AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, data della segnatura del protocollo elettronico

AVVISO DI INTERPELLO

CUP	**G85I23000040001**
OGGETTO	Servizi di ingegneria e architettura inerenti la direzione lavori, il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, la direzione operativa, l'ispezione di cantiere, il coordinamento dei flussi informativi in fase di esecuzione lavori, con applicazione di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni, di cui all'art. 43 del medesimo D. Lgs. e dei vigenti criteri ambientali minimi (CAT. E.15 – S.03 – IA.01 – IA:02 – IA.03), per l'intervento di realizzazione della nuova sede del Comando Compagnia dei Carabinieri del Comune di Andria (BT), ubicata nella zona PIP. – Avviso di interpello al personale tecnico di altre Pubbliche Amministrazioni ovvero di centrali di committenza per l'affidamento del suddetto incarico

IL DIRETTORE REGIONALE

considerata l'indisponibilità di personale tecnico interno;

AVVISA

che questa Stazione appaltante Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Puglia e Basilicata, intende affidare gli incarichi di Direttore dei Lavori, di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, di Direttore Operativo, di Ispettore di Cantiere e di Coordinatore dei Flussi informativi in fase di esecuzione lavori, con applicazione di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni di cui all'art. 43 del medesimo D. Lgs. e dei vigenti criteri ambientali minimi, relativamente all'intervento in oggetto a tecnici dipendenti di amministrazioni pubbliche ovvero di centrali di committenza. Pertanto, si invitano gli interessati a presentare la propria candidatura come di seguito specificato.

1. Oggetto dell'incarico e prestazioni professionali

Le prestazioni professionali oggetto dell'incarico sono del seguente intervento:

INTERVENTO	DATI
Realizzazione della nuova sede del Comando Compagnia dei Carabinieri di Andria (BT).	ID Opere: E.15: 3.162.543,54 €, S.03: 1.334.769,47€, IA.01: 230.778,98 €, IA.02: 385.362,57 €, IA.03: 685.048,74€ Importo lavori: 5.565.625,73 €

In considerazione delle caratteristiche dell'intervento da eseguire, per l'espletamento degli incarichi professionali sopra riportati è richiesta la disponibilità di figura/e esperta/e, con competenze e conoscenze riportate nel paragrafo successivo.

2. Requisiti

Possono presentare la propria candidatura i dipendenti tecnici di amministrazioni pubbliche ovvero di centrali di committenza in possesso dei requisiti di seguito riportati:

1) per la Direzione Lavori:
   - Laurea magistrale in Ingegneria/Architettura, abilitazione all'esercizio della professione, con idonea esperienza nella direzione lavori, preferibilmente con metodologia Bim, in lavori similari a quelli in questione.
2) Per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione:
   - Diploma di Geometra e/o Laurea triennale/magistrale in Ingegneria/Architettura, abilitazione all'esercizio della professione, in possesso di specifica abilitazione ai sensi del D.lgs. 81/08 e s.m.i. aggiornata alla normativa vigente (con verifica finale dell'apprendimento ai sensi dell'articolo 98 del D.lgs. 81/08), con idonea esperienza, preferibilmente con metodologia Bim, in lavori similari a quelli in questione;
3) Per l'incarico di Direttore Operativo:
   - Diploma di Geometra e/o Laurea triennale/magistrale in Ingegneria/Architettura, abilitazione all'esercizio della professione, con idonea esperienza nella direzione operativa, preferibilmente con metodologia Bim, in lavori similari a quelli in questione;
4) Per l'incarico di Ispettore di Cantiere:
   - Diploma di Geometra e/o Laurea triennale/magistrale in Ingegneria/Architettura, abilitazione all'esercizio della professione, con idonea esperienza nell'ispezione di cantiere, preferibilmente con metodologia Bim, in lavori similari a quelli in questione.
5) Per l'incarico di Coordinatore dei Flussi Informativi:

- Diploma di scuola secondaria di secondo grado e/o Laurea triennale/magistrale in Architettura/Ingegneria ed abilitazione all'esercizio della professione, con idonea esperienza in ambito della metodologia BIM in lavori similari a quelli in questione.

3. Presentazione della candidatura

I soggetti interessati sono tenuti a presentare la propria candidatura entro e non oltre 5 giorni lavorativi decorrenti dalla data del presente interpello, mediante PEC da inviare al seguente indirizzo pec:

dre_PugliaBasilicata@pce.agenziademanio.it,

all'attenzione del RUP arch. Francesco Rosario Petrera, con oggetto "Realizzazione della nuova sede Comando Compagnia dei Carabinieri del Comune di Andria (BT). - Candidatura all'incarico di DL, CSE, DO, IC, CFI fase di esecuzione lavori", corredata dalla seguente documentazione sottoscritta digitalmente:

- dichiarazione sostitutiva ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/2000 relativa al possesso dei requisiti di cui al paragrafo 2 ed all'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi e di incompatibilità;
- curriculum vitae professionale;
- autorizzazione dell'ente di appartenenza oppure impegno a trasmetterlo entro 10 giorni dalla comunicazione di avvenuta selezione.

In caso di pluralità di candidature, la selezione dell'incaricato/degli incaricati è operata da questa Stazione Appaltante Agenzia del Demanio Direzione Regionale Puglia e Basilicata sulla base della valutazione comparativa dei cv.

Eventuali candidature pervenute in maniera incompleta e non conforme alle informazioni richieste nel presente avviso non saranno prese in considerazione.

4. Compensi

Per lo svolgimento degli incarichi di cui al presente avviso sarà corrisposto unicamente un compenso pari all'incentivo previsto dall'art. 45, comma 2, del D.lgs. 36/2023, come determinato dal Regolamento dell'Agenzia del Demanio recante "Norme per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 45 di cui al Decreto Legislativo 31/03/2023 n. 36".

Le modalità d'erogazione del compenso saranno individuate nell'accordo di collaborazione che sarà stipulato con l'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 15 della L. 241/1990.

5. Trattamento dei dati personali

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679, l'Agenzia, quale titolare del trattamento dei dati utilizzerà le informazioni trasmesse esclusivamente ai fini del presente interpello. I dati saranno trattati con sistemi elettronici e manuali e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e, successivamente, per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.

Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del Demanio contattabile all'indirizzo e-mail demanio.dpo@agenziademanio.it.

6. Ulteriori informazioni

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il Responsabile Unico del Progetto al seguente indirizzo massimo.ragnini@agenziademanio.it.

Il presente avviso è pubblicato al seguente link: https://www.agenziademanio.it/it/servizi-online/enti-terr-altre-pa/avvisi-pubblici-pa/.

La Direttrice Regionale

Raffaella Narni

NARNI RAFFAELLA
2026.09.22 15:03:50
CN=NARNI RAFFAELLA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Il Responsabile Area Tecnica

ing. Davide Ardito

DAVIDE ARDITO
22/09/2026 14:48:46 UTC+0200
Signed with NamirialSign

Il Responsabile della UO Servizi Tecnici

ing. Angelo Labellarte

ANGELO LABELLARTE
22/09/2026 14:20:06 UTC+0200
Signed with NamirialSign

Il Responsabile Unico del Progetto

arch. Francesco Rosario Petrera

FRANCESCO ROSARIO PETRERA
22/09/2026 09:49:50 UTC+0200