



Città di Vicenza

Venezia, *data e protocollo come da signature*

**DETERMINA DI PROROGA DEL TERMINE DI PRESENTAZIONE
DELLA PROPOSTA DI RECUPERO DEL CONVENTO E EX CARDCERE DI
SAN BIAGIO**

Manifestazione di interesse prot. n. 2026/778 RI/DR-VE del 08/05/2026

Convento ed Ex Carcere di San Biagio di Vicenza

**Comunicazione al mercato a Manifestare Interesse per la riqualificazione
dell'immobile di proprietà dello Stato e del Comune di Vicenza**

**Il Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio e
il Direttore Settore Patrimonio, Ambiente e Capitale Naturale del Comune di
Vicenza**

Premesso che

- L'Agenzia e il Comune con la pubblicazione della **Manifestazione di interesse prot. n. 2026/778 RI/DR-VE del 08/05/2026** mirano a verificare la disponibilità e le eventuali condizioni con cui gli operatori economici possono realizzare, nell'ambito delle più ampie attività di riqualificazione del Complesso di San Biagio, un intervento di recupero del compendio prevedendo la possibilità di introdurre nuove destinazioni d'uso volte, prioritariamente, allo sviluppo del polo didattico universitario e dei correlati servizi agli studenti, nonché ad ulteriori iniziative di carattere culturale, espositivo, ricettivo o di servizio alla cittadinanza;
- Il termine ultimo indicato per la presentazione, da parte degli operatori economici interessati, della *Proposta* contenete l'ipotesi di valorizzazione dell'immobile, comprensiva degli aspetti tecnici, economici e gestionali dell'intervento è il 31 luglio 2026;

Tenuto Conto

- delle richieste pervenute da diversi tra gli operatori economici intervenuti all'incontro informativo del 23 giugno u.s. presso il complesso di San Biagio di poter disporre di un tempo suppletivo per lo studio e l'approfondimento degli

elementi tecnici-amministrativi funzionali alla redazione di una *Proposta* adeguata nei contenuti previsti dal bando;

Considerato

- che la proroga del termine appare funzionale a garantire la più ampia partecipazione e a favorire la presentazione di *Proposte* qualitativamente adeguate, in coerenza con le finalità dell'iniziativa e con quanto emerso nel corso dell'incontro e sopralluogo presso l'immobile del 23 giugno 2026;

Dispongono

- che il termine per presentare la proposta prevista nell'invito **prot. n. 2026/778 RI/DR-VE del 08/05/2026** sia prorogato dal 31 luglio 2026, al giorno **venerdì 04 settembre 2026**.
- che sia data adeguata diffusione e pubblicità alla presente determinazione anche attraverso la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Agenzia del demanio e a coloro che ad oggi hanno manifestato interesse per la procedura.

Per l'Agenzia del Demanio
Il Direttore
Sebastiano Caizza
firmato digitalmente

Per il Comune di Vicenza
Il Direttore Settore Patrimonio,
Ambiente e Capitale Naturale
Piero Pelizzaro
firmato digitalmente