



Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 09/09/2026

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

per l'affidamento con procedura aperta per lotti, del servizio triennale di prelievo, trasporto, messa in sicurezza, demolizione e radiazione dal Pubblico Registro Automobilistico dei veicoli che pervengono all'Agenzia del Demanio in quanto: 1) assoggettati alle procedure previste dal D.P.R. 189/2001 e abbandonati o confiscati a seguito di violazioni del Codice della Strada (salvo i casi di cui all'art. 214-bis del C.d.S); 2) devoluti allo Stato ai sensi dell'art. 586 c.c. LOTTO 2: ambito territoriale di Sassari e Nuoro (Provincia di Sassari e Provincia di Nuoro).

IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE REGIONALE

VISTO

- lo Statuto ed il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, così come entrambi deliberati dal Comitato di gestione in data 12/10/2021, pubblicati nel sito internet istituzionale in data 17/12/2021 e comunicati in G.U. n. 309 del 30/12/2021;
- il R.D. 18/11/1923 n. 2440 ed il R.D. 23/05/1924 n. 827, che dispongono in materia di amministrazione del patrimonio e contabilità dello Stato;
- il D.P.R. 13/02/2001, n. 189, ad oggetto il regolamento di semplificazione del procedimento relativo all'alienazione di beni mobili dello Stato;
- il D.lgs. n. 285/1992 e ss.mm.ii. recante Nuovo Codice della Strada;
- la Determinazione n. 116 del 17/02/2026 del Direttore dell'Agenzia, con la quale si attribuisce alle Direzioni Territoriali il potere di individuare ai sensi della normativa vigente le ditte demolitrici abilitate e stipulare convenzioni per la rottamazione e vendita dei veicoli confiscati o abbandonati in gestione;
- il provvedimento del Direttore Regionale, prot. n. 2026/5355/DRSAR del 12/06/2026, con il quale la dott.ssa Michela Manca, Responsabile dell'Ufficio del Direttore-DR Sardegna, è stata nominata Responsabile del procedimento indicato in epigrafe;

CONSIDERATO CHE

- tra le finalità istituzionali dell'Agenzia del Demanio rientra la gestione dei veicoli sottoposti al regime normativo del D.P.R. n. 189/2001, di quelli confiscati a seguito di violazione delle disposizioni del codice della strada rientranti nell'ambito di applicazione dell'art. 215-bis dello stesso e, infine, di quelli devoluti allo Stato ai sensi dell'art. 586 c.c.;

- l'Agenzia svolge la suddetta attività avvalendosi di operatori economici specializzati, individuati mediante procedure ad evidenza pubblica, affidando i relativi contratti di servizio su base territoriale articolata in ambiti corrispondenti alle competenze provinciali delle Prefetture-UTG;
- attualmente per l'ambito territoriale delle Province di Sassari e Nuoro risulta vigente il contratto prot. n. 240/2023, sottoscritto con l'O.E. Autodemolizioni Pusceddu Antonio S.r.l., la cui scadenza del 19/09/2026 ha reso necessario indire una procedura per l'individuazione del nuovo contraente cui affidare il menzionato servizio;
- con nota prot. n. 2026/2412/AGDDG del 28/01/2026 sono stati resi noti gli importi dei corrispettivi dovuti dal demolitore affidatario a favore dell'Agenzia per ogni tipologia di veicolo conferito, da porre a base d'asta della gara in argomento, come di seguito indicati:

Tipologia mezzo	Importi
Autocarro	€ 380,42
Autoveicolo	€ 133,15
Ciclom./motov./microc./velocip.	€ 9,51

- a causa delle particolari condizioni del mercato locale – che vede gli operatori locali scontare costi di gestione che risentono dello stato di insularità e dei ricarichi dovuti al trasporto marittimo per lo smaltimento del rottame – nelle ultime quattro gare pubblicate sull'ambito territoriale dell'ex Provincia di Cagliari non è pervenuta nessuna offerta, rendendosi necessario, ad ogni rispettivo incanto, rimodulare al ribasso gli importi stimati a base di gara;
- per gli effetti di quanto sopra, con comunicazione del 26/05/2026 la competente Direzione Governo del Patrimonio, su proposta della Stazione Appaltante, ha preso atto del carattere strutturale delle rappresentate criticità per l'isola, non rilevando ragioni ostative affinché nelle successive gare bandite dalla DR Sardegna, possano essere posti a base di gara gli importi stimati nell'ultimo incanto per la provincia di Cagliari - così come già rimodulati - applicandovi un'ulteriore riduzione del 10%;
- tale scelta è motivata altresì dalla necessità di assicurare l'effettività della procedura selettiva, coerentemente con il perseguimento del principio di risultato di cui all'art. 1 D.lgs. 36/2023 - nella sua declinazione di concreta possibilità di individuare un contraente - nonché con l'esigenza di favorire la più ampia partecipazione degli operatori economici;
- sulla scorta di quanto indicato ai punti precedenti, il RUP ha rimodulato con decurtazione del 10% gli ultimi valori posti a base di gara andata deserta di seguito riportati:

