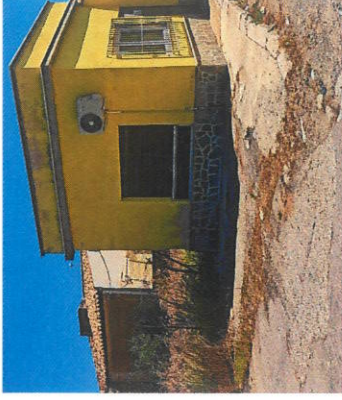




Prot.n. RI 2026/1892 del 21/10/2026

**SICILIA – Termini Imerese (PA) - Immobili denominati:
“Fabbricato adibito a ufficio e relativa area scoperta di pertinenza”**



Descrizione: Trattasi di un bene catastalmente identificato dalla particella 5213 del foglio MU del Comune di Palermo, costituito da un piccolo fabbricato ad una elevazione fuori terra, adibito ad ufficio, con annessa area scoperta pertinenziale esclusiva. Detto bene è ubicato in zona centrale del Comune di Termini Imerese, via Lungomolo incrocio con via dei D'Aragona Re.

AVVISO

La Direzione Regionale Sicilia dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo della locazione in corso del bene immobile dello Stato sopra indicato (nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova), in favore dell'attuale utilizzatore, per suddetta destinazione, al canone annuo di € 1.281,32 (euro milleduecentottantuno/32), per una durata di anni 6, con decorrenza dal 01/01/2027. Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addvenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 20/11/2026.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Sicilia Piazza Marina Salita dell'intendenza n. 2, CAP 90133 Palermo.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Sicilia

(Tel. 0917495411, e-mail dre.sicilia@agenziaademanio.it, pec dre.sicilia@pcr.agenziaademanio.it, Referente: geom. Ingrassia).

IL DIRETTORE REGIONALE
Silvano Arcamone