



AGENZIA DEL DEMANIO

DEMANIO.AGDVE01.ATTI.00001713.17-09-2026

.R

DIREZIONE REGIONALE VENETO
Provincia di Treviso - Comune di Treviso –
Immobile denominato «quota ¼ appartamento Treviso» - TVB0903



Descrizione: quota di 1/4 del diritto di proprietà di appartamento posto al piano terzo ed autorimessa al piano terra, siti all'interno di complesso condominiale di sei piani, in Treviso via Panciera n. 40, oltre a diritti e oneri sulle parti condominiali comuni. L'immobile è censito al Catasto Fabbricati alla sezione E, foglio 2, mappale 921 sub. 17 categoria C/6 – cl. 6 mq. 14 e sub. 76 categoria A/2 – cl. 4, vani 5. Il bene è posto all'interno delle mura cittadine in centro storico e, urbanisticamente ricade in zona A «centro storico». L'appartamento è composto da una cucina, un soggiorno, due camere, un bagno, un ripostiglio collegate da un corridoio, mentre il garage è posto al piano terra e allo stesso si accede dalla via laterale denominata vicolo Orsoline. L'immobile si presenta in sufficiente stato di manutenzione, in quanto, seppur non utilizzato, viene mantenuto regolarmente dal comproprietario. L'immobile non è attualmente abitato.

AVVISO

La Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di vendita a trattativa diretta ai sensi dell'art. 1, comma 433, della L. 311/2004 del bene in oggetto (1/4 diritto di proprietà) al prezzo di € 39.700,00. Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire a tutti i soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 12/10/2026 alle ore 12.00.

Le manifestazioni di interesse potranno essere inoltrate a mezzo posta raccomandata A/R all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Veneto Via Borgo Pezzana n. 1, CAP 30174 Venezia oppure trasmesse via PEC al seguente indirizzo dre_veneto@pce.agenziaedemanio.it

Decorso il predetto termine, in assenza di manifestazioni di interesse, si procederà alla vendita a trattativa diretta, qualora invece dovessero pervenire, nel termine e con le modalità di cui sopra, le manifestazioni di interesse, sarà avviata una procedura ad evidenza pubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Veneto (Tel 041.2381890, e-mail giulia.turchetti@agenziaedemanio.it, dre_veneto@pce.agenziaedemanio.it, Referente: Giulia Turchetti).

Il Responsabile dei Servizi Territoriali Veneto VE3

Daniilo Faelli

FAELLI DANILO

2026.09.16 16:39:51

CN=FAELLI DANILO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

Il Direttore Sebastiano Caizza

Sebastiano Caizza

CN=CAIZZA SEBASTIANO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

RSA/2048 bits