



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Napoli, data del protocollo

OGGETTO: Proroga dei termini per la presentazione delle offerte relativa all'“Indagine di mercato esplorativa, non vincolante, di ricerca di immobili nel Comune di Napoli da acquistare da parte dello Stato per le esigenze delle Amministrazioni Statali” Prot. n. 17650 del 20.10.2025. Nuovo termine fissato al 13 marzo 2026, ore 12:00.

DATA PUBBLICAZIONE: 20.10.2025

ORIGINARIA DATA SCADENZA: 15.01.2026

NUOVA DATA SCADENZA: 13.03.2026

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTO l'Avviso di indagine di mercato esplorativa, Prot. n. 17650 del 20.10.2025, pubblicato in data 20.10.2025 nella sezione Avvisi Pubblici PA ([Agenzia del Demanio - Avvisi Pubblici PA](#)) del sito istituzionale dell'Agenzia, finalizzato alla ricerca di immobili nel Comune di Napoli da acquistare per le esigenze delle Amministrazioni Statali con superficie lorda complessiva massima di circa 40.000 mq;

RICHIAMATI i riferimenti normativi ivi indicati ed in particolare:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modifiche, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, e successive modifiche, istitutivo dell'Agenzia del Demanio;
- lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, approvato con delibera del Comitato di Gestione in data 12.10.2021;
- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio;
- la Determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 106 del 14.07.2023, prot. n. 2023/17478/DIR, in materia di articolazione delle competenze.

CONSIDERATO che il termine ultimo per la presentazione dei plichi è originariamente fissato per le ore 12:00 del giorno 15 gennaio 2026;

CONSIDERATO che l'Avviso costituisce mera attività esplorativa di mercato, finalizzata alla raccolta di manifestazioni d'interesse non vincolanti, al fine di favorire la più ampia partecipazione e consultazione dei soggetti interessati;

RITENUTO, nell'interesse pubblico, di dover favorire la più ampia partecipazione dei soggetti potenzialmente interessati, al fine di consentire allo Stato una valutazione quanto più completa e consapevole delle opportunità offerte dal mercato immobiliare, nel rispetto dei principi di trasparenza, imparzialità, non discriminazione, libera concorrenza, massima pubblicità e parità di trattamento;

RITENUTO, pertanto, di dover provvedere alla proroga del termine per la presentazione delle offerte di cui all'Avviso citato;

DETERMINA

1. DI PROROGARE il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, inizialmente previsto per il 15.01.2026, al giorno 13.03.2026 alle ore 12:00.
2. DI FISSARE conseguentemente il termine ultimo per la richiesta di chiarimenti (originariamente previsto per il 10.01.2026) alle ore 12:00 del giorno 09.03.2026.
3. DI CONFERMARE ogni altra modalità di presentazione dei plichi e ogni altra disposizione contenuta nell'Avviso originale del 20.10.2025.
4. DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, con valore di notifica a tutti gli interessati.

Il Direttore Regionale
Mario PARLAGRECO

