli autorizzati alla circolazione o qualsiasi soluzione integrativa o alternativa per garantire i necessari livelli di sicurezza;

Uso interno

hh. la soluzione definitiva sulla diga ponte e sul ponte verrà definita congiuntamente tra Agenzia del Demanio, Comune ed Ente Parco di La Maddalena, così come richiesto dall'Agenzia ai due Enti con la nota del 13/02/2026, con fondi ancora da reperire;

ii. con la Determina prot. 2026/2531 del 25/03/2026 l'Agenzia, stante incertezza dei tempi necessari per individuare la soluzione progettuale complessiva e il finanziamento necessario per la risoluzione definitiva delle dette criticità, ha modificato l'incarico di progettazione dell'RTP Mascia-Musiu prevedendo la sola manutenzione strutturale del ponte e il ripristino dell'impianto di illuminazione esistente, unici interventi eseguibili autonomamente dall'Agenzia;

jj. in data 15/07/2026 il professionista ha tramesso la versione finale del PFTE, assunto al prot. n. 2026/7257, e costituita dai seguenti elaborati:

- jj.1. Elenco allegati
- jj.2. Relazione tecnica generale
- jj.3. Relazione specialistica impianto elettrico
- jj.4. Computo metrico estimativo
- jj.5. Elenco prezzi unitari
- jj.6. Quadro economico
- jj.7. Prime indicazioni sicurezza
- jj.8. Stima dei costi della sicurezza
- jj.9. Cronoprogramma
- jj.10. Relazione paesaggistica
- jj.11. Relazione di screening ambientale
- jj.12. Inquadramento cartografico – CTR
- jj.13. Inquadramento cartografico - PUC - Aerofotogrammetrico
- jj.14. Inquadramento cartografico - Piano di gestione del SIC
- jj.15. Inquadramento cartografico - Piano di gestione del SIC
- jj.16. Inquadramento cartografico - Stralcio catastale
- jj.17. Interventi su parapetto
- jj.18. Interventi su impianto elettrico
- jj.19. Ripristino rivestimenti protettivi calcestruzzo
- jj.20. Ripristino elementi strutturali acciaio e opere provvisionali
- jj.21. Ripristino giunti strutturali
- jj.22. Layout di Cantiere
- jj.23. Istanza di attivazione del procedimento di Screening di Incidenza
- jj.24. Allegato A Format di supporto Screening di V.Inc.A. (Format Proponente)

kk. il progetto è stato elaborato al fine di garantire i livelli minimi di sicurezza strutturale del Ponte di Caprera, il quale necessita dei seguenti lavori di manutenzione:

- risanamento di alcune componenti strutturali, in particolare parti metalliche corrose e ammaloramento del calcestruzzo e suo rivestimento;
- installazione di rete metallica protettiva in aggiunta al parapetto esistente a protezione del percorso pedonale;
- sostituzione dei quadri elettrici, dei conduttori e dei corpi illuminanti;

Uso interno

- sostituzione dei giunti strutturali.

ll. l’intervento è riconducibile alla tipologia di manutenzione straordinaria di cui all’articolo 3, comma 1, lettera b), del d.p.r. 380/2001, e ha per oggetto un'infrastruttura con funzione di ponte carrabile e pedonale;

mm. il bene oggetto del progetto ricade all’interno del Comune di La Maddalena e in particolare della zona Viabilità esistente del vigente Piano Urbanistico del Comune di La Maddalena;

nn. l'opera insiste nel perimetro del Parco Nazionale dell’Arcipelago di La Maddalena, istituito con Legge 4 gennaio 1994 in conformità alla Legge Quadro sulle Aree protette - Integrazioni e modificazioni della Legge 6 dicembre 1991, il cui Ente gestore è disciplinato dal Decreto istitutivo dell'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena (D.P.R. 17 Maggio 1996);

