



AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE VENETO

Data e protocollo come da segnatura

**Veneto – Cavallino Treponti (VE) Terreno agricolo di cui alla scheda VEB0673 denominata “TERRENI ESTERNI ALLA EX POLVERIERA AMALFI”
identificato al C.T. Fg. 29 P.Ile nn. 1204-1126-1128 di complessivi mq. 8.758, con accesso da Via Musestre-Via Livenzuola**



Descrizione: due appezzamenti di terreno a conformazione non regolare, ma di buona estensione complessiva, ad uso agricolo, attualmente a prato, con accesso da Via Musestre-Via Livenzuola. Ricade in zona ZTO A1 e pertinenza di fabbricati militari dismessi: la destinazione non permette la coltivazione del fondo con il supporto di strutture quali serre strutturate e simili, pertanto lo sfruttamento può avvenire solo in campo aperto.

AVVISO

La Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura finalizzata al rilascio del contratto di affitto di fondo rustico di cui alla Legge n. 47 del 28/2/1982, art. 1, comma 1, lett. a), del 15 maggio 1982, n. 203 del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore del soggetto che ne ha fatto richiesta, al canone annuo di € 1.140,00 (euro millecentoquaranta/00), per una durata di anni 15, con decorrenza dal 01/01/2027. La destinazione d'uso prevista dal contratto è agricola e comunque dovrà essere compatibile con quanto previsto dallo strumento urbanistico vigente. Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di legge,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati e in possesso dei requisiti di legge previsti per la stipula della tipologia di contratto sopra prevista di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 31/07/2026.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto, Via Borgo Pezzana n. 1-, 30174 Venezia – Mestre.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Veneto - (Tel 041/2381811, e-mail dre.veneto@agenziademanio.it, dre_veneto@pce.agenziademanio.it, Referente: Geom. Eleonora Pittarello – dott. Massimiliano Maset).

Visto da MARCO BENEDETTI
Responsabile

IL DIRETTORE
Sebastiano Caizza
Firmato digitalmente