Tipologia mezzo	I incanto del 04/03/2024	II incanto del 20/05/24	III incanto del 14/10/2024	IV incanto dell'11/02/25
Autocarro	€ 406,04	€ 406,04	€ 365,44 €	€ 328,89
Autoveicolo	€ 142,11	€ 142,11	€ 127,90 €	€ 115,11
Ciclom./motov./microc./velocip.	€ 10,15	€ 10,15	€ 9,14 €	€ 9,11

- pertanto, gli importi dei corrispettivi dovuti dall'affidatario all'Agenzia per ogni tipologia di veicolo conferito da porre a base d'asta, sono stati quelli di seguito indicati:

Tipologia mezzo	Importi
Autocarro	€ 296,00
Autoveicolo	€ 103,60
Ciclom./motov./microc./velocip.	€ 8,20

- con determina a contrarre prot. n. 2026/5356/DRSAR del 12/06/2026 la Stazione Appaltante ha manifestato la volontà di indire apposita procedura, in due lotti, divisi negli ambiti territoriali di Cagliari e di Sassari-Nuoro, per il reperimento di un contraente cui affidare il servizio di che trattasi;
- ai sensi dell'art. 13 co. 2 del D. lgs. n. 36/2023 e dell'art. 2 co. 2 lett. h) del relativo All. 1.1, vista l'idoneità del servizio in bando a generare entrate per l'Erario, la procedura di

affidamento è esclusa dell'ambito di applicazione del suddetto Decreto, salvo che per le disposizioni normative espressamente richiamate negli atti di gara;

- con nota prot. n. 2026/5390/DRSAR del 15/06/2026 è stato pubblicato nel sito internet dell'Agenzia e presso gli Enti coinvolti ai sensi del R.D. 827/1924, l'Avviso di gara con la relativa documentazione, indicando come termine ultimo per presentare domanda di partecipazione quello delle ore 13:00 del 20/07/2026;
- entro il suddetto termine è giunta presso la Stazione Appaltante la domanda di partecipazione assunta al prot. n. 2026/7510/DRSAR del 20/07/2026, concorrente "**Pusceddu Autodemolizioni S.r.l.**" - Lotto 2;
- ai sensi del punto 11 dell'Avviso di gara, con provvedimento del Direttore Regionale, prot. n. 2026/7910/DRSAR del 24/07/2026, è stata nominata la Commissione giudicatrice, costituita da:
 - dott.ssa Michela Manca – Responsabile U.D. D.R. Sardegna – Agenzia del Demanio - Presidente;
 - dott. Francesco C. Ruggeri - Funzionario in servizio presso UD D.R. Sardegna – Agenzia del Demanio - Componente;
 - dott. Matteo Pische - Funzionario in servizio presso AT D.R. Sardegna – Agenzia del Demanio - Componente;
- durante la seduta della Commissione avvenuta il 27/07/2026 è stata esaminata la documentazione di gara prodotta dal concorrente, la cui offerta è risultata così articolata:
 - valore di **3,20% (tre/20%)**, come percentuale offerta in aumento al valore a base d'asta per ogni veicolo conferito;
 - valore di **3 (tre)**, come numero minimo di giorni di franchigia offerto per il ritiro dei veicoli e **10 (dieci)** giorni come limite massimo;
- la Commissione, applicando i criteri di calcolo previsti al punto B.2 dell'Avviso, ha pertanto stilato la seguente graduatoria (costituita dall'unica offerta in gara):

Concorrente	P B1	P B2	P (punteggio complessivo)
Pusceddu Autodemolizioni S.r.l.	40	60	100

- l'offerta complessivamente più vantaggiosa per l'Agenzia - nonché l'unica pervenuta - in relazione ai parametri indicati al punto 6 dell'Avviso di gara (aumento percentuale dei corrispettivi dovuti dall'aggiudicatario per ogni tipo di vicolo conferito; numero giorni di franchigia offerti per il ritiro dei medesimi) è, dunque, quella effettuata da **Pusceddu Autodemolizioni S.r.l.** p.iva e c.f. n. **01287350951**, sede legale ed operativa in via del Commercio – Zona PIP Sa Turrita – Siamaggiore, 09070-OR;
- delle operazioni di cui ai periodi precedenti è stato redatto apposito processo verbale - prot. n. 2026/8333/DRSAR del 04/08/2026 - pubblicato in pari data nel sito internet dell'Agenzia, presso la sezione *Gare e Aste – Beni mobili e Veicoli confiscati*, nella pagina dedicata alla procedura;
- la RUP, propedeuticamente all'aggiudicazione del lotto, ha verificato mediante estrazione delle certificazioni presso gli Enti competenti la veridicità delle dichiarazioni rese dal concorrente in sede di domanda di partecipazione, relative alla sussistenza dei requisiti di cui agli artt. 94 e ss, registrando che:
 - le certificazioni del casellario giudiziale dei soggetti societari di cui al comma 3 del citato art. 94, non hanno evidenziato la presenza di sentenze di condanna definitiva ovvero di applicazione del decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per taluno dei reati di cui al c. 1 dello stesso;