oo. il Parco è classificato come sito di interesse comunitario (SIC) in base alla Direttiva Habitat n. 92/43 CE, e come Zona Speciale di Conservazione (ZSC) e Zona di Protezione Speciale (ZPS) con codice identificativo n. ITB010008, il cui Parco Nazionale dell’Arcipelago di La Maddalena è l’ente gestore;

pp. il ponte è ricompreso all’interno dell’ambito di paesaggio n. 17 “La Maddalena - Palau” del Piano Paesaggistico Regionale;

qq. in ragione della localizzazione dell'intervento all'interno del perimetro del sopra citato SIC, il progetto è subordinato alla procedura di verifica di assoggettabilità a Valutazione di Incidenza Ambientale (VIncA) di cui all’articolo 5 del D.P.R. n. 357/1997, per la quale risulta formalmente delegato dalla Giunta regionale il Parco Nazionale dell'Arcipelago della Maddalena;

rr. l’intervento non necessita di variante degli strumenti urbanistici poiché risulta già conforme alle prescrizioni delle norme e dei piani urbanistici ed edilizi;

ss. il progetto di fattibilità tecnico ed economica allegato deve essere approvato da questa Agenzia mediante la conferenza di servizi di cui agli articoli 14, 14-bis, 14-ter, 14-quater e 14-quinquies della Legge n.241/1990, ai sensi dell’art.38 del D.Lgs. n.36/2023;

tt. la conclusione positiva del procedimento di approvazione del progetto dell’intervento è subordinata all’acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati resi da diverse amministrazioni;

uu. data la natura dell'opera (struttura carrabile/pedonale/navigabile in area marittima e protetta), ai fini della sua approvazione, per l'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta e atti di assenso, comunque denominati, si è proceduto a coinvolgere nel procedimento le seguenti Amministrazioni ed Enti preposti alla tutela dei vincoli ambientali, della sicurezza dei trasporti marittimi e carrabili:

uu.1. Comune di La Maddalena;

uu.2. Ente Parco Nazionale Arcipelago di La Maddalena;

uu.3. Ministero della cultura, Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Sassari e Nuoro;

uu.4. MIT - Direzione Marittima di Olbia,

uu.5. MIT - Capitaneria di Porto La Maddalena;

uu.6. Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato dei trasporti, Servizio per il trasporto marittimo e aereo;

uu.7. Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato degli enti locali finanze e urbanistica, Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari e Olbia Tempio;

uu.8. Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato degli enti locali finanze e urbanistica, Servizio tutela del paesaggio Sardegna settentrionale nord-est;

Uso interno

uu.9. Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato dell'agricoltura e riforma agro-pastorale, Servizio Affari Marittimi, pesca e acquacoltura;

uu.10. Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato della Difesa dell'Ambiente, Servizio valutazioni impatti e incidenze ambientali;

uu.11. Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato Lavori Pubblici, Servizio del Genio civile di Sassari;

uu.12. Agenzia Fo.Re.S.T.A.S., Servizio Territoriale Tempio Pausania;

uu.13. Corpo forestale e di vigilanza ambientale della Regione Sardegna, Servizio Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale di Tempio Pausania;

uu.14. Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna;

uu.15. Ministero della difesa, Direzione Genio Militare per la Marina Cagliari;

uu.16. Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili – Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Lazio - Abruzzo – Sardegna - Sede Coordinata di Cagliari;

vv. con le note prot. 2026/7342 del 16/07/2026 e 2026/8737 del 17/08/2026 la Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio ha richiesto ai suddetti Enti l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dal tecnico incaricato e composto dagli elaborati di cui al punto jj.;

ww. risultano acquisiti i seguenti documenti:

ww.1. la nota della RAS Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia - Servizio tutela del paesaggio Sardegna Settentrionale Nord Est (prot. 39417 del 28/07/2026), acquisito agli atti con prot. 2026/8020/DRSAR del 28/07/2026, che comunica che *la competenza al rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica ex art. 146 del Codice dei beni culturali e del paesaggio (D.Lgs. n. 42/2004) è in capo al Comune di La Maddalena quale ente delegato per le funzioni paesaggistiche*;

