

**Comune di San Dorligo della Valle (TS)
Terreno in Sezione di Bagnoli della Rosandra – TSB0442 (parte)**



Descrizione: trattasi di terreno di mq 710,00 sito in Comune di San Dorligo della Valle (TS), località Mattonaia, ubicato su un lieve pendio collinare, in un contesto prevalentemente agricolo e boscato. Il bene è censito al Catasto Terreni del comune stesso, Sezione di Bagnoli della Rosandra, Foglio 19 particella 333, qualità prati di classe 4, ed è attualmente utilizzato ad uso area di pascolo.

AVVISO

La Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo della locazione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale utilizzatore, al canone annuo di € 252,47 (Euro duecentocinquantadue/47), per una durata di anni sei (6), con decorrenza indicativa prevista dal mese di novembre 2026.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa, ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4 del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse **entro il giorno lunedì 17 agosto 2026**.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia in Via Ciro di Pers, 4 a Udine, C.A.P. 33100 (UD) e **recare nell'oggetto la dicitura «Manifestazione di interesse locazione TSB0442-parte», viceversa non sarà garantita la presa in carico delle stesse in relazione alla presente procedura**. Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia (Tel. 0432-586411, e-mail dre.friuliveneziagiulia@agenziademanio.it, PEC dre_friuliveneziagiulia@pce.agenziademanio.it, Referente: Dott.ssa Serena Micoli, tel. 0432-586444).

IL DIRETTORE REGIONALE
Alessio Casci