



AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE VENETO

Data e protocollo come da segnatura

**Veneto – Cavallino Treporti (VE) Terreno agricolo di cui alla scheda VEB0478 denominata “Arenile trasformato in terreno agricolo”
Identificato al C.T. Fg. 28 P.IIa n. 80 di mq. 3200 con accesso da via Adige**



Descrizione: area a destinazione agricola di forma a «L», libera da colture e alberature. Negli ultimi 10 anni è rimasta incolta e attualmente risulta ricoperta da piante infestanti e erba. L'accesso al terreno è da via Adige lungo una servitù di passaggio (gravante parzialmente anche sulla particella stessa) che collega i lotti limitrofi con via Adige e via Montello. Spese e oneri di rimozione del materiale organico ed inorganico presenti sul terreno, preventivamente non quantificabili, saranno a totale ed esclusivo carico del soggetto aggiudicatario e formeranno oggetto di specifica pattuglia contrattuale.

AVVISO

La Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla messa a reddito dell'immobile dello Stato sopra indicato, al canone annuo di € 450,00 (euro quattrocentocinquanta/00), per una durata di anni 6, con decorrenza dal 01/01/2027, con finalità agricola e secondo quanto previsto dallo strumento urbanistico vigente.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 31/10/2026.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto, Via Borgo Pezzana n. 1-, 30174 Venezia – Mestre.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Veneto - (Tel 041/2381811, e-mail dre.veneto@agenziademanio.it, dre_veneto@pce.agenziademanio.it, Referente: Geom. Eleonora Pittini - dott. Massimiliano Maset: massimiliano.maset@agenziademanio.it).

Visto da MARCO BENEDETTI
Responsabile

IL DIRETTORE
Sebastiano Caizza
Firmato digitalmente