-
- risulta altresì negativo il certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative da reato intestato al concorrente;
 - come da D.U.R.C. INPS_51107146 a scadenza 09/10/2026, il Concorrente risulta in regola con gli obblighi contributivi;
 - da visura camerale estratta dalla piattaforma telematica Infocamere, l'operatore economico non risulta sottoposto a liquidazione giudiziale né si trova in stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo, né risultano pendenti in suo capo procedimenti per l'accesso ad una di tali procedure;
 - da certificazione emessa dall'Agenzia delle Entrate-UT Oristano non si evincono essere state commesse dalla Società nessuna delle violazioni indicate nell'all. II.10 del D. lgs. n. 36/2023;
 - il concorrente è esonerato rispetto agli obblighi in materia di diritto al lavoro dei disabili di cui alla L. 68/1999, in quanto da visura camerale risulta impiegare un numero di dipendenti inferiore a 15;
 - il concorrente risulta aver presentato domanda di iscrizione n. 110770 presso la White List di cui al D.P.C.M. 18 aprile 2013 in data 01/06/2026 e la certificazione antimafia estratta dalla BDNA ha dato esito negativo;
- sono altresì state svolte le verifiche relative alla sussistenza dei requisiti tecnici di cui al punto A.2, lettere b) e c) dell'Avviso di Gara, dalle quali si è potuto constatare che:
- la società **Autodemolizioni Pusceddu S.r.l.** risulta iscritta nell'Albo Nazionale Gestori Ambientali - n. iscr. CA/010485 - ed abilitata per l'attività di cui alla categoria 5, codice CER 16.01.04;
 - risulta altresì detenere l'autorizzazione unica per gli impianti di smaltimento e recupero rifiuti ex art. 208 D. lgs. n. 152/2006, rilasciata con determinazione della Provincia di Oristano, Settore Ambiente e Attività Produttive - ufficio bonifiche e aia n. 262 del 19/03/2026;
 - è dotata di più di un mezzo idoneo al prelievo e trasporto dei veicoli da demolire;
- con nota prot. n. 2026/9427/DRSAR dell'08/09/2026 la RUP, non ravvisando circostanze ostative, ha formulato proposta di aggiudicazione del servizio al riferito concorrente;
- tutto quanto sopra visto e considerato,

DETERMINA

- di considerare la narrativa contenuta in premessa come parte sostanziale ed integrante del presente dispositivo;
- di approvare la proposta formulata dalla RUP con nota prot. n. 2026/9427/DRSAR del 08/09/2026;
- di aggiudicare il servizio di prelievo, trasporto, messa in sicurezza, demolizione e radiazione dal pubblico Registro Automobilistico dei veicoli che pervengono all'Agenzia del Demanio in quanto 1) assoggettati alle procedure previste dal D.P.R. n. 189/2001 e abbandonati o confiscati a seguito di violazioni del Codice della Strada (salvo i casi di cui all'art. 214-bis del C.d.S.); 2) devoluti allo Stato ai sensi dell'art. 586 c.c., relativamente al **Lotto 2**, ambito territoriale di Oristano di competenza della corrispettiva Prefettura-UTG, al concorrente **Pusceddu Autodemolizioni S.r.l.** p.iva e c.f. n. **01287350951**, sede legale ed operativa in via del Commercio – Zona PIP Sa Turrita – Siamaggiore, 09070-OR, alle seguenti condizioni riportate nella relativa offerta economica:

-
- il valore di **3,20% (tre/20%)**, come percentuale offerta in aumento al valore a base d'asta per ogni veicolo conferito;
 - il valore di **3 (tre)**, come numero minimo di giorni di franchigia offerto per il ritiro dei veicoli e **10 (dieci)** giorni come limite massimo;
- di disporre ai sensi dell'art. 17 commi 8 e 9 del Codice l'esecuzione anticipata del contratto aggiudicando, posto che:
- sono state eseguite tutte le verifiche sulla sussistenza dei requisiti di ordine generale e tecnico professionale in capo al concorrente, riportando esito positivo;
 - Il contratto vigente giungerà a naturale scadenza il 19/09/2026, pertanto, nelle more della sottoscrizione di quello relativo al prossimo triennio, si rende necessario garantire la prosecuzione del servizio senza soluzione di continuità, anche al fine di evitare situazioni in pericolo per le persone, animali, cose e per l'igiene e la salute pubblica che possano derivare dal mancato trattamento dei veicoli fuori uso, i quali costituiscono rifiuti speciali pericolosi quando non ancora oggetto di operazioni di messa in sicurezza e bonifica;
- di ottemperare agli obblighi di pubblicità nei modi previsti dalla normativa vigente in materia.

Il Responsabile della Direzione Regionale
dott. Gianluca Palla