ww.2. il parere favorevole della RAS Direzione Generale dei Trasporti – Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti (prot. 14961 del 31/07/2026), acquisito agli atti con prot. 2026/8234/DRSAR del 31/07/2026;

ww.3. il parere favorevole del Ministero della difesa - Sezione del Genio Militare per la Marina – Ufficio Genio La Maddalena (prot. 2767 del 03/08/2026), acquisito agli atti con prot. 2026/8321/DRSAR del 04/08/2026;

ww.4. il parere favorevole ai soli profili di competenza connessi alla sicurezza della navigazione del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti – Capitaneria di Porto La Maddalena – (prot. 19763 del 11/08/2026), acquisito agli atti con prot. 2026/8645/DRSAR del 11/08/2026 subordinato al rispetto delle seguenti prescrizioni:

- *rilascio, al termine dei lavori, di idonea dichiarazione prodotta dalla ditta attestante la regolare esecuzione dell'intervento in relazione alla documentazione progettuale approvata;*
- *individuazione del soggetto cui spettano gli oneri connessi alla manutenzione ordinaria e straordinaria del Ponte Garibaldi;*
- *garantire il passaggio dei mezzi nautici della Guardia Costiera – con il previsto corridoio di 8 m x 5 m al di sotto del ponte con vincoli altimetrici;*
- *in caso di necessità dovranno essere immediatamente disponibili idonee panne di contenimento e fogli assorbenti atti a circoscrivere e contenere eventuali*

Uso interno

sversamenti di materiale inquinante, potenzialmente derivanti dai lavori di manutenzione in argomento;

- *preliminarmente all'inizio dei lavori, dovrà essere interessata la Capitaneria di Porto La Maddalena al fine di consentire ogni valutazione di opportunità in ordine all'emanazione di un'eventuale ordinanza di interdizione dello specchio acqueo di cui trattasi;*

ww.5. il parere della RAS Direzione Generale dei Lavori Pubblici – Servizio del Genio civile di Sassari (prot. 39299 del 25/08/2026), acquisito agli atti con prot. 2026/8890/DRSAR del 25/08/2026, secondo cui *non vi sono competenze d'istituto per le quali debbano essere rilasciati pareri o autorizzazioni* da parte di tale ufficio;

ww.6. la nota della RAS Direzione Generale dell'Ambiente -Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali (prot. 26304 del 31/08/2026), acquisito agli atti con prot. 2026/9122/DRSAR del 01/09/2026, che conferma che *l'Autorità competente allo svolgimento della procedura di Valutazione d'Incidenza Ambientale è il Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena*;

ww.7. il parere favorevole e l'allegata relazione tecnico illustrativa ex art. 146, comma 7, del D.Lgs. 42/2004, dell'Ufficio Tecnico del Paesaggio del Comune di La Maddalena (prot. 18780 del 09/09/2026) assunto agli atti al prot. 2026/9552/DRSAR del 10/09/2026;

ww.8. il parere favorevole della RAS Direzione Generale del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale - Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale e del CFVA di Tempio (prot. 71013 del 10/09/2026), acquisito agli atti con prot. 2026/9578/DRSAR del 10/09/2026;

ww.9. la nota dell'Agenzia regionale Fo.Re.S.T.A.S. - Servizio territoriale Tempio (prot. 54066 del 11/09/2026), acquisito agli atti con prot. 2026/9628/DRSAR del 11/09/2026, secondo il quale *gli interventi non rientrano nell'ambito delle competenze* dell'ente stesso;

ww.10. il parere della RAS Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze - Servizio demanio, patrimonio e autonomie locali di Sassari e Olbia-Tempio (prot. 40192 del 16/09/2026), acquisito agli atti con prot. 2026/9835/DRSAR del 16/09/2026, nel quale si evidenzia l'incompetenza *di questo Servizio in ordine alla manutenzione delle pertinenze appartenenti al demanio marittimo; nel contempo, per quanto possa occorrere, non si rilevano elementi ostativi alla realizzazione dell'intervento*;

ww.11. il parere favorevole del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti – Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna (prot. 31383 del 16/09/2026), acquisito agli atti con prot. 2026/9857/DRSAR del 16/09/2026 subordinato al rispetto delle seguenti prescrizioni:

- *le indicazioni di sicurezza dei lavoratori dovranno essere approfondite e dettagliate nella fase di progettazione esecutiva all'interno del Piano di Sicurezza e Coordinamento, riportando tutte le azioni atte a salvaguardare l'incolumità degli operai con particolare riferimento ai fenomeni meteo-marini e ai conseguenti rischi connessi, tenuto conto dell'ambito interessato dal progetto;*
- *le lavorazioni dovranno essere organizzate prevedendo ogni possibile accorgimento al fine di escludere rischi per la sicurezza dei lavoratori durante tutte le fasi di cantiere;*
- *non essendo stati riscontrati elementi definiti in riferimento alle interferenze legate al traffico veicolare, si prescrive di dettagliare, nel successivo livello*

Uso interno

progettuale, le modalità operative in tal senso e di identificare tutti gli accorgimenti da porre in atto per garantire la sicurezza in tutte le fasi di cantiere;

ww.12. la nota della Provincia della Gallura (prot. 21449 del 17/09/2026), acquisito agli atti con prot. 2026/9895/DRSAR del 17/09/2026, nella quale *si comunica che gli interventi richiamati non rientrano nell'ambito delle competenze di questo Ente. Di conseguenza, non è prevista l'espressione di alcun parere di competenza provinciale*;

ww.13. la nota della RAS Direzione Generale dell'Agricoltura - Servizio Affari marittimi, pesca e acquacoltura (prot. 21122 del 17/09/2026), acquisito agli atti con prot. 2026/9923/DRSAR del 17/09/2026, con la quale si comunica la presenza nelle vicinanze di una concessione demaniale marittima per l'attività di acquacoltura e si esprime parere favorevole alle seguenti condizioni:

- in conformità alla *già stata prescritta dalla Capitaneria di Porto l'adozione, durante l'esecuzione dei lavori, di panne antitorbidità e fogli assorbenti, al fine di prevenire l'eventuale dispersione accidentale di sostanze inquinanti;*
- *i giorni di interdizione alla navigazione nel passaggio sottostante il ponte siano concordati con adeguato anticipo con l'operatore Ostricoltura La Maddalena, al fine di consentire allo stesso un'adeguata programmazione dell'attività produttiva;*
- *qualora si verificasse un prolungamento delle lavorazioni che comporti l'estendersi del periodo di interdizione alla navigazione sotto il ponte dovranno essere individuate adeguate misure alternative per il trasporto e lo sbarco del prodotto proveniente dall'impianto di acquacoltura che consentano all'operatore Ostricoltura La Maddalena di proseguire l'attività*;

ww.14. la nota del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti – Direzione Marittima di Olbia (prot. 27152 del 17/09/2026), acquisito agli atti con prot. 2026/9970/DRSAR del 18/09/2026, nella quale si comunica che *la scrivente non ha competenza diretta relativamente all'argomento, le cui prerogative rientrano nel Compartimento Marittimo di La Maddalena*;

ww.15. la comunicazione del Comune di La Maddalena con la quale "*si rilascia Nulla Osta per quanto di competenza*", acquisita al prot. 2026/10485/DRSAR del 01/10/2026;

ww.16. il parere favorevole del Ministero della cultura, Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Sassari e Nuoro (prot. 17189 del 05/10/2026), acquisito agli atti con prot. 2026/10601/DRSAR del 05/10/2026;

ww.17. il parere favorevole ai fini ed effetti del DPR del 17 maggio 1996 di istituzione del Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena, rilasciato dal competente Ente Parco e acquisito agli atti con prot. 2026/10932/DRSAR del 13/10/2026

