



**A G E N Z I A D E L D E M A N I O**  
Direzione Regionale Lombardia

**REPUBBLICA ITALIANA**

**AGENZIA DEL DEMANIO**

**DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA**

**VERBALE D'INCANTO** a seguito di indizione di un'asta pubblica mediante offerte segrete per la vendita di beni mobili contenuti in 18 lotti separati oggetto di confisca definitiva ovvero assoggettati alle procedure di cui al D.P.R. 13 febbraio 2001, n. 189.

**In relazione alla procedura in oggetto, l'anno duemilaventisei addì 13 del mese di maggio (13/05/2026), alle ore 12:28 (dodici e ventotto) nei locali dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lombardia - Sede di Milano in Corso Monforte, 32, si riunisce la Commissione nominata con nota prot. n. 2026/867/Atti del 13/05/2026, costituita dall'Arch. Gianluca Michele Caristi, Responsabile dell'Ufficio del Direttore, in qualità di Presidente, la Sig.ra Maria Gazzaniga e la Dott.ssa Raffaella Rao, entrambi Funzionari dell'U.O. Ufficio del Direttore, in qualità di membri della Commissione stessa. Il Presidente da atto che con determina prot. n. 9439 del 12/05/2026, si è provveduto ad annullare il precedente verbale prot. n. 9004 del 05/05/2026 con contestuale riapertura della procedura di gara, a partire dall'esame dei plichi pervenuti nei termini previsti dall'avviso di gara prot. n. 6038 del 26/03/2026 pubblicato sul sito dell'Agenzia del Demanio in data 27/03/2026, fissando la nuova seduta pubblica della Commissione.**

Si procede quindi alla numerazione dei plichi e, successivamente, all'apertura ed esame delle offerte regolarmente pervenute.

Sono pervenuti entro il termine stabilito dal bando i seguenti plichi:

**Plico n. 1** – raccomandata A/R n. 05442440611-9 – mittente ECO FASO S.R.L., con offerta per i seguenti lotti:

- lotto n. 1 – FIAT 500 targata EY971MD;
- lotto n. 6 – NISSAN X-TRAIL targata FX445YD;
- lotto n. 8 – AUDI A1 SPORTBACK targata FM709CW;
- lotto n. 18 – TOYOTA AURIS targata EX728CH.

**Plico n. 2** – raccomandata A/R n. 05089635983-6 – mittente CAVALIERE MARIO GIUSEPPE, con offerta per il seguente lotto:

- lotto n. 6 – NISSAN X-TRAIL targata FX445YD.

Si procede all'apertura dei plichi pervenuti ed alla verifica della documentazione amministrativa.

La documentazione amministrativa del plico n. 1 prodotta dalla ditta **ECO FASO S.R.L.**, con sede legale in Fasano (BR), Via Francesco Nisi – Zona Industriale Sud, C.F.

02274390745, risulta conforme a quanto previsto dal bando di gara.

La documentazione amministrativa del plico n. 2 prodotta dal sig. **MARIO GIUSEPPE CAVALIERE**, [REDACTED]

[REDACTED] risulta conforme a quanto previsto dal bando di gara.

Per i seguenti lotti non è pervenuta alcuna offerta:

- lotto n. 4 – FORD FIESTA targata FA940EX;
- lotto n. 13 – PORSCHE CAYENNE targata BC71DMT (ROMANIA);
- lotto n. 14 – ZANINI PENELOPE privo di targa, telaio n. LFYTBJZ19D1070116.

Essendo la documentazione amministrativa di entrambi i plichi conforme a quanto previsto dal bando di gara si procede all'apertura delle relative buste economiche.

#### **Lotto n. 1 – FIAT 500 targata EY971MD**

Offerta economica presentata dalla ditta ECO FASO S.R.L., pari ad € 2.430,00 (duemilaquattrocentotrenta/00).

Il lotto n. 1 viene aggiudicato provvisoriamente, fatte salve le verifiche di legge, alla ditta **ECO FASO S.R.L.**, con sede legale in Fasano (BR), Via Francesco Nisi – Zona Industriale Sud, C.F. 02274390745.

#### **Lotto n. 6 – NISSAN X-TRAIL targata FX445YD**

Offerte economiche presentate da:

- ECO FASO S.R.L.: pari ad € 1.888,00 (milleottocentoottantotto/00);
- sig. MARIO GIUSEPPE CAVALIERE: pari ad € 2.851,00 (duemilaottocentocinquantuno/00).

Il lotto n. 6 viene aggiudicato provvisoriamente, fatte salve le verifiche di legge, al sig. **CAVALIERE MARIO GIUSEPPE** [REDACTED]

#### **Lotto n. 8 – AUDI A1 SPORTBACK targata FM709CW**

Offerta economica presentata dalla ditta ECO FASO S.R.L., pari ad € 5.160,00 (cinquemilacentosessanta/00).

Il lotto n. 8 viene aggiudicato provvisoriamente, fatte salve le verifiche di legge, alla ditta **ECO FASO S.R.L.**, con sede legale in Fasano (BR), Via Francesco Nisi – Zona Industriale Sud, C.F. 02274390745.

#### **Lotto n. 18 – TOYOTA AURIS targata EX728CH**

Offerta economica presentata dalla ditta ECO FASO S.R.L., pari ad € 2.730,00 (duemilasettecentotrenta/00).

Il lotto n. 18 viene aggiudicato provvisoriamente, fatte salve le verifiche di legge, alla ditta **ECO FASO S.R.L.**, con sede legale in Fasano (BR), Via Francesco Nisi – Zona Industriale Sud, C.F. 02274390745.

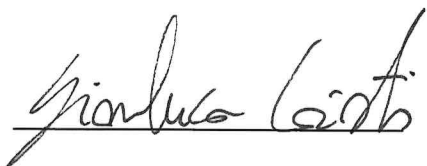
---

A seguito dell'aggiudicazione provvisoria si procederà alle verifiche previste per legge e di conseguenza alla determina di aggiudicazione definitiva e alla successiva stipula degli atti di compravendita.

Le modalità di versamento del prezzo d'acquisto, nonché delle spese inerenti alla procedura di vendita e agli adempimenti a carico dell'aggiudicatario, verranno comunicati con specifiche note dalla Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio.

**Le operazioni connesse alla Commissione aggiudicatrice terminano alle ore 12:50 (dodici e cinquanta).**

Il Presidente



Il 1° Membro



Il 2° Membro



