



**AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE MARCHE**

**Regione Marche – Ancona – Immobile denominato "Ex Fosso Ponte Lungo Baraccola"
Strada Statale SS16-Via Caduti del Lavoro – Scheda ANB0465/Parte**



Descrizione: Area scoperta interclusa di mq. 32, situata ad Ancona, in corrispondenza del civico n. 26 di Via Caduti del Lavoro, costituita da spazio a giacitura pianeggiante, di forma planimetrica rettangolare allungata ad uso corte scoperta a servizio del fabbricato adiacente. L'area è identificata al C.T. del Comune di Ancona al Foglio 96, part. 951.

AVVISO

La Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla formalizzazione dell'uso in corso, al canone annuo di **€ 252,46 (Euro duecentocinquantaquattro/46)**, per una durata di anni 6, con decorrenza da **ottobre 2026**. Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2.

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il **15/06/2026**.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Marche Via Caduti del Lavoro, 40 Ancona.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Marche (Tel. 071/2899113; e-mail: dre.marche@agenziademanio.it; dre_marche@pce.agenziademanio.it; Referente: Sena Calaresu).

IL DIRETTORE REGIONALE
Pierpaolo Russo