xx. il parere dell'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena attiene al rilascio del nulla osta nell'ambito della Valutazione di Incidenza Ambientale, ai sensi del D.P.R. n. 357/1997, e che la normativa vigente richiede l'acquisizione di un parere espresso ai fini della conclusione del relativo procedimento, non è stato possibile procedere alla sua definizione mediante l'applicazione dell'istituto del silenzio-assenso;

yy. che, ai sensi dell'art. 14 bis, c. 5 della Legge 241/90 e smi l'Autorità procedente, all'esito dei lavori della Conferenza, è tenuta a adottare la determinazione motivata di conclusione della Conferenza;

zz. altresì che, ai sensi dell'art. 14 quater, c. 4 della richiamata Legge 241/90 e smi, i termini di validità di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della Conferenza di Servizi decorrono a far data dalla comunicazione della determinazione motivata di conclusione della Conferenza

Uso interno

RITENUTO CHE

aaa. nella fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti gli atti di assenso di tutte le Amministrazioni coinvolte nel procedimento;

bbb. tali pareri siano espressi in modo chiaro e analitico e le prescrizioni/osservazioni riportate possano essere accolte e recepite nel progetto esecutivo senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della conferenza;

ccc. in merito alla richiesta della Capitaneria di Porto La Maddalena che prescrive l'*individuazione del soggetto cui spettano gli oneri connessi alla manutenzione ordinaria e straordinaria del Ponte Garibaldi* si ribadisce quanto riportato nelle premesse della Conferenza di Servizi e cioè che l'Agenzia del demanio, pur dichiarando la propria incompetenza in materia di viabilità, in via del tutto eccezionale e nel superiore interesse pubblico si è fatta promotrice dell'intervento in oggetto, al solo fine di scongiurare la paventata interdizione del tratto viario che comporterebbe gravi disagi per la collettività e per garantire la continuità all'accesso ai due Musei statali Garibaldini operanti su Caprera;

ddd. a completezza del punto precedente si rimarca che, con la nota prot. 2026/1283 del 13/02/2026, l'Agenzia del demanio ha rappresentato al Comune di La Maddalena, ente competente in materia di viabilità e pubblica sicurezza, che l'intero istmo presenta criticità di natura geometrica e costruttiva e che il presente intervento mira a garantire esclusivamente la sicurezza strutturale del ponte. Con tale nota l'Agenzia ha chiesto al Comune di assumere atti di propria competenza per garantire i necessari livelli di sicurezza;

eee. in aggiunta a quanto sopra rappresentato, si evidenzia che il ponte risulta formalmente riconsegnato alla Capitaneria di Porto di La Maddalena a decorrere dal 2 aprile 2009. Al riguardo, appare necessario intraprendere i conseguenti adempimenti amministrativi affinché il ponte e l'intero istmo di collegamento siano assunti in gestione dal Comune di La Maddalena ovvero, in alternativa, dall'Ente Parco. Quest'ultimo ha, peraltro, rappresentato la disponibilità delle risorse finanziarie necessarie alla completa messa in sicurezza dell'infrastruttura, comprese le attività di adeguamento normativo dell'asse viario, precisando che l'unico elemento ostativo alla realizzazione dell'intervento era costituito dall'avvio, da parte dell'Agenzia del Demanio, dei lavori di manutenzione del ponte;

fff. in merito a quanto riportato dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti – Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna che evidenzia che "*dovranno essere sollevate le Amministrazione dello Stato interessate al Demanio Marittimo da qualsiasi intervento di diversa natura e genere, presente o futura, per eventuali danni che le stesse dovessero arrecarsi, direttamente o indirettamente, alle persone, alle cose ed a terzi in genere"* si ribadisce quanto espresso nei punti precedenti rimarcando le specifiche attribuzioni e responsabilità del Comune, in quanto competente in materia di viabilità e pubblica sicurezza, e della Capitaneria di Porto di La Maddalena in quanto detentore formalmente in consegna di dette aree;

ggg. sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione della determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza, ai sensi dell'articolo 14-bis, comma 5, della Legge n.241/1990.

