



Prot. R.I. \_\_\_\_\_/2026 del \_\_\_\_/09/2026

Sicilia – Comune di Monforte San Giorgio (ME) – Fraz. Pellegrino  
“Area scoperta”

Scheda d’inventario dei Beni Patrimoniali dello Stato MEB0939



**Descrizione:** L'immobile oggetto del presente avviso è costituito da un'area di proprietà dello Stato, sita nel Comune di Monforte San Giorgio, Frazione Pellegrino. L'area, di forma pressoché trapezoidale, è ubicata all'interno del centro abitato e si estende per una superficie complessiva di 289,00 mq. Risulta censita al Catasto Terreni al Foglio 15, Particella 1038 (porzione). Confina a nord ed a sud con aliquote della particella 1038, ad est con Via Aldo Moro e ad ovest con proprietà private. Al momento l'area è occupata dal titolare della locazione scaduta, il quale ha richiesto il relativo rinnovo.

## AVVISO

La Direzione Regionale Sicilia dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla locazione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore del richiedente, al canone annuo di **€ 252,46** (Euro Ducentocinquantadue/46), per una durata di **anni 6**, con decorrenza dal 11/2026.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

### RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il **02/10/2026**.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Sicilia Piazza Marina Salita Intendenza n. 2, CAP 90133 Palermo.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Sicilia (Tel 0917495411, e-mail [dre.sicilia@agenziademanio.it](mailto:dre.sicilia@agenziademanio.it), [dre\\_sicilia@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_sicilia@pce.agenziademanio.it), Referente: Dott.ssa Cinzia Scrimali).

IL DIRETTORE REGIONALE  
Silvano Arcamone