DEMANIO.AGDABM01.REGISTRO UFFICIALE.00012926.18-11-2026.U

**Regione Molise – Ripalimosani (CB) – Terreno a**








**Descrizione:** Il terreno, sito in Ripalimosani alla Località Gessiero identificato al CT sul foglio 25 p.lla 381 superficie 7.850 mq., ha una conformazione planimetrica pressoché regolare e una giacitura caratterizzata da lieve pendenza verso ovest. Le caratteristiche morfologiche e l'accessibilità del fondo ne consentono l'ordinario utilizzo per finalità agricole. Il suolo si presenta attualmente in stato di incolto, con presenza di vegetazione spontanea arbustiva ed erbacea di media altezza diffusa sull'intera superficie. Il suolo risulta occupato con regolare contratto di locazione al momento scaduto.

**AVVISO**

La Direzione Regionale Abruzzo e Molise dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura finalizzata alla formalizzazione dell'uso in corso del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale locatario, al canone annuo di **€ 390,00 (euro trecentonovanta/00),** per una durata di anni sei rinnovabili, con decorrenza da dicembre 2026.
Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

**RENDE NOTO CHE**

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il **09 Dicembre 2026.**

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Abruzzo e Molise –Viale Regina Elena, n. 1 86100 Campobasso o via pec al seguente indirizzo di posta elettronica: dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di successiva gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Si precisa altresì, che essendo l'immobile «occupato», solo ad esito dell'espletamento della successiva procedura di evidenza pubblica (nel caso in cui l'occupante non risulti aggiudicatario) la liberazione del cespite avverrà secondo i tempi e le modalità di legge vigenti in materia.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Abruzzo e Molise, Viale Regina Elena n. 1, CAP 86100 Campobasso (Referente: Elio Di Lallo Tel. 0854411080, e-mail dre.abruzzomolise@agenziademanio.it, dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it,).

IL DIRETTORE REGIONALE
Caternia Micossi

MICOSSI CATERINA
2026.11.17 16:05:18
CN=MICOSSI CATERINA T
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007