DETERMINA

1. di prendere atto e recepire le risultanze complessive della Conferenza di Servizi indetta con nota prot. 2026/7342/DRSAR del 16/07/2026 e rettificata con atto 2026/8767/DRSAR del 17/08/2026, costituite dalle determinazioni, dai pareri, dalle autorizzazioni, dagli atti di assenso e dalle relative condizioni e prescrizioni espressamente acquisiti, nonché dagli assensi senza condizioni acquisiti da tutte le Amministrazioni coinvolte nel procedimento;

2. di approvare gli esiti della Conferenza di Servizi e, per l'effetto, di dichiarare conclusa con esito positivo la Conferenza di Servizi decisoria indetta ai sensi dell'art. 14, comma 2, della Legge n. 241 /1990 e svolta in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della medesima legge, relativa all'intervento di manutenzione del Ponte Garibaldi,

Uso interno

struttura viaria di collegamento tra le isole La Maddalena e Caprera, dando atto che le determinazioni assunte sono subordinate al rispetto delle condizioni, prescrizioni, indicazioni e raccomandazioni contenute negli atti acquisiti nel corso del procedimento e recepite nel presente provvedimento;

3. di approvare la proposta di determinazione motivata di conclusione del RUP prot. n. 2026/10950/DRSAR del 14/10/2026 e di prendere atto e recepire integralmente il provvedimento conclusivo favorevole della procedura di screening di Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), disponendo che le successive fasi progettuali e l'esecuzione dell'intervento siano conformi alle condizioni d'obbligo e alle prescrizioni ivi contenute;
4. di dare atto che il presente provvedimento costituisce determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di Servizi e che, ai sensi dell'art. 14-quater, comma 1, della Legge n. 241 /1990, la medesima determinazione sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle Amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati, ferme restando le condizioni e prescrizioni contenute negli atti acquisiti e recepite nel presente provvedimento;
5. di approvare il PFTE, assunto agli atti prot. 2026/7257, relativo all'intervento di manutenzione ordinaria e straordinaria del Ponte di Caprera condizionatamente al rispetto delle prescrizioni formulate dalle Amministrazioni interessate, che formano parte integrante del presente provvedimento, come da proposta di determinazione motivata di conclusione del RUP prot. n. 2026/10950/DRSAR del 14/10/2026, e che dovranno essere recepite integralmente nel Progetto Esecutivo;
6. di dare atto che, essendo unanime l'approvazione degli Enti coinvolti, i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati, acquisiti nell'ambito della conferenza di servizi, decorrono dalla data della comunicazione della presente determinazione;
7. di disporre che la presente determinazione con i relativi allegati sia trasmessa in forma telematica alle Amministrazioni che sono intervenute nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai fini degli adempimenti di rispettiva competenza e per gli effetti previsti dalla normativa vigente;
8. di disporre che il presente atto sia pubblicato nell'Albo pretorio del Comune di La Maddalena ai fini della pubblicità legale e per consentire di intervenire nel procedimento a qualunque soggetto, portatore di interessi pubblici o privati, nonché ai portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dal provvedimento, ai sensi dell'art. 9 della Legge n.241/1990;
9. di caricare sul portale AINOP, a cura del referente della Stazione Appaltante, il progetto in oggetto e la documentazione necessaria;
10. di disporre che la presente determinazione sia pubblicata sul sito istituzionale dell'Agenzia;
11. che avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo.

Il Direttore Regionale
Dott. Gianluca Palla

PALLA GIANLUCA
2026.10.14 14:52:17
CN=PALLA GIANLUCA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO	arch. Silvio Persico 070 67 97 391 335 666 4139 silvio.persico@agenziademanio.it
DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO	ing. Daniela Galletti 335 463 604 daniela.galletti@agenziademanio.it

